



Decreto Dirigenziale n. 10 del 27/05/2011

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 12 Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali

Oggetto dell'Atto:

AFFIDAMENTO IN CUSTODIA DELLA CONCESSIONE DI ACQUE TERMO-MINERALI
DENOMINATA "LA PERLA" IN COMUNE DI ISCHIA (NA) GIA' CESSATA PER
DECADENZA

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- a. che con D.P.G.R. n°8366 del 08/03/1977, fu rilasciata la concessione, decennale, allo sfruttamento dell'acqua termo minerale denominata "LA PERLA" sita in Comune di Ischia (NA) al Sig. Mario DI RUZZA nato a Serrara Fontana (NA) il 25/02/1907, con allegata planimetria, che viene unita al presente provvedimento formandone parte integrante;
- b. che in data 05/11/1977 fu redatto il "verbale di delimitazione di zona in concessione" che si allega al presente decreto formandone parte integrante;
- c. che il suddetto decreto fu registrato alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Napoli 2 in data 19/08/1977;
- d. che la suddetta concessione risulta cessata in data 07/03/1987, per scadenza del termine;
- e. che alla scadenza il concessionario non consegnò la miniera e le sue pertinenze, così come prescritto dall'art. 35 del R.D. n°1443/29;
- f. che per mero errore non fu nominato il custode della miniera e delle sue pertinenze;
- g. che a seguito di sopralluogo effettuato da funzionari del Settore in data 04/11/2010, fu accertata, nell'ambito dell'ex concessione mineraria, l'esistenza di un pozzo sito in un avampozzo sottostante la pavimentazione circostante la piscina esterna, il tutto in stato di abbandono;

RITENUTO pertanto:

- a. di dover affidare le pertinenze (pozzo e condotte) in custodia al Sindaco del Comune di Ischia (NA), ai sensi dell'art. 20, comma 3, del regolamento n° 10/2010, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. n° 8/08 e ss.mm.ii. nelle more della chiusura mineraria da effettuarsi ai sensi dell'art. 29 del regolamento n°10/2010;
- b. di dover precisare che il custode delle pertinenze è tenuto a conservare il pozzo chiuso, impedendone l'emungimento e preservando la risorsa da qualsiasi inquinamento con idonei accorgimenti (sigillature e quant'altro).

VISTO l'art. 61 del D.P.R. n°616/1977;

VISTA la Legge Regionale n° 8 del 29/07/2008 *"Disciplina della ricerca ed utilizzazione delle acque minerali e termali, delle risorse geotermiche e delle acque di sorgente"* e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento di attuazione della L.R. n° 8/08, n° 10/2010, emanato con D.P.G.R. 95 del 12/04/2010;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal responsabile del procedimento nella persona del responsabile della Posizione Organizzativa del Servizio 02 Acque Minerali e Termali e delle risultanze degli atti tutti richiamati nel presente provvedimento, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa, resa dal Responsabile del Procedimento mediante la sottoscrizione della proposta di adozione del presente provvedimento;

DECRETA

Per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate

1. Il Sindaco del Comune di Ischia (NA) è nominato custode della miniera e delle sue pertinenze, ai sensi dell'art. 20, comma 3, del regolamento regionale n°10/2010 ed è conseguentemente tenuto a:
 - 1.1. chiudere il pozzo e porre in atto idonei accorgimenti al fine di evitare pericoli per la pubblica e privata incolumità, nonché preservarlo da eventuali inquinamenti con idonei accorgimenti (sigillature e quant'altro); dell'avvenuta effettuazione di tali adempimenti dovrà dare notizia trasmettendo a questo Settore specifico processo verbale;
 - 1.2. vigilare e porre in atto ogni altra iniziativa connessa all'affidamento in custodia dei beni.
2. Avverso il presente provvedimento, che acquista efficacia dalla data di notifica all'interessato, è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, entro il termine di 60 giorni dalla notifica.

3. Il presente provvedimento viene trasmesso:
- al Sindaco del Comune di Ischia (NA), per l'espletamento della custodia, per la pubblicazione all'Albo Comunale e per la notifica all'amministratore del condominio di Via Enea, 31 ex Hotel La Perla in Ischia (NA);
 - al B.U.R.C. per la pubblicazione;
 - all'Assessore Regionale delegato per la materia delle Acque Minerali e Termali;
 - al Coordinatore dell'A.G.C. 15;
 - al Settore 01 Attività di Assistenza alle Sedute di Giunta dell'A.G.C. 02;
 - al Settore 01 Demanio e Patrimonio dell'A.G.C. 10;
 - all' AS.L NA 2 Nord, Dipartimento di Prevenzione Isola d'Ischia;
 - al Ministero della Salute Direzione Generale Prevenzione Sanitaria- Roma.

Ing. Sergio Caiazzo