

COMUNE DI MARCIANISE (Provincia di Caserta) C.F. 93012960618

ESTRATTO DEL DECRETO DIRIGENZIALE N. 2 DEL 29/07/2026 AVENTE AD OGGETTO: DECRETO DI PRECISAZIONE E RICOGNIZIONE CATASTALE DELL'IMMOBILE OGGETTO DI ESPROPRIO DEFINITO MEDIANTE DECRETO N. 4 DEL 14/11/2006 EMESSO DAL COMUNE DI MARCIANISE IDENTIFICATO AL FOGLIO 26 PARTICELLA 5055

DECRETA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate;

1. **Di precisare** che l'immobile ricadente nel Comune di Marciianise oggetto di esproprio definitivo a favore di Interporto Sud Europa SpA con sede legale c/o Interporto Maddaloni-Marciianise Edificio 4.1 cap. 81024 Maddaloni (CE) PIVA e CF 01871250617, con decreto n. 4 del 14/11/2006 identificato al **Foglio 26, particella 5055**, risulta censito al **Catasto Terreni** quale **Ente Urbano** e al **Catasto Fabbricati**, con categoria catastale **D/8**, costituendo tali riferimenti catastali differenti modalità di censimento del medesimo bene già oggetto del trasferimento disposto con il decreto di esproprio n. 4 del 14/11/2006;
2. **Di precisare** che la predetta descrizione catastale costituisce mera esplicitazione delle risultanze catastali già esistenti alla data di adozione del Decreto di esproprio del 14 novembre 2006 e non introduce elementi nuovi rispetto all'oggetto dell'espropriazione;
3. **di dare atto** che la presente precisazione ha natura esclusivamente ricognitiva ed integrativa della descrizione catastale del bene sopra indicato, è adottata ai soli fini del corretto allineamento delle risultanze catastali e non comporta alcuna modificazione del contenuto sostanziale del Decreto di esproprio n. 4 del 14/11/2006, né incide sugli effetti traslativi già prodotti dal medesimo provvedimento;
4. **di precisare** che il presente provvedimento riguarda esclusivamente l'immobile censito al Foglio 26, particella 5055, senza apportare alcuna modifica alle restanti particelle comprese nel Decreto di esproprio n. 4 del 14/11/2006;
5. **di confermare integralmente**, per ogni altro aspetto, il contenuto e le disposizioni del Decreto di esproprio n. 4 del 14/11/2006, che restano pienamente validi ed efficaci.

Il presente Decreto sarà, a cura e spese dell'Ente:

- Notificato ai precedenti proprietari dell'immobile come identificati del decreto n. 4/2006, i cui dati sono riportati nella scheda anagrafica allegata che nel rispetto delle normative in materia di privacy non sarà pubblicata all'albo pretorio on line;
- Pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania e all'Albo Pretorio on line del sito istituzionale del Comune di Marciianise;

Il presente Decreto sarà, a cura e spese dell'Interporto Sud Europa SpA:

- Trascritto senza indugio presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, ai sensi del DPR n°327/2001 e smi;
- Trasmesso alla competente Agenzia del Territorio per la relativa voltura catastale;

La copia del presente atto pubblicato sull'Albo pretorio on line del Comune di Marciianise sarà oscurata dei dati sensibili soggetti a privacy.

Ai sensi dell'art.3, comma 4, della Legge n°241/1990 e smi, si comunica che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Aniello Iuliano Dirigente del III Settore dell'Ente.

Avverso il presente Decreto è ammessa impugnazione mediante ricorso innanzi al TAR competente entro 60 gg. dalla data di notificazione, ovvero, in alternativa, mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120gg dalla medesima data di notificazione.

Il Dirigente III Settore
Arch. Aniello Iuliano