



Decreto n. 272

del 27/07/2026

RETE FERROVIARIA ITALIANA S.p.A.*Sede legale: Piazza della Croce Rossa 1, Roma – 00161***DIREZIONE OPERATIVA INFRASTRUTTURE TERRITORIALE DI NAPOLI***(Ufficio Territoriale per le Espropriazioni)***DECRETO DI PRECISAZIONE CATASTALE***(Art. 22 - D.P.R. 327/2001 e s.m.i.)***Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni**

- **VISTO** che in data 18/03/2026 l'Autorità Espropriante di Rete Ferroviaria Italiana ha emesso, ai sensi degli artt. 22 e 23 del dpr 327/01, il decreto di espropriazione n. 87 a favore di RFI S.p.A., relativo ad alcuni immobili di proprietà privata ricadenti nel territorio del Comune di Pompei (NA), registrato presso l'Agenzia delle Entrate il 08/04/2026 al numero 270 mod. 3 e pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 19 del 07/04/2026;
- **VISTO** che alla data odierna tale Decreto non risulta essere stato ancora eseguito con le modalità di cui all' art. 24 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- **VISTO** che tra le unità immobiliari oggetto del sopraindicato decreto è compresa la particella 21 sub. 1 che catastalmente risulta costituita dalla particella composta 21 sub.1 e 580 sub.1;
- **VISTO** che, anche ai fini della corretta trascrizione e voltura del citato decreto di espropriazione nonché l'esatta congruenza con i dati catastali, si rende necessario procedere alla precisazione catastale di cui sopra;
- **VISTO** che in tale ambito si è ritenuto utile precisare anche con maggior dettaglio i diversi titoli di esproprio;
- **VISTA** l'istanza **prot. n. DEO.DIC.PES.0246158.26.U del 24/07/2026**, presentata dalla FS Engineering S.p.A., con la quale è stata richiesta l'emissione del Decreto di precisazione catastale;
- **VISTI** gli artt. 22 e 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

DECRETA

la precisazione catastale del Decreto di Espropriazione n. 87 del 18/03/2026, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Decreto, fermo ed invariato ogni altro dato in esso contenuto.

Pertanto, in esito a quanto riportato nelle premesse, il sottostante stralcio del citato Decreto di Espropriazione n. 87

Comune di POMPEI Catasto Fabbricati:

NP	Ditte Intestataria Catastale	Fgl.	Mappale	Sub.	Cat.	Cl.	mq	Superficie da espropriare	Titolo di esproprio
7	PALOMBA CARLO ALBERTO nato a POMPEI (NA) il 19/08/1950 c.f. PLMCCL50M19G813F Proprietà 1000/1000	12	21	1	D08	-	-	mq. 728	Strade
7	PALOMBA CARLO ALBERTO nato a POMPEI (NA) il 19/08/1950 c.f. PLMCCL50M19G813F Proprietà 1000/1000	12	2391	2	C01	05	74	mq. 410	Parco urbano
				3	C02	02	12		
				1	BCNC				



Deve intendersi come appresso precisato:

Comune di POMPEI Catasto Fabbricati:

NP	Ditte Intestataria Catastale	Fgl.	Mappale	Sub.	Cat.	Cl.	mq	Superficie da espropriare	Titolo di esproprio
7	PALOMBA CARLO ALBERTO nato a POMPEI (NA) il 19/08/1950 c.f. PLMCLL50M19G813F Proprietà 1000/1000	12	580 21	1 1	D08	-	-	-	Nuova fermata RFI Parchi Strade - Strade pedonali - Ciclabili
7	PALOMBA CARLO ALBERTO nato a POMPEI (NA) il 19/08/1950 c.f. PLMCLL50M19G813F Proprietà 1000/1000	12	2391	2	C01	05	74	-	
				3	C02	02	12		
				1	BCNC				

FS Engineering S.p.A., in nome e per conto di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A., provvederà ad eseguire tutte le formalità necessarie per la notifica, trascrizione, voltura e successiva annotazione del presente Decreto di precisazione catastale, unitamente al decreto allegato, nonché alla sua registrazione e pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana o nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, nei modi e nei termini disciplinati dall'art. 23 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso giurisdizionale presso il Tribunale Amministrativo Regionale competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dell'avvenuta conoscenza, o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Dirigente dell'Ufficio Territoriale per le Espropriazioni

Ing. Fabio Rapuano

*[Il presente documento è sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 82/2005]*