



Provincia di Avellino

UFFICIO TECNICO COMUNALE

T. 0827.73007 – F. 0827.78028
utc.luogosano@cert.irpinianet.eu
www.comune.luogosano.av.it

BANDO di GARA

con il criterio della Finanza di Progetto ai sensi del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. art. 153, comma da 1 a 4

**per la progettazione, realizzazione e gestione di sistemi solari fotovoltaici mediante
concessione del diritto di superficie su edifici e/o suoli di proprietà
dell'Amministrazione Comunale.**

CIG 1220946482

CUP J45F11000020007

Il Comune di Luogosano (AV), in esecuzione della Delibera Commissariale n. 08 del 17.02.2011, con la quale ha approvato lo studio di fattibilità dell'intervento in oggetto, indice apposita gara d'appalto di cui al seguente bando. Le ditte interessate ed in possesso dei requisiti ivi richiesti potranno inoltrare domanda di partecipazione secondo i termini e le procedure appresso indicate.

Denominazione e indirizzo ufficiale

Comune di Luogosano Servizio Tecnico Manutentivo
Responsabile d'Area: architetto Franco Archidiacono

Via F. De Sanctis 83040

Luogosano - Avellino Fax. 0827.78028

Tel. 0827.73007 utc.luogosano@cert.irpinianet.eu

www.comune.luogosano.av.it

- Indirizzo presso il quale è possibile ottenere ulteriori informazioni, ottenere la documentazione e inviare le offerte di partecipazione: Comune di Luogosano, via F. De Sanctis – 83040 Luogosano – Ufficio Tecnico Comunale – Responsabile d'Area architetto Franco Archidiacono.

Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento

- atto di approvazione Delibera Commissariale n.07 del 29.11.2010 e n.08 del 17.02.2011;
- D.Lgs. n. 10 del 09.01.1991;
- D.Lgs. n. 115 del 15.05.2008;
- D.Lgs. n. 387 del 29.12.2003;
- D.Lgs. n. 192 del 19.08.2005;
- D.P.R. n. 380 del 06.06.2001;
- D.Lgs. 163/2006;
- Decreti del Ministro Attività Produttive e Tutela del Territorio del 28.07.2005 - 06.02.2006 – 19.02.2007 – 02.03.2009;
- Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 agosto 2010, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana il 24.08.2010 – serie generale n. 197.
- Non sono previsti pagamenti da parte dell'Ente per la realizzazione dell'intervento, il cui investimento è completamente a carico dell'impresa aggiudicataria della concessione. I corrispettivi spettanti al concessionario per tali prestazioni saranno compensati dai ricavi in Conto Energia che verranno erogati dal GSE a favore dell'Amministrazione Comunale quale soggetto responsabile e che saranno ceduti, in tutto od in parte, alla ditta concessionaria.

Il presente bando è pubblicato, ai sensi dell'art. 66, comma 7, e dell'art. 122, comma 5, del D.Lgs 163/06:
- sul profilo di committenza www.comune.luogosano.av.it e all'Albo Pretorio della stazione appaltante;
- sul sito internet dell'Osservatorio regionale degli Appalti e Concessioni: www.sitar-campania.it;
- sul BUR Campania;
- Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

DATA E LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo il giorno 11.04.2011 alle ore 9.00 presso la sede della stazione appaltante del Comune di Luogosano, in via F. De Sanctis, in prima seduta pubblica e nelle sedute che saranno successivamente comunicate alle imprese partecipanti esclusivamente a mezzo fax al n. che verrà indicato nei documenti di gara dalle imprese stesse. L'Amministrazione si riserva di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta dichiarata valida, sempre che sia ritenuta, ad insindacabile giudizio della Commissione e dall'Amministrazione comunale, congrua e conveniente.

TERMINE di PRESENTAZIONE delle OFFERTE:

Le offerte dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno 08.04.2011 .

SEZIONE II – OGGETTO, LUOGO E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'APPALTO

Oggetto e luogo di esecuzione

L'Ente si propone di realizzare gli impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da immettere nella rete di trasporto nazionale, secondo le disposizioni del D.M. del 06.08.2010, e delle relative delibere attuative emanate dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas, ed alle condizioni stabilite dalla **convenzione** che sarà vincolante tra le parti. A tal fine, si intende individuare un soggetto (il **Concessionario**) che, mediante concessione del diritto di superficie (la **Concessione**), come sarà stabilito dalla convenzione, realizzi detto impianto fotovoltaico ivi compresa la manutenzione ordinaria e straordinaria delle coperture interessate e degli impianti stessi. Per impianto o sistema solare fotovoltaico (o impianto fotovoltaico) si intende un impianto di produzione di energia elettrica mediante conversione diretta della radiazione solare, tramite l'effetto fotovoltaico; esso è composto principalmente da un insieme di moduli fotovoltaici, uno o più gruppi di conversione della corrente continua in corrente alternata e altri componenti elettrici minori. La concessione del diritto di superficie comporterà l'obbligo a carico del concessionario della **progettazione, realizzazione e gestione** dell'impianto fotovoltaico, cioè impianto con moduli ubicati sui previsti tetti ed o aree, per tutta la durata della Concessione, nonché tutti gli oneri indicati in convenzione. Tutte le aree, manufatti, impianti, rimangono vincolati alle destinazioni e modalità di utilizzazione indicate nel bando di gara. Tutti i costi di realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle coperture e dell'impianto fotovoltaico da installare saranno a cura del concessionario, **senza alcun onere finanziario a carico dell'Ente**.

L'Ente, da parte sua si impegna a concedere le aree sulle quali verrà realizzato l'impianto fotovoltaico, prive da vincoli di qualsiasi natura, nonché di trascrizioni pregiudizievoli, iscrizioni ipotecarie e privilegi di sorta. **Il diritto di superficie avrà la durata di 20 (venti) anni**. Alla scadenza della Concessione del diritto di superficie, il concessionario dovrà ripristinare lo stato originario dei luoghi e l'area tornerà senza oneri nella piena e completa disponibilità dell'Ente, altrimenti in accordo con l'Ente Comunale è ammesso il rifacimento totale del sistema solare fotovoltaico.

Gli impianti dovranno essere realizzati e predisposti in regime di scambio sul posto nel rispetto di quanto previsto dall'art. 6 del D.Lgs. n. 387/2003 e dai D.M. in materia di energia elettrica.

L'energia elettrica prodotta da impianti fotovoltaici che non possono beneficiare della disciplina dello scambio sul posto, può essere ritirata con le modalità e alle condizioni fissate dall'Autorità per l'energia elettrica e il gas ai sensi dell'art. 13, comma 3, del D.Lgs. n.387/2003.

Il programma di impianto fotovoltaico in sintonia con il Decreto del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 6 agosto 2010, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana il 24.08.2010 – serie generale n. 197, deve perseguire dove possibile la valorizzazione dell'intervento promuovendo l'integrazione architettonica al fine di perseguire maggiormente l'obiettivo di orientare il processo di diffusione del fotovoltaico verso applicazioni più promettenti, in termini di potenziale di diffusione e connesso sviluppo tecnologico, e che consenta minor utilizzo del territorio.

Dopo il secondo anno di esercizio il concessionario aggiudicatario può incrementare la potenza nominale dell'impianto, mediante aggiunta di moduli fotovoltaici la cui potenza nominale complessiva sia non inferiore a 1 Kw, in modo da consentire una produzione aggiuntiva dell'impianto medesimo.

In accordo con l'Amministrazione Comunale, la ditta aggiudicataria dell'appalto potrà accedere ai premi di cui all'art. 9 del D.M. del 06.08.2010, facendosi carico a proprie spese e previa autorizzazione edilizia dell'U.T.C. di intervenire sugli edifici su cui è ubicato l'impianto al fine di ottenere l'attestazione di certificazione energetica dell'immobile.



di
natura e la gestione sono da effettuarsi sul territorio di proprietà dell'Amministrazione Comunale e dell'IACP che per il bando specifico ha messo a disposizione gli immobili di cui l'Ente provinciale è titolare esclusiva degli immobili. Resta ben inteso che il Comune di Luogosano è l'unica interfaccia del concorrente - concessionario in fase di gara e di aggiudicazione dell'affidamento della concessione e che nel prosieguo della concessione per la relativa sottoscrizione del contratto gli Enti interessati sono due: Comune di Luogosano e IACP.

Durata dell'appalto e tempi di esecuzione:

Il tempo utile per espletare tutte le attività dell'appalto sono:

- giorni 30 dall'aggiudicazione definitiva della gara presentazione della richiesta di allaccio all'ENEL;
- dopo l'ottenimento del punto di allaccio ENEL sottoscrizione del contratto di concessione e progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione e gestione dell'impianto fotovoltaico;
- presentazione del progetto definitivo entro 20 giorni dalla sottoscrizione del contratto;
- presentazione del progetto esecutivo entro 15 giorni dalla comunicazione di approvazione del progetto definitivo;
- giorni 15 dall'approvazione del progetto esecutivo consegna delle aree per la realizzazione del sistema solare fotovoltaico;
- giorni 90 dalla consegna delle aree realizzazione del sistema solare fotovoltaico e avvio della gestione;
- anni 20 di gestione dell'impianto dall'entrata in esercizio dell'impianto.

Cessione del diritto

Le prestazioni fornite dal "Concessionario" saranno compensate dai ricavi in Conto Energia, erogati dal GSE a favore dell' "Ente Concedente" quale Soggetto Responsabile e ceduti al "Concessionario". Tali compensi saranno ceduti in tutto od in parte dall'Ente "Concedente" al "Concessionario" in base all'offerta conseguente al procedimento di cui trattasi.

Al Comune e all'IACP per quota parte, oltre alle quote della tariffa incentivante riconosciute dall'aggiudicatario (determinata sulla base dell'offerta così come specificato nei punti successivi) spetta il mancato esborso economico relativo all'azzeramento dei costi della bolletta elettrica (in caso di scambio sul posto), mentre spetta il valore economico derivante dalla vendita incrementato del 10 % (in caso di vendita integrale).

Il Concessionario dovrà curare, a proprie spese, la presentazione del progetto di impianto fotovoltaico, corredato dagli elaborati necessari in ordine al rilascio, di tutti i permessi occorrenti, anche ambientali, e/o da parte di altri enti, dell'autorizzazione unica ai sensi del D.lgs. 387/2003, prevista per gli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili.

Il Concessionario dovrà altresì curare la gestione di tutte le pratiche necessarie al fine dell'ammissione dell'Ente, quale "soggetto responsabile", alle tariffe incentivanti corrisposte dal GSE, nonché compiere tutti gli adempimenti necessari per poter effettuare, per gli eventuali impianti in regime di "cessione in rete", la vendita dell'energia al gestore della rete. Il Concessionario dovrà indicare, in sede di offerta, la quota dei proventi derivanti dalla cessione in rete dell'energia prodotta che verrà riconosciuta all'ENTE.

Al concessionario per tutta la durata della concessione spettano la manutenzione ordinaria e straordinaria delle coperture interessate all'installazione dei pannelli fotovoltaici e nel caso di aree libere di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree comunali.

Luoghi di installazione degli impianti fotovoltaici

I luoghi sotto elencati sono puramente indicativi, il concessionario con il progetto preliminare indicherà esattamente quali edifici e suoli poter impegnare per il progetto. Altresì, è facoltà dell'Ente ampliare la realizzazione degli impianti fotovoltaici oltre quelli in elenco, che nel corso della concessione dovessero risultare utili e convenienti per l'Ente, pertanto l'elenco dei siti e delle aree sopra indicate deve intendersi esemplificativo e non esaustivo.

Edificio/Area	Indirizzo
Municipio	Via De Sanctis
Scuola materna	Via Verdi
Scuola media	Via De Sanctis
Centro sociale	Via A. Moro
Parcheggio centro sociale	Via A.Moro

Depuratore	Via pesco
Depuratore	Piano d'orto
Depuratore PIP	Piano d'orto
Parcheggio PIP	Piano d'orto
Cimitero	Via Barricella
Campo sportivo	Spalti
Parcheggio	P.zza B. Croce
I.A.C.P.	Via Kenndy, vari alloggi tutti fabbricati in linea
I.A.C.P.	Via Martino, alloggi a schiera
I.A.C.P.	Via De Sanctis – alloggi a schiera

SEZIONE III – LAVORAZIONI E IMPORTO A BASE D'APPALTO

Costo di investimento

Importo a base d'appalto: € 500.000,00 + IVA
circa 125 KW di sistema solare fotovoltaico.

Tale importo è assolutamente presunto, determinato forfettariamente, sulla base della potenza nominale degli impianti da realizzare e, pertanto, può subire scostamenti, anche sostanziali, senza che le parti possano accampare pretese di alcun genere in fase di progettazione esecutiva. Il concessionario avrà il diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente le opere realizzate, per la durata del contatto ed alle condizioni stabilite dal contratto stesso.

Codice CPV: 0933123000 – moduli fotovoltaici; 71330000-0 vari servizi di ingegneria.

Categorie valevoli ai fini del rilascio del certificato di esecuzione lavori (art. 22, DPR 34/2000 e s.m.i.):

Per l'esecuzione dei lavori è richiesto il possesso della attestazione SOA ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 163/2006 e come previsto dall'art. 4 del DPR 34/2000, adeguata per categoria e classifica ai valori sotto riportati, da parte dell'impresa singola o da quelle riunite nella misura prevista dall'art. 95 del DPR 554/99. I lavori si intendono appaltabili con la seguente categoria: **OG 9 CLASSIFICA II**

SEZIONE IV – DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

Documenti di gara

I documenti a base dell'appalto sono:

Il bando/disciplinare di gara e lo studio di fattibilità.

Consultazione e acquisizione

I documenti e gli elaborati che sono alla base dell'appalto possono essere consultati o ritirati presso il Comune di Luogosano – Settore Tecnico Manutentivo, Via F. De Sanctis, tutti i giorni lavorativi dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Tutta la documentazione di cui prima è consultabile e scaricabile dal sito web del Comune: www.comune.luogosano.av.it.

La stazione appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

SEZIONE V - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DOCUMENTI DA PRODURRE

Soggetti ammessi alla gara

Fermo restando il possesso dei requisiti di legge, sono ammessi a partecipare alla procedura di affidamento i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs n. 163/2006 e dall'art.24 della L.R. n.03/2007 in possesso dei requisiti specificati ai successivi punti della presente SEZIONE e secondo le modalità di cui agli artt. 95, 96, e 97 del DPR 554/1999 e s.m.i..

Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 del DLgs 163/06 e s.m.i., nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati, ai sensi dell'art. 34 comma 1, lett. f-bis del

a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37, comma 9, del DLgs 163/06 e s.m.i., deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto) e se vi siano imprese cooptate ai sensi dell'art. 95, 4° comma, del D.P.R. 554/99 e s.m.i., nonché specificare le parti dell'opera secondo le categorie che verranno eseguite da ciascuna associata.

In particolare nel caso di ricorso all'Ati di tipo orizzontale i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 95 comma 2 DPR 554/1999. Nell'ipotesi di associazioni temporanee ogni impresa dovrà, a pena di esclusione, dichiarare la percentuale della partecipazione all'Ati ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Dpr 554/1999 e s.m.i. e dell'art. 25 comma 13 della L.R. n.3/2007. I concorrenti devono essere in possesso di idonea capacità economica, finanziaria e capacità tecnico organizzativa, ai sensi dell'articolo 98 del D.P.R. n. 554/1999:

a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;

b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;

c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;

d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

In alternativa ai requisiti previsti dalle precedenti lettere c) e d) il concessionario può incrementare i requisiti previsti dalle precedenti lettere a) e d) nella misura del doppio. I requisiti di cui ai punti c) e d) devono essere posseduti dal raggruppamento o dal consorzio nel suo insieme. Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso esclusivamente dei requisiti di cui alle precedenti lettere a), b), c) e d). Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti previsti al comma 1, lettere a) e b) dell'articolo 98 del DPR 554/99, devono essere posseduti dalla capogruppo, dalle mandanti o dalle consorziate nella misura prevista dall'articolo 95 del medesimo DPR. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del Codice dei contratti ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34 comma 1 lettera f) del Codice dei contratti. I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del codice dei contratti ed all'art. 24 lett. d) ed e) della L.R. n. 3/2007, sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziate il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara del consorzio stabile, quando concorre in proprio, e delle singole consorziate. Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane. Non sono ammesse imprese in assenza della suindicata qualificazione e sono esclusi dalla partecipazione alla gara i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 38 del DLgs 163/06 e s.m.i..

Concorrente italiano o stabilito in Italia.

I concorrenti possono partecipare alla gara qualora in possesso di attestazione SOA di cui al DPR 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Ai sensi dell'art. 53, comma 3, del DLgs 163/06 e s.m.i., i soggetti partecipanti devono possedere i requisiti prescritti per i progettisti ovvero avvalersi di progettisti qualificati che abbiano progettato e diretto almeno un'opera di pari importo per la stessa categoria - OG9 -, da indicare nell'offerta, ovvero partecipare in raggruppamento con soggetti qualificati per la progettazione individuati tra i soggetti di cui all'art.90 comma1, lettera d), e), f), f bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006.

Concorrente stabilito in altri Stati

Ai sensi dell'art. 47 del DLgs 163/06 e s.m.i., per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia di cui all'art. art. 34, lett. f-bis), l'esistenza dei requisiti prescritti per la partecipazione delle imprese italiane riportati ai punti precedenti della presente SEZIONE, è desunta dalla documentazione prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi. La qualificazione è comunque consentita alle stesse condizioni richieste per le imprese italiane. I relativi requisiti di partecipazione possono essere verificati con le modalità di cui all'art. 38, commi 4 e 5, del DLgs 163/06 e s.m.i..

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata.

I raggruppamenti temporanei e i consorzi ordinari di concorrenti sono ammessi ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e degli artt. 95, 96 e 97 del DPR 554/99 e s.m.i., se i partecipanti al raggruppamento ovvero i soggetti consorziati sono in possesso dei requisiti di qualificazione attestati dalla S.O.A.. Ai sensi dell'art. 95, comma 2 del DPR 554/99 e s.m.i. (raggruppamento di tipo orizzontale) l'impresa capogruppo mandataria deve possedere tutti i requisiti in misura maggioritaria.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi ordinari di concorrenti, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Ai sensi dell'art. 36 comma 5 del D. Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 17 della L. n. 69/2009, i consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Prescrizioni contrattuali e informazioni complementari

Il contratto di concessione oggetto della procedura di affidamento avrà ad oggetto:

- attività di progettazione preliminare, definitiva e esecutiva dell'opera, conforme al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ed al Regolamento;
- le attività di direzione lavori;
- le attività di realizzazione delle opere;
- gli adempimenti prescritti dal D.Lgs. n.81/2008 inclusa l'individuazione del Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- l'ottenimento di autorizzazioni, nulla osta e/o pareri necessari all'esecuzione dell'opera e relativa gestione.

Il concessionario aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione definitiva, di costituire una società di progetto ai sensi dell'art. 156 del D.Lgs. n.163/2006.

La durata della concessione, decorre dalla data di avvio della gestione.

Il piano di Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di realizzazione, oltre al POS dovrà tener conto che i lavori possano realizzarsi anche in concomitanza delle attività d'ufficio, scolastiche e l'utilizzo in genere degli edifici. Dovrà essere anche stilato, con oneri a carico del concessionario, il necessario DUVRI.

SEZIONE VI - AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006, il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:

- a) una sua dichiarazione, verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una sua dichiarazione attestante il possesso, da parte del concorrente medesimo, dei requisiti generali previsti dall'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B2" e "B3".
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, di cui ai modelli "B1", "B2" e "B3".;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con riferimento a:
 - le risorse economiche e/o le garanzie messe a disposizione;
 - i mezzi, le attrezzature, i beni finiti e i materiali messi a disposizione, con l'indicazione specifica dei beni finiti, dei materiali, dei singoli mezzi o delle attrezzature con i loro dati identificativi;
 - il numero degli addetti messi a disposizione, facenti parte dell'organico dell'ausiliaria, i cui nominativi dovranno essere comunicati prima dell'inizio dei lavori con le specifiche del relativo contratto.
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 163/2006;

concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto con riferimento alla precedente lett. d) dettagliatamente quantificate.

g) nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, in luogo del contratto di cui alla lettera f), l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva avente i medesimi contenuti sostanziali del contratto di cui alla lettera d), attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono altresì i medesimi obblighi previsti dall'art. 49, comma 5 del D.Lgs. 163/2006.

Tutte le dichiarazioni devono essere sottoscritte dal legale rappresentante e con data non anteriore alla pubblicazione del bando.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38, comma 1, lett. h) del D. Lgs. n. 163/2006, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante è tenuta ad escludere l'impresa avvalente, escutere la garanzia e trasmettere gli atti all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6, comma 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

L'impresa avvalente e quella ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto d'appalto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa avvalente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario.

Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, o che partecipino alla medesima gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

SEZIONE VII - VALUTAZIONE DI IMPATTO CRIMINALE

Ai sensi dell'art. 19, commi 4 e 5, del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania":

- al fine di tutelare l'integrità e la legalità in fase di realizzazione dei lavori, ed evitare l'instaurazione e la prosecuzione di rapporti contrattuali con soggetti affidatari che possano soggiacere a infiltrazioni e pressioni illecite di soggetti estranei al rapporto di appalto o di concessione, nonché al fine di agevolare i soggetti aggiudicatari nella denuncia di fatti tendenti ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, consistenti in particolare in atti intimidatori o estorsivi perpetrati ai loro danni o ai danni dei soggetti subappaltatori;
- qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto, l'amministrazione aggiudicatrice, anche mediante gli uffici del responsabile del procedimento e della direzione dei lavori, ravvisi, sulla base di concreti elementi di fatto, la presenza di pressioni illecite e plurime ad opera di soggetti estranei al rapporto di appalto, tendenti a condizionare o alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, rappresenta la situazione, senza indugio e riservatamente, al Prefetto competente per territorio, affinché si effettuino le opportune indagini, tese a verificare la presenza di infiltrazioni o pressioni nei confronti dell'affidatario o di alcuno dei subappaltatori. La presente clausola prevede, ai sensi dell'art. 51, comma 4, della l.r. n. 3/07, l'obbligo dei soggetti aggiudicatari di segnalare ogni fatto tendente ad alterare la corretta e legale esecuzione delle prestazioni, come elemento essenziale del contratto;
- in caso di atto interdittivo ad opera del Prefetto, avente ad oggetto l'appalto in corso di esecuzione, il responsabile del procedimento propone alla stazione appaltante i provvedimenti consequenziali di competenza e, se del caso, avvia la procedura di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 e ss. del Codice ovvero di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 118 del Codice.

SEZIONE VIII - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata a corpo, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006. Ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice.

In particolare il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta:

1. Quota percentuale dei proventi derivanti dall'incasso delle tariffe incentivanti che il concessionario intende corrispondere all'Ente; Max punti 35;
2. Qualità della proposta preliminare e del materiale fotovoltaico complessivamente installato; Max punti 25;
3. Qualità complessiva della manutenzione e tempi di intervento; Max punti 20;
4. Affidabilità (impianti realizzati e relativa potenza) nei precedenti 3 anni; Max punti 20;

I Punteggi suindicati verranno attribuiti con le seguenti modalità:

1. **Quota percentuale dei proventi derivanti dall'incasso delle tariffe incentivanti da corrispondere al Comune, con peso massimo di 35 punti.**



mediante la seguente formula :

$$PPC = 35 * \frac{P_{off}}{P_{max}}$$

dove Poff è la quota di proventi destinata al Comune dall'offerente e Pmax è la massima quota di proventi offerta.

2. Qualità della proposta preliminare e del materiale fotovoltaico complessivamente installato max punti 25;

Tale punteggio (QMF) verrà assegnato come di seguito:

- Punti 15 in merito alla qualità ed accuratezza del progetto tecnico ed architettonico con riferimento all'inserimento ambientale, alla sua manutenzione, agli accorgimenti tecnici sull'esecuzione delle coperture esistenti, al dettaglio del piano economico e finanziario e al contenuto della bozza di convenzione;
- Punti 5 in caso di produttore diretto dei moduli fotovoltaici, con sede produttiva in Europa/Italia;
- Punti 2,5 per moduli dotati di celle fotovoltaiche Nazionali e/o europee;
- Punti 2,5 sulla durata della garanzia del prodotto contro i difetti di Fabbricazione dei moduli, rilasciata dal produttore, oltre quelli *ex lege*, *estesa ad almeno 20 anni*;

3. Qualità complessiva della manutenzione e tempi di intervento max punti 20;

Il punteggio relativo alla manutenzione e tempo di intervento (PMI) verrà assegnato sulla base della capacità organizzativa ed operativa del proponente come di seguito:

- **Punti 5** in caso di disponibilità di sede operativa nelle immediate vicinanze, tale da consentire interventi immediati nel caso di mancato funzionamento degli impianti e/o di intervento di manutenzione ordinaria e straordinaria delle coperture interessate dall'intervento, da assegnare mediante la seguente formula :

$$PSO = 5 * \frac{P_{off}}{P_{min}}$$

ove Poff è la distanza chilometrica dichiarata e dimostrata dall'offerente e P min è la minor distanza chilometrica dichiarata e dimostrata.

- **Punti 5** in caso di installazione di sistemi per il controllo e monitoraggio degli impianti, "in sito" e/o "in remoto", per la segnalazione di malfunzionamento degli impianti.
- **Punti 10** in merito agli accorgimenti sull'installazione sulle coperture esistenti e modalità di gestione e manutenzione delle stesse durante la concessione

4. Affidabilità (impianti realizzati e relativa potenza) nei precedenti 3 anni; Max punti 20

Il punteggio relativo alla affidabilità (PA) sarà assegnato come di seguito:

- **max punti 20** per impianti realizzati e funzionanti, nel settore pubblico e/o privato, nei precedenti 3 anni, punti 10 per ogni impianto realizzato di potenza complessiva pari o superiore all'insieme di quelle degli impianti da realizzare con il presente procedimento;

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con due cifre decimali.

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione ai sensi dell'art. 81 comma 3 del DLgs 163/06 e s.m.i..

Nel caso di offerte con uguale punteggio totale, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che presenta la quota percentuale più alta dei proventi derivanti dall'incasso delle tariffe incentivanti che il concessionario intende corrispondere all'Ente. Qualora anche la quota percentuale dovesse essere uguale l'aggiudicatario sarà individuato direttamente tramite pubblico sorteggio in deroga alle previsioni di cui all'art. 77 del R.D. 827/1924. Il migliore offerente verrà così individuato, fatta salva l'idoneità della documentazione richiesta per la partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 153, comma 3, lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nel caso in cui l'Amministrazione, ai fini dell'approvazione del progetto preliminare, dovesse richiedere modifiche all'offerta presentata dal Promotore

stabiliti dall'Amministrazione. In caso di mancato adeguamento da parte del promotore, le medesime modifiche si proporranno al secondo in graduatoria, alle stesse condizioni proposte al Promotore e non accettate dallo stesso, ai sensi dell'art. 153, comma 3, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Il concorrente aggiudicatario della concessione diverso dal Promotore inizialmente prescelto sarà tenuto a rimborsargli le spese di redazione della proposta - massimo 2,5% del valore dell'investimento. Il soggetto che verrà definito Promotore avrà 30 giorni, dal momento in cui è venuto a conoscenza della nomina, per richiedere l'allaccio ENEL dell'impianto. Dopo l'ottenimento del punto di allaccio ENEL si sottoscriverà il contratto di concessione e per la progettazione esecutiva, realizzazione e gestione dell'impianto fotovoltaico.

SEZIONE IX - ESPLETAMENTO DELLA GARA

La stazione appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. Si riserva, inoltre, la facoltà di interrompere o annullare in qualsiasi momento la procedura di gara in base a valutazioni di propria ed esclusiva competenza, ovvero per difetto della disponibilità di tutte le risorse finanziarie necessarie, senza che i concorrenti possano vantare diritti e/o aspettative di sorta, nè il rimborso delle spese a qualunque titolo eventualmente sostenute. Qualora dovessero pervenire all'operatore economico concorrente comunicazioni concernenti il mutamento delle modalità e/o dei tempi di espletamento della gara, esso è tenuto alla tempestiva verifica presso la stazione appaltante.

La procedura di gara sarà la seguente:

- La commissione giudicatrice è nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
- L'apertura delle offerte avverrà nella data e nel luogo come specificati precedentemente dal presente bando di gara. La Commissione:
 - in seduta pubblica, verifica l'ammissibilità dei concorrenti e procede all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, verificando la presenza all'interno di ciascuno di essi delle tre buste richieste;
 - si procede quindi all'apertura della busta n. 1 relativa alla documentazione amministrativa, verificando la corrispondenza fra quanto prodotto da ciascun offerente e quanto previsto dal bando di gara; da tale verifica verranno individuati i concorrenti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara e si procederà alla esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei suddetti requisiti;
 - la Commissione giudicatrice procede in una o più sedute non pubbliche, che avranno luogo presso gli uffici della stazione appaltante, all'esame della documentazione tecnica di cui alla busta 2;
 - al termine dell'esame delle offerte tecniche, del quale verrà redatto apposito verbale, ad ognuna delle proposte tecniche presentate dai concorrenti ammessi alla gara, la commissione attribuirà i relativi punteggi;
 - In seguito, in seduta nuovamente pubblica e per i soli offerenti ammessi, verrà stilata la graduatoria con l'attribuzione del punteggio complessivo.
- La Commissione redigerà verbale finale che sarà trasmesso alla stazione appaltante per le successive determinazioni.

Fermo restando quanto disposto in applicazione delle procedure di verifica in ordine al protocollo di legalità e di garanzia della legalità negli appalti, la stazione appaltante potrà richiedere al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai concorrenti, i certificati di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 313/2002, oppure le visure di cui all'art. 33, comma 1, del medesimo DPR n. 313/2002.

Al termine della procedura la Stazione appaltante procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo FAX ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria di cui alla SEZIONE XI.2.2.n). Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, che deve presentare entro 30 giorni dalla sua comunicazione il progetto definitivo del sistema solare fotovoltaico, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto sarà stipulato dopo l'ottenimento dell'allaccio ENEL. I progetti definitivi ed esecutivi del sistema solare fotovoltaico, dovranno contenere almeno i seguenti elaborati e/o atti tecnici:

- ✓ Disegni che mostrino l'ubicazione dei pannelli fotovoltaici e gli schemi elettrici;
- ✓ Particolari costruttivi dell'inserimento dei pannelli sulla copertura;

- la piena funzionalità – tenuta all'acqua- e durabilità della copertura stessa e dei pannelli;
- ✓ Relazione specialistica con indicazione della potenza nominale Kwp ed il valore dei Kw/h annui prodotti dall'impianto.
- ✓ Valutazione economica e Quadro Tecnico Economico dell'investimento, comprensivo di IVA, spese tecniche, oneri per la richiesta delle autorizzazioni ex lege per la messa in esercizio degli impianti e per ottenere i benefici del Conto Energia;
- ✓ Piano Economico finanziario asseverato da una banca;
- ✓ Capitolato prestazionale delle opere;
- ✓ Piano di sicurezza e di coordinamento, nei casi previsti dal decreto legislativo 81/2008;
- ✓ Piano operativo di sicurezza previsto dal decreto legislativo 81/2008.

SEZIONE X - INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Presentazione dell'offerta

L'offerta dovrà essere redatta in lingua italiana e presentata in un plico chiuso controfirmato e sigillato con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura a pena di esclusione, recante all'esterno :

- denominazione del soggetto offerente;
- oggetto della gara;
- il giorno e l'ora della gara;
- numero telefonico e numero di fax al quale far pervenire le eventuali comunicazioni;
- il seguente indirizzo:

Al Comune di Luogosano – Ufficio Tecnico Comunale, Via F. De Sanctis, 83040 Luogosano (AV).

Il plico conterrà:

n. due buste opache, anch'esse controfirmate e sigillate con bolli di ceralacca o simili sui lembi di chiusura a pena di esclusione, sul cui frontespizio dovrà essere chiaramente indicato il relativo contenuto che le contraddistingue e precisamente:

Busta 1 -Documentazione amministrativa.

Busta 2- Documentazione Tecnica.

Il plico dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro e non oltre le ore del giorno 08.04.2011

L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute.

Le offerte recapitate non possono essere ritirate e non è consentita, in sede di gara, la presentazione di ulteriore offerta.

Le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o relative ad altro appalto, o comunque non conformi ai modelli allegati, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

Per quanto non previsto dalle presenti disposizioni si fa espresso rinvio alle norme contenute e richiamate nella vigente normativa.

SEZIONE XI - CONTENUTI DELL'OFFERTA

Termine di validità dell'offerta

L'offerta è valida per 180 giorni, ai sensi dell'art. 75, comma 5, del DLgs 163/06 e s.m.i.) decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il suddetto termine.

Documentazione amministrativa (BUSTA n. 1)

Dove non diversamente disposto nel presente bando, il candidato o il concorrente attesta il possesso dei requisiti di cui alla SEZIONE V mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000. Le dichiarazioni e le attestazioni, richieste ai fini della partecipazione alla gara, non possono essere sottoposte ad eccezioni, riserve o condizioni;

Con riferimento al punto V.1) del bando di gara "SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA", nella BUSTA n. 1 i concorrenti dovranno produrre a pena di esclusione la seguente documentazione, sempreché non già presentata, nei modi dovuti, in sede di presentazione della domanda di partecipazione:

A) domanda di partecipazione sottoscritta come per legge.

B) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (Modello B1) accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione dovrà essere effettuata da ogni soggetto che rivesta il ruolo di:

- a) titolare e direttore/i tecnico/i per le imprese individuali;

- c) tutti gli accomandatari e il/i direttore/i tecnico/i per le società in accomandita semplice;
- d) tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore/i tecnico/i per gli altri tipi di società o consorzi.

La suddetta dichiarazione dovrà indicare le eventuali condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;

C) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 (modello B2) accompagnata dalla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, ovvero l'inesistenza di cause d'esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 163/2006, relativa ai soggetti sopraelencati alle precedenti lettere a), b), c) e d) del precedente punto B), cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, e ciò ai sensi e per gli effetti dell'articolo 38 del D.Lgs. n. 163/2006. La dichiarazione potrà essere resa dal legale rappresentante dell'impresa o personalmente da ciascuno dei predetti soggetti interessati.

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.c., ai sensi dell'art. 38, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

La suddetta dichiarazione dovrà (eventualmente) indicare le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione ai sensi dell'art. 38, comma 2, del DLgs 163/06 e s.m.i.;

D) Dichiarazione in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, concernente l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione dei lavori pubblici di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del predetto D. Lgs. n. 163/2006 (modello B3, B1-bis e B1-ter). La dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lett. m/ter è sottoscritta da tutti i soggetti di cui alla precedente lett. B).

E) Dichiarazione sostitutiva di certificazione ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese "ad uso appalto".

L'offerente ha la facoltà di produrre il certificato, in originale o copia conforme ai sensi di legge (art. 19 D.P.R. 445/2000), di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura - Ufficio Registro Imprese, ad uso appalto.

In caso di Associazioni Temporanee di Imprese, o consorzio o G.E.I.E., già costituiti o da costituirsi, il suddetto certificato deve essere prodotto da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione o il consorzio o il G.E.I.E..

Tanto la dichiarazione quanto il certificato devono essere di data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di pubblicazione del bando.

F) Tutte le dichiarazioni sopra richieste dovranno essere prodotte da ciascuna impresa singola, riunita o consorziata o che intende riunirsi o consorziarsi e da tutte le imprese costituenti il G.E.I.E.

G) i concorrenti devono dimostrare il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di cui al bando rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 34/2000, per categorie ed importi adeguati ai lavori da appaltare.

L'attestazione di qualificazione dovrà essere posseduta dai concorrenti in relazione alla forma di partecipazione alla gara, nella misura stabilita dall'art. 3, comma 2, del D.P.R. 34/2000, nonché dall'art. 95 del D.P.R. 554/1999 e s.m. In caso di riunioni temporanee di imprese, di consorzi, e G.E.I.E., l'attestazione di qualificazione dovrà, in ogni caso, essere posseduta, a pena d'esclusione, da ciascuna impresa riunita, consorziata o partecipante al G.E.I.E. I concorrenti di altri Stati devono dimostrare di possedere i requisiti di cui al D.P.R. 34/2000 accertati ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto Regolamento, secondo la documentazione da produrre in base alle norme vigenti nei rispettivi paesi di provenienza.

Il possesso del certificato SOA, in corso di validità, potranno essere presentati in originale o copia conforme in carta semplice, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, ovvero tramite dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, contenente tutte le indicazioni di cui al certificato di attestazione rilasciato dalla SOA.

H) Dichiarazione indicante i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto;

I) attestato di presa visione dei documenti di gara e di avvenuto sopralluogo che verrà rilasciato dalla stazione appaltante;



dichiarazione sottoscritta da tutti gli offerenti che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi e contenente:

a. l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, nominativamente indicato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

b. per ciascun operatore l'indicazione: delle lavorazioni, della categoria, dell'importo relativamente a ciascuna opera che sarà dallo stesso eseguita.

I raggruppamenti temporanei di concorrenti già costituiti devono presentare in originale l'atto di costituzione dell'associazione stessa; nel caso di consorzi di concorrenti già costituiti deve essere presentata copia autentica dell'atto costitutivo. Qualora da tali documenti non risultino gli elementi di cui alle lett. a. e b. dovrà essere presentata la dichiarazione ivi richiesta.

In caso di G.E.I.E. o di consorzio già costituito, l'atto costitutivo e lo statuto del consorzio, ovvero il contratto di G.E.I.E., dovranno recare la previsione della responsabilità solidale dei membri del consorzio/G.E.I.E. nei confronti della stazione appaltante. Qualora tale indicazione non si rinvenga nei predetti atti, dovrà essere prodotta una specifica dichiarazione in tal senso, sottoscritta da tutti i soggetti che compongono il consorzio o il G.E.I.E.

L) In caso di partecipazione del consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006.

In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato;

M) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta di cui ai MODELLI A1 e A2 sia sottoscritta dall'istitutore o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui alla precedente lett. E). Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione secondo il modello "B1".

N) Garanzia provvisoria a copertura della mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006) pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'asta, prestata con le modalità di cui all'art. 75 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. e conforme allo schema tipo 1.1 del D.M. n. 123 del 12/03/2004, o mediante assegno circolare o libretto al portatore.

Nel caso di presentazione di cauzione provvisoria a mezzo di assegno, lo stesso dovrà essere "circolare", intestato a: Comune di Luogosano e "NON TRASFERIBILE".

E' fatta salva la riduzione del 50% della cauzione per le imprese, come previsto dall'art. 75, comma 7 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., in possesso di certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.

In caso di raggruppamenti di imprese orizzontali o consorzi ordinari di concorrenti, ai fini della riduzione della garanzia, la certificazione di cui sopra deve essere presentata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.

Per i soli raggruppamenti temporanei di tipo verticale, la riduzione della garanzia è applicabile alle sole imprese in possesso della documentazione sopra indicata, per la quota parte ad esse riferibile.

Il deposito cauzionale (anche se presentato nella forma di assegno circolare o libretto al portatore) deve altresì essere corredato, a pena di esclusione, da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, separata o in calce alla polizza/fideiussione, con la quale il fideiussore si impegna a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui al successivo punto XIII.2, in favore dell'Amministrazione, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Detta garanzia, in caso di raggruppamenti e consorzi, costituiti o costituendi, deve essere sottoscritta da tutti gli offerenti.

O) cauzione di cui all'articolo 153, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006, in misura pari al 2,5% per cento del valore dell'investimento come desumibile dallo studio di fattibilità posto a base di gara.

P) I concorrenti dovranno dimostrare, a pena di esclusione dalla gara, di aver versato la somma di € 70,00 (settanta/00) a titolo di contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente alla presente gara d'appalto, il cui CIG è 1220946482

dell'AUTORITÀ' al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it>

Dovrà essere prodotto, per la partecipazione alla gara, l'originale o la copia conforme della ricevuta o attestazione di versamento, ovvero copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione, per i versamenti on line.

I concorrenti che si avvalgono del versamento sul conto corrente postale n. 73582561 intestato a "AUT.CONTR.PUBB." - via di Ripetta, 246 - 00186 ROMA - C.F. 97163520584, dovranno indicare, all'atto del pagamento, nella causale, esclusivamente il proprio Codice Fiscale e il Codice CIG che identifica la gara.

Gli estremi del versamento effettuato devono essere comunicati, a cura dell'interessato, al sistema on line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti il versamento è unico.

Q) Dichiarazione secondo cui l'offerente si impegna ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

R) dichiarazioni sottoscritte da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, di adesione alle clausole di cui secondo il B6;

S) Dichiarazioni di cui alla SEZIONE VI, in caso di avvalimento;

T) Dichiarazione unilaterale di cui al MODELLO "B4";

U) Impegno del concessionario a sostenere interamente i costi dell'intervento necessarie per la progettazione, realizzazione e l'installazione dell'impianto fotovoltaico, nonché i costi necessari per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei tetti che ospiteranno l'impianto fotovoltaico, per la durata della concessione di anni 20 (venti). Tale impegno in sede contrattuale dovrà essere presentato con specifica polizza;

V) Impegno del concessionario a farsi carico di tutti i costi necessari per le coperture assicurative dell'impianto fotovoltaico e dei relativi costi di dismissione e smaltimento dell'impianto, oltre che del ripristino dello stato dei luoghi dopo il ventesimo anno se il sistema solare fotovoltaico non viene rifatto totalmente, così come definito alla lett. o) del D.M. del 06.08.2010;

Z) Atto di impegno, redatto sotto forma di dichiarazione di responsabilità, nei modi e forme di legge, con la quale l'impresa dichiara che, qualora risulti aggiudicataria della procedura, sia in grado e abbia la possibilità di curare, a proprie spese, la redazione del progetto o dei progetti esecutivi inerenti agli interventi di cui trattasi, nei termini stabiliti dal bando, nonché le pratiche ex lege per le autorizzazioni superiori, ove occorrenti, per l'ammissione dell'Ente alle tariffe incentivanti corrisposte dal GSE e per la cessione dell'energia al gestore della rete, ove previsto, esclusi i costi che per legge sono a carico del Soggetto Responsabile;

X) Impegno del Concessionario a prestare le garanzie ex lege previste nel bando;

Y) referenze bancarie rilasciate da un istituto di credito di interesse nazionale;

W) Dati per la richiesta della regolarità contributiva;

AA) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità, indica il possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del DPR n. 554/1999 nella misura indicata nel presente bando;

BB) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR n. 445/2000, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale i professionisti, assumendosene la piena responsabilità, indica il possesso dei requisiti nella misura indicata nel presente bando e individua i responsabili delle varie fasi attuative e le diverse figure professionali impegnate con le relative qualifiche e responsabilità di progetto all'interno del servizio di progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto. Ogni professionista indicato dovrà auto dichiarare in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 - accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per la progettazione di lavori pubblici.

L'Ente Appaltante non restituirà alcun documento tra quelli presentati in fase di offerta, fatta eccezione per la cauzione provvisoria di cui alla successiva lett. N che sarà restituita a ciascun concorrente, che ne faccia apposita richiesta scritta, soltanto dopo l'aggiudicazione definitiva e comunque non oltre sei mesi dalla data della prima apertura delle buste.

DOCUMENTAZIONE TECNICA (BUSTA n. 2)

L'offerta tecnica di cui alla busta n. 2 dovrà comprendere, a pena d'esclusione, la seguente documentazione:

- **Relazione tecnica** illustrativa della proposta generale inerente alla realizzazione degli impianti fotovoltaici di cui trattasi e alle soluzioni che saranno adottate nell'ambito del risparmio energetico per l'ottenimento della riduzione dei consumi elettrici attualmente a carico dell'Ente;
- **Documentazione** di qualsiasi tipo, utile al fine della valutazione della qualità dell'impianto che si andrà ad installare, alle caratteristiche tecniche delle apparecchiature dei moduli fotovoltaici proposti, in termini di efficienza, di certificazioni, omologazioni e quant'altro necessario per identificare la qualità

- europea comunque rispondenti alle norme di legge richiamate nel “conto energia”;
- **Progetto Preliminare** dell'intervento proposto, redatto nei termini descritti nel D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e nell'art. 18 del DPR 554/1999. In modo particolare dovrà contenere: disegni che mostrino l'ubicazione dei pannelli fotovoltaici e gli schemi elettrici; i particolari costruttivi dell'inserimento dei pannelli sulla copertura e sulle diverse tipologie di copertura; i particolari costruttivi dell'insediamento dei pannelli fotovoltaici in caso di installazione su lotti; schemi di dettaglio necessari per adeguare la copertura, al fine di garantire la piena funzionalità – tenuta all'acqua – e durabilità della copertura stessa e dei pannelli; valutazione economica con particolare riferimento alle opere; capitolato prestazionale d'opera;
 - **Cronoprogramma** complessivo per la realizzazione dell'intervento, con l'indicazione di tutte le fasi (progettazione, autorizzazione, realizzazione, produzione) in cifre ed in lettere, che comunque non dovrà essere superiore ai mesi indicati precedentemente, con salvezza delle autorizzazioni ex lege;
 - **Dichiarazione** e documentazione inerente il sistema di manutenzione e tempi di intervento, oltre che a dichiarare la disponibilità a garantire futuri interventi manutentivi immediati sulle coperture;
 - **Dichiarazione** inerente la proposta di riconoscimento della quota percentuale dei proventi derivanti dall'incasso delle tariffe incentivanti che il concessionario intende corrispondere all'Ente;
 - **Documentazione** atta a verificare la qualità, tipologia, paese di provenienza ed anni di garanzia del materiale fotovoltaico da installare;
 - **Documentazione** atta a comprovare l'avvenuta realizzazione di impianti e della relativa potenza, nei precedenti 3 anni, nonché per dimostrare il fatturato dell'offerente, nei precedenti 3 anni, nella specifica categoria SOA OG9.
 - **Bozza di convenzione** della concessione ed eventuali allegati relativi, la previsione di tutte le cauzioni e fidejussioni previste dal presente disciplinare, nonché quanto previsto dall'art. 86 del DPR 554/1999 ed inoltre: modalità di redazione dei progetti; specificazione delle modalità di esecuzione dei lavori; specificazione dei poteri di controllo dell'Amministrazione aggiudicatrice e dell'IACP, tramite il RUP, in fase di redazione dei progetti; specificazione dei poteri di controllo dell'Amministrazione aggiudicatrice e dell'IACP, tramite il RUP, in fase di esecuzione dei lavori; specificazione delle caratteristiche dei servizi da prestare e della loro gestione; le modalità di revisione del piano economico; specificazione dei poteri di controllo dell'Amministrazione aggiudicatrice e dell'IACP durante la fase di gestione dell'intervento, con specificazione delle azioni che quest'ultime potranno intraprendere in caso di inadempienza del concessionario, per tutte le fasi dell'intervento; quadro sinottico di tutti i rischi, di qualsiasi natura, suscettibili di verificarsi nel corso dell'intervento complessivo che dovrà farsi carico del singolo rischio, nel caso in cui esso si verifichi. Resta inteso che gli adempimenti ed i relativi oneri conseguenti ai rischi afferenti i nuovi impianti saranno ad esclusivo carico del concessionario. Proposte non allineate a questo criterio verranno automaticamente adeguate; l'obbligo da parte del concessionario di intervenire tempestivamente per la eliminazione di qualsiasi inconveniente derivante dalla presenza o malfunzionamento degli impianti. Nel caso di problemi riguardanti infiltrazioni dalla copertura l'intervento dovrà essere immediato e, fatte salve le opere provvisorie e urgenti atte a garantire l'immediata riduzione del danno e l'utilizzo dell'immobile, la riparazione definitiva dovrà essere posta in essere entro il termine di 48 ore dalla segnalazione. Il mancato rispetto dei termini sopra indicati comporterà automaticamente la possibilità da parte del Comune di Luogosano di provvedere autonomamente in danno al concessionario con la possibilità di escussione, in caso di mancato ristoro di tutte le spese ed oneri sostenuti, delle fidejussioni successivamente descritte; l'assunzione dell'impegno a sostenere le spese ovvero il rimborso al Comune di Luogosano di tutte le spese anticipate come descritte successivamente; individuazione dei responsabili delle varie fasi attrattive: progettista, responsabile di cantiere, responsabile della sicurezza in fase di cantiere e di progettazione, responsabile dell'impianto, ecc;
 - **Piano Economico-finanziario** asseverato da una banca nonché la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione.

Dalla documentazione contenuta nell'offerta tecnica si devono ricavare, fra l'altro, gli elementi utili ai fini della valutazione dell'offerta, sulla base dei criteri di aggiudicazione.

Le proposte contenute nell'offerta tecnica devono essere sviluppate nel completo rispetto della normativa vigente nazionale e regionale e costituiranno modifica alle corrispondenti indicazioni contenute nel disciplinare di gara e nello stesso bando.

L'offerta e tutta la documentazione suindicata, dovranno essere timbrate e firmate su tutte le pagine e sottoscritta dal Legale rappresentante dell'impresa i cui poteri risultano dal certificato di iscrizione al Registro delle imprese o da un procuratore cui siano stati conferiti dal legale rappresentante dell'impresa i poteri di firma. In caso di RTI costituito prima della partecipazione alla presente procedura o di consorzio, l'offerta tecnica dovrà



egale rappresentante o dal procuratore dell'impr

di RTI non ancora costituito, l'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante o dal procuratore di tutte le imprese del costituendo raggruppamento. Si precisa che l'offerta tecnica priva di sottoscrizione non sarà esaminata dalla Commissione.

Nella busta "B" dovrà, altresì, essere prodotto un indice completo del proprio contenuto, nonché due copie cartacee di tutta la documentazione e una copia in formato elettronico – file pdf. – su cd non riscrivibile.

SEZIONE XII - ESCLUSIONE DALLA GARA

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, ovvero l'inosservanza di anche una sola delle prescrizioni per la partecipazione alla gara, comporterà esclusione dalla gara.

La stazione appaltante si riserva altresì di escludere dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di inequivoci elementi.

In caso di contrasto, le prescrizioni del bando prevalgono su quanto indicato nel Disciplinare di gara.

SEZIONE XIII - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARSI DA PARTE DELL' AGGIUDICATARIO E DISPOSIZIONI DA ATTUARSI PRIMA DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicatario dovrà presentare, pena la decadenza dell'aggiudicazione i seguenti documenti:

A) idonea documentazione atta a comprovare il possesso dei requisiti richiesti nel Bando e per i quali siano già state prodotte in fase di gara autodichiarazioni sostitutive ai sensi del DPR 445/2000;

B) certificato di vigenza in bollo, della Cancelleria Commerciale del Tribunale competente o analogo certificato rilasciato dal competente Registro delle Imprese, in data non anteriore a tre mesi, nonché certificato in bollo della Cancelleria Fallimentare dal quale risulti che l'Impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento, concordato preventivo o amministrazione controllata ai sensi del R.D. 19.3.1942 n. 267 e s.m.i..

Dal certificato fallimentare deve anche risultare se le procedure citate si siano verificate nel quinquennio anteriore alla data di presentazione dell'offerta.

Il certificato di vigenza del Tribunale o del Registro delle Imprese deve essere completato con il nominativo della persona designata a rappresentare od impegnare legalmente la Società stessa e cioè il nominativo di tutti i componenti la Società in nome collettivo, il nominativo di tutti gli accomandatari per le Società in accomandita semplice, il nominativo degli amministratori muniti di rappresentanza per gli altri tipi di Società.

Nel caso di associazione temporanea di Imprese o Consorzio i documenti di cui alle lettere A) e B) della presente SEZIONE dovranno essere prodotti da ciascuna Impresa associata o consorziata.

Nel caso di consorzi, inoltre, la certificazione di cui alla lettera B) dovrà essere prodotta anche per le persone aventi la rappresentanza legale del consorzio.

C) In caso di aggiudicazione da parte di un raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito o di un consorzio ordinario di concorrenti, l'aggiudicatario dovrà presentare il relativo mandato e la connessa procura.

D) In caso di soggetti di altri Stati, dovrà essere prodotta documentazione e/o certificazione equipollente in corso di validità.

E) dichiarazione con la quale si indicano le modalità di pagamento e si designano le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a saldo anche per effetto di cessioni di credito preventivamente accettate dalla stazione appaltante.

F) prestare la cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 163/2006 ,polizza assicurativa di cui alla'rt. 129 comma 1 del D.Lgs. 163/2006; polizza "all-risk" come definita successivamente.

G) presentare la certificazione relativa alla regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 2 del D.L. n.210/2002;

H) polizza assicurativa, ai sensi dell'art. 147, comma 2/ter della legge 350/2003 che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi durante l'esecuzione dei lavori.

I) redigere e consegnare, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima dell'inizio dei lavori, il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

L) dare atto, concordemente al responsabile del procedimento, con verbale da entrambi sottoscritto, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori.

M) produrre all'Amministrazione le attestazioni di versamento delle imposte, tasse e diritti relativi alla stipula del contratto di concessione, poste a carico dell'aggiudicatario nei tempi e nelle modalità comunicate dall'Amministrazione aggiudicatrice.

N) produrre attestazione dell'avvenuto pagamento delle seguenti somme: € 2.000,00 per rimborso spese della commissione aggiudicatrice;

GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

Il concessionario è obbligato a costituire:

- cauzione di cui all'articolo 153, comma 13, ultimo periodo del D.Lgs. n.163/2006 - dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10 per cento del costo annuo operativo;
- polizza di assicurazione ai sensi dell'art. 129, comma 1 del DLgs 163/06 e s.m.i e dell'art. 103 D.P.R. 554/1999 e s.m.i.. Per danni di esecuzione € 500.000,00. Per la responsabilità civile verso terzi € 1.000.000,00;
- polizza assicurativa di gestione ventennale, a garanzia di: tutti i danni materiali e diretti causati all'impianto complessivamente considerato da qualsiasi evento, anche atmosferico, anche incendio e comunque qualunque ne sia la causa, anche se determinati con colpa grave dal contraente-assicurato, fenomeno elettrico, furto o rapina o danneggiamento degli impianti fotovoltaici; danni materiali e diretti cagionati ai beni mobili o immobili del Comune di Luogosano o alle cose di terzi. L'importo della somma garantita dovrà essere pari a € 7.000.000,00 pari ad un valore stimato degli immobili interessati dal progetto; mancata produzione di energia elettrica che possa derivare dall'interruzione o dalla diminuzione sensibile della produzione di energia a causa di un sinistro che abbia colpito l'impianto assicurato.
- fideiussione a garanzia degli adempimenti contrattuali di tipo economico – canone. Il concessionario dovrà prestare una fideiussione assicurativa o bancaria di importo pari alla somma dei corrispettivi previsti nei 20 anni di validità del contratto. Detta garanzia verrà annualmente aggiornata in relazione ai pagamenti effettuati.

Si applicano le disposizioni previste dall'art. 40, comma 7 del D.Lgs. n.163/2006 e 54, comma 4 della L.R. Campania n.3/2007.

SEZIONE XIV - STIPULAZIONE ED ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato dopo l'ottenimento dell'allaccio ENEL. E' fatto salvo ogni altro termine discendente dall'applicazione del protocollo di legalità e delle procedure necessarie a garantire la legalità negli appalti.

In caso di fallimento o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 140 del DLgs 163/06 e s.m.i..

SEZIONE XV – CONTROVERSIE

1) Avverso il presente bando ed i provvedimenti connessi e consequenziali relativi allo svolgimento della gara è ammesso ricorso al TAR competente per territorio entro 30 giorni dall'avvenuta conoscenza degli stessi.

2) Per ogni controversia relativa all'esecuzione del contratto è competente il giudice ordinario. Resta fermo quanto previsto dalle vigenti norme di legge ed in particolare gli artt. 239 e segg. del DLgs 163/06 e s.m.i. in materia di contenzioso.

3) Al fine di garantire il buon andamento dell'esecuzione del contratto, il presente bando, ai sensi dell'art. 26 del Regolamento di attuazione della Legge regionale n. 3 del 27 febbraio 2007 "Disciplina dei lavori pubblici, dei servizi e delle forniture in Campania", individua, quale forma di risoluzione delle controversie alternativa a quella contenziosa, la clausola di preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione qualora, nel corso dell'esecuzione del contratto medesimo, sorga una divergenza che possa condurre ad una controversia tra le parti. L'amministrazione aggiudicatrice e il soggetto aggiudicatario si impegnano ad inserire nel contratto la suddetta clausola.

SEZIONE XVI - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge.

I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara.

Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03.

Titolare del trattamento è il Sig. Franco Archidiacono, responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo dell'Amministrazione appaltante.

Luogosano, lì 28.02.2011

Ai sensi dell'art. 10 del DLgs 163/06 e s.m.i. e degli artt. 4 e 6 della legge 241/90, Responsabile Unico del Procedimento è: l'architetto Franco Archidiacono - tel. 0827.73007 - fax. 0827.78028, e-mail utc.luogosano@cert.irpinianet.eu al quale è possibile chiedere informazioni e chiarimenti relativi alla gara in oggetto.

Allegati - Tutti i modelli sono scaricabili dal sito web della Regione Campania - sezione SITAR:

- Modello "B1" - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di cause di esclusione di cui all'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. n. 163/2006;
- Modello "B2" - Dichiarazione sostitutiva concernente l'inesistenza di soggetti cessati dalla carica di legale rappresentante o direttore tecnico nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, di cui all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 163/2006;
- Modello "B3" - Dichiarazione concernente l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, lett. a), d), e), f), g), h) i), l), m), m-bis) del predetto D. Lgs. n. 163/2006;
- Modello "B1-bis" - Dichiarazione ex art. 38, comma 1 lettera m-ter) del DLgs. n. 163/2006
- Modella "B1-ter" - Dichiarazione ex art. 38, comma 1, lett. m-quater) del DLgs 163/06
- Modello "B4" - Dichiarazione unilaterale;
- Modello "B6" - Dichiarazione ai sensi degli artt. 51, 52 e 53 della LR n. 3/07
- Modello D - Valutazione di Impatto Criminale
- Modello E - Preventivo tentativo stragiudiziale di conciliazione