



Decreto Dirigenziale n. 23 del 21/01/2011

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 4 Edilizia pubblica ed abitativa

Oggetto dell'Atto:

ELENCO PROPOSTE DEFINITIVAMENTE AMMESSE, AI SENSI DELL'AVVISO PER LA DEFINIZIONE DEL PROGRAMMA REGIONALE DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE, DI CUI AL D.D. N. 376 DEL 28.07.2010. CON ALLEGATO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- a) Con il D.P.C.M. 16 luglio 2009 pubblicato sulla G.U. n. 191 del 19 agosto 2009 è stato approvato il Piano nazionale per l'edilizia abitativa, articolato in sei linee di intervento (lettere a, b, c, d, ed f).
- b) Con il D.M. 8 marzo 2010, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 104 del 6/5/2010, il Ministero per le Infrastrutture e Trasporti ha ripartito tra le Regioni 377.885.270 euro (per la Campania 41.168.899,68 euro) destinati a finanziare le seguenti quattro linee di intervento previste dall'articolo 1 del Piano nazionale:
- b.1 incremento patrimonio di edilizia residenziale pubblica;
 - b.2 promozione anche da parte di privati di interventi in project financing;
 - b.3 agevolazioni a cooperative edilizie;
 - b.4 programmi integrati di promozione di edilizia residenziale sociale.
- c) Con la DGR n. 572 del 22.07.2010 la Regione Campania ha stabilito le Linee Guida in materia di ERS, per la redazione e l'attuazione dei programmi finalizzati alla risoluzione delle problematiche abitative e alla riqualificazione del patrimonio edilizio e urbanistico esistente, sulla base delle quali emanare l'Avviso pubblico per la definizione del Programma Regionale di edilizia residenziale sociale di cui all'art. 8 del citato DPCM 16 luglio 2009.
- d) con sopraccitato DGR n. 572 del 22.07.2010 la Giunta Regionale demandava il Dirigente dell'A.G.C.16 nonché Dirigente del Settore E.P.A. a tutti gli atti monocratici conseguenziali previsti;
- e) Con D.D. n. 376 del 28.07.2010 si approvava l'Avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale di cui all'art. 8 del DPCM 16 luglio 2009 "Piano Nazionale di Edilizia Abitativa";
- f) L'art. 11 dell'Avviso "*Presentazione delle Proposte*" stabiliva che le proposte andavano presentate esclusivamente attraverso procedura informatizzata online accessibile dal sito housing.regione.campania.it, successivamente trasmettendo la documentazione in formato cartaceo e digitale;
- g) ai sensi del D.D. n. 376 del 28.07.2010, pervenivano:
- n. 106** proposte progettuali, nei termini previsti dall'art. 11 dell'Avviso;
 - n. 4** proposte, per le quali era stata compilata la domanda on line, ma non risultava pervenuta la documentazione cartacea e digitale, ai sensi dell'art. 11 comma 3;
 - n. 1** proposta, pervenuta in formato cartaceo, per la quale non era stata utilizzata la procedura informatizzata della domanda on line, ai sensi dell'art. 11 comma 1;
- h) Che la procedura stabilita dall'Avviso per l'individuazione delle proposte da ammettere a finanziamento prevedeva le seguenti tre fasi:
- h.1. verifica dei requisiti di ammissibilità delle proposte ;
 - h.2. valutazione delle proposte ammesse ;
 - h.3. procedura di negoziazione ;
- i) con D.D. n. 511 del 11/11/2010, si approvava l'elenco delle proposte escluse, in quanto non in possesso dei requisiti di ammissibilità di cui all'Avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale, allegato al D.D. n. 376 del 28.07.2010;

CONSIDERATO che

- a) la procedura di ammissibilità è stata effettuata sulle proposte inviate con procedura informatizzata;
- b) con D.D. n. 511 del 11/11/2010 si stabiliva che avverso l'elenco delle proposte escluse gli interessati potevano produrre opposizione che doveva pervenire alla Giunta Regionale della Campania –Settore Edilizia Pubblica e Abitativa entro e non oltre il termine di giorni trenta dalla pubblicazione sul B.U.R.C. n° 75 del 15/11/2010;
- c) nei termini stabiliti pervenivano all'Amministrazione n. 37 istanze;
- d) i ricorsi sono stati verificati sulla documentazione digitale e cartacea pervenuta alla scadenza del bando;
- e) sono da ammettere n° 12 proposte progettuali alla fase successiva prevista dal Bando, in quanto riscontrata la documentazione cartacea, è stato constatato che dette dichiarazioni risultano conformi ai requisiti previsti dal Bando;

CONSIDERATO ALTRESI'

- a) che le proposte ammesse alla seconda fase dovranno essere valutate d'ufficio (sulla base dei criteri previsti dall'art. 7 dell'Avviso), perché qualora raggiungano una soglia minima di almeno 60 punti, sulla base di quanto

previsto dalle lettere A, B e C dell'art. 7, vadano alla terza fase, cioè alla procedura negoziata ex art. 8 del medesimo Avviso;

b) che, per la procedura valutativa della seconda fase verranno utilizzate apposite check-list predisposte dal Settore EPA;

RITENUTO

a) di approvare l'elenco delle proposte ritenute ammissibili, allegato "A", che fa parte integrante del presente atto;

b) di ammettere n° 12 proposte progettuali alla fase successiva prevista dal bando e considerare le stesse quale integrazione all'elenco del Decreto Dirigenziale n° 510/2010;

VISTE

la DGR. n. 572 del 22.07.2010

la LR n. 3 del 21 gennaio 2010, Bilancio Regionale 2010;

la DGR n. 92 del 9 febbraio del 2010 di approvazione del Bilancio Gestionale.

Alla stregua dell'istruttoria predisposta dal Settore nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente

DECRETA

Per tutto quanto in premessa ed esposto in narrativa, che si intende di seguito integralmente riportato

1. **di procedere**, così come previsto dalla D.G.R. n° 572 del 22/07/2010, ad approvare l'elenco delle proposte ritenute ammissibili, allegato "A" che fa parte integrante del presente atto, in quanto è stato constatato che la documentazione cartacea e le dichiarazioni allegate risultano conformi ai requisiti di cui all'Avviso per la definizione del Programma regionale di edilizia residenziale sociale, allegato al D.D. n. 376 del 28.07.2010 e considerare lo stesso quale integrazione all'elenco del Decreto Dirigenziale n° 510/2010;

2. **di ammettere** alla fase successiva le n° 12 proposte progettuali come previsto dal bando;

3. **di inviare** il presente atto al Coordinatore dell'A.G.C. 16 - Governo del Territorio - al Settore Edilizia Pubblica Abitativa della medesima A.G.C., al Settore Stampa, Documentazione e Informazione per la pubblicazione sul BURC, alla Segreteria di Giunta e all'Assessore al Governo del Territorio per opportuna conoscenza.

Dr. M. Adinolfi