

CITTÀ DI PORTICI (NA) – Avviso dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo espropriativo ex artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 – Realizzazione infrastrutture di completamento della rete di Fognatura, località Pietrarsa

L'Amministrazione Comunale di Portici con sede in via Campitelli n.1, nella qualità di soggetto espropriante delle aree occorrenti per i lavori di cui all'oggetto, con il presente avviso,

RENDE NOTO

- che con decreto del Presidente della Amministrazione Provinciale di Napoli n.23 del 2/2/2010 è stata approvata la Variante Generale al PRG di Portici, così come pubblicato sul BURC n.38 del 17/5/2010;
- che nella località Pietrarsa è stata riscontrata una permanente situazione di emergenza ambientale derivante dal cattivo funzionamento della rete fognaria che si riflette su litorale marittimo e sull'inquinamento del mare con potenziali ripercussioni per la salute dei cittadini;
- che con delibere di G.M. nn. 305/2007, 460/2008, 463/2010, 507/2010, il Comune ha provveduto ad approvare una serie di progetti volti al completamento ed alla razionalizzazione del sistema fognario comunale e d'Ambito;
- che tali progetti prevedono la realizzazione di collegamenti fognari in sottosuolo che interessano l'attraversamento di aree e suoli di proprietà privata;
- che in data 12/10/2010, è stato trasmesso l'elaborato particellare catastale riguardante le aree interessate all'asservimento per l'esecuzione delle opere di cui al progetto definitivo elaborato dalla società GORI S.p.a., gestore in concessione del servizio idrico integrato nell'ATO 3, in quanto soggetto competente alla realizzazione dell'opera
- che in data 26/10/2010 si è tenuta una conferenza di servizi volta ad accelerare il procedimento di risoluzione del problema igienico –sanitario e quindi l'avvio di tutte le procedure atte all'esproprio di tale asservimento;
- che l'approvazione del progetto definitivo costituisce, ai sensi della normativa vigente, dichiarazione di pubblica utilità;
- che il progetto distinto in più interventi prevede per l'area in località Pietrarsa, l'attraversamento di un anfratto comune e di alcuni suoli liberi;
- che entro 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, coloro che vi abbiano interesse, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, possono presentare in forma scritta le loro eventuali osservazioni, che saranno opportunamente valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni. Le osservazioni devono essere inviate direttamente al Comune di Portici - Via Campitelli I - V settore.

A tal fine si precisa:

- che la presente comunicazione sostituisce, avendone titolo, a tutti gli effetti, la comunicazione personale agli interessati poiché nella fattispecie il numero dei destinatari della procedura è superiore a 50;
- che il progetto, con tutta la connessa documentazione è consultabile: presso gli uffici del V settore del Comune di Portici via Campitelli, I ;
- coloro che, pur risultando proprietari dai registri catastali, non lo sono più, sono tenuti a norma dell'art.3, comma 3, del D.P.R. 327/2001 a dare comunicazione al Responsabile del procedimento espropriativo indicando, se a conoscenza, il nominativo del nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Questo avviso è pubblicato sul quotidiano Italia Oggi edizione nazionale, sul BURC della Regione Campania e sull'Albo Pretorio del Comune di Portici.

Portici li 7.12.2010

Il RUP
Dirigente del V Settore
Urbanistica — Espropri - LL.PP.
Ing. Giovanni Mignano

Dalle risultanze catastali risultano interessati dalle procedure espropriative i seguenti immobili:

Comune: **Portici** - Fg. 4; P.lle **22 sub 1; 22 sub 2; 22 sub 3; 22 sub 7; 22 sub 8; 22 sub 9; 22 sub 18; 22 sub 19; 22 sub 20; 22 sub 21; 22 sub 22; 22 sub 23; 22 sub 24; 22 sub 25; 22 sub 26; 22 sub 27; 22 sub 28; 22 sub 29; 22 sub 32; 22 sub 42; 22 sub 43; 22 sub 44; 22 sub 45; 22 sub 46; 22 sub 47; 22 sub 48; 22 sub 49; 22 sub 50; 22 sub 51; 22 sub 52; 22 sub 53; 22 sub 54; 22 sub 55; 22 sub 56; 22 sub 57; 22 sub 58; 22 sub 59; 22 sub 60; 22 sub 61; 22 sub 62; 22 sub 63; 22 sub 64; 22 sub 65; 22 sub 66; 22 sub 67; 22 sub 68; 22 sub 69; 22 sub 70; 22 sub 71; 22 sub 72; 22 sub 73; 22 sub 74; 22 sub 75; 22 sub 76; 22 sub 77; 22 sub 78; 22 sub 79; 22 sub 80; 22 sub 81; 22 sub 82; 22 sub 83; 22 sub 84; 22 sub 85; 22 sub 86; 22 sub 87; 22 sub 88; 22 sub 101; 22 sub 89; 22 sub 90; 22 sub 91; 22 sub 92; 22 sub 93; 22 sub 94; 22 sub 95; 405; 14.**