



REGIONE CAMPANIA

AREA GENERALE COORDINAMENTO LL.PP. SETTORE DEL GENIO CIVILE DI AVELLINO

REP. n. del

Oggetto: Decreto Dirigenziale n. del

R.D. 25 luglio 1904 n. 523. Autorizzazione per n. 2 attraversamenti in sub-alveo dei valloni "Campolungo" e "Fosso del Morto" con cavidotto connesso all'impianto fotovoltaico da 4,56 MW ubicato in località "Campolungo" del comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV).

Prat. G.C. 1757 – 168/R

Proponente: Teknogeos s.r.l. – Conza della Campania

ATTO DI CONCESSIONE

L'anno duemilaundici il giorno (.....) del mese di, alle ore nella sede del Settore Provinciale del Genio Civile di Avellino, sito in Avellino alla via Roma 1, piano 1°;

premesso che:

- la Teknogeos s.r.l., con sede in Conza della Campania (AV) alla C.da Ciccio Gallo n. 10, con nota del 16/07/2010, acquisita al prot. reg. n. 618337 del 20/07/2010 ha chiesto l'autorizzazione idraulica, ai sensi degli artt. 93 e seguenti del R.D. 25/07/1904 n. 523, per la realizzazione di 2 (due) attraversamenti con cavidotto posto in sub alveo dei valloni "Campolungo" e "Fosso del Morto" nel comune di Sant'Angelo dei Lombardi (AV);
- la Teknogeos s.r.l. è titolare del D.D. n. del, rilasciato dalla Regione Campania Settore Regolazione dei Mercati ai sensi dell'art. 12 D. Lgs. 29/12/2003 n. 387 e s.m.i., per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico da 4,56 MW e delle opere connesse in tenimento di Sant'Angelo dei Lombardi (AV);
- per la realizzazione dei predetti attraversamenti, questo Settore, con D.D. n. del ha rilasciato parere favorevole ai fini idraulici ai sensi del R.D. n. 523/1904.

La Regione Campania C.F. 80011990639, di seguito denominata anche Regione, nella persona del Dirigente del Settore Provinciale del Genio Civile di Avellino, Dr. Geol. Giuseppe Travìa nato a Reggio Calabria il 12/02/1962, C.F. TRV GPP 62B12 H224H,

e

la Teknogeos s.r.l. - Partita I.V.A. 02608410649, di seguito denominata anche Concessionario, nella persona del sig., nato a il C.F., nella qualità di rappresentante della società, con il presente atto stipulano e convengono quanto segue:

Art. 1 – Generalità

Il presente atto disciplina il rapporto di concessione idraulica intercorrente tra la Regione Campania e la Teknogeos s.r.l..

La premessa è parte integrante della concessione.

Art. 2 – Domicilio del Concessionario

La Teknogeos s.r.l. elegge il proprio domicilio presso il quale desidera ricevere qualunque comunicazione conseguente al presente atto in C.da Ciccio Gallo n. 10 di Conza della Campania (AV), con l'obbligo di comunicare tempestivamente qualunque variazione dello stesso.

Art. 3 – Oggetto e durata della concessione

La Regione Campania concede alla Teknogeos s.r.l. l'utilizzo dell'aree demaniali del vallone "Campolungo", in corrispondenza: delle particelle 32 - 95 - 215 - 233 del foglio 60 e del vallone "Fosso del Morto" in corrispondenza delle particelle 47 e 226 del foglio 44 e della particella 159 del foglio 58 del Comune di S. Angelo dei Lombardi, impegnate con un cavidotto allocato all'interno di una tubazione di protezione in PVC Ø 200 posta in sub-alveo, per complessivi mq 2,4 e per la durata di anni 19 (diciannove) decorrenti dalla firma del presente atto.

Art. 4 – Definizione e pagamento del canone

Il Concessionario per l'occupazione delle aree demaniali sopra descritte, pagherà alla Regione un canone annuo complessivo di 272,70 (duecentosettantadue/70) così distinto:

- canone annuo pari ad € 247,90 (euro duecentoquarantasette/90)
- imposta regionale del 10% pari ad € 24,80 (euro ventiquattro/80)

(art. 2 L. n. 281/70 e art.7 L.R. n. 1/72)

da versare anticipatamente entro il mese di gennaio di ciascun anno sul c.c. postale n. 21965181 intestato a Regione Campania Servizio Tesoreria Napoli, codice tariffa n. 1520, specificando la causale del versamento "Area 15 Settore 06 - Attraversamenti in sub-alveo dei valloni "Campolungo" e "Fosso del Morto" nel comune di S. Angelo dei Lombardi (AV)" Pratica G.C. n. 1757 - 168/R.

La ricevuta in originale del versamento dovrà essere trasmessa al Settore del Genio Civile di Avellino entro dieci giorni dalla data del versamento.

L'importo del canone è calcolato in base alla superficie occupata, al suo utilizzo ed è soggetto alla normativa di legge, ivi compreso l'aggiornamento con cadenza annuale sulla base degli indici medi ISTAT dell'anno precedente.

Art. 5 – Deposito cauzionale

Il Concessionario, per l'occupazione delle aree sopra descritte, è tenuto a costituire un deposito cauzionale, mediante versamento dell'importo di € 545,40 (cinquecentoquarantacinque/40), pari a n. 2 annualità del canone. Detto importo verrà versato sul c.c. postale n. 21965181 intestato a Regione Campania Servizio Tesoreria Napoli, codice tariffa n. 1521, specificando la causale del versamento " Area 15 Settore 06 - Deposito cauzionale attraversamenti in sub-alveo dei valloni "Campolungo" e "Fosso del Morto" nel comune di S. Angelo dei Lombardi (AV)" Pratica G.C. n. 1757 - 168/R.

Art. 6 – Estinzione e rinnovo

La concessione si estingue per scadenza del termine o per rinuncia dell'interessato.

E' possibile il rinnovo della concessione, a meno di motivi ostativi, a condizione che il Concessionario produca, almeno 90 (novanta) giorni prima della scadenza della stessa, formale richiesta indirizzata alla Regione Campania, Settore del Genio Civile di Avellino.

E' escluso il rinnovo tacito. L'occupazione dell'area che si protragga oltre la scadenza del titolo concessorio, in assenza di istanza di rinnovo, è assimilata, ad ogni effetto di legge, all'occupazione in assenza assoluta di titolo.

Art. 7 – Decadenza, sospensione e revoca

Costituiscono motivi di decadenza della concessione:

- inadempimento grave e reiterato ad oneri assunti col presente atto e/o ad obblighi stabiliti dalle leggi;
- sub-concessione a terzi;
- mancato pagamento del canone;
- mancata osservanza degli adempimenti di cui al decreto di autorizzazione idraulica.

La Regione Campania si riserva il diritto di sospendere la concessione, in qualunque momento, qualora intervengano ragioni di disciplina idraulica del corso d'acqua interessato e/o si presentino ragioni di pubblico interesse.

La Regione può, inoltre, procedere unilateralmente, con il termine di preavviso di sei mesi, alla revoca della concessione in caso di sopravvenienza di esigenze di pubblico interesse. Nei casi di revoca o sospensione il Concessionario riceverà preavviso dell'emissione del provvedimento ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241, senza che lo stesso possa pretendere danni o restituzioni sia pure parziali del corrispettivo, sia che la concessione duri fino alla prevista scadenza, sia che si risolva prima di tale data.

Art. 8 – Responsabilità nei confronti dei terzi

La Regione è sollevata da ogni responsabilità nei confronti di terzi per danni conseguenti all'esecuzione delle opere, la mancata manutenzione delle stesse e relativa vigilanza nonché per danni cagionati a terzi per rovina delle opere in dipendenza di nubifragi, piene alluvionali o altro.

Art. 9 – Atti connessi

Fanno parte integrante della presente concessione gli elaborati progettuali presentati a corredo della citata nota della Teknogeos s.r.l. del 16/07/2010, acquisita al prot. reg. n. 618337 del 20/07/2010 nonché le integrazioni ad essa prodotte, che per patto espresso non si allegano.

Art. 10 – Spese di registrazione

Sono a carico del Concessionario tutte le spese per la registrazione del presente atto, di bollo ed eventuali imposte e tasse se dovute.

Art. 11 – Autorizzazione idraulica e accesso in alveo

Con la presente Concessione si autorizza l'utilizzo dell'area demaniale, con l'obbligo del Concessionario di osservanza, oltre che delle norme contenute nel presente atto, delle condizioni e prescrizioni tecniche specifiche, emanate con il Decreto Dirigenziale in oggetto, che qui si richiamano a costituire parte integrante e sostanziale.

Art. 12 – Foro competente

Per eventuali controversie scaturenti dal rispetto del presente atto il foro competente è il Tribunale di Napoli.

Del che è il presente, il quale consta di n. 4 facciate inclusa la presente e viene sottoscritto in n. 3 originali dai costituiti qui in calce e a margine delle facciate precedenti.

Il Concessionario
Teknogeos s.r.l.

Per la Regione
Il Dirigente
Dr. Geol. Giuseppe Travia