

COMUNE DI GIOIA SANNITICA

Provincia di Caserta

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale n. 18 del 08/02/2011

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N 3 ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA EX ART 3, COMMA 6, L.R. 18/1997.

L'anno **duemilaundici** il giorno **otto** del mese di **febbraio** alle ore **13,35** nella sala delle adunanze. Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti normative, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta dell'Ente.

All'appello risultano:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
FIORILLO MARIO	SINDACO	SI
PUCINO RAFFAELE	VICE SINDACO	SI
PASCALE FABIO	ASSESSORE	NO
RACCIO MICHELANGELO	ASSESSORE	SI
GAETANO GIUSEPPE	ASSESSORE	SI

Partecipa il Segretario Comunale dell'Ente Dott.ssa Rosalia Di Caprio il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il SINDACO FIORILLO MARIO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnico - contabile dai responsabili dei servizi ex art. 49 Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267

LOA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che con delibera di G.C. n.179 del 21.12.2002 veniva approvato il progetto esecutivo per il recupero edilizio edificio in loc. Carattano, a firma dell'arch. Giuseppe Gallo, dell'importo totale di € 178.177,64, con l'importo a corpo a base d'asta di € 103.285,23 al lordo di € 4.351,23 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;

Che con decreto dirigenziale n.985 del 17.10.2002, veniva disposto il finanziamento dell'intervento di che trattasi dell'importo complessivo di € 178.177,63, che è riportato nel bilancio c.e., ai rrpp codice 2.09.02.01;

Che in data 18.03.2003 veniva depositata la perizia estimativa a firma dei tecnici Ing. Gaetano Fiorentino Giuseppe e Ing. Antonio Romano, riguardante l'immobile in argomento con un valore dello stesso di poco superiore a quanto stabilito dal tecnico nel relativo quadro economico;

Che con delibera della G.C. n. 99 del 14.07.2003, veniva preso atto della stima dell'immobile, del verbale di cessione volontaria, nonché disposta la nomina del Notaio per la stipula definitiva dell'atto di rogito;

Che con delibera di G.C. n.100 del 14.07.2003 veniva riapprovato in quadro economico dei lavori per il nuovo importo a corpo a base d'asta di € 99.955,57 al lordo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.351,23;

Che con determina n. 112 del 24.07.2003, veniva preso atto della relazione di stima, del verbale di cessione amichevole e dell'impegno di spesa per la stipula;

Che con determina n. 131 del 18.09.2003 veniva approvato il verbale di gara dal quale si evidenzia che la gara è stata aggiudicata alla ditta EDIL CASE DI UZZO LUCIO via Uzzi/Fraz. Carattano di Gioia Sannitica per il prezzo di **€ 88.196,24**, di cui € 83.845,01 soggetti a ribasso ed € 4.351,23 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, giusto contratto n. 53 di rep. del 04.12.2003, registrato a Piedimonte Matese;

Che con determina n. 208 del 16.12.2003 venivano liquidate al progettista arch. Gallo al Geologo Dott.ssa Lombardi Amalia ed al Notaio le competenze rispettivamente, per acconto sulla progettazione per indagini geologiche e per spese del rogito, rispettivamente per € 6.120,00 di cui € 5.100,00 per onorario compreso CNPAIA 2%, € 1.020,00 per IVA 20%, per il primo, € 2.393,31 comprensiva di IVA 20% e CNPAIA 2% per la seconda ed € 1.799,02 di cui € 1.148,00 per ditte e competenze, e 229,60 per IVA 20% sulle competenze ed € 421,42 per anticipazioni non soggette ad IVA;

Che con delibera della G.C. n.137 del 14.10.2004, veniva approvata la variante in corso d'opera per l'importo al netto del ribasso di € 87.353,33 ed € 85.581,96 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Che con determina n. 4 del 20.01.2005 veniva liquidato il II° SAL presentato a firma del Direttore dei Lavori Arch. Gallo Giuseppe dell'importo complessivo di € 61.796,90, di cui € 56.179,00 per lavori ed € 5.617,90 per IVA 10%;

Che con determina n. 1 dell'11.01.2006 venivano approvati gli atti contabili relativo allo stato finale dei lavori ed il QTE finale, ed il certificato di regolare esecuzione;

Che dai dati contabili risultavano delle economie che venivano destinate alla realizzazione delle inferriate a tutto il piano terra;

Che come si evidenzia dalla dichiarazione del Responsabile dell'Area Tecnica, i lavori di posa delle inferriate sono stati regolarmente portati a termine;

Ritenuto di dover provvedere all'approvazione di apposito schema di bando per destinare gli alloggi ai soggetti appartenenti alle particolari categorie di baraccati e/o abitanti in containers;

Visto lo schema di bando che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover affidare al Responsabile dell'Area Sociale l'incarico di responsabile del procedimento per tutte le attività conseguenti;

Acquisiti i pareri di cui all'art.49 comma 1 del D. Leg.vo 267/2000;

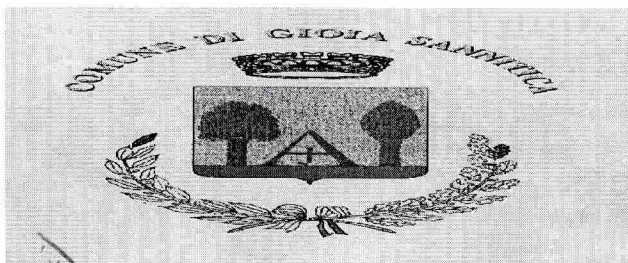
Con votazione unanime dei presenti,

D E L I B E R A

1) Di affidare al Responsabile dell'Area Sociale. Parte Amm/va l'incarico di responsabile del procedimento e quindi, in primo luogo, il compito della trasmissione dello schema di bando alla Regione Campania;

3) di trasmettere la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 del D. Leg.vo 267/2000;

4) Rendere, con separata ed unanime votazione, la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D. Leg.vo 267/2000.



COMUNE DI GIOIA SANNITICA
PROVINCIA DI CASERTA

c.a.p. 81010, piazza municipio - c.f. 82001450616 - p.iva 00444090617



0823 - 915021



0823 - 915540

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Approvazione schema bando di concorso speciale per l'assegnazione in locazione di n.3 alloggi di edilizia residenziale pubblica ex art.3, comma 6 L.R.18/1997.



PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(art.49 comma 1° D. Leg.vo 267/2000)

VISTO con parere favorevole
Lì, 08/02/2011

IL RESPONSABILE DELL'AREA
SERVIZI SOCIALI E PARTE AMM/VA
f.to Ass. Soc. Adriana Santagata



COMUNE DI GIOIA SANNITICA

PROVINCIA DI CASERTA

C.A.P. 81010, Piazza Municipio – C.F. 82001450616 – P.IVA 00444090617



0823/915021.



0823/915540

AREA: ECONOMICA-FINANZIARIA-AFFARI GENERALI

**OGGETTO : APPROVAZIONE SCHEMA BANDO DI CONCORSO SPECIALE PER
L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N 3 ALLOGGI DI EDILIZIA
RESIDENZIALE PUBBLICA EX ART.3,COMMA 6,L.R. 18/1997.**

Parere in ordine alla regolarità tecnica

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del T.U delle

Leggi sull'ordinamento degli Enti locali n. 267/2000 e s.m.i.

Gioia Sannitica 08/02/2011

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO. DOTT.SSA ROSALIA DI CAPRIO**

Letto confermato e sottoscritto

Il SINDACO
f.to Dr. FIORILLO MARIO

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Rosalia Di Caprio

*Il sottoscritto **Segretario Comunale** visti gli atti d'ufficio*

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

- ☐ E' stata affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi a partire dal 11-02-2011 come prescritto dall'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 (N. Reg. Pub.);
- ☐ E' stata comunicata, con lettera n. 1233 in data 11-02-2011 ai signori capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267;
- ☐ E' dichiarata immediatamente esecutiva (articolo 134 comma 4, Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267).

Gioia Sannitica,, li 11-02-2011

Il Segretario Comunale
f.to Dott.ssa Rosalia Di Caprio

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Da Municipio Li 11/02/2011

Il Messo Notificatore
TTO [firma]



Il Segretario Comunale
Rosalia Di Caprio
[firma]