



CITTÀ di AGROPOLI

AREA TECNICA

Assetto ed Utilizzazione del Territorio

Prot. n° **7176**

Agropoli, **18.03.2011**

OGGETTO: Decreto di esproprio definitivo dei beni immobili interessati alla realizzazione dei Lavori di **"Miglioramento della mobilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli"** e determinazione in via definitiva, della relativa indennità di occupazione temporanea e di esproprio.

Art. 23 del D.P.R. n. 327/2001
D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302 e s.i.m.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
E
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

- **RICHIAMATA** La deliberazione del Commissario Straordinario n. 02 del 30.01.2007 di approvazione del progetto definitivo dei lavori di MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' INTERNA ED ESTERNA PER IL PORTO TURISTICO DI AGROPOLI (COLLEGAMENTO SS. 267 - PORTO) prot. n. 33658 del 09/11/2006, nell'importo complessivo di €. 3.000.000,00 di cui €. 2.300.000,00 per lavori, compreso gli oneri per la sicurezza pari a €. 20.594,86, ed €. 700.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **VISTO** che con la stessa deliberazione di approvazione del progetto definitivo è stata riconosciuta e dichiarata la pubblica utilità del progetto definitivo di cui sopra, e si sono fissati in anni 5 (cinque), dalla data della deliberazione, il termine per l'emissione del decreto definitivo di esproprio;
- **VISTO** che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 82 del 23.05.2007 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' INTERNA ED ESTERNA PER IL



CITTÀ di AGROPOLI

PORTO TURISTICO DI AGROPOLI (COLLEGAMENTO SS. 267 – PORTO) prot. n. 14884 del 22/05/2007, nell'importo complessivo di €. 3.000.000,00 di cui €. 2.300.000,00 per lavori, compreso gli oneri per la sicurezza pari a €. 20.594,86, ed €. 700.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- **VISTO** Il Decreto di occupazione d'urgenza preordinato all'occupazione temporanea e definitiva per l'esproprio dei beni immobili interessati alla realizzazione dei lavori di "Miglioramento della mobilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli" n. 32017 di protocollo del 26.10.2007;
- **VISTI** L'accertamento dello stato di consistenza e processo verbale di immissione nel possesso con occupazione d'urgenza di beni immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di "Miglioramento della mobilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli" sottoscritti dai tecnici incaricati e dalle ditte espropriate;
- **CONSIDERATO** che i lavori di "Miglioramento della mobilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli" sono stati ultimati in data 30.12.2010;
- **DATO ATTO** che è stato redatto e depositato, in data 24.02.2011 al n. 5157 di protocollo, il piano particellare di esproprio definitivo delle aree occupate in via temporanea e definitiva ed è stata determinata l'indennità definitiva per l'occupazione temporanea e l'esproprio definitivo dei beni immobili interessati alla realizzazione dei lavori di "Miglioramento della mobilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli";
- **FACENDO** seguito ai precedenti avvisi relativi ai lavori di "Miglioramento della mobilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli";



CITTÀ di AGROPOLI

- **VISTO** il D. P. R. 8 giugno 2001, n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, ed in particolare gli articoli 22,23,24 e 25;
- **VISTO**, il Decreto Sindacale n. 37905 del 27.12.2010;

D E C R E T A

Art. 1

E' disposta in favore delle ditte, indicate nell'allegato piano particellare di esproprio definitivo depositato al protocollo n. 5157 in data 24.02.2011, l'espropriazione definitiva degli immobili, in esso indicati, per l'esecuzione dei lavori di MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' INTERNA ED ESTERNA PER IL PORTO TURISTICO DI AGROPOLI (COLLEGAMENTO SS. 267 – PORTO);

Art. 2

E' determinata, in via definitiva, l'indennità di occupazione temporanea e l'indennità di esproprio definitiva degli immobili, in esso indicati, per l'esecuzione dei lavori di MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' INTERNA ED ESTERNA PER IL PORTO TURISTICO DI AGROPOLI (COLLEGAMENTO SS. 267 – PORTO) così come indicato nell'allegato piano particellare di esproprio definitivo depositato al protocollo n. 5157 in data 24.02.2011;

Art. 3

E' disposto, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili espropriati per l'esecuzione dei lavori di MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITA' INTERNA ED ESTERNA PER IL PORTO TURISTICO DI AGROPOLI (COLLEGAMENTO SS. 267 – PORTO), sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari interessati nelle forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio;



CITTÀ di AGROPOLI

Art. 4

E' disposto che il presente decreto:

- Va fatto oggetto di voltura all'Agenzia del Territorio competente e di trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari competente;
- E' opponibile entro trenta giorni successivi alla notifica dello stesso alle parti interessate;
- Comporta l'estinzione automatica di tutti i diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione e preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;

Art. 5

Dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità;
Il responsabile del presente procedimento è il sottoscritto;

Art. 6

Il presente decreto notificato alle ditte espropriande verrà affisso all'Albo Pretorio di questo Comune;

Art. 7

Ai sensi dell'ex art. 13 D.L. 196 del 30/06/2003 si fa presente :

- a)** Il trattamento dei dati viene effettuato esclusivamente con la finalità di dare corso alle procedure di occupazione e /o espropriazione, sia con modalità cartacee che informatizzate;
- b)** I dati suddetti non saranno comunicati a terzi salvo per quanto obbligatorio per legge in esecuzione delle disposizioni di cui alla L. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni e alle norme di accesso agli atti;
- c)** L'interessato gode dei diritti di accesso, informazione e comunicazione previsti dall'ex art. 13 D.L. n. 196 del 30/06/2003 .

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E
DEL PROCEDIMENTO

F. to Ing. **Agostino SICA**



CITTÀ di AGROPOLI

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale _____

D I C H I A R A

di aver notificato il presente provvedimento al Sig.

_____ nel suo domicilio in via _____

del Comune di _____ mediante consegna di copia in mano

in data _____

Il Ricevente

Il Messo Comunale