

COMUNE DI SAN MANGO PIEMONTE - Provincia di Salerno – C.F. 80018830655 – P. IVA 00701720658 – **AVVISO DI DEPOSITO DELLA PROPOSTA DI VARIANTE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.).**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale n. 14 del 20 marzo 1982 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale n. 16 del 22/12/2004 “Norme sul Governo del Territorio” e s.m.i.;

Visto il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5/2011 e il Manuale Operativo del Regolamento;

Vista la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull’ambiente;

Visto l’art. 14 del D. Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i. “Norme in materia ambientale”, come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008, n. 4;

RENDE NOTO

- che, con delibera n. 40 del 29/06/2026, la Giunta Comunale ha adottato la proposta di Variante al Piano Urbanistico Comunale, ai sensi della L.R.C. n. 16/2004 e s.m.i. e dell’art. 3, comma 1, del Regolamento Regionale n. 5/2011;

- che la predetta variante al Piano è costituito dai seguenti atti ed elaborati:

B2/26	Zonizzazione scala 1:5.000
B2.a/26	Zonizzazione riquadro A scala 1:2.000
B2.b/26	Zonizzazione riquadro B scala 1:2.000
B3/26	Schede di dimensionamento dei Comparti edificatori
NTA_PUC/26	Norme Tecniche di Attuazione
RI/26	Relazione illustrativa Piano Urbanistico Comunale
R.VAS/26	Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS
V.INC.A. – Screening	Allegato 1
V1/26	Inquadramento CTR Campania scala 1:25.000
V2/26	Inquadramento aree protette scala 1:25.000
V3/26	Inquadramento Habitat Natura 2000 scala 1:5.000

- che i suddetti elaborati, unitamente alla delibera di adozione, ai fini degli adempimenti previsti dall’art. 3 del Regolamento di Attuazione n. 5/2011, rimarranno depositati e consultabili presso la Casa Comunale: Segreteria Comunale e Settore Tecnico, a libera visione del pubblico interessato e dei soggetti competenti in materia ambientale, per 30 (trenta) giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.C., con il seguente orario:

dal lunedì al venerdì	dalle ore 09:00 alle ore 13:00
sabato, domenica e festivi	dalle ore 10:00 alle ore 12:00

I suddetti documenti sono inoltre consultabili e scaricabili dal sito web del Comune: www.comune.sanmangopiemonte.sa.it sezione “Piano Urbanistico Comunale – variante”.

A norma dell’art. 7, comma 3, del Regolamento n. 5/2011, durante il periodo di deposito è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni contenenti modifiche e integrazioni alla proposta di Piano, anche fornendo nuovi e ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

Le osservazioni dovranno essere presentate, in triplice copia di cui una su carta bollata, al protocollo generale del Comune che ne rilascerà ricevuta.

Dalla Residenza Municipale, li 13 luglio 2026

Il Responsabile del Settore
(arch. Fabio Peluso)