

COMUNE DI PIETRADEFUSI - Provincia di Avellino - **Lavori di “Riqualificazione campo sportivo 1° lotto funzionale” – Decreto di esproprio (art.23 del D.P.R. N.327/2001) n. 02 del 29/06/2009**

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**Premesso che:**

con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 18.09.2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “Riqualificazione campo sportivo 1° lotto”, la cui approvazione equivale anche a dichiarazione di pubblica utilità, d'urgenza e indifferibilità;

**RENDE NOTO**

Che in data 26/06/2009 prot n. 2536 è stato emesso il Decreto di Esproprio a favore del Comune di Pietradefusi per i seguenti beni:

- 1- foglio n. 23 particelle n.759 e 761 per complessivi mq. 7.413,00 di proprietà IODICE ROBERTO nato a Portici (NA) il 26.03.1962, C.F. DCIRRT62C26G902N;
- 2- Che con deliberazione della G.C. n. 140/2008, veniva determinata l'indennità di esproprio da corrispondere alla ditta espropriata a titolo provvisorio, in complessivi euro 80.000,00;
- 3- Che l'Agenzia del Territorio in data 08.09.2008 trasmetteva valutazione del complesso immobiliare oggetto di esproprio per un importo di €. 80.200,00.

**DECRETA**

Sono espropriati a favore del Comune di Pietradefusi (AV) le aree occorrenti ,per lavori di “Riqualificazione campo sportivo 1° lotto ”, di proprietà della ditta a fianco di ciascuno segnate:

a)- Terreno distinto in Catasto Comune di Pietradefusi foglio n. 23 particelle n.759e 761 intestate a :  
1- IODICE ROBERTO nato a Portici (NA) il 26.03.1962, C.F. DCIRRT62C26G902N:

b)- è disposto, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili, di cui al punto a , sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato al proprietario, nelle forme degli atti processuali civili, ed eseguito mediante l'immissione in possesso da parte del beneficiario dell'esproprio (Comune di Pietradefusi);

c)- il presente decreto : va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l'ufficio registri immobiliari; va pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania; è opponibile da terzi **entro trenta giorni successivi alla pubblicazione**; comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Pietradefusi li 29/06/2009

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
ARCH. ANTONIO DE MARCO