

CITTA' DI FRATTAMAGGIORE - Napoli - Piano per gli Insediamenti Produttivi – Determina dirigenziale n. 737 del 7/7/09 di determinazione indennità di esproprio fondo ditta Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero di Aversa.

Il Responsabile del IV Settore – Ufficio Espropri, Arch. Stefano Prisco

ha adottato il provvedimento n. 737 del 7/07/2009, con il quale ha determinato

(omissis)

DI QUANTIFICARE le indennità per l'effettiva coltivazione del fondo in esproprio, in complessivi €124.385,16 tutti in favore dei conduttori signori Solli Assunta, De Rosa Biagio, Dell'Aversana Vincenza e Scarano Tammaro secondo le quote di diritto, per l'espropriazione definitiva della superficie di mq 13.011 compresa nella maggiore estensione del fondo in catasto al foglio 6 particelle 2325, 2326, 2327, 2328, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334 e 2335 in ditta Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di Aversa, riferito nel Piano al N. D3/7.

DI LIQUIDARE l'indennità determinata al capo 1) che precede, a ciascun conduttore, in ragione delle dichiarazioni rese dagli stessi e dalla ditta proprietaria, negli importi netti che di seguito si indicano:;
€ 28.622,64 a Solli Assunta nata a Napoli il 09/03/1952, cod. fisc.: SLL SNT 52C49 F839V;
€ 28.068,16 a De Rosa Biagio, nato a Cardito il 01/07/1943, cod. fisc.: DRS BGI 43L01 B759Q;
€ 49.081,04 a Dell'Aversana Vincenza, nata a Sant'Arpino (CE) il 27/01/1955, cod. fisc.: DLL VCN 55A67 I306D;
€ 18.613,32 a Scarano Tammaro nato a Grumo Nevano il 19/10/1943, cod. fisc.: SCR TMR 33R19 E224G.

(omissis)

DI AUTORIZZARE IL PAGAMENTO DIRETTO dell'importo definitivo di € 877.461,84 lordi – art. 20 comma 8 e art. 26 comma 1bis D.P.R. n. 327/01 cit. – direttamente all'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di Aversa, cod. fisc.: 90001700617, in persona del legale rap.te p.t. Sac. Ferdinando Piatto, giusta decreto prot. 17 del 15.12.2005, dell'Arcivescovo-Vescovo di Aversa, Mons. Mario Milani, per l'espropriazione dell'area di mq 13.011 compresa nel Piano per insediamenti Produttivi di Frattamaggiore e interessata da lotti, meglio descritta al capo 1) che precede, operata la ritenuta d'acconto in misura del 20% a titolo d'imposta pari a € 175.492,36 - art. 35, D.P.R. n. 327/01 cit. - per un'importo complessivo netto di € 701.969,47;

DI PAGARE gli importi netti come sopra determinati e liquidati, una volta diventati definitivi se accettati degli aventi diritto con comunicazioni pervenute all'U.T.C. di Frattamaggiore, in mancanza di porre il deposito delle stesse somme presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.

(omissis)

Quanto sopra, ai sensi degli artt. 20 comma XIV e 26 commi I, II, VII e VIII, 37 comma IX, e 35 del D.P.R. 327/01 e succ. mm. e ii.;

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch Stefano Prisco