



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA
DIRIGENTE SETTORE
DIRIGENTE UOS

Giovanni DIODATO
Pasquale CHIODI
Enzo PIZZI

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	SETTORE	UOS
85	06/08/2026	302	00	00

Oggetto:

Aggiudicazione procedura n. 4183/AP/2025 - Procedura ad evidenza pubblica per il rilascio della concessione per lo sfruttamento del giacimento delle acque minerali e di anidride carbonica associata alle acque minerali da denominarsi “Sorgente Santagata II” nel comune di Rocchetta e Croce (CE).

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- a) La Regione Campania disciplina la ricerca e l'utilizzazione delle acque minerali, termali e di sorgente con la L.R. 29 luglio 2008, n. 8 e successive modifiche, perseguendo la tutela ambientale, l'utilizzo sostenibile delle risorse idriche e lo sviluppo dei territori interessati;
- b) la disciplina attuativa della L.R. n. 8/2008 è stata adottata con il Regolamento regionale n. 10/2010, emanato con D.P.G.R. n. 95 del 9 aprile 2010;
- c) il D.lgs. 26 marzo 2010, n. 59, in attuazione della Direttiva 2006/123/CE ("Bolkestein"), promuove l'apertura del mercato e la concorrenza tra gli operatori economici;
- d) in attuazione del Codice dei contratti pubblici, la Regione Campania intende procedere all'affidamento della concessione relativa alla "Sorgente Santagata II", nel Comune di Rocchetta e Croce (CE), mediante procedura ad evidenza pubblica, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza;
- e) con Decreto Dirigenziale n. 40 del 07/05/2025, la Direzione Generale per lo Sviluppo economico e le Attività produttive - U.O.D. 50.02.02 (ora Direzione Generale 208.00.00 U.O.S. 208.02.02 Commercio, artigianato, Osservatorio prezzi – Fiere e Mercati – Risorse termali e minerali) ha:
- disposto l'indizione di una procedura aperta finalizzata all'affidamento, per la durata di quindici anni, della concessione "Sorgente Santagata II" nel Comune di Rocchetta e Croce (CE), con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 - determinato il valore complessivo stimato della concessione in € 2.283.222,78, pari alla somma, calcolata su 15 anni, del valore del diritto proporzionale e del contributo annuo, salvo riduzioni del contributo annuo al verificarsi delle condizioni previste dall'art 36, comma 8 della L.R. e salvo variazioni nei volumi di imbottigliamento;
 - incaricato l'Ufficio Speciale Appalti – Centrale di Committenza Regionale dell'indizione della procedura di gara;
 - approvato la documentazione tecnica e amministrativa della procedura, comprensiva del capitolato di gara, dello schema di convenzione, dell'elenco particellare e della relazione di stima;
 - nominato il dott. Riccardo Roccasalva quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023.

RILEVATO CHE

- a) con Decreto Dirigenziale n. 1 del 12/01/2026, lo scrivente Ufficio Speciale Appalti - Centrale di Committenza Regionale, U.O.S. Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Servizi, beni e forniture, ha indetto una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio della concessione per lo sfruttamento del giacimento delle acque minerali e di anidride carbonica associata alle acque minerali da denominarsi "Sorgente Santagata II" nel comune di Rocchetta e Croce (CE), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023;
- b) il CIG acquisito tramite piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla Piattaforma Contratti Pubblici dell'ANAC, è il seguente: B9F0B42CD0;
- c) entro il termine di presentazione delle offerte telematiche (il giorno 23/02/2026 alle ore 13:00), è pervenuta la seguente offerta, presentata dall'operatore economico Ferrarelle S.p.a., C.F. 04864160587 e P. IVA IT01315701001;
- d) in data 24/02/2026, il Seggio di gara, riunitosi in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura della "busta amministrativa" del concorrente ed, al termine della verifica in questione, ha riscontrato che la documentazione prodotta dall'operatore economico partecipante risultava esaustiva e conforme alla previsione del disciplinare di gara, ammettendo così il concorrente alla

successiva fase della procedura, ovvero all' apertura dell'offerta tecnica ed economica, da sottoporsi a valutazione di apposita commissione giudicatrice;

- e) con decreto dirigenziale n.28 del 18/03/2026, l' Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale - U.O.S. Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Servizi, beni e forniture, ha nominato la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute, composta come di seguito:

Nominativo	Ruolo	Qualifica-Struttura
Dott. Riccardo Roccasalva	Presidente	Dirigente U.O.S. 208.02.02
Dott. Geologo Salvatore Isoldo	Componente	Funzionario U.O.S. 208.02.02
Dott.ssa Stefania Esposito	Componente	Funzionario U.O.S. 208.02.02

- f) all'esito dei propri lavori, giusto verbale n. 1 del 07/05/2026, la Commissione giudicatrice ha assegnato all'Operatore economico il seguente punteggio:

Ragione sociale	Punteggio valutazione tecnica	Punteggio valutazione economica	Punteggio totale
Ferrarelle Spa	66,67	30	96,67

- g) il RUP, Dott. Riccardo Roccasalvo con nota protocollo n. 0679711/2026 del 04/08/2026, all'esito positivo delle verifiche ex art. 94, 95, 96, 97 e 98 del D. Lgs. 36/2023 e delle verifiche dei requisiti di idoneità professionale, economico-finanziaria nonché tecnico professionale, ex art 100 del D.lgs. 36/2023, così come previsti dal disciplinare di gara e dichiarati in sede di partecipazione alla procedura de qua, ha ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione, in favore dell'operatore Ferrarelle Spa, C.F. 04864160587 e P. IVA IT01315701001, con sede legale in Roma (RM) alla via Porta Pinciana 4;
- h) con medesima nota prot. n. 0679711/2026 del 04/08/2026 il Rup ha dato atto che l'Operatore partecipante alla gara non ha presentato alcuna dichiarazione relativa ad eventuali dettagli dell'offerta tecnica coperti da riservatezza e, pertanto, fermi restando gli obblighi di pubblicità, non si fa luogo ad alcuna valutazione per le finalità di cui all'art. 36 del D.lgs. 36/2023.

RITENUTO

- di dover prendere atto** dei verbali di gara, pubblicati sul Portale Gare della Regione Campania, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di dover prendere atto** della proposta di aggiudicazione del RUP dott. Riccardo Roccasalva, di cui alla nota prot. n. 0679711/2026 del 04/08/2026;
- di dover approvare** l'aggiudicazione relativa alla procedura di gara aperta telematica n. 4183/AP/2025, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, finalizzata al rilascio della concessione per lo sfruttamento del giacimento delle acque minerali e di anidride carbonica associata alle acque minerali da denominarsi "Sorgente Santagata II" nel comune di Rocchetta e Croce (CE), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, in favore dell'operatore economico **Ferrarelle Spa, C.F. 04864160587 e P. IVA IT01315701001, con** sede legale in Roma (RM) alla via Porta Pinciana 4, il quale ha dichiarato con riferimento al contributo annuo di concessione posto a base d'asta, pari ad € 1,00 al mc di acqua imbottigliata, indicato all'art. 4 del disciplinare di gara, di offrire un rialzo percentuale:

- sul contributo minimo annuo di € 1,00 al mc di acqua imbottigliata, pari all'1,00%, corrispondente a € 1.434,52 (rialzo offerto in lettere: euro millequattrocento trentaquattro/52), calcolato su un volume di imbottigliamento pari a 143.452,05 metri cubi/anno
- 4. **di dover specificare** che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace in quanto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la verifica del possesso dei requisiti prescritti si è conclusa con esito positivo, come attestato dal RUP con nota prot. n. n. 0679711/2026 del 04/08/2026;
- 5. **di dover comunicare** l'aggiudicazione all'operatore economico Ferrarelle Spa, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettere b) del D.Lgs. 36/2023;
- 6. **di dover dare atto** che, a motivo dell'unica offerta presentata e fermi restando gli obblighi di pubblicità, non si fa luogo ad alcuna valutazione per le finalità di cui all'art. 36 del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO CHE

- a. con Legge Regionale 15/05/2024, n. 6, recante Ordinamento e organizzazione degli uffici della Giunta regionale si è provveduto alla nuova articolazione degli uffici regionali;
- b. con deliberazione n. 408 del 31/07/2024, Attuazione L.R. n. 6/2024 - Ordinamento Regionale, si è provveduto alla organizzazione delle strutture amministrative della Giunta regionale, prevedendo la costituzione dell'Ufficio Speciale Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, del Settore Centrale Acquisti e Ufficio Gare;
- c. con deliberazione n. 316 del 4/06/2025 la Giunta ha individuato quale Direttore dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza Regionale, codice 302.00.00, il dott. Giovanni Diodato;
- d. con decreto n. 76 del 27/06/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito al dott. Giovanni Diodato l'incarico di Direttore dell'Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, codice 302.00.00;
- e. con deliberazione n. 347 del 10/06/2025 la Giunta ha individuato quale Dirigente del Settore Centrale acquisti e ufficio gare dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codice 302.01.00, l'avv. Pasquale Chiodi;
- f. con decreto n. 146 del 04/09/2025 il Presidente della Giunta regionale ha conferito all'avv. Pasquale Chiodi l'incarico di Dirigente del Settore Centrale acquisti e ufficio gare dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codice 302.01.00;
- g. con deliberazione n. 590 del 6/08/2025, la Giunta ha disposto il conferimento degli incarichi dirigenziali relativi alle Unità Operative Semplici individuando, tra gli altri, ai sensi dell'art. 19, co. 5 bis del D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii, nell'ambito della Direzione Ufficio Appalti – Centrale di Committenza Regionale, individuando l'avv. Enzo Pizzi quale Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Servizi, beni e forniture, codice 302.01.02;
- h. con decreto n. 235 del 22/09/2025, il Presidente della Giunta regionale ha conferito, ai sensi dell'art. 19, co. 5 bis, del D.Lgs. 165/2001 e ss. mm. e ii, in attuazione della D.G.R. n. 590 del 6 agosto 2025, all'avv. Enzo Pizzi l'incarico di Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Servizi, beni e forniture, codice 302.01.02;

VISTI

- a. lo Statuto regionale della Campania, in particolare gli articoli 64, comma 2, 66, comma 2, 67 comma 2;
- b. la D.G.R. n. 612 del 14 novembre 2024 di approvazione del Codice di Comportamento dei dipendenti della Giunta regionale della Campania aggiornato, pubblicata sul B.U.R.C. n. 83 del 02.12.2024;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90, così come integrata con L. 190/2012, che in relazione al presente procedimento non sussistono situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dai competenti uffici e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente della UOS Centrale Acquisti e Ufficio Gare – Servizi, beni e forniture, codice 302.01.02, e dal Dirigente del Settore Centrale acquisti e ufficio gare dell'Ufficio Appalti - Centrale di Committenza regionale, codice 302.01.00, a mezzo sottoscrizione del presente atto.

DECRETA

per i motivi indicati in premessa e che si intendono integralmente riportati:

1. **di prendere atto** dei verbali di gara, pubblicati sul Portale Gare della Regione Campania, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di prendere atto** della proposta di aggiudicazione del RUP dott. Riccardo Roccasalva, di cui alla nota prot. n. 0679711/2026 del 04/08/2026;
3. **di approvare** l'aggiudicazione relativa alla procedura di gara aperta telematica n. 4183/AP/2025, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, finalizzata al rilascio della concessione per lo sfruttamento del giacimento delle acque minerali e di anidride carbonica associata alle acque minerali da denominarsi "Sorgente Santagata II" nel comune di Rocchetta e Croce (CE), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, in favore dell'operatore economico **Ferrarelle Spa, C.F. 04864160587 e P. IVA IT01315701001**, con sede legale in Roma (RM) alla via Porta Pinciana 4, il quale ha dichiarato con riferimento al contributo annuo di concessione posto a base d'asta, pari ad € 1,00 al mc di acqua imbottigliata, indicato all'art. 4 del disciplinare di gara, di offrire un rialzo percentuale:
 - sul contributo minimo annuo di € 1,00 al mc di acqua imbottigliata, pari all'1,00%, corrispondente a € 1.434,52 (rialzo offerto in lettere: euro millequattrocento trentaquattro/52), calcolato su un volume di imbottigliamento pari a 143.452,05 metri cubi/anno;
4. **di specificare** che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace in quanto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la verifica del possesso dei requisiti prescritti si è conclusa con esito positivo, come attestato dal RUP con nota prot. n. 0679711/2026 del 04/08/2026;
5. **di comunicare** l'aggiudicazione all'operatore economico Ferrarelle Spa, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettere b) del D.Lgs. 36/2023;
6. **di dare atto** che, a motivo dell'unica offerta presentata e fermi restando gli obblighi di pubblicità, non si fa luogo ad alcuna valutazione per le finalità di cui all'art. 36 del D. Lgs. 36/2023;
7. **di dare atto** che la fattispecie oggetto del presente provvedimento rientra tra quelle soggette all'obbligo di pubblicazione previsto dal D.lgs. n.33 del 14.03.2013;
8. **di dare atto** che in relazione al presente provvedimento non sussiste alcun obbligo in materia di informativa sulla privacy ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR);
9. **di dare atto** che in relazione al presente procedimento non sussistono ai sensi dell'art.6 bis della L. 241/90, così come integrata con L. 190/2012, situazioni di conflitto di interessi, in atto o potenziali, in capo a tutti i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali ed il provvedimento finale;
10. **di dare atto**, ai sensi dell'art. 3, comma IV, della L. 7 agosto 1990, n. 241, che il presente provvedimento è impugnabile innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania,

sede di Napoli, nel termine di giorni 30 dalla notifica o dalla pubblicazione (art.119, comma I, lett. a e art. 120 del D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104) ;

11. **di inviare** il presente atto, mediante piattaforma informatica in uso:

- alla Segreteria di Giunta;
- al B.U.R.C. per la pubblicazione;
- Alla Direzione Generale 208.00.00, U.O.S. 208.02.02 Commercio, artigianato, Osservatorio prezzi – Fiere e Mercati – Risorse termali e minerali;
- al RUP dott. Riccardo Roccasalva.

Il Direttore Generale

Giovanni DIODATO

Firmato digitalmente ai sensi del CAD e normativa connessa