

**Giunta Regionale della Campania****DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/  
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA  
DIRIGENTE SETTORE  
DIRIGENTE UOS

**Pasquale CHIODI**

| DECRETO N° | DEL               | DIREZ. GENERALE /<br>UFFICIO / STRUTT. | SETTORE   | UOS       |
|------------|-------------------|----------------------------------------|-----------|-----------|
| <b>107</b> | <b>22/07/2026</b> | <b>303</b>                             | <b>00</b> | <b>02</b> |

**Oggetto:**

***Gasdotto: “Allacciamento Paperdi S.r.l.” DN 100 (4”) – pressione di progetto 75 bar – tratto in comune di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE) - proposto dalla “Snam rete Gas S.p.A.”. Svincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, a garanzia dell’indennità di servitù dei fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lle 5007 e 5008 e del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.la 275. Rettifica Decreto Dirigenziale n. 16 del 19.03.2026.***

## IL DIRIGENTE

## PREMESSO CHE

- a. con Decreto Dirigenziale n. 16 del 19 marzo 2026 della UOS 303.00.02 è stato autorizzato il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli al pagamento in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* delle somme di:
- € 13.140,40 (tredicimilacentotrenta/40), depositato presso la medesima Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giusta quietanza nr nazionale 1409380, nr provinciale 338743 del 31.07.2024;
  - € 4.727,20 (quattromilasettecentoventisette/20), depositato presso la medesima Tesoreria Provinciale, giusta quietanza nr. nazionale 1409329, nr provinciale 338741 del 31.07.2024;
  - € 1.165,30 (millecentosessantacinque/30), depositato presso la medesima Tesoreria Provinciale, giusta quietanza nr. nazionale 1409326, nr provinciale 338740 del 31.07.2024
- quali somme costituite a garanzia delle indennità di servitù relative ai fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE), al foglio 25, particelle 5007 e 5008, e del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43, particella 275, interessati dalla realizzazione dell'intervento denominato: *"Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") – pressione di progetto 75 bar – tratto ricadente nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE), proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A."*
- b. con nota acquisita in data 06/07/2026 al protocollo Generale della Regione Campania con il n. 0601590, il M.E.F. - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – ha ritenuto di formulare osservazioni al ridetto decreto dirigenziale;
- c. si rende necessario dar corso alle citate osservazioni;

## RILEVATO CHE

- a. con Atto di compravendita del 17/01/2025, rogato dal Pubblico Ufficiale dott. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* con sede in Teano (CE), repertorio n. 18550 registrato in atti in data 17.02.2025, tra la sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , quest'ultimo è divenuto:
- pieno proprietario per la quota di 4/6 e nudo proprietario per la quota di 2/6 del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 particella 5007;
  - nudo proprietario per la quota di 1/1 del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 particella 5008;
  - nudo proprietario per la quota di 1/1 del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 particella 275;
- b. il sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , come risulta dall'Atto di Donazione del 15.06.2010, rogato dal dott. \*\*\*OMISSIS\*\*\* con sede in Santa Maria Capua Vetere, repertorio n. 100689, raccolta 60815, è titolare del diritto di usufrutto per la quota di 1/6 sul fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.la 5007;
- c. il sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , come risulta dall'Atto di Donazione del 10.09.2004, rogato dal Dott. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* con sede in Alvignano, repertorio n. 14393, raccolta n. 5657 è titolare del diritto di usufrutto per la quota di 1000/1000 sul fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.la 5008 nonché titolare del diritto di usufrutto per la quota di 1000/1000 sul fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.la 275;
- d. la sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , come risulta dall'Atto di Donazione del 15.06.2010, rogato dal dott. \*\*\*OMISSIS\*\*\* con sede in Santa Maria Capua Vetere, repertorio n. 100689, raccolta 60815, è titolare del diritto di usufrutto per la quota di 1/6 sul fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.la 5007;

PRESO ATTO CHE, dalla documentazione acquisita agli atti, risulta possibile procedere alla redazione del "piano di riparto" finalizzato alla restituzione dei depositi interessati, secondo quanto di seguito rappresentato:

|                                                    |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nominativo                                         | Quota spettante Deposito<br>nr. nazionale n.1409380<br>nr. provinciale 338743<br>Foglio 25<br>p.lla 5007<br>Importo deposito<br>€ 13.140,40 |
| *****OMISSIS*****<br>Proprietà 2/3                 | 11.607,34 €                                                                                                                                 |
| Nuda proprietà 1/3                                 |                                                                                                                                             |
| ****OMISSIS****<br>*****OMISSIS***** Usufrutto 1/6 | 766,53 €                                                                                                                                    |
| *****OMISSIS*****<br>Usufrutto 1/6                 | 766,53 €                                                                                                                                    |
| totale                                             | 13.140,40 €                                                                                                                                 |

|                                          |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nominativo                               | Quota spettante Deposito<br>nr. nazionale n.1409329<br>nr. provinciale 338741<br>Foglio 25<br>p.lla 5008<br>Importo deposito<br>€ 4.727,20 |
| *****OMISSIS*****<br>Nuda proprietà 1/1  | 3.072,68 €                                                                                                                                 |
| *****OMISSIS*****<br>Usufrutto 1000/1000 | 1.654,52 €                                                                                                                                 |
| totale                                   | 4.727,20 €                                                                                                                                 |

|                                          |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nominativo                               | Quota spettante Deposito<br>nr. nazionale n.1409326<br>nr. provinciale 338740<br>Foglio 43<br>p.lla 275<br>Importo deposito<br>€ 1.165,30 |
| *****OMISSIS*****<br>Nuda proprietà 1/1  | 756,84 €                                                                                                                                  |
| *****OMISSIS*****<br>Usufrutto 1000/1000 | 408,46 €                                                                                                                                  |
| totale                                   | 1.165,30 €                                                                                                                                |

## PRESO ATTO, ALTRESÌ CHE, risulta

- a. la titolarità del diritto alla riscossione, secondo quanto riportato nel suddetto piano di riparto, delle indennità di servitù depositate presso il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato - Sezione di Napoli, giuste quietanze nr nazionale 1409380, nr provinciale 338743, nr nazionale 1409329, nr provinciale 338741, nr nazionale 1409326, nr provinciale 338740, tutte emesse in data 31.07.2024, relative ai fondi censiti nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al foglio 25 p.lle 5007 e 5008 e nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.la 275 interessati dalla realizzazione dell'intervento denominato: *"Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") – pressione di progetto 75 bar – tratto ricadente nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE), proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A." ;*
- b. l'assenza di trascrizioni pregiudizievoli o di iscrizioni relative a diritti o azioni di terzi incidenti sul diritto di proprietà dei beni oggetto di asservimento;
- c. la libertà dei predetti cespiti da gravami ipotecari;
- d. la mancanza di proposizione di opposizione giudiziale alla stima dell'indennità da parte degli aventi diritto;
- e. l'assenza agli atti d'ufficio di notifiche di opposizione di terzi al pagamento delle predette indennità;
- f. la dichiarazione resa dagli aventi diritto, con la quale gli stessi, ai sensi dell'art.26 comma 6 del DPR 327/2001, assumono ogni responsabilità in ordine all'eventuale esistenza di diritti di terzi;
- g. che i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al Foglio 25 p.lle 5007 e 5008 ricadono in "ZONA E – Agricola nel vigente P.R.G. ed il fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.la 275 ricade in "ZONA E1 – Agricola produttiva nel vigente PUC;

RILEVATO CHE, sulla base della documentazione acquisita agli atti, ricorrono le condizioni di cui all'art. 28 del D.P.R. n. 327/01 e ss.mm.ii.

## RITENUTO

- a. di dover rettificare, per le motivazioni rappresentate in premessa, il Decreto Dirigenziale n. 16 del 19 marzo 2026;
- b. di dover autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Napoli, relativamente al deposito amministrativo dell'importo complessivo di € 13.140,40, n. nazionale 1409380 e n. provinciale 338743 del 31.07.2024, costituito a garanzia delle indennità di asservimento del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE), foglio 25, particella 5007, occorso per la realizzazione dell'intervento denominato *"Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") – pressione di progetto 75 bar – tratto ricadente nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE), proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A." , a provvedere:*

  - al pagamento, in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , dell'importo di € 11.607,34 (euro undicimilaseicentosette/34);
  - al pagamento, in favore della sig.ra \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , dell'importo di € 766,53 (euro settecentosessantasei/53);
  - al pagamento, in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\* , dell'importo di € 766,53 (settecentosessantasei/53);

- c. di dover autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Napoli, relativamente al deposito amministrativo dell'importo complessivo di € 4.727,20, n. nazionale 1409329, nr provinciale 338741 del 31.07.2024, costituito a garanzia delle indennità di asservimento del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE), foglio 25, particella 5008, occorso per la realizzazione dell'intervento denominato *"Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") – pressione di progetto 75 bar – tratto ricadente nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE), proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A." , a provvedere:*

- al pagamento, in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*,  
dell'importo di € 3.072,68 (euro tremilasettantadue/68);
  - al pagamento, in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
, dell'importo di € 1.654,52 (milleseicentocinquantaquattro/52);
- d. di dover autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Napoli, relativamente al deposito amministrativo dell'importo complessivo di € 1.165,30, n. nazionale 1409326, nr provinciale 338740 del 31.07.2024, costituito a garanzia delle indennità di asservimento del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.Ila 275, occorso per la realizzazione dell'intervento denominato "*Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l." DN 100 (4") – pressione di progetto 75 bar – tratto ricadente nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE), proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A."*, a provvedere:
- al pagamento, in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*,  
dell'importo di € 756,84 (euro settecentocinquantasei/84);
  - al pagamento, in favore del sig. \*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
, dell'importo di € 408,46 (quattrocentootto/46);
- e. di dover prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al Foglio 25 p.Ile 5007 e 5008 ricadono in "ZONA E – Agricola nel vigente P.R.G. ed il fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.Ila 275 ricade in "ZONA E1 – Agricola produttiva nel vigente PUC;
- f. di dover esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. - Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
- g. di dover dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;

#### CONSIDERATO CHE

- a. con Legge regionale 15/05/2024, n. 6, recante *Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale* si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, *Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento regionale*, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale *Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici*;
- c. con deliberazione n. 317 del 4/06/2025 la Giunta Regionale ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Opere Pubbliche e Interventi Strategici, codice 303.00.00, il dott. Fabrizio Manduca;
- d. con deliberazione n. 589 del 06/08/2025 la Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02;
- e. con decreto n. 246 del 22/09/2025 il Presidente della Giunta Regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico *ad interim* di Dirigente della U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02

#### VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;
- c. tutti gli atti richiamati in narrativa

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 *bis* della L 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a

tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria, compiuta dalla U.O.S. *Autorità Espropriante*, codice 303.00.02 dell'Ufficio Speciale Opere Pubbliche e Interventi Strategici, delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente a mezzo sottoscrizione del presente atto

## DECRETA

per i motivi precedentemente formulati e che si intendono integralmente riportati:

1. di rettificare, per le motivazioni rappresentate in premessa, il Decreto Dirigenziale n. 16 del 19 marzo 2026;
2. di autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Napoli, relativamente al deposito amministrativo dell'importo complessivo di € 1.165,30, n. nazionale 1409326, nr provinciale 338740 del 31.07.2024, costituito a garanzia delle indennità di asservimento del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.lla 275, occorso per la realizzazione dell'intervento denominato "*Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l. DN 100 (4) – pressione di progetto 75 bar – tratto ricadente nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE), proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A."*", a provvedere:

- al pagamento, in favore del sig.  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
dell'importo di € 11.607,34 (euro undicimilaseicentosette/34);
- al pagamento, in favore della sig.ra  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
dell'importo di € 766,53 (euro settecentosessantasei/53);
- al pagamento, in favore del sig.  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
dell'importo di € 766,53 (settecentosessantasei/53);

3. di autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Napoli, relativamente al deposito amministrativo dell'importo complessivo di € 4.727,20, n. nazionale 1409329, nr provinciale 338741 del 31.07.2024, costituito a garanzia delle indennità di asservimento del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE), foglio 25, particella 5008, occorso per la realizzazione dell'intervento denominato "*Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l. DN 100 (4) – pressione di progetto 75 bar – tratto ricadente nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE), proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A."*", a provvedere:

- al pagamento, in favore del sig.  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
dell'importo di € 3.072,68 (euro tremilasettantadue/68);
- al pagamento, in favore del sig.  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
dell'importo di € 1.654,52 (milleseicentocinquantaquattro/52);

4. di autorizzare il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Napoli, relativamente al deposito amministrativo dell'importo complessivo di € 1.165,30, n. nazionale 1409326, nr provinciale 338740 del 31.07.2024, costituito a garanzia delle indennità di asservimento del fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.lla 275, occorso per la realizzazione dell'intervento denominato "*Gasdotto: Allacciamento Paperdi S.r.l. DN 100 (4) – pressione di progetto 75 bar – tratto ricadente nei Comuni di Vairano Patenora (CE), Pietravairano (CE), Riardo (CE) e Pietramelara (CE), proposto dalla "Snam Rete Gas S.p.A."*", a provvedere:

- al pagamento, in favore del sig.  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
dell'importo di € 756,84 (euro settecentocinquantasei/84);
  - al pagamento, in favore del sig.  
\*\*\*\*\*OMISSIS\*\*\*\*\*  
dell'importo di € 408,46 (quattrocentootto/46);
5. di prendere atto che le predette somme non sono soggette, ai sensi dell'art. 35 del D.P.R. n.327/01, alla ritenuta a titolo di imposta in quanto i fondi identificati nel N.C.T. del Comune di Pietravairano (CE) al Foglio 25 p.lle 5007 e 5008 ricadono in "ZONA E – Agricola nel vigente P.R.G. ed il fondo censito nel N.C.T. del Comune di Vairano Patenora (CE) al foglio 43 p.lla 275 ricade in "ZONA E1 – Agricola produttiva nel vigente PUC;
  6. di esonerare da ogni responsabilità il M.E.F. -Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Napoli, per lo svincolo delle suddette somme;
  7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrate;
  8. di provvedere, ai sensi dell'art. 26 comma 7 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente Decreto nel Bollettino Ufficiale Regionale; lo stesso diverrà esecutivo, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del DPR 327/01 e ss.mm.ii., col decorso di trenta giorni dalla relativa pubblicazione nel BURC e se, nel frattempo, non sarà proposta opposizione dai terzi;
  9. di trasmettere il presente provvedimento al M.E.F. e ai richiedenti lo svincolo ad avvenuta esecutività dello stesso;
  10. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art. 13 del regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
  11. di dare atto che in relazione al presente procedimento non sussistono - ai sensi dell'art. 6 bis della legge n.241/1990, come integrata con legge 190/2012 - situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti a adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
  12. di dare atto, a norma dell'articolo 3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990, n.241, che avverso il presente provvedimento in applicazione del D. Lgs. 2 Luglio 2010, n. 104 *Codice del Processo Amministrativo*, potrà essere proposto ricorso entro 60 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo regionale competente, ovvero, in applicazione del D.P.R. 24 Novembre 1971, n.1199, potrà essere proposto ricorso straordinario, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica o dalla pubblicazione;
  13. di inviare il presente atto, mediante piattaforma informatica in uso:
    - alla Segreteria di Giunta;
    - alla CASA di VETRO della Regione Campania;
    - al B.U.R.C. per la pubblicazione.

Il Dirigente di U.O.S.

Pasquale CHIODI

*Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa*