

COMUNE DI AFRAGOLA – Provincia di Napoli – Bando di Gara – Lavori di manutenzione degli immobili comunali, degli edifici scolastici e delle strade comunali per anni tre. C.I.G. 0722943F6B - C.U.P. B45110000200004.

1. STAZIONE APPALTANTE

Denominazione Ufficiale: COMUNE DI AFRAGOLA (NA)

Indirizzo postale: Piazza Municipio,1 80021 AFRAGOLA (NA)

Punti di contatto: Settore Assetto del Territorio e Lavori Pubblici

Rup. Ing. N. Boccia Tel. 0818529275 Fax 0818529294

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura aperta ex art. 55 del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 99 del 08.02.2011

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1 Luogo di esecuzione: Afragola (NA)

3.2 Descrizione: lavori di manutenzione solai, conglomerati, intonaci, opere in ferro, rivestimenti e pavimenti, servizi igienico-sanitari, impermeabilizzazioni, sistemazione strade, marciapiedi, fogne parcheggi ecc;

3.3 Importo complessivo dei lavori:..... € 2.453.550,00

3.4 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:..... € 36.462,63

3.5 oneri per smaltimento discarica autorizzata non soggetti a ribasso € 70.479,89

3.6 Importo lavori soggetto a ribasso:..... € 2.346.617,48

3.7 Categorie di cui si compone l'intervento:

€ 2.453.550,00 Importo dei lavori di cui € 2.346.617,48 Lavori (soggetti a ribasso), € 36.462,63 Oneri per la sicurezza ed € 70.479,89 Oneri per lo smaltimento

Categoria prevalente OG1

Classifica IV € 1.635.700,00

Categoria scorporabile e non subappaltabile OG3

Classifica III € 817.850,00

3.8 E' richiesto, a pena di esclusione, il possesso dei requisiti tecnici per l'installazione, la trasformazione e la manutenzione degli impianti di cui all'art.1 della legge n.37/08 e ss.mm.ii., lettere A – B – C e D.

3.9 Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di cui all'art.82, comma 2 lettera a) del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.;

4. TERMINE DI VALIDITA' DELL'APPALTO

Giorni 1.095 (millenovantacinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE DI GARA

Fanno parte della documentazione di gara: il presente bando, il disciplinare di gara e relativi allegati, nonché il computo metrico, l'elenco prezzi, l'analisi dei prezzi, il piano di sicurezza e di coordinamento, il Capitolato speciale d'appalto, la Relazione Tecnica illustrativa, grafici, piano di manutenzione e cronoprogramma. Tutta la documentazione tecnica è visibile presso il settore Assetto del Territorio e Lavori Pubblici, Geom. Vitagliano Antonio.

Il bando, il disciplinare di gara e gli allegati "A", "B" e "C" sono disponibili esclusivamente sul sito Internet www.comune.afragola.na.it;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. termine: il termine di ricezione del plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica è fissato perentoriamente per il giorno **16 marzo 2011 alle ore 12:00**.

Oltre tale termine non sarà valida alcun'altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto a precedente offerta;

6.2. indirizzo: della Stazione Appaltante di cui al punto 1. del presente bando;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara**;

6.4. apertura offerte: giorno **17 marzo 2011 alle ore 10:00**, presso l'Ufficio Contratti e Appalti, della Stazione Appaltante, sito in Via Olmo, Afragola (NA);

6.5 La data di apertura delle offerte economiche sarà comunicata sul sito istituzionale dell'Ente: www.comune.afragola.na.it e/o a mezzo PEC/fax;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **cauzione provvisoria**, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3., ex art. 75, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, e, a norma dello stesso art. 75, comma 8, deve essere corredata, **a pena di esclusione**, dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 dello stesso D. Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario oltre alle ulteriori clausole richiamate nel disciplinare di gara.

La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione, previa comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione, ai sensi dell'art. 75, comma 9, del codice degli appalti.

9. FINANZIAMENTO

Fondi comunali

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti costituiti da imprese con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili), dell'art. 34, comma 1 del codice, oppure da imprese con idoneità pluri soggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti) ed f) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 34, comma 1, del già citato codice oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8, dello stesso codice – D.Lgs. 12.04.2006, n. 163.

Ai soggetti di cui alle succitate lettere d), e) ed f), si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del codice nonché quelle dell'art. 95 del d.P.R. 554/1999 e s.m.i., in particolare per quanto attiene al conferimento alla mandataria di mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

(caso di concorrente stabilito in Italia)

i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

Ai fini del requisito richiesto con la certificazione SOA è ammesso l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, testo vigente, mediante la produzione dei documenti tutti previsti al comma 2 del succitato art. 49;

(caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

i concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta è selezionata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art.82, comma 2, lettera a), del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.. Si procederà alla verifica dell'anomalia dell'offerta ai sensi degli artt. 86, 87 e 88 del D.Lgs. 163/06 riservandosi la facoltà di procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 dello stesso art.88.

14. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante;

15. SUBAPPALTO

È ammesso nel rispetto e nei limiti di quanto disposto dall'art. 118, del D.Lgs 163/06, e ss.mm.ii. Per i concorrenti che intendono avvalersi del subappalto devono indicare quali lavori intende subappaltare, e, se nel caso, in quale quota e tutti i dati identificativi della Ditta cui subappaltare;

16. AVVALIMENTO art.49 D.Lgs 163/06

L'avvalimento è ammesso nelle forme e nei modi previsti dall'art.49 del DLgs 163/06 e ss.mm.ii. , come riportato all'art.2 del disciplinare di gara.

17. ALTRE INFORMAZIONI

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;
- b) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) ai sensi del D.Lgs. 53/2010, la ditta dovrà comunicare il domicilio eletto per le comunicazioni ed altresì comunicare l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax al fine dell'invio delle comunicazioni.
- e) Copia dell'attestato di pagamento di € 140,00 relativo alla contribuzione a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di cui alla Deliberazione del 15 febbraio 2010 della stessa "Autorità".
- f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 40, comma 7 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
- g) troveranno applicazione le disposizioni previste dall'art.48 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.;
- h) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel C.S.A.;
- j) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel C.S.A.;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- m) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140, comma 1 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
- n) è esclusa la competenza arbitrale;
- o) l'Amministrazione appaltante si riserva, in qualunque momento del procedimento, l'insindacabile facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi per sopraggiunti motivi di opportunità, di pubblico interesse e per sopraggiunti mutamenti delle condizioni di fatto, senza che le imprese partecipanti possano avanzare pretesa alcuna;
- p) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.11 del decreto legislativo 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- q) In materia di tracciabilità dei flussi finanziari, la ditta, in caso di aggiudicazione, indica il c.d. conto dedicato e dichiara di assoggettarsi agli obblighi di cui alla legge n. 136 del 13.08.2010, e successive modifiche. Tali obblighi sussistono per i subappaltatori e subcontraenti. Tali clausole saranno inserite nel contratto di appalto.

Il bando è pubblicato sulla G.U.R.I n. 20 del 16.02.2011

Il responsabile del procedimento è l'ing. Nunzio Boccia: tel. 0818529275.

Afragola, 16/02/2011

Il Dirigente
Ing. Nunzio Boccia