

COMUNE DI MARIGLIANELLA – Provincia di Napoli - Estratto Decreto di esproprio n° 7 del 11/06/2009 con procedura di urgenza ai sensi del DPR 327 del 8/6/2001 art. 22 per le aree interessate dai lavori di recupero e riqualificazione dell'area della ex sede ferroviaria della Circumvesuviana compresa tra via E. Fermi ed il confine con il comune di Brusciano – 2° stralcio.

Premesso che il Comune di Mariglianella deve realizzare i lavori di cui all'oggetto.

Che prima di procedere all'approvazione del progetto esecutivo si è reso necessario ad una corretta valutazione delle aree e dell'immobile destinato a stazione ferroviaria.

Che con nota prot. 2915 del 14/03/2007 è stato comunicato alla Regione Campania e alla Gestione Governativa della Circumvesuviana la valutazione aggiornata del valore venale dell'edificio pari ad €. 47.926,68 e dell'area da espropriare pari ad €. 83.798,48 da corrispondere in due soluzioni.

Tutto ciò premesso.

DECRETA

l'espropriazione delle aree di seguito indicate:

- a) area – foglio 3 p.lla 121 (compresa tra via E. Fermi e via Materdomini);
- b) area – foglio 3 p.lla 71 (Via Materdomini – confine con il comune di Brusciano);
- c) area - foglio 3 p.lla 49 (via Roma – confine con il Comune di Marigliano).

Vengono individuati in via definitiva i valori di indennità come da nota n° 2915 del 14/03/2007.

Precisare che la presa in possesso di tutte le aree della ex sede ferroviaria della Circumvesuviana ricadenti nel territorio comunale, è già avvenuta, come da verbale di immissione in possesso del 23/01/2008, ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001.

Il presente decreto sarà pubblicato per estratto sul BURC registrato e trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, nonché volturato in catasto, il tutto a cura e spesa del beneficiario dell'esproprio.

Mariglianella, lì 15/06/2009

Il Responsabile
Ing. Arcangelo Addeo