

**CITTÀ DI TORRE DEL GRECO – Provincia di Napoli - Struttura Aut. Advocatura, Gare e Contratti - Unità Organizzativa Gare - **Bando di Gara - Lavori per il recupero, il restauro ed il riutilizzo del complesso ex orfanotrofio della SS. Trinità - CIG 032451563E****

**Amministrazione aggiudicatrice:** Città di Torre del Greco - c.f. 80047160637, Largo del Plebiscito, telefono 081.8491655 (pbx), indirizzo web [www.comune.torredelgreco.na.it/il-comune/bandi-e-appalti](http://www.comune.torredelgreco.na.it/il-comune/bandi-e-appalti); e-mail : [ufficiogare@comune.torredelgreco.na.it](mailto:ufficiogare@comune.torredelgreco.na.it).

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, di cui all'art. 83 del DLgs. 163/06, secondo i criteri di valutazione tutti definiti nel disciplinare di gara.

**Forma dell'appalto:** Contratto stipulato a corpo e a misura, ai sensi dell'art. 53, comma 2, del DLgs. 163/06 e s.m.i.

**Luogo di esecuzione:** L'intervento sarà realizzato presso il complesso dell'ex orfanotrofio della SS. Trinità al Largo Annunziata in Torre del Greco.

**Natura ed entità dell'appalto:** Lavori per l'importo complessivo a base d'asta di € 4.464.355,80, di cui 105.893,97 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

**Termine ultimo per la realizzazione dei lavori:** Il termine per la realizzazione dei lavori è fissato in 400 giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

**Condizioni particolari:** Le condizioni di esecuzione delle opere sono tutte quelle previste dal capitolato speciale d'appalto e dagli altri elaborati progettuali.

**Richiesta documentazione:** La documentazione di gara ed eventuali chiarimenti potranno essere richiesti con le modalità di cui all'art. 5 del disciplinare di gara cui si fa rinvio.

**Termine ultimo per la ricezione delle offerte: ore 12.00 di 25 agosto 2009.**

**Indirizzo cui devono essere trasmesse:** Città di Torre del Greco - Ufficio Protocollo - Largo del Plebiscito - Torre del Greco.

**Lingua:** Le offerte e tutta la documentazione deve essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** Le sedute di gara pubbliche sono quelle nello specifico indicate al punto 16.3 del disciplinare di gara. In tali occasioni i titolari o i rappresentanti delle imprese concorrenti, in possesso di regolare procura, potranno richiedere di iscrivere a verbale eventuali osservazioni formulate in sede di gara.

**Data, ora e luogo dell'apertura:** L'esperimento della procedura aperta, in seduta pubblica, avrà inizio nel giorno, nell'ora e nel luogo che saranno comunicati, dalla Commissione giudicatrice all'uopo nominata, con apposito avviso sul profilo di committente e con comunicazione fax a tutti i concorrenti, sempreché sia stato evidenziato, in maniera chiara all'esterno del plico, il relativo recapito.

**Cauzione provvisoria:** pari al 2% dell'importo a base d'asta, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 dell'art. 75 del DLgs. 163/06, da costituire nelle forme e con le modalità indicate all'art. 9.1 lett. d) del disciplinare di gara.

**Modalità di finanziamento:** L'intervento è finanziato in parte con mutuo e, per la restante parte, con fondi del bilancio comunale.

**Requisiti per la partecipazione:** come più puntualmente descritto nel disciplinare di gara i concorrenti oltre ai requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, comma 1, del DLgs. 163/06 e s.m.i., dovranno essere in possesso di attestazione SOA per la qualifica OG2 e la classifica V in quanto alla categoria prevalente oltre che, tenuto conto di quanto disposto dall'art. 2 del D.P.R. 34/2000, in OS28 per la classifica II ed in OS30 per la classifica II, in quanto alle opere scorporabili e subappaltabili. Quale ulteriore requisito di partecipazione il concorrente dovrà avere eseguito, nell'ultimo decennio, almeno due lavori simili a quello in oggetto (vale a dire relativi a restauro di immobili pubblici) per un importo complessivo non inferiore a quello posto a base di gara, dei quali almeno uno per un importo pari al 50% di quello posto a base di gara.

**Modalità di partecipazione:** Tutte puntualmente descritte nel Disciplinare di gara cui si fa rinvio.

**Responsabili del procedimento:** Responsabile del procedimento limitatamente alla procedura di gara: Avv. Antonino Salvini, Dirigente Avvocatura, Gare e Contratti della Città di Torre del Greco. Responsabile del procedimento ex art. 10 DLgs. 163/06: Ing. Giovanni Salerno, Dirigente Coordinatore 4<sup>a</sup> Area Ambiente, Territorio e Infrastrutture della Città di Torre del Greco.

**Organo competente per le procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania - sede di Napoli, Piazza Municipio 64.

Il Dirigente  
Avv. Antonino Salvini