

COMUNE DI CAPUA - Codice fiscale 00150590610 - Decreto esproprio – prot. n. 333 in data 10/01/2011 – Acquisizione area per realizzazione villa comunale S. Angelo in Formis.

IL DIRIGENTE

Visto il Testo Unico n. 267/2000;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327, successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge 07.08.1990 n. 241;

...OMISSIS...

DECRETA

Art. 1) A favore del patrimonio del Comune di Capua, codice fiscale 00150590610, l'espropriazione definitiva delle aree per i lavori di realizzazione della Villa Comunale nella frazione di S. Angelo in Formis, così come nella visura catastale allegata al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale.

Art. 2) Il presente provvedimento, esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, tab. B art. 22, sarà notificato alla ditta espropriata nelle forme previste per gli atti processuali civili, affisso all'albo pretorio del Comune di Capua, registrato presso l'Ufficio del Registro di Caserta, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Santa Maria Capua Vetere e volturata presso l'Agenzia del Territorio di Caserta.

Art. 3) Per effetto del presente decreto, gli immobili descritti sono acquisiti al patrimonio del Comune di Capua, a titolo originario e tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità.

Art. 4) Si precisa, ai fini fiscali, che l'importo totale delle indennità di esproprio ed occupazione d'urgenza è pari ad € 50.000,00.

Art. 5) Di trasmettere, ai sensi dell'art. 23 comma 5 del Testo Unico, estratto del presente decreto di esproprio entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania, dando atto che l'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Art. 6) Dopo la trascrizione del presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'art. 25 comma 3 del D.P.R. 327/2001.

Capua lì 10 gennaio 2011.

Il Dirigente Settore LL.PP.
ing. Francesco Greco