



the energy house

Snam Rete Gas S.p.A.
PES & SINF – Unità Espropri
Pec: espropri@pec.snam.it

DECRETO N. 25/2026

OGGETTO:

IMPOSIZIONE COATTIVA DI SERVITU', AUTORIZZAZIONE ALL'OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' PROVVISORIA PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA "POTENZIAMENTO TECNOLOGICO E INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DELLA LINEA SALERNO-REGGIO CALABRIA. LOTTO 1A BATTIPAGLIA-ROMAGNANO E INTERCONNESSIONE CON LA LINEA ESISTENTE BATTIPAGLIA – POTENZA PROGETTO PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE TRA LE OPERE DEL LOTTO 1A E I METANODOTTI ESISTENTI DELLA SNAM RETE GAS S.P.A. (CUP J71J20000110008)" – In particolare VAR. (C.V. 9116806) SU MET 4300657 POT. DER. CONTURSI CON DER. BATTIPAGLIA-EBOLI – INSERIMENTO PIL DN 400 (16"), DP 75 bar. Terreni in Comune di Campagna (SA).

IL DIRIGENTE DELEGATO da SNAM RETE GAS S.p.A.

VISTA la Determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi del 23.02.2026, emessa da Rete Ferroviaria Italiana – RFI conformemente a quanto stabilito dal combinato disposto dell'art. 14 bis, comma 5, della Legge 241/1990, dagli artt. 48, comma 5 e 48 bis, terzo periodo del DL 77/2021, nonché degli artt. 52 quater (per i metanodotti appartenenti alla RRT) e quinquies (per i metanodotti appartenente alla RNG) del DPR 327/2001, di approvazione all'unanimità del progetto per la "risoluzione interferenze tra il "Lotto 1a Battipaglia-Romagnano e interconnessione con la linea esistente Battipaglia – Potenza" e i metanodotti esistenti della SNAM Rete Gas S.p.A."; di autorizzazione alla costruzione e all'esercizio delle opere in favore del soggetto gestore dell'infrastruttura lineare energetica Snam Rete Gas S.p.A.;

CONSIDERATO che la determinazione comprende l'intesa tra lo Stato e la Regione Campania, sulla base della delibera di giunta della Regione Campania n. 44 del 19/02/2026, adottata ai sensi dell'art. 52-quinquies comma 5 del D.P.R.327/2001; sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio delle infrastrutture energetiche con le prescrizioni riportate nei pareri pervenuti nell'ambito della CdS; determina il riconoscimento della conformità urbanistica delle opere agli strumenti urbanistici vigenti;

RILEVATO che ai fini della realizzazione delle opere, l'approvazione del progetto ha determinato l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o l'asservimento e/o l'occupazione temporanea delle aree interessate dalle opere da realizzare ricadenti, tra l'altro, nei Comuni di Buccino, Campagna e Eboli, tutti in provincia di Salerno (SA), ed indicate negli allegati al progetto approvato con dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità delle stesse, con attribuzione del relativo potere espropriativo a SNAM Rete Gas S.p.A. in qualità di soggetto gestore dell'infrastruttura lineare energetica.

CONSIDERATO che il progetto consiste nella risoluzione di n. 4 interferenze rilevate tra le realizzande opere ferroviarie e i metanodotti esistenti della società Snam Rete Gas S.p.A., tramite la realizzazione di varianti ai tracciati dei metanodotti esistenti e conseguente dismissione, tramite rimozione delle relative tubazioni, in particolare "VAR. (C.V. 9116806) SU MET 4300657 POT. DER. CONTURSI CON DER. BATTIPAGLIA-EBOLI – INSERIMENTO PIL DN 400 (16"), DP 75 bar".

VISTO che con il predetto provvedimento di Rete Ferroviaria Italiana – RFI, conformemente a quanto stabilito dal combinato disposto degli artt. 48-bis e 48, commi 5 e 5-quater del DL 77/2021, a SNAM Rete Gas S.p.A., nella persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, è stato attribuito il potere espropriativo in qualità di soggetto gestore dell'infrastruttura lineare energetica, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della società ad esercitare i poteri, emanare e sottoscrivere gli atti e i provvedimenti, nonché espletare le attività inerenti al procedimento espropriativo necessario alla realizzazione del progetto denominato "POTENZIAMENTO TECNOLOGICO E INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DELLA LINEA SALERNO-REGGIO CALABRIA. LOTTO 1A BATTIPAGLIA-ROMAGNANO E INTERCONNESSIONE CON LA LINEA ESISTENTE

BATTIPAGLIA – POTENZA PROGETTO PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE TRA LE OPERE DEL LOTTO 1A E I METANODOTTI ESISTENTI DELLA SNAM RETE GAS S.p.A. (CUP J71J20000110008)", in particolare "VAR. (C.V. 9116806) SU MET 4300657 POT. DER. CONTURSI CON DER. BATTIPAGLIA-EBOLI – INSERIMENTO PIL DN 400 (16)", DP 75 bar" – Terreni in Comune di Campagna (SA).

CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2026/000309 del 09.03.2026, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Via Vezza D'Oglio, n. 6 – 20139 - Milano (MI) – Uffici di Progetto Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali - (COORSUDOC) – in Via Napoli, 437 - 81024 - Maddaloni (CE) - PEC: engcos.maddaloni@pec.snam.it ha chiesto, relativamente al gasdotto: "VAR. (C.V. 9116806) SU MET 4300657 POT. DER. CONTURSI CON DER. BATTIPAGLIA-EBOLI – INSERIMENTO PIL DN 400 (16)", DP 75 bar", ai sensi degli artt. 22, 52 *sexies* e 52 *octies* del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di Campagna (SA) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

- a) l'imposizione di servitù di metanodotto sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare;
- b) l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la corretta esecuzione dei lavori indicate in colore verde nel piano particellare;

con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio e/o dall'occupazione temporanea;

CONSIDERATO che, ai sensi del Testo Unico Espropri, l'emanazione della Delibera Conclusiva della Conferenza dei Servizi Rete Ferroviaria Italiana UA 23/02/2026 RFI.DIN.DISC\A0011\P\2026\0000208 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del metanodotto;
- la costituzione della servitù di metanodotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;
- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE

- a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;
- b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per disporre delle aree interessate per la realizzazione, il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità protocollo n. ENG COS/PES&SINF/2026/000424/ZAB;

VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

DECRETA

Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. sono disposti la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea di aree di terreni interessate dalla realizzazione dell'opera denominata "POTENZIAMENTO TECNOLOGICO E INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DELLA LINEA SALERNO-REGGIO CALABRIA. LOTTO 1A BATTIPAGLIA-ROMAGNANO E INTERCONNESSIONE CON LA LINEA ESISTENTE BATTIPAGLIA - POTENZA PROGETTO PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE TRA LE OPERE DEL LOTTO 1A E I METANODOTTI ESISTENTI DELLA SNAM RETE GAS S.P.A. (CUP J71J20000110008)", nello specifico "VAR. (C.V. 9116806) SU MET 4300657 POT. DER. CONTURSI CON DER. BATTIPAGLIA-EBOLI - INSERIMENTO PIL DN 400 (16")", DP 75 bar" - tratto in Comune di Campagna (SA) e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione delle Ditte proprietarie dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

Articolo 2

L'asservimento dei terreni, sottoposto alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.P.A. Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali - (COORSUDOC), gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- a) la posa di una tubazione per trasporto idrocarburi gassosi interrata alla profondità di circa 1 (uno) metro, misurata dalla generatrice superiore della condotta, nonché di cavi accessori per reti tecnologiche;
- b) l'installazione di apparecchi di sfiato e cartelli segnalatori, nonché eventuali opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;
- c) l'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere, come pure fognature e canalizzazioni chiuse, a distanza inferiore di 13,50 (tredici/50) metri dall'asse della tubazione, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa della tubazione;
- d) l'occupazione, anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici e per tutto il tempo occorrente, dell'area necessaria all'esecuzione dei lavori con diritto di accedere liberamente in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari al fine della sorveglianza, manutenzione ed esercizio del gasdotto, nonché di eventuali modifiche, rifacimenti, riparazioni, sostituzioni e recuperi;
- e) l'inamovibilità delle tubazioni, dei manufatti, delle apparecchiature e delle opere sussidiarie relative al gasdotto di cui in premessa, di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. e che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;
- f) l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che costituisca intralcio o pericolo per i lavori da eseguirsi;
- g) l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire pericolo per l'impianto, ostacoli al libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- h) i danni prodotti alle cose, alle piantagioni ed ai frutti pendenti durante la realizzazione del metanodotto sono quantificati nell'indennità di occupazione temporanea e danni determinata con il presente decreto, mentre in occasione di eventuali riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzioni, manutenzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da SNAM RETE GAS S.p.A. a chi di ragione;
- i) la permanenza a carico dei proprietari dei tributi e degli altri oneri gravanti sui fondi.

Articolo 3

Le indennità provvisorie per la servitù di metanodotto e l'occupazione temporanea e danni dei terreni di cui all'articolo 1, da corrispondere congiuntamente agli aventi diritto, sono state determinate in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-octies del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica o nel *Bollettino Ufficiale* della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali - (COORSUDOC), provvede alla notifica, nelle forme degli atti processuali civili, del presente decreto ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo.

Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato.

In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali - (COORSUDOC) - alla casella di posta elettronica certificata: espropri@pec.snam.it.

Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità DI SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Via Vezza D'Oglio, n. 6 - 20139 - Milano (MI) - PEC: espropri@pec.snam.it - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali - (COORSUDOC) - Via Napoli, 437 - 81024 Maddaloni (CE) PEC: engcos.maddaloni@pec.snam.it l'accettazione delle indennità di servitù di metanodotto ed occupazione temporanea e danni.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di asservimento ed occupazione temporanea e danni, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie di asservimento ed occupazione temporanea e danni disposte dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida le indennità provvisorie proposte con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, commi 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determinino le indennità definitive;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate tramite la Commissione Provinciale competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52-nonies del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

Articolo 9

Al fine della realizzazione del metanodotto, la SNAM RETE GAS S.p.A., anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici, ha facoltà di occupare i terreni per un periodo di anni due a decorrere dalla data di immissione in possesso delle stesse aree.

Articolo 10

Per lo stesso periodo di anni due, è dovuta al proprietario dei terreni l'indennità di occupazione temporanea e danni riportati nel piano particellare.

Articolo 11

Il Responsabile del procedimento ablativo, per eventuali ulteriori informazioni di terzi interessati, è l'avv. Annalisa Zabaione, presso Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Via Vezza D'Oglio, n. 6 - 20139 Milano (MI), pec: espropri@pec.snam.it

Articolo 12

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario di cui al capo terzo del decreto del Presidente della Repubblica n. 1199 del 1971. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario di cui al capo terzo del decreto del Presidente della Repubblica n. 1199 del 1971.

Il Dirigente Delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
Ing. Giuliana Agata Garigali
(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Firmato da: GARIGALI GIULIANA AGATA
Emesso da: Namirial CA Firma Qualificata
Ora/data firma: 09-06-2026 15:55:09
Fonte: <http://buroregione.campania.it>



VAR. (c.v. 9116806) SU MET. 4300657 POT. DER CONTURSI CON DER. BATTIPAGLIA - EBOLI - INSERIMENTO PIL DN 400 (16") - DP 75 bar										1		93	564	ULIVETO	3	00	11	05	3,90 €	2,75 €	Fg. 05, part. 005, 00, 00.	11
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	----	-----	---------	---	----	----	----	--------	--------	-------------------------------	----

IMPOSTAZIONE DI SERVITU' DI METANODOTTO PER PUBBLICA UTILITA'

COMUNE DI CAMPAGNA	PROVINCIA DI SALERNO	D'AMBROSIO Gianni	248, 30, 04.
--------------------	----------------------	-------------------	--------------

ELENCO DEI PROPRIETARI DEI TERRENI DA ASSERVIRE		ELENCO DEI PROPRIETARI DEI TERRENI DA ASSERVIRE	
ED OCCUPARE TEMPORANEAMENTE			
POETA Giovanna		POETA Giovanna	

PIANO PARTICELLARE Scala 1:2.000

5 S.p.A. San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7 iva Euro 1.200.000.000,00 Iv. è iscritta al Registro Imprese della CCIAA enza Brianza, Lodi n. 10238291008 n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008 attività all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A. capo ufficio	CAMBORSIO Cesare	CAMBORSIO Cesare
---	--------------------------------	--------------------------------

regione campania.it

[illegible]