



Decreto Dirigenziale n. 9 del 17/05/2011

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 12 Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali

Oggetto dell'Atto:

L.R. N° 8/2008 E SS.MM.II. - TRASFERIMENTO DELLA CONCESSIONE DI ACQUE TERMO-MINERALI DENOMINATA "PENSIONE LETIZIA" IN COMUNE DI ISCHIA (NA).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a. con Decreto Dirigenziale n°56 del 18/09/2009 fu prorogata la concessione per lo sfruttamento di acqua termominerale denominata "Pensione Letizia" in Comune di Ischia (NA), originariamente assentita con D.P.G.R. n°184 del 22/02/1974, fino al 04/08/2011 in favore della società "CAGI di Carlo Pirozzi & C. s.n.c." cod.fisc. *04633920634* con sede in Ischia alla Via A.De Luca, 23, legalmente rappresentata dal socio amministratore sig. Pirozzi Giovanni, nato a Ischia il 22/12/41 C. F. PRZGNN41T22E329R;
- b. la società titolare, con regolare istanza del 15/02/2011 acquisita in data 28/02/2011 prot. 0157870 ha chiesto il trasferimento della concessione denominata "Pensione Letizia" alla soc. "Nazareno Travel s.r.l."; detta istanza è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Ischia (NA) dal 08/04/2011 al 23/04/2011 senza che siano pervenute opposizioni o reclami, giusta nota del Comune di Ischia (NA) acquisita in data 17/05/2011 prot.0391088;
- c. è stato comunicato l'avvio del procedimento, ai sensi degli art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che:

- a. è stato acquisito al prot. n° 0302741 del 14/04/2011 il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Napoli - Ufficio Registro delle Imprese, prot. CEW/5415/2011/CNA0289 del 10/02/2011 relativo alla società richiedente, nonché il nulla osta ai fini della legge 31/05/65 n° 575 e successive modifiche;
- b. è stato acquisito al prot. n° 0384077 del 16/05/2011 la polizza fidejussoria n. 82832776 della società Aurora UGF assicurazioni relativa al progetto di chiusura mineraria e del ripristino ambientale;

PRESO ATTO che:

- a. la sig.ra Claudia Iacono, legale rappresentante della società Nazareno Travel srl, è in possesso dei requisiti soggettivi e di capacità tecnica ed economica necessari allo sfruttamento del giacimento;
- b. è stato nominato il direttore dei lavori preposto all'attività estrattiva;

RITENUTO che per quanto sopra, sussistono le condizioni per procedere al trasferimento della suddetta concessione termale ai sensi dell'art. 8 della L.R. n° 8/08 e ss.mm.ii. nonché ai sensi dell'art. 17 d el Regolamento n° 10/2010;

VISTO l'art. 61 del D.P.R. n° 616/1977;

VISTA la Legge Regionale n° 8 del 29/07/2008 *"Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di attuazione della L.R. n° 8/08, n° 10/2010, emanato con D.P.G.R. 95 del 12/04/2010.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento nella persona del responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio 02 Acque Minerali e Termali e delle risultanze degli atti tutti richiamati nel presente provvedimento, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Responsabile del Procedimento mediante la sottoscrizione della proposta di adozione del presente provvedimento.

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. la concessione per lo sfruttamento di acque termo-minerali, di cui al D.D. 56 del 18/09/2009 denominata "Pensione Letizia" in Comune di Ischia (NA) rilasciata alla soc. "Cagi di Carlo Pirozzi e C. s.n.c." e prorogata fino al 04/08/2011 è trasferita ed intestata dalla data del presente decreto alla soc. "Nazareno Travel s.r.l." Cod. Fisc. *06492291213* con sede in Lacco Ameno (NA) alla Via Provinciale Fango, 93 legalmente rappresentata dall'amministratore unico sig.ra Iacono Claudia, nata a Ischia (NA) il 13/02/1982 cod fisc. CNICLD82B53E329J;
2. l'area della concessione estesa ettari 00.70.56 circa, è quella riportata sull'allegata planimetria catastale, già allegata al decreto di rilascio della concessione mineraria;
3. il titolare della concessione è tenuto:
 - 3.1. all'osservanza di tutti gli obblighi previsti nel decreto di concessione D.P.G.R. n°184 del 22/02/1974 e successive variazioni;
 - 3.2. a trascrivere il presente decreto nei registri immobiliari e consegnare al Settore copia della nota di trascrizione, nel termine di mesi tre dalla data di notifica del presente atto;
 - 3.3. a trasmettere copia dell'autorizzazione sindacale rilasciata ai sensi della L.R. n°13/85 entro 30 giorni dal rilascio ovvero dalla data di notifica del presente atto, se successiva;
 - 3.4. a rispettare tutte le disposizioni della L.R. n°8/08 e ss.mm.ii. e del Regolamento n°10/2010;
4. la concessione è accordata senza pregiudizio del diritto dei terzi;
5. costituiscono motivi di cessazione i casi previsti dall'art. 14 della L.R. n°8 del 29/07/2008, nonché l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente decreto o di altre impartite dagli organi regionali competenti;
6. il presente provvedimento viene trasmesso:
 - 6.1. al concessionario subentrante, previo assolvimento dell'imposta di bollo;
 - 6.2. al B.U.R.C. per la pubblicazione;
 - 6.3. all'Assessore Regionale delegato per la materia delle Acque Minerali e Termali;
 - 6.4. al Coordinatore dell'A.G.C. 15;
 - 6.5. al Settore 01 Attività di Assistenza alle Sedute di Giunta dell'A.G.C. 02;
 - 6.6. al Settore 01 Demanio e Patrimonio dell'A.G.C. 10;
 - 6.7. al Sindaco del Comune di Ischia (NA);
 - 6.8. al Settore Finanza e Tributi;
 - 6.9. all'AS.L NA Nord 2, Dipartimento di Prevenzione Isola d'Ischia (NA).

Ing. Sergio Caiazza