

AGRO INVEST spa – Piano degli insediamenti produttivi del Comune di Sarno - **Decreto di esproprio di restituzione prot. 4235 del 09.07.2009.**

AGRO INVEST S.p.A., Società mista di trasformazione urbana Piano di Insediamenti Produttivi del Comune di Sarno in località via Ingegno Agro Invest spa (incaricata dell'attuazione del P.I.P. in località via Ingegno convenzione rep. 419/2002 e rep. 4963/2007 con il Comune di Sarno)

CONSIDERATO:

(1) **che** con decreto emanato da Agro Invest Spa in data 30.10.2008 prot. 4857 è stata pronunciata a favore del Comune di Sarno l'espropriazione degli immobili occorrenti per la realizzazione del Piano Insediamenti Produttivi in località via Ingegno all'interno del quale sono compresi i terreni delle ditte proprietarie di seguito indicate:

a) Corrado Domenico nato a Sarno il 06.12.1932: dati catastali:

Foglio	Particella	Coltura	CL	R.D.	R.A.	Superf. tot. (mq.)	Superf. espr. (mq.)
18	2381	-	-	-	-	370	370

a) Corrado Angelo nato a Sarno il 03.06.1970: dati catastali:

Foglio	Particella	Coltura	CL	R.D.	R.A.	Superf. tot. (mq.)	Superf. espr. (mq.)
18	2374	-	-	-	-	450	450

(2) **considerato** che in data 22 luglio 2005, al fine di adre attuazione al verbale di accordo sottoscritto presso il Comune di Sarno in data 09.06.2005, prot. n. 11787, Agro Invest spa stipulava con l'impresa agricola Corrado Angelo una convenzione, prot. n. 1193, mediante la quale si provvedeva ad assegnare alla suddetta ditta una porzione del lotton. 37, costituito peraltro da terreni di proprietà della famiglia Corrado, sul quale insiste l'immobile adibito alle fasi di lavorazione dei prodotti agricoli;

(3) **ritenuto**, pertanto, che occorre provvedere alla restituzione ai rispettivi proprietari dei fondi sopraindicati facenti parte del lotto di terreno assegnato alla impresa agricola Corrado Angelo con la convenzione del 22 luglio 2005;

DECRETA

Art. 1

La premessa al presente atto è parte integrante e sostanziale dello stesso.

Art. 2

E' disposta la restituzione, a favore dei rispettivi proprietari originari, dei terreni di seguito indicati:

1) Foglio 18 p.lla n. 2381 di mq. 370 già di proprietà della ditta Corrado Domenico nato a Sarno il 06.12.1932; 2) Foglio 18 p.la nm. 2374 di mq. 450 già di proprietà della ditta Corrado Angelo nato a Sarno il 03.06.1970.

Art. 3

L'Impresa Topografica geom. Santamaria, incaricata dalla Società Agro Invest S.p.A. per l'espletamento delle attività connesse all'espropriazione delle aree P.I.P., procederà alla redazione di regolare verbale di restituzione dei terreni in contraddittorio con le ditte proprietarie in data **24 luglio alle ore 11,00.**

Art. 4

Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sarno, nonché sul Bollettino Ufficiale



della Regione Campania, notificato nelle forme degli atti processuali civili alla ditta proprietaria interessata.

Art. 5

Il presente atto relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità viene redatto in esenzione di bollo ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642 – Tabella 22 – e s.m.i. ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa ed è esente dalle imposte ipotecarie e catastali ai sensi dell'art. 32 co. 2 del D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Angri, lì 9 luglio 2009.

Il Responsabile Area Amministrativa
Avv. Ciro Amato