

COMUNE DI PONTELANDOLFO (BN) – Decreto prot. 4614 del 19/06/2008 – Approvazione Piano Insediamenti Produttivi

IL SINDACO

Premesso che:

- la L.R. n.16/2004, in particolare l'art.27, disciplina il procedimento di formazione dei Piani Urbanistici Attuativi;
- con delibera di G.C. n.33 del 18/03/2008 è stato adottato il P.I.P. (Piano Insediamenti Produttivi) del Comune di Pontelandolfo sito alla c/da Pianelle;
- è stata data notizia del deposito della suddetta deliberazione, nonché degli elaborati di piano, presso la segreteria del comune, mediante:
 - avviso del 31/03/2008, pubblicato all'albo pretorio dal 04/04/2008 al 06/05/2008;
 - avviso pubblicato sui quotidiani "Il Sole 24 Ore" e "Il Denaro" del 05/04/2008;
 - manifesti affissi, in pari data, su tutto il territorio comunale;
- il Comune di Pontelandolfo ha richiesto ed ottenuto i seguenti pareri:
 - *Regione Campania Settore Genio Civile di Benevento, ai sensi dell'art.89 del D.P.R. n.380/2001, D.D. n.11 del 12/03/2008, favorevole;*
 - *ASL Benevento prot.117676 del 30/07/2007, favorevole con prescrizioni;*
- il P.I.P. adottato, ai sensi del comma 2 dell'art.27 della L.R. 16/2004, è stato trasmesso con nota prot.2783 del 09/04/2008 alla Provincia di Benevento che non ha promosso osservazioni;
- nel termine di trenta giorni dalla pubblicazione, è pervenuta n.1 osservazione:
 - progr. n.1 – propon. Diglio Nicola – prot. n.3341 data 05/05/2008;
- il comma 5 dell'art.27 della L.R. 16/2004 prevede l'esame delle osservazioni pervenute da parte della giunta comunale;
- con deliberazione di G.C. n.62 del 17/06/2008, è stata accolta l'osservazione di cui sopra che non comporta modifiche sostanziali del piano adottato, ed è stato dato atto della conformità dello stesso al P.U.C. vigente;

tanto premesso:

vista la L.R. n.16 del 22/12/2004;

D E C R E T A

- di approvare, come approva, il P.I.P. (Piano Insediamenti Produttivi) del Comune di Pontelandolfo sito alla c/da Pianelle così come modificato a seguito dell'osservazione accolta, con deliberazione di G.C. n.62 del 17/06/2008;
- di dare atto che lo stesso piano è conforme al P.U.C. vigente nel Comune di Pontelandolfo;
- di prendere atto che il P.I.P. (Piano Insediamenti Produttivi) del Comune di Pontelandolfo sito alla c/da Pianelle è composto dei seguenti elaborati tecnici:
 - F.0 – 00) – Relazione di sintesi del rapporto ambientale;
 - F.1- 01) - Relazione illustrativa;
 - F.2- 02) - Norme tecniche di attuazione;
 - AU.1 – 03) – Contesto territoriale;
 - AU.2 – 04) – Stato di fatto;
 - AU.3 – 05) – Stralcio - PUC;
 - P.1 – 06) – Zonizzazione;
 - P.2 – 07) – Lottizzazione e destinazione d'uso;
 - P.3 – 08) – Profili e sezioni;
 - P.4 – 09) – Viabilità e parcheggi – planimetria, sezioni tipo e alberature;
 - P.5 – 10) – Reti tecnologiche: Rete idrica e fognante;
 - P.6 – 11) – Reti tecnologiche: Rete pubblica illuminazione e telefonica;
 - P.7 – 12) – Reti tecnologiche: Rete metanifera;
 - P.8 – 13) – Planimetria catastale;
 - F.3 – 14) – Elenchi catastali.

- Rapporto ambientale per la Valutazione ambientale strategica (V.A.S.).

Il presente Decreto sarà pubblicato sul B.U.R.C. ed entrerà in vigore il giorno successivo.

Il Sindaco
dott. Cosimo Testa