



the energy house

Snam Rete Gas S.p.A.
PES & SINF – Unità Espropri
Pec: espropri@pec.snam.it

DECRETO N. 26/2026

OGGETTO:

IMPOSIZIONE COATTIVA DI SERVITU' DI PASSO CON DETERMINAZIONE URGENTE DELL'INDENNITA' PROVVISORIA PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA "POTENZIAMENTO TECNOLOGICO E INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DELLA LINEA SALERNO-REGGIO CALABRIA. LOTTO 1A BATTIPAGLIA-ROMAGNANO E INTERCONNESSIONE CON LA LINEA ESISTENTE BATTIPAGLIA - POTENZA PROGETTO PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE TRA LE OPERE DEL LOTTO 1A E I METANODOTTI ESISTENTI DELLA SNAM RETE GAS S.P.A. (CUP J71J20000110008)" – In particolare, Risoluzione Interferenza Gasdotto: VAR. (C.V. 9116808) SU MET 4300657 - Potenziamento Derivazione per Contursi con Derivazione Battipaglia – Eboli DN400 (16"), DP 75 bar – Terreni in Comune di Campagna (SA).

IL DIRIGENTE DELEGATO da SNAM RETE GAS S.p.A.

VISTA la Determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi del 23.02.2026, emessa da Rete Ferroviaria Italiana – RFI conformemente a quanto stabilito dal combinato disposto dell'art. 14 bis, comma 5, della Legge 241/1990, dagli artt. 48, comma 5 e 48 bis, terzo periodo del DL 77/2021, nonché degli artt. 52 quater (per i metanodotti appartenenti alla RRT) e quinquies (per i metanodotti appartenente alla RNG) del DPR 327/2001, di approvazione all'unanimità del progetto per la "risoluzione interferenze tra il "Lotto 1a Battipaglia- Romagnano e interconnessione con la linea esistente Battipaglia – Potenza" e i metanodotti esistenti della SNAM Rete Gas S.p.A."; di autorizzazione alla costruzione e all'esercizio delle opere in favore del soggetto gestore dell'infrastruttura lineare energetica Snam Rete Gas S.p.A.;

CONSIDERATO che la determinazione comprende l'intesa tra lo Stato e la Regione Campania, sulla base della delibera di giunta della Regione Campania n. 44 del 19/02/2026, adottata ai sensi dell'art. 52-quinquies comma 5 del D.P.R.327/2001; sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio delle infrastrutture energetiche con le prescrizioni riportate nei pareri pervenuti nell'ambito della CdS; determina il riconoscimento della conformità urbanistica delle opere agli strumenti urbanistici vigenti;

RILEVATO che ai fini della realizzazione delle opere, l'approvazione del progetto ha determinato l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e/o l'asservimento e/o l'occupazione temporanea delle aree interessate dalle opere da realizzare ricadenti, tra l'altro, nei Comuni di Buccino, Campagna e Eboli, tutti in provincia di Salerno (SA), ed indicate negli allegati al progetto approvato con dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità delle stesse, con attribuzione del relativo potere espropriativo a SNAM Rete Gas S.p.A. in qualità di soggetto gestore dell'infrastruttura lineare energetica.

CONSIDERATO che il progetto consiste nella risoluzione di n. 4 interferenze rilevate tra le realizzande opere ferroviarie e i metanodotti esistenti della società Snam Rete Gas S.p.A., tramite la realizzazione di varianti ai tracciati dei metanodotti esistenti e conseguente dismissione, tramite rimozione delle relative tubazioni, in particolare VAR. (C.V. 9116808) SU MET 4300657 - Potenziamento Derivazione per Contursi con Derivazione Battipaglia – Eboli DN400 (16"), DP 75 bar – Terreni in Comune di Campagna (SA).

VISTO che con il predetto provvedimento di Rete Ferroviaria Italiana – RFI, conformemente a quanto stabilito dal combinato disposto degli artt. 48-bis e 48, commi 5 e 5-quater del DL 77/2021, a SNAM Rete Gas S.p.A., nella persona del suo Amministratore Delegato *pro tempore*, è stato attribuito il potere espropriativo in qualità di

soggetto gestore dell'infrastruttura lineare energetica, con facoltà di sub-delega ad uno o più dirigenti della società ad esercitare i poteri, emanare e sottoscrivere gli atti e i provvedimenti, nonché espletare le attività inerenti al procedimento espropriativo necessario alla realizzazione del progetto denominato "POTENZIAMENTO TECNOLOGICO E INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DELLA LINEA SALERNO-REGGIO CALABRIA. LOTTO 1A BATTIPAGLIA-ROMAGNANO E INTERCONNESSIONE CON LA LINEA ESISTENTE BATTIPAGLIA – POTENZA PROGETTO PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE TRA LE OPERE DEL LOTTO 1A E I METANODOTTI ESISTENTI DELLA SNAM RETE GAS S.p.A. (CUP J71J20000110008)", in particolare Risoluzione Interferenza Gasdotto: VAR. (C.V. 9116808) SU MET 4300657 - Potenziamento Derivazione per Contursi con Derivazione Battipaglia – Eboli DN400 (16"), DP 75 bar – Terreni in Comune di Campagna (SA).

CONSIDERATO che Snam Rete Gas S.p.A., in persona del suo Legale Rappresentante *pro tempore* ha delegato, con procura Rep. n. 92450 Racc. n. 29518 del 06.02.2025 per notaio Ezio Ricci di Milano, registrata a Milano il 10.02.2025 al n. 11851/Serie 1T, l'ing. Giuliana Agata Garigali, dirigente, ad esercitare tutti i poteri espropriativi previsti dal D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii., nonché ad emettere e sottoscrivere tutti i relativi atti e provvedimenti ivi inclusi, a titolo esemplificativo e non esaustivo, i decreti di asservimento coattivo, di espropriazione e retrocessione, i decreti di occupazione ex artt. 20, 22, 22 bis e 49 del citato D.P.R. 327/01, le autorizzazioni al pagamento delle indennità provvisorie e definitive, e di espletare tutte le connesse attività necessarie ai fini della realizzazione del metanodotto, nonché a provvedere alla nomina del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 6, comma 6, del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss. mm. ii, nonché dell'art. 5 della Legge n. 241/1990;

VISTA l'istanza, acquisita agli atti di questa Unità Snam Rete Gas S.p.A. - Engineering, Construction & Solutions Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF di seguito Unità Espropri con Prot. 2026/000310 del 09.03.2026, con la quale SNAM RETE GAS S.p.A., codice fiscale e partita IVA n. 10238291008, con sede legale in Via Vezza D'Oglio, n. 6 – 20139 - Milano (MI) - Uffici in Maddaloni - Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali (COORSUDOC)– Via Napoli, 437 – 81024 Maddaloni (CE) PEC: engcos.maddaloni@pec.snam.it ha chiesto, relativamente al gasdotto: VAR. (C.V. 9116808) SU MET 4300657 - Potenziamento Derivazione per Contursi con Derivazione Battipaglia – Eboli DN400 (16"), DP 75 bar – tratto in Comune di Campagna (SA), ai sensi degli artt. 22 e 52 *sexies* del Testo Unico Espropri, per aree di terreni ubicati nel comune di Campagna (SA) indicati nel piano particellare allegato alla citata richiesta:

a) l'imposizione di servitù di passo sulla porzione di strada esistente, ricadente su particelle catastali di proprietà privata che collega il Punto di Intercettazione Derivazione Importante (PIDI 2) del metanodotto di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. con la Strada Provinciale n. 38 (Via Verticelli in Comune di Campagna) sulle aree indicate in colore rosso nel piano Particellare con determinazione urgente delle indennità provvisorie;

ACCERTATO che le predette aree sono tutte interessate dal vincolo preordinato all'esproprio;

CONSIDERATO che, ai sensi del Testo Unico Espropri, l'emanazione della Delibera Conclusiva della Conferenza dei Servizi Rete Ferroviaria Italiana UA 23/02/2026 RFI.DIN.DISC\A0011\P\2026\0000208 ha determinato l'inizio del procedimento di esproprio e che nella fattispecie si realizza la condizione prevista dall'art. 22 del Testo Unico in base alla quale il decreto ablativo può essere emanato con determinazione urgente dell'indennità provvisoria;

RITENUTO CHE

- l'avvio dei lavori riveste carattere di urgenza ed è necessario consentire che i lavori di completamento della condotta per il trasporto del gas naturale siano eseguiti senza soluzione di continuità, secondo una progressione continua della posa in opera del gasdotto;
- la costituzione della servitù di passo a servizio del gasdotto è imposta a garanzia dei requisiti di sicurezza necessari per la realizzazione, l'esercizio e la manutenzione della condotta ai sensi del richiamato decreto ministeriale 17 aprile 2008;
- le indennità proposte dal richiedente per la costituzione di servitù coattiva di passo a favore dei proprietari identificati nel piano particellare sono ritenute congrue ai fini della determinazione urgente dell'indennità provvisoria e sono indicate nel piano particellare allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE

- a) ai proprietari degli immobili interessati, così come previsto dalla normativa vigente, è stata data comunicazione di approvazione del progetto definitivo;
- b) sussistono motivi indifferibili di pubblica utilità per l'imposizione della servitù di passo sulle aree interessate per il regolare esercizio e funzionamento degli impianti, nonché per la loro necessaria e continua manutenzione.

VISTA la relazione istruttoria agli atti di questa Unità protocollo n. ENG COS/PES&SINF/000333/ZAB;

VISTI

- l'articolo 42 della Costituzione nella parte in cui prevede che la proprietà privata può essere, nei casi indicati dalla legge, e salvo indennizzo, espropriata per motivi d'interesse generale;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 23 maggio 2000, n. 164, "Attuazione della direttiva n. 98/30/CE recante le norme comuni per il mercato interno del gas naturale, a norma dell'articolo 41 della legge 17 maggio 1999, n. 144" e successive modifiche ed integrazioni";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";
- il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 17 aprile 2008 recante la "Regola tecnica per la progettazione, costruzione, collaudo, esercizio e sorveglianza delle opere e degli impianti di trasporto di gas naturale con densità non superiore a 0,8";
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

DECRETA

Articolo 1

A favore della SNAM RETE GAS S.p.A. è disposta l'imposizione di servitù di passo sulla porzione di strada esistente, ricadente su particelle catastali di proprietà privata che collega il Punto di Intercettazione Derivazione Importante (PIDI 2) del metanodotto di proprietà di Snam Rete Gas S.p.A. con la Strada Provinciale n. 38 (Via Verticelli in Comune di Campagna) e riportate nel piano particellare allegato al presente decreto, con l'indicazione della Ditta proprietaria dei terreni sottoposti all'azione ablativa.

Articolo 2

L'imposizione della servitù di passo sui terreni, sottoposta alla condizione sospensiva che siano ottemperati da parte di SNAM RETE GAS S.p.A. - Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali (COORSUDOC), gli adempimenti di cui ai successivi articoli 5 e 6, prevede quanto segue:

- a) la facoltà di Snam Rete Gas di transitare sulla suddetta porzione di strada, anche per mezzo delle sue ditte appaltatrici, in ogni tempo per accedere alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali modifiche, i rifacimenti, le riparazioni, le sostituzioni ed i recuperi;
- b) l'obbligo di astenersi dal compimento di qualsiasi atto che possa costituire intralcio o pericolo per il transito, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodi l'uso o l'esercizio della servitù di passo;
- c) che eventuali danni causati a detta strada in occasione di riparazioni, modifiche, recuperi, sostituzione, esercizio del gasdotto, saranno determinati di volta in volta a lavori ultimati e liquidati da Snam Rete Gas a chi di ragione;
- d) la permanenza a carico dei proprietari della strada dei tributi e degli altri oneri gravanti sul fondo ospitante la stessa.

Articolo 3

L'indennità provvisoria per la servitù di passo di cui all'articolo 1, da corrispondere agli aventi diritto, è stata determinata in modo urgente, ai sensi dell'articolo 22 del Testo Unico Espropri, conformemente all'articolo 44 e all'art. 52-octies del medesimo Testo Unico Espropri, nella misura indicata nel piano particellare allegato al presente decreto.

Articolo 4

Il presente decreto è trascritto senza indugio presso i competenti Uffici a cura e spese della SNAM RETE GAS S.p.A., nonché pubblicato per estratto, a cura della stessa Società beneficiaria, nella *Gazzetta Ufficiale* della Repubblica o nel *Bollettino Ufficiale* della Regione nel cui territorio si trova il bene. L'opposizione di terzi interessati è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Articolo 5

La SNAM RETE GAS S.p.A. (Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali - COORSUDOC), provvederà alla notifica del presente decreto, nelle forme degli atti processuali civili, ai proprietari con allegato il piano particellare, unitamente ad un invito a presenziare alla redazione dello stato di consistenza e presa di

possesso dei terreni, specificando con un preavviso di almeno sette giorni le modalità ed i tempi del sopralluogo ed indicando anche il nominativo dei tecnici da essa incaricati.

Articolo 6

I tecnici incaricati dalla SNAM RETE GAS S.p.A., provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso dei terreni, in contraddittorio con il soggetto espropriato, o con un suo rappresentante, descrivendo lo stato di consistenza dei terreni sottoposti all'azione ablativa, eventualmente anche in assenza del proprietario invitato. In quest'ultimo caso lo stato di consistenza e il verbale di immissione in possesso sono redatti con la presenza di due testimoni che rispondano ai requisiti di cui all'articolo 24, comma 3, del Testo Unico Espropri.

Copie degli atti inerenti alla notifica di cui all'articolo 5, compresa la relativa relata, unitamente al verbale di immissione in possesso, sono trasmessi da SNAM RETE GAS S.p.A. (Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali - COORSUDOC) alla casella di posta elettronica certificata: espropri@pec.snam.it

Articolo 7

La Ditta proprietaria dei terreni oggetto del presente decreto, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può comunicare con dichiarazione irrevocabile a questa Unità DI SNAM RETE GAS S.p.A. - Permitting, Espropri & Sustainable Infrastructure PES&SINF, Via Vezza D'Oglio, n. 6 - 20139 - Milano (MI) - PEC: espropri@pec.snam.it - e per conoscenza alla SNAM RETE GAS S.p.A. - Engineering & Construction, Project Coordination Sud Occidentali (COORSUDOC) - Via Napoli, 437 - 81024 - Maddaloni - PEC: engcos.maddaloni@pec.snam.it l'accettazione delle indennità di servitù di passo.

Questa Unità, ricevuta la comunicazione di accettazione delle indennità di servitù di passo, la dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del terreno, contenute nello schema A, allegato al presente decreto, disporrà con propria ordinanza il pagamento degli importi nel termine di 60 giorni.

Articolo 8

In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sull'indennità provvisoria per la servitù di passo disposta dal presente decreto, decorsi trenta giorni dalla data dell'immissione in possesso, gli importi saranno depositati presso la Ragioneria Territoriale competente - Servizio depositi amministrativi per esproprio - a seguito di apposita ordinanza di questa Unità PES&SINF.

Entro lo stesso termine, la Ditta proprietaria ove non condivida l'indennità provvisoria proposta con il presente decreto può:

a) ai sensi dell'articolo 21, comma 3 e seguenti, del Testo Unico Espropri e ss.mm.ii., presentare a questa Unità, all'indirizzo sopra indicato, la richiesta per la nomina dei tecnici secondo lo schema B, allegato al presente decreto, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico nominato da questa Unità e ad un terzo nominato dal Presidente del competente Tribunale Civile - su istanza di chi ne abbia interesse - determini l'indennità definitiva;

b) non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso l'indennità definitiva sarà determinata dalla Commissione Provinciale Espropri competente o con l'avvalimento degli Uffici tecnici di questa Unità ai sensi dell'articolo 52- nonies del Testo Unico Espropri.

In caso di non condivisione della stima di cui ai precedenti punti a) e b), il proprietario, il promotore dell'espropriazione o il terzo che ne abbia interesse potranno proporre opposizione alla stessa, nei termini e con le modalità previste dall'articolo 54 del Testo Unico Espropri.

Articolo 9

Avverso il presente decreto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente oppure ricorso straordinario di cui al capo terzo del decreto del Presidente della Repubblica n. 1199 del 1971. I termini di proponibilità, decorrenti dalla data di notifica del provvedimento medesimo, sono di giorni 60 per il ricorso al TAR e di giorni 120 per il ricorso straordinario di cui al capo terzo del decreto del Presidente della Repubblica n. 1199 del 1971.

Il Dirigente Delegato da Snam Rete Gas S.p.A.
Ing. Giuliana Agata Garigali
(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)



energy to inspire the world

METANODOTTO:

VAR. (c.v. 9116808) SU MET. 4300657 POT. DER CONTURSI CON DER. BATTIPAGLIA - EBOLI - INSERIMENTO PID DN 400 (16") - DP 75 bar

IMPOSIZIONE DI SERVITU' DI PASSO PER PUBBLICA UTILITA'

COMUNE DI CAMPAGNA PROVINCIA DI SALERNO

ELENCO DEI PROPRIETARI DEI TERRENI SOGGETTI A SERVITU' DI PASSO

PIANO PARTICELLARE SCALA 1:2.000

Snam rete gas S.p.A.
Sede legale: San Donato Milanese (MI), Piazza Santa Barbara, 7
Capitale sociale Euro 1.200.000.000,00 i.v.
Codice Fiscale e Iscrizione al Registro Imprese della CCIAA di Milano, Monza Brianza, Lodi n. 10238291008
R.E.A. Milano n. 1964271, Partita IVA n. 10238291008
Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A.
Società con unico socio

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

METANODOTTO: VAR. (c.v. 9116808) SU MET. 4300657 POT. DER CONTURSI CON DER. BATTIPAGLIA - EBOLI - INSERIMENTO PID DN 400 (16") - DP 75 bar						ELENCO DEI PROPRIETARI DEI TERRENI SOGGETTI A SERVITU' DI PASSO NEL COMUNE DI CAMPAGNA (SA)											PAGINA 1 di 1	
N.	PROPRIETARI ATTUALI	DITTA CATASTALE	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	DATI CATASTALI				CONFINI	SUPERFICIE DA ASSERVIRE	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI	INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO	TOTALE INDENNITÀ OFFERTA A CORPO	NOTE	
							SUPERFICIE			REDDITO IMPONIBILE								
							ha	a	ca	DOMINICALE								AGRARIO
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	m² 11	€ 12	m² 13	€ 14	€ 15	16			
	DE VARGAS MACIUCCA Maria ; Fabrizia E CONIUGATI E FIGLI E CONIUGATI E FIGLI E CONIUGATI E FIGLI	DE VARGAS MACIUCCA Maria ; Fabrizia E CONIUGATI E FIGLI E CONIUGATI E FIGLI																
1			93	571	SEM IRR ARB	4	00	70	55	94,73 €	58,30 €	Fg. 93, part. 488, 490, 496.	48	864,00 €	0	0,00 €	864,00 €	LA SUPERFICIE DA ASSERVIRE NEL MAPPALE 571 E' DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN ACCESSO PEDONALE E CARRABILE, SU STRADA ESISTENTE, OCCUPANTE UNA SUPERFICIE DI CIRCA 48 m².

