

COMUNE DI MOIO DELLA CIVITELLA Provincia di Salerno
c.f. 84000330658 **Piazza Municipio n° 1 - Tel. 0974.66118-**
E-mail protocollo.moio@asmepec.it
AREA TECNICA UFFICIO LL.PP-PATRIMONIO-AMBIENTE

AVVISO DI ADOZIONE VARIANTE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE PUC COMPONENTE STRUTTURALE, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 29/06/2017, pubblicato al BURC n. 64 del 21/08/2017 PER LA TRASFORMAZIONE DI AREE DELL'AMBITO PELLARE SUD DA AREE AGRICOLE PERIURBANE DI SALVAGUARDIA (EP) AD AREE DI COMPLETAMENTO (AC)-AMBITO PELLARE SUD-

IL RESPONSABILE SERVIZIO URBANISTICA

RENDE NOTO che il Comune di Moio della Civitella, con Deliberazione di G. C. n. 71 del 09/06/2026 HA ADOTTATO la Variante del Piano Urbanistico Comunale PUC Componente Strutturale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 29/06/2017 PER LA TRASFORMAZIONE DI AREE DELL'AMBITO PELLARE SUD DA AREE AGRICOLE PERIURBANE DI SALVAGUARDIA (EP) AD AREE DI COMPLETAMENTO AC-AMBITO PELLARE SUD come da elaborati:

A01 Relazione Tecnica

A02 Norme Tecniche di Attuazione disciplinano gli aspetti regolamentari della Variante;

A03 Relazione sul Dimensionamento verifica la sostenibilità quantitativa delle trasformazioni;

A04 Relazione di Coerenza Urbanistica analizza il rapporto tra la Variante e gli strumenti della pianificazione vigente;

A05 Disciplina degli Ambiti di Completamento Urbano definisce la regolamentazione di dettaglio dei singoli ambiti;

A06 Relazione istruttoria del Responsabile del Procedimento ricostruisce il procedimento amministrativo e le verifiche tecniche svolte.

Tavola T01-zonizzazione vigente per l'ambito di variante;

Tavola T02-zonizzazione di Variante Ambito di completamento Urbano ACU Pellare Sud-

E che gli stessi sono depositati in visione presso l'ufficio Urbanistica del comune di Moio della Civitella in piazza Municipio, 1 ufficio tecnico e segreteria e consultabili sul sito dell'Ente sezione Albo on line e sezione dedicata.

COMUNICA CHE

Entro 30 (trenta) giorni, consecutivi e decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso sul B.U.R. Campania, è consentito a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, proporre osservazioni, contenenti modifiche ed integrazioni alla proposta di variante al piano.

EVIDENZIA

Che entro 45 (quarantacinque) giorni dalla pubblicazione sul BURC saranno valutate e recepite le osservazioni alla Variante al Piano nonché al Piano Urbanistico Attuativo di cui agli artt. 4 e 10 del Regolamento Regionale di attuazione n. 5/2011 e ss.mm.ii.

In riferimento al procedimento VAS, il PUC approvato con Decreto dell'autorità Competente n. 35 del 16/05/2016, nella fase istruttoria, aveva già valutato le aree edificabili oggi oggetto di variante, stralciate in fase di approvazione definitiva;

Moio della Civitella

Il responsabile del servizio
f.to arch. Pasquale D'Agosto

