

*Giunta Regionale della Campania***DECRETO DIRIGENZIALE**

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Simona BRANCACCIO

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
250	28/07/2026	306	00	00

Oggetto:

Provvedimento di Valutazione di Incidenza Appropriata relativo al progetto di “Interventi di realizzazione di un'area di sosta veicolare (lotto identificato catastalmente al N.C.T. fg. 16 p.lla 265) in regime di esclusiva pertinenzialità per fruitori dei servizi per la nautica da diporto offerti dalla società Nautica Marina Piccola di Zampardi Salvatore & C. s.a.s.” proposto dal Sig. Salvatore Zampardi – ID 1843 VINCAAPPR.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- a. con D.P.R. n. 357 del 08/09/1997, art. 5, e ss.mm.ii. sono state dettate disposizioni in merito alla procedura di svolgimento della Valutazione di Incidenza;
- b. con Delibera di Giunta Regionale (D.G.R.C) n. 1216 del 23/03/2001, pubblicata sul BURC n. 21 del 17/04/2001, e successiva D.G.R.C. n. 5249 del 31/10/2002, pubblicato sul BURC n. 58 del 25/11/2002, è stato recepito il succitato D.P.R. n. 357/97;
- c. con D.G.R.C. n. 408 del 21/07/2024, avente ad oggetto "Attuazione LR n. 6/2024 – Ordinamento Regionale", è stata approvata la nuova articolazione in Settori e Unità operative delle strutture amministrative regionali con le relative denominazioni e competenze degli Uffici;
- d. secondo le disposizioni del nuovo Ordinamento Regionale sopra richiamato le competenze in materia di valutazione di incidenza sono attribuite all'Ufficio Speciale 306.00.00 Ufficio Valutazioni Ambientali – UOS 306.01.01 Valutazione di Incidenza e Affari generali;
- e. con D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016, pubblicata sul BURC n. 6 del 01/02/2016, e successiva D.G.R.C. n. 81 del 08/03/2016, pubblicata sul BURC n. 16 del 09/03/2016, è stata confermata l'istituzione della *Commissione* preposta alla Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), alla Valutazione di Incidenza (VI) e alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla D.G.R.C. n. 406/2011 e al D.P.G.R. n. 62/2015;
- f. con D.G.R.C. n. 791 del 28/12/2016 si è disposto, al punto 2 del deliberato, che *"nelle more dell'adeguamento del Disciplinare, continui ad operare la Commissione VIA – VI – VAS di cui al D.P.G.R. n. 62 del 10/04/2015"*;
- g. con D.P.G.R.C. n. 204 del 15/05/2017 avente ad oggetto *"Deliberazione di G.R. n. 406 del 4/8/2011 e s.m.i.: modifiche Decreto Presidente Giunta n. 62 del 10/04/2015 - Disposizioni transitorie"* pubblicato sul BURC n. 41 del 22/05/2017, è stata aggiornata la composizione della *Commissione* per le valutazioni ambientali (VIA/VI/VAS);
- h. con D.G.R.C. n. 795 del 19/12/2017, pubblicata sul BURC n. 5 del 18/01/2018, sono state approvate le misure di conservazione dei SIC (Siti di Interesse Comunitario) per la designazione delle ZSC (Zone Speciali di Conservazione) della rete Natura 2000 della Regione Campania;
- i. con D.G.R. n. 684 del 30/12/2019 sono stati individuati, ai sensi del DM 17 ottobre 2007 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, i soggetti affidatari della gestione di Zone Speciali di Conservazione (ZSC) e delle Zone di Protezione Speciale (ZPS) designate ai sensi della Direttiva 92/43/CEE "Habitat", del relativo regolamento di attuazione di cui al DPR 357/97 e della Direttiva 2009/147/CE "Uccelli";
- j. con Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano sulle *Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VInCA) - Direttiva 92/43/CEE "HABITAT" articolo 6, paragrafi 3 e 4* (G.U. n. 303 del 28/12/2019), sono state emanate le *Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza*;
- k. le succitate Linee Guida Nazionali prevedono che *"Il parere di screening ha validità di 5 anni, fatti salvi i casi nei quali è espressamente prevista una durata più breve, valutata in considerazione della dinamicità ambientale degli ecosistemi o degli habitat interessati, o più ampia nei casi nei quali il parere sia riferito a Piani pluriennali"* e che *"La validità temporale del parere di Valutazione di Incidenza è 5 anni, termine oltre il quale l'autorizzazione è da considerarsi nulla, fatti salvi i casi nei quali è*

espressamente prevista una durata più breve, valutata in considerazione della dinamicità ambientale degli ecosistemi o degli habitat interessati, o più ampia nei casi nei quali il parere sia riferito a piani, programmi o autorizzazioni ambientali pluriennali (es. AIA, AUA, etc.).”;

- l. con D.G.R.C. n. 280 del 30/06/2021, pubblicata sul BURC n. 66 del 05/07/2021, è stato approvato il *“Recepimento delle “Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza (VIncA) -DIRETTIVA 92/43/CEE “HABITAT” ART. 6, paragrafi 3 e 4”. Aggiornamento delle “Linee guida e criteri di indirizzo per l’effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania”, che sostituisce la D.G.R.C. n. 814 del 04/12/2018 “Linee Guida e Criteri di indirizzo per l’effettuazione della valutazione di incidenza in Regione Campania”;*
- m. con D.G.R.C. n. 737 del 28/12/2022, pubblicata sul BURC n. 1 del 02/01/2023 sono state individuate le nuove *Modalità di calcolo degli oneri per le procedure di Valutazione Ambientale Strategica, Valutazione di Impatto Ambientale e Valutazione di Incidenza di competenza della Regione Campania;*
- n. con D.P.G.R.C. n. 82 del 09/07/2025 è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio Valutazioni Ambientali, codice 306.00.00, alla dott.ssa Simona Brancaccio;

CONSIDERATO che:

- a. con richiesta acquisita al prot. reg. n. 0419581 del 06/05/2026 contrassegnata con ID 1843_VINCAAPPR, il Sig. Salvatore Zampardi - ha presentato per il tramite del tecnico incaricato dott. for. nat. Ph. D. Savino Mastrullo - istanza di avvio della procedura di Valutazione d’Incidenza Appropriata relativa al progetto di *“Interventi di realizzazione di un’area di sosta veicolare (lotto identificato catastalmente al N.C.T. fg. 16 p.lla 265) in regime di esclusiva pertinenzialità per fruitori dei servizi per la nautica da diporto offerti dalla società Nautica Marina Piccola di Zampardi Salvatore & C. s.a.s.”;*
- b. l’istruttoria del progetto *de quo* è stata affidata alla dott.ssa Maria Teresa Campagna, funzionaria dell’Ufficio Valutazioni Ambientali;
- c. con nota prot. reg. n. 0422043 del 06/05/2026, trasmessa a mezzo pec in pari data al proponente, al Comune di Bacoli ed al Parco Regionale dei Campi Flegrei, è stata comunicata - ai sensi del parag. 3.5 delle Linee Guida e Criteri di Indirizzo per l’effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania approvate con D.G.R. n. 280/2021 - l’avvenuta pubblicazione dello Studio di Incidenza e l’avvio del procedimento, stabilendo in giorni 30 dal ricevimento di detta comunicazione il termine per la presentazione di eventuali osservazioni;
- d. entro tale termine non sono pervenute osservazioni;
- e. il sentito del Parco Regionale dei Campi Flegrei si intende acquisito ai sensi dell’art. 17 bis, c.3 della L. 241/1990 (silenzio - assenso);

RILEVATO che:

- a. detto progetto è stato sottoposto all’esame della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. che, nella seduta del 09/07/2026, sulla base dell’istruttoria svolta dalla sopra citata funzionaria, si è espressa come di seguito testualmente riportato:
“L’istruttore Campagna ha predisposto la relazione istruttoria che, allegata al presente verbale, ne forma parte integrante e sostanziale. Relaziona sull’intervento la dott.ssa Maria Teresa Campagna, la quale evidenzia quanto segue:
Considerato che:

- la presente valutazione appropriata, relativa all'intervento "Interventi di realizzazione di un'area di sosta veicolare (lotto identificato catastalmente al N.C.T. fg. 16 p.lla 265) in regime di esclusiva pertinenzialità per fruitori dei servizi per la nautica da diporto offerti dalla società Nautica Marina Piccola di Zampardi Salvatore & C. s.a.s." – proponente Sig. Salvatore Zampardi – ha ad oggetto la realizzazione, su un'area di 723 mq già scoperta e permeabile, di un'area di sosta pertinenziale (48 stalli) costituita esclusivamente da segnaletica orizzontale/verticale e fascia vegetazionale perimetrale, e il successivo esercizio stagionale dell'attività di sosta per 180 giorni l'anno (20 aprile– 20 ottobre);
- la documentazione allegata all'istanza risulta prodotta in conformità alla normativa vigente;
- la durata delle lavorazioni di realizzazione è di 3 giorni lavorativi consecutivi, entità trascurabile ai fini delle pressioni in fase di cantiere, mentre la fase di esercizio, di durata stagionale pari a 180 giorni annui;
- l'intervento ricade interamente all'interno del perimetro della ZSC "Lago di Miseno" IT8030017 – che tutela l'habitat prioritario 1150* Lagune costiere e, tra le specie, i chiroterri *Rhinolophus euryale*, *R. ferrumequinum* e *R. hipposideros* – a una distanza di circa 28 m dall'habitat tutelato; l'area si colloca in un contesto costiero-lacustre fortemente antropizzato (Corine Biotopes – 86.1 Centri abitati), priva di habitat di Allegato I e di habitat di specie nell'area di sedime, come emerge dalla Carta degli Habitat approvata con D.G.R. n. 617/2024;
- le opere non comportano edificazioni, impermeabilizzazioni, scavi o movimenti di terra, mantenendosi la superficie in terra battuta/terreno vegetale permeabile;
- l'analisi per singola componente biotica e abiotica ha consentito di escludere incidenze significative su habitat, chiroterrofauna ed erpetofauna, nonché sulle componenti suolo, acque, atmosfera, rumore, illuminazione e rifiuti, subordinatamente al rispetto delle misure di mitigazione e delle prescrizioni che seguono, in particolare per quanto attiene all'esclusione assoluta di illuminazione artificiale e all'uso esclusivamente diurno e stagionale dell'area;
- l'intervento, con le prescrizioni di seguito riportate, non determina incidenze significative sull'integrità dei siti Natura 2000 né sulla coerenza complessiva della Rete Natura 2000;
- le valutazioni relative ad ogni altro profilo – segnatamente la conformità urbanistico e paesaggistica, la legittimità dello stato dei luoghi e i diritti di terzi – esulano dalla competenza dello Scrivente; la presente valutazione è resa esclusivamente sotto il profilo della tutela del patrimonio naturale protetto dalla Rete Natura 2000;
- resta in capo al Proponente la responsabilità di verificare e acquisire tutti i pareri e le autorizzazioni necessari.

Visto

- che con nota di avvio del procedimento prot. prot. n. 0422043 del 06/05/2026 è stata richiesta l'espressione del sentito al Soggetto Gestore del Sito Natura 2000 interessato, Parco Regionale dei Campi Flegrei, ma a tutt'oggi non è stato ancora trasmesso dallo stesso;
 - che l'Ufficio Speciale Avvocatura Regionale - Staff 60 01 93, con PP 76-50-17-2023, acquisito dalla Direzione Generale per il Ciclo Integrato delle Acque e dei Rifiuti, Valutazioni ed Autorizzazioni Ambientali in data 14/06/2023, a seguito di richiesta di parere formulata dalla medesima Direzione con prot. 218636 del 26/04/2023, ha espresso il parere sull'art. 5 comma 7 del D.P.R. n. 357/1997 e, nello specifico, sull'applicabilità dell'art. 17 bis, comma 3, della Legge 241/90 (silenzio/assenso), ritenendo tali disposizioni applicabili al "sentito";
 - il parere dell'Ufficio Speciale Avvocatura Regionale - Staff 60 01 93, essendo decorsi i 60 giorni dalla data della comunicazione di avvio del procedimento, previsti dalle Linee guida e criteri di indirizzo per la Valutazione di Incidenza in Regione Campania di cui alla D.G.R. 280/2021 per il rilascio del parere di screening, il sentito di cui all'art. 5 comma 7 del D.P.R. n. 357/1997 si intende quindi acquisito ai sensi dell'art. 17 bis, comma 3, della Legge 241/90, precisando che eventuali conseguenze e responsabilità derivanti dalla mancata espressione del soggetto gestore, Parco Regionale dei Campi Flegrei, rimangono permanentemente in capo allo stesso;
- si propone alla Commissione VIA VI VAS di esprimere PARERE FAVOREVOLE di Valutazione di Incidenza Appropriata all'intervento "Interventi di realizzazione di un'area di sosta veicolare (lotto identificato catastalmente al N.C.T. fg. 16 p.lla 265) in regime di esclusiva pertinenzialità per fruitori

dei servizi per la nautica da diporto offerti dalla società Nautica Marina Piccola di Zampardi Salvatore & C. s.a.s." – proponente Sig. Salvatore Zampardi, con le prescrizioni seguenti:

- *la superficie del lotto dovrà essere mantenuta integralmente permeabile (terra battuta/terreno vegetale); è vietata qualsiasi pavimentazione impermeabile;*
- *è vietata l'effettuazione di scavi, sbancamenti, riporti o movimentazioni del terreno e qualsiasi alterazione della configurazione geomorfologica del lotto;*
- *l'attività di sosta è autorizzata esclusivamente per il periodo stagionale dichiarato (180 giorni annui, dal 20 aprile al 20 ottobre) e in orario esclusivamente diurno; è fatto divieto assoluto di installazione di qualsiasi impianto o corpo illuminante, anche temporaneo, a tutela della chirotterofauna segnalata nel Formulario Standard del sito;*
- *dovrà essere garantita la predisposizione e la costante manutenzione dei kit anti-sversamento per oli e idrocarburi (n. 2 kit, posizionati all'ingresso e all'estremità opposta dell'area); sono vietate operazioni di lavaggio e rifornimento dei mezzi nell'area;*
- *dovrà essere assicurata la corretta gestione dei rifiuti, in cantiere e in esercizio, con adozione di soluzioni atte a impedire la dispersione nell'ambiente;*
- *la fascia vegetazionale perimetrale dovrà essere realizzata esclusivamente con le specie autoctone indicate nello Studio (Sambucus nigra, Cornus mas, Viburnum tinus), con esclusione tassativa di specie alloctone, ornamentali o potenzialmente invasive; dovranno essere garantite manutenzione e irrigazione di soccorso nei primi anni, sostituzione delle fallanze e divieto di erbicidi e fitofarmaci di sintesi;*
- *è fatto obbligo di comunicare l'inizio dei lavori e l'avvio di ciascuna stagione di esercizio al soggetto gestore della ZSC (Parco Regionale dei Campi Flegrei) e al Comando Carabinieri Forestali;*
- *qualunque modifica al progetto, anche in conseguenza dell'ottemperanza a prescrizioni di enti terzi, dovrà essere sottoposta alla valutazione dell'Autorità competente, al fine di verificare se ricorrano i termini di applicazione della VInCA.*

La Commissione, sulla scorta dell'istruttoria condotta dalla dott.ssa Maria Teresa Campagna in particolare dei contenuti valutativi che qui si intendono riportati integralmente nonchè della proposta di parere formulata dalla stessa, decide di esprimere parere favorevole di Valutazione di Incidenza Appropriata con le prescrizioni sopra riportate dall'istruttore."

- b. l'esito della Commissione del 09/07/2026, così come sopra riportato, è stato comunicato al Sig. Salvatore Zampardi con nota prot. reg. n. 0636737 del 20/07/2026;
- c. il Sig. Salvatore Zampardi ha regolarmente provveduto alla corresponsione degli oneri per le procedure di valutazione ambientale, determinate con D.G.R.C. n° 737/2022, mediante versamento agli atti dell'Ufficio Valutazioni Ambientali;

RITENUTO di dover provvedere all'emissione del decreto di Valutazione di Incidenza;

VISTI:

- il D.P.R. n. 357 del 08/09/1997;
- le Linee Guida Nazionali per la valutazione di incidenza (VInCA) pubblicate su G.U. n. 303 del 28/12/2019;
- il D.P.G.R.C. n. 204 del 15/05/2017;
- il D.P.G.R.C. n. 82 del 09/07/2025;
- la D.G.R.C. n. 27 del 26/01/2016;
- la D.G.R.C. n. 795 del 19/12/2017;
- la D.G.R.C. n. 684 del 30/12/2019;
- la D.G.R.C. n. 280 del 30/06/2021;
- la D.G.R.C. n. 408 del 31/07/2024;
- la D.G.R.C. n. 737 del 28/12/2022;

Alla stregua dell'istruttoria tecnica svolta dalla dott.ssa Maria Teresa Campagna ed amministrativa compiuta dall'Ufficio Valutazioni Ambientali,

DECRETA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. **DI** esprimere parere favorevole di Valutazione di Incidenza Appropriata, su conforme parere della Commissione V.I.A. - V.A.S. - V.I. espresso nella seduta del 09/07/2026, relativamente al progetto di "Interventi di realizzazione di un'area di sosta veicolare (lotto identificato catastalmente al N.C.T. fg. 16 p.lla 265) in regime di esclusiva pertinenzialità per fruitori dei servizi per la nautica da diporto offerti dalla società Nautica Marina Piccola di Zampardi Salvatore & C. s.a.s." proposto dal Sig. Salvatore Zampardi con le mitigazioni previste dallo Studio di Incidenza e con le seguenti prescrizioni:
 - 1.1. la superficie del lotto dovrà essere mantenuta integralmente permeabile (terra battuta/terreno vegetale); è vietata qualsiasi pavimentazione impermeabile;
 - 1.2. è vietata l'effettuazione di scavi, sbancamenti, riporti o movimentazioni del terreno e qualsiasi alterazione della configurazione geomorfologica del lotto;
 - 1.3. l'attività di sosta è autorizzata esclusivamente per il periodo stagionale dichiarato (180 giorni annui, dal 20 aprile al 20 ottobre) e in orario esclusivamente diurno; è fatto divieto assoluto di installazione di qualsiasi impianto o corpo illuminante, anche temporaneo, a tutela della chirotterofauna segnalata nel Formulario Standard del sito;
 - 1.4. dovrà essere garantita la predisposizione e la costante manutenzione dei kit anti-versamento per oli e idrocarburi (n. 2 kit, posizionati all'ingresso e all'estremità opposta dell'area); sono vietate operazioni di lavaggio e rifornimento dei mezzi nell'area;
 - 1.5. dovrà essere assicurata la corretta gestione dei rifiuti, in cantiere e in esercizio, con adozione di soluzioni atte a impedire la dispersione nell'ambiente;
 - 1.6. la fascia vegetazionale perimetrale dovrà essere realizzata esclusivamente con le specie autoctone indicate nello Studio (Sambucus nigra, Cornus mas, Viburnum tinus), con esclusione tassativa di specie alloctone, ornamentali o potenzialmente invasive; dovranno essere garantite manutenzione e irrigazione di soccorso nei primi anni, sostituzione delle fallanze e divieto di erbicidi e fitofarmaci di sintesi;
 - 1.7. è fatto obbligo di comunicare l'inizio dei lavori e l'avvio di ciascuna stagione di esercizio al soggetto gestore della ZSC (Parco Regionale dei Campi Flegrei) e al Comando Carabinieri Forestali;
 - 1.8. qualunque modifica al progetto, anche in conseguenza dell'ottemperanza a prescrizioni di enti terzi, dovrà essere sottoposta alla valutazione dell'Autorità competente, al fine di verificare se ricorrano i termini di applicazione della VInCA.
2. **CHE** l'Amministrazione tenuta al rilascio del provvedimento finale dovrà acquisire tutti gli altri pareri e/o valutazioni previsti per legge e verificare l'ottemperanza delle prescrizioni riportate nonché la congruità del progetto esecutivo con il progetto esaminato dalla Commissione VIA ed assunto a base del presente parere. È fatto altresì obbligo, in caso di varianti sostanziali del progetto definitivo esaminato, che lo stesso completo delle varianti sia sottoposto a nuova procedura.
3. **CHE** il presente provvedimento ha validità 5 anni, nel rispetto delle disposizioni delle Linee guida nazionali per la valutazione di incidenza (VInCA) di cui all'Intesa, ai sensi dell'articolo 8, comma 6, della legge 5 giugno 2003, n. 131, tra il Governo, le regioni e le Province autonome di Trento e Bolzano pubblicate su G.U. n. 303 del 28/12/2019.
4. **CHE** il proponente, con congruo anticipo, dia formale comunicazione della data dell'inizio dei lavori al competente Gruppo Carabinieri Forestali, con modalità atte a dimostrare l'avvenuta trasmissione della comunicazione.

5. **DI** rendere noto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. n. 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, entro 60 giorni dalla data di avvenuta notifica e/o pubblicazione sul BURC, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di pubblicazione sul BURC.
6. DI trasmettere il presente atto:
- 6.1. Al proponente Sig. Salvatore Zampardi;
 - 6.2. Al Comune di Bacoli;
 - 6.3. Al Parco Regionale dei Campi Flegrei;
 - 6.4. Al Gruppo Carabinieri Forestali territorialmente competente;
 - 6.5. Alla Segreteria della Giunta Regionale della Campania per la pubblicazione sul BURC della Regione Campania anche ai fini degli adempimenti ex D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33.

Simona BRANCACCIO

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa