



Decreto Dirigenziale n. 29 del 13/01/2011

A.G.C.5 Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento, protezione civile

Settore 2 Tutela dell'ambiente

Oggetto dell'Atto:

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA - PARERE DEL COMITATO TECNICO PER L'AMBIENTE RELATIVO ALLA "VARIANTE AL PRG DEL COMUNE DI CAPUA (CE) PER IL PROGRAMMA COSTRUTTIVO EX L.457/78 PER LA REALIZZAZIONE DI 157 ALLOGGI DI EDILIZIA CONVENZIONATA PER GIOVANI COPPIE" SOGGETTO PROPONENTE: CONSORZIO EDILIZIO NOVA EDILITIA - AUTORITA' PROCEDENTE: COMUNE DI CAPUA. ASSOGGETTABILITA' A VAS.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che il titolo III della parte seconda del D.Lgs. 152/2006, così come sostituito dal D.Lgs 4/2008, in recepimento della Direttiva 42/2001/CE, detta norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica di determinati piani e programmi che possono avere impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- che, con Delibera di Giunta Regionale n. 426 del 14/03/2008 e succ. mod. e int., si è provveduto a riorganizzare le strutture (Comitato Tecnico Ambientale, Tavoli Tecnici) e le procedure istruttorie per la formulazione del parere di compatibilità ambientale, approvando apposito Disciplinare;
- che, con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 80 del 22/04/2008 e succ. mod. e int., è stato costituito il Comitato Tecnico per l'Ambiente;
- che con nota prot. n. 11642 del 25.05.2010, acquisita al protocollo regionale al n. 492664 del 8.6.2010, il Comune di Capua (CE) ha trasmesso la documentazione relativa alla verifica di assoggettabilità alla VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 4/2008, della **"Variante al PRG del comune di Capua (CE) per il programma costruttivo ex L.457/78 per la realizzazione di 157 alloggi di edilizia convenzionata per giovani coppie"** Soggetto proponente: Consorzio Edilizio NOVA EDILITIA - Autorità procedente: Comune di Capua

CONSIDERATO:

- che la procedura di Valutazione Ambientale Strategica è svolta dai Tavoli Tecnici e si conclude con l'emanazione del Decreto del Dirigente Coordinatore dell'A.G.C. 05, previo parere del Comitato Tecnico Ambientale;

RILEVATO:

- che l'intervento in argomento, istruito dal Tavolo Tecnico III, è stato sottoposto, nella seduta del 02.12.2010, all'esame del C.T.A. che, tenuto conto della tipologia di piano (variante) e della dimensione dello stesso (circa 3 ha), considerate le limitate informazioni fornite all'interno del rapporto preliminare, nonché la parziale descrizione delle caratteristiche dell'area e la scarsa considerazione dei presumibili effetti sull'ambiente connessi alla sua attuazione, visto inoltre il parere negativo espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Caserta e Benevento in quanto la realizzazione del complesso residenziale costituirebbe elemento di detrazione paesaggistica in un'area di pregio su cui insiste un regime di tutela ambientale, sebbene gli impatti siano stati valutati dal proponente trascurabili e sia stato chiarito da questi che la variante in parola risulti coerente con le previsioni contenute nella proposta di PUC in itinere, **ha deciso di assoggettare** la variante alla Valutazione Ambientale Strategica, anche al fine di garantire, attraverso la redazione del piano di monitoraggio, il controllo degli effetti connessi all'attuazione della variante.
- **RITENUTO** di dover provvedere all'emissione del decreto di assoggettabilità a procedura di V.A.S.;

VISTA la delibera di G. R. n°426/08 e succ. mod. e int.;

VISTA la nota n. 1007643 del 17.12.2010 comunicazione ai sensi dell'art. 10 bis della Legge 241/90 e smi

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Settore, nonché della dichiarazione di conformità resa dal Dirigente del Servizio 03

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente trascritti e confermati:

1. **di assoggettare** alla procedura di valutazione di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 4/2008, su conforme giudizio del Comitato Tecnico per l'Ambiente espresso nella seduta del 4.11.2010, la **Variante al PRG del comune di Capua (CE) per il programma costruttivo ex L.457/78 per la realizzazione di 157 alloggi di edilizia convenzionata per giovani coppie** tenuto conto della tipologia di piano (variante) e della dimensione dello stesso (circa 3 ha), considerate le limitate informazioni fornite all'interno del rapporto preliminare, nonché la parziale descrizione delle caratteristiche dell'area e la scarsa considerazione dei presumibili effetti sull'ambiente connessi alla sua attuazione, visto inoltre il parere negativo espresso dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici di Caserta e Benevento in quanto la realizzazione del complesso residenziale costituirebbe elemento di detrazione paesaggistica in un'area di pregio su cui insiste un regime di tutela ambientale, sebbene gli impatti siano stati valutati dal proponente trascurabili e sia stato chiarito da questi che la variante in parola risulti coerente con le previsioni contenute nella proposta di PUC in itinere, anche al fine di garantire, attraverso la redazione del piano di monitoraggio, il controllo degli effetti connessi all'attuazione della variante.
2. di inviare, per gli adempimenti di competenza, il presente atto al Comune di Capua (CE) e al Settore Tutela Ambiente ove è visionabile la documentazione oggetto del procedimento de quo;
3. di trasmettere il presente atto al competente Settore Stampa e Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale per la relativa pubblicazione sul BURC ed al web master per la pubblicazione sul sito della Regione Campania.

Dr. Luigi Rauci