

COMUNE di SOLOPACA

Provincia di BENEVENTO

Ufficio Tecnico

Cap. 82036

Tel. 0824977725

Prot. n.2472

li 31/03/2011

OGGETTO: Piano di lottizzazione dell'area ubicata in agro di Solopaca alla via Pozzocampo, Decreto di pubblicazione di P.U.A. - intervento urbanistico preventivo- piano di lottizzazione dell'area ubicata in agro di Solopaca alla Via Pozzocampo - F. 13 - p.lle 229 e 635 di proprietà Iadevaia Tommaso, Iadevaia Tommasina, Lombardi Maria Rosa approvato con Delibera di Giunta Comunale n.58 del 12/10/2010, ai sensi dell'art. n. 27 comma 6 della L. R. n. 16 del 22/12/2004.-

IL SINDACO

Vista l'istanza

dei proprietari sig.ri Iadevaia Tommaso, Iadevaia Tommasina, Lombardi Maria Rosa presentata in data 06/07/2006, per il rilascio dell'autorizzazione alla lottizzazione dell'area individuata "C3 di espansione residenziale", dal P.R.G. vigente, ubicata in agro di Solopaca (BN), alla località Pozzocampo;

Visto i pareri di:

- * Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 16/02/2007, con verbale n. 322;
- * A.S.L. Benevento 1 con nota del 19/09/2007 prot. n. 138545;
- * Soprintendenza di B.A.A.A.S. di Caserta acquisito per silenzio assenso alla nota di trasmissione del 27.02.2007;

Visto i decreti di:

- * Regione Campania A.G.C. 15 Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Attuazione, Espropriazione; Ufficio del Genio civile di Benevento che con Decreto Dirigenziale n. 34 del 13.05.2008 ha espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 15 della L.R. n. 9 del 07/01/1983;
- * Regione Campania A.G.C. 5 Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento, protezione civile, Settore Regionale n. 2 che con Decreto Dirigenziale n. 424 del 05/05/2009 ha espresso parere di favorevole di non assoggettabilità alla procedura V.A.S.;
- * La Provincia di Benevento Ufficio Urbanistica che non ha espresso osservazioni in merito al progetto del piano di lottizzazione trasmesso con nota del comune di Solopaca prot. n. 5308 del 18.06.2009;

Vista la deliberazione Di Giunta Comunale n. 58 del 12/10/2010 con la quale è stato approvato il Piano Urbanistico Preventivo di cui all'oggetto, con allegati i seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica;
- 2) Verifica di compatibilità ambientale;
- 3) Rilevo fotografico del sito;
- 4) Stralcio catastale dell'area;
- 5) Stralcio catastale con inserimento dell'intervento;
- 6) Stralcio P.R.G.;
- 7) Piano quotato e profilo di rilievo;

- 8) Piano quotato e profilo di progetto;
- 9) Tavola lottizzazioni e superfici;
- 10) Particolare tavola lottizzazione;
- 11) Schema potenziale intervento;
- 12) Schema impianto fognario acque nere;
- 13) Schema impianto fognario acque bianche;
- 14) Particolari schema fognario;
- 15) Schema impianto approvvigionamento idrico;
- 16) Particolari impianto approvvigionamento idrico;
- 17) Schema linea elettrica;
- 18) Schema impianto pubblica illuminazione;
- 19) Particolari impianto pubblica illuminazione;
- 20) schema linea telefonica;
- 21) Schema impianto erogazione gas;
- 22) Computo costi urbanizzazione;
- 23) Relazione paesaggistica;

DECRETA

La pubblicazione del presente decreto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 27 comma 6, della L.R. 16/2004 sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio Comunale.

Solopaca lì **31/03/2011**

IL SINDACO
(Ing. Pompilio FORGIONE)