

ALLEGATO 3

COMUNE DI PIETRADEFUSI

RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN **PIETRADEFUSI** ALLA VIA **IV° NOVEMBRE** (località **DENTECANE**) – palazzo **GAMMA** -

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunale ubicati in via IV° NOVEMBRE (località DENTECANE) – palazzo GAMMA -

L'immobile, costruito a seguito di concessione edilizia n° approvazione progetto in data 24.11.1984 è stato ultimato nell'anno 1986 ed assegnato nel periodo anno 1987.

Esso è costituito da strutture portanti in c.c.a. e si compone di n° 4 piani fuori terra con copertura inclinata con strutture in ferro.

Gli appartamenti sono n. 18 distribuiti per piano, oltre ad un piano seminterrato suddiviso in box.

Gli spazi esterni sono sistemati a strada – parcheggi. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime del fabbricato è di circa mq. 625 oltre a mq. 3.862 di corte comune con il palazzo DELTA.

Il fabbricato nell'anno 1999-2000 è stato oggetto di interventi di tipo sostituzione copertura per un importo di € 117.869,91.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti:

rimozione del manto di copertura + grondaie e loro messa in opera con finanziamenti regionali.

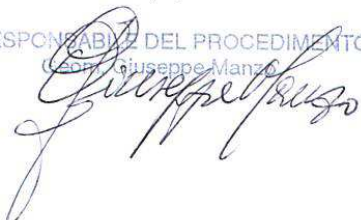
Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità negli alloggi.

Nello stabile in oggetto, su un totale di n° 18 sono state precedentemente alienate n° 12 unità immobiliari.

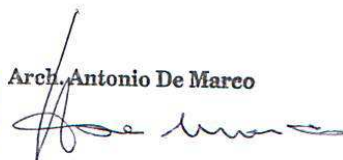
Pietradefusi, li 17.9.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giuseppe Manzo



Arch. Antonio De Marco



ALLEGATO 3

COMUNE DI PIETRADEFUSI

RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN PIETRADEFUSI ALLA VIA CUPA VIATICALE (località S. ANGELO A CANCELLI)

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunale ubicati in via CUPA VIATICALE (località S. ANGELO A CANCELLI).

L'immobile, costruito a seguito di concessione edilizia n° approvazione progetto in data 24.11.1984 è stato ultimato nell'anno 1986 ed assegnato nel periodo anno 1987.

Esso è costituito da strutture portanti in c.c.a. e si compone di n° 3 piani fuori terra con copertura inclinata con strutture in ferro.

Gli appartamenti sono n. 3 distribuiti per piano, oltre ad un piano seminterrato suddiviso in box.

Gli spazi esterni sono sistemati a corte comune. La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime del fabbricato è di circa mq. 2704.

Il fabbricato nell'anno 1999-2000 è stato oggetto di interventi di tipo sostituzione copertura per un importo di € 47.110,12.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti:

rimozione del manto di copertura + grondaie e loro messa in opera con finanziamenti regionali.

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità negli alloggi.

Nello stabile in oggetto, su un totale di n° 3 sono state precedentemente alienate n° 0 unità immobiliari.

Pietradefusi, li 17-9-2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Antonio De Marco



arch. Antonio De Marco

Antonio De Marco

COMUNE DI PIETRADEFUSI

RELAZIONE TECNICA DEGLI IMMOBILI SITI IN PIETRADEFUSI ALLA VIA TUTOLI
(località S. ELENA IRPINA) – palazzo ALFA -

Si relaziona in merito alle condizioni tecnico-economiche degli alloggi di proprietà comunale ubicati in via **TUTOLI** (*località S. ELENA IRPINA*) – **palazzo ALFA** -

L'immobile, costruito a seguito di concessione edilizia n° approvazione progetto in data 24.11.1984 è stato ultimato nell'anno 1986 ed assegnato nel periodo anno 1987.

Esso è costituito da strutture portanti in c.c.a. e si compone di n° 3 piani fuori terra con copertura inclinata con strutture in ferro .

Gli appartamenti sono n. 11 distribuiti per piano, oltre ad un piano seminterrato suddiviso in box.

Gli spazi esterni sono sistemati a strada – parcheggi e corte . La superficie complessiva del lotto, ivi compresa l'area di sedime del fabbricato è di circa mq. 4722 .

Il fabbricato nell'anno 14/9/93 31/3/93 31/3/93 è stato oggetto di interventi di tipo " " " " " " per un importo di " " 16/75 16/75 16/75 16/75 16/75.

Gli interventi eseguiti sono stati i seguenti:

00 01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60

Non risultano particolari problemi che impediscono l'abitabilità negli alloggi.

Nello stabile in oggetto, su un totale di n° 11 sono state precedentemente alienate n° 8 unità immobiliari.

Pietraderusi, li 17.9.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Genm. Giuseppe Manzo



Prof. Antonio De Marco

2

20

1

20

1