

COMUNE DI AVELLINO – Bando di concorso pubblico per l'individuazione dei soggetti attuatori dei programmi di edilizia agevolata-convenzionata, per l'assegnazione di aree edificabili nell'ambito del vigente piano urbanistico comunale.

IL DIRIGENTE

• Dato atto che con Decreto del Presidente della Provincia di Avellino n. 1 del 15.01.2008 pubblicato sul B.U.R.C. n. 4 del 28.01.2008, veniva definitivamente approvato il P.U.C. ;

• Dato atto che gli Atti di Programmazione degli Interventi, approvati con delibera di C.C. n. 27 del 11.04.2008, hanno individuato i comparti destinati alla realizzazione di Edilizia Residenziale Pubblica, agevolata e/o convenzionata;

• Dato atto che con delibera di G.C. n. 182 del 17.04.2009 sono stati forniti indirizzi sulla predisposizione di un bando per l'assegnazione delle aree edificabili ai soggetti attuatori ;

• Dato atto che con Determinazione Dirigenziale n. 1559 del 05/06/2009 è stato approvato il bando pubblico di concorso per l'individuazione dei soggetti attuatori dei programmi di edilizia agevolata-convenzionata per l'assegnazione di aree edificabili nell'ambito del vigente Piano Urbanistico Comunale

RENDE NOTO

E' indetto un Concorso Pubblico per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione delle aree edificabili, nell'ambito del PUC vigente, ai soggetti attuatori aventi diritto.

I soggetti aventi i requisiti previsti possono presentare domanda di partecipazione per l'assegnazione delle aree edificabili nel rispetto di quanto riportato nel Bando.

Copia integrale del Bando è **depositata per 30 giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, nei seguenti orari:

- dal lunedì al venerdì dalle ore 11:00 alle ore 13:00, presso il Settore Pianificazione ed Uso del Territorio – 4° piano – Palazzo di città ;

- sabato, domenica e festivi dalle ore 11:00 alle ore 13:00, presso il Comando di Polizia Municipale, Rione Parco.

Entro la scadenza del termine di deposito potranno essere presentate le domande di assegnazione secondo il fac-simile allegato al bando (Allegato A), da presentare al protocollo dell'Ente, in orario d'ufficio, che ne rilascerà ricevuta, oppure a mezzo raccomandata A/R, in tal caso farà fede la data di accettazione dell'Ufficio postale.

Copia integrale del bando può altresì essere visionata, scaricando i files allegati (in formato Acrobat Reader) sul sito del Comune (www.comune.avellino.it), Settore Pianificazione ed Uso del Territorio).

Il Bando è costituito da :

Art. 1 - Area disponibile da assegnare.

Art. 2 - Tipologie consentite.

Art. 3 - Corrispettivo della concessione.

Art. 4 - Soggetti Richiedenti e Attuatori.

Art. 5 - Criteri e modalità per la scelta del soggetto attuatore

Art. 6) Requisiti soggettivi degli assegnatari.

Art. 7) Determinazione del prezzo di cessione alloggi ed obblighi degli Assegnatari.

Art. 8) Qualità degli interventi e termini per la progettazione

Art. 9) Documenti da allegare.

Art. 10) Criteri e modalità di presentazione delle domande, della valutazione delle proposte e disposizioni finali.

ALLEGATO A - Fac-simile domanda tipo

ALLEGATO B - Punteggi per la formazione delle graduatorie

Avellino, lì 13/07/09

Il Dirigente
Arch. Antonio Fusco