

**COMUNE DI SALERNO – Settore Opere e Lavori Pubblici – Decreto definitivo di esproprio
Prot.n°11 del 16/06/2009 – Sistemazione idraulica Torrente Fuorni. Ditta SEA PARK S.r.l.**

IL DIRETTORE

Premesso:

Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 593 del 24/05/2006 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di sistemazione idraulica del Torrente Fuorni e, che, ai sensi dell'art. 13 del D.P.R. 327/01, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

omissis

che tra i beni da acquisire per la realizzazione della suddetta opera erano compresi gli immobili catastalmente identificati come di seguito:

fg. 47 part.IIa 73	sup. catast. Mq 1.080	sup. da espr. mq. 1.080
fg. 47 part.IIa 544	sup. catast. Mq 1.137	sup. da espr. mq. 1.137
fg. 47 part.IIa 545	sup. catast. Mq 977	sup. da espr. mq. 977
fg. 47 part.IIa 546	sup. catast. Mq 3.285	sup. da espr. mq. 750
fg. 47 part.IIa 547	sup. catast. Mq 178	sup. da espr. mq. 178

di proprietà della ditta SEA PARK S.r.l. con sede in Salerno C. F. 03486880655

che a seguito della redazione del tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio con il numero 2009/6340 l'area da espropriare è stata definita come di seguito : fg. 47 p.IIa 587 di mq. 365;

omissis

che, non avendo la suddetta ditta proprietaria manifestato, entro il termine fissato, alcuna volontà di accettare l'indennità offerta, con determina dirigenziale n. 1197 del 06/03/2009, ai sensi dell'art. 20 comma 14 del T.U. n. 327/01, come modificato ed integrato dal D. Lgs n. 302/02, è stato disposto il deposito presso la Cassa DD. PP. per la successiva emissione del decreto definitivo di esproprio, dell'indennità di esproprio non accettata, ridotta del 40%, pari ad € 5.584,50 oltre € 927,10 per indennità di coltivazione, per complessivi € 6.511,60;

omissis

DECRETA

ART. 1

Per quanto espresso in narrativa è disposta l'espropriazione definitiva a favore del Comune di Salerno, c.f. 80000330656, dell' area interessata ai lavori di sistemazione idraulica del Torrente Fuorni e di seguito identificata:

Catasto terreni del COMUNE DI SALERNO

Fg. 47 part.IIa 587 di mq. 365;

proprietà : SEA PARK S.r.l. con sede in Salerno C. F. 03486880655

confini: a nord con restante proprietà, ad est con altra proprietà , a sud con Fiume Fuorni, ad ovest con altre proprietà .

Indennità complessiva depositata: 6.511,60, di cui € 5.584,50 per indennità di esproprio non accettata e ridotta del 40% ed €927,10 per indennità di coltivazione.

ART. 2

Il presente decreto, che dispone il trasferimento della proprietà dei predetti beni, è sottoposto alla condizione sospensiva che sia successivamente notificato al proprietario nelle forme degli atti processuali civili, dandosi atto che l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio è già avvenuta ai sensi dell'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/01, come modificato ed integrato dal D. Lgs n. 302/02.

omissis

ART. 4



Il presente decreto sarà notificato alle ditte proprietarie nelle forme degli atti processuali civili e pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, a cura e spese dell'Ente espropriante ed è opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla sua pubblicazione.

omissis

ART. 7

Entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione è possibile l'impugnativa contro il presente provvedimento dinanzi al Tribunale Amministrativo o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dalla notificazione.

Il Direttore di Settore
ing. Lorenzo Criscuolo