



Decreto Dirigenziale n. 273 del 09/06/2011

A.G.C. 12 Area Generale di Coordinamento: Sviluppo Economico

Settore 4 Regolazione dei Mercati

Oggetto dell'Atto:

D.LGS. 387/03 ART 12 E DGR N. 460 DEL 19/03/2004 . IMPIANTI ALIMENTATI DA FONTE RINNOVABILE DPR 327/01 ART. 16, C.14 - INTEGRAZIONE DEL DECRETO DIRIGENZIALE N° 553/09 AVENTE AD OGGETTO L'ESPROPRIO E/O L'ASSERVIMENTO DI IMMOBILI OCCORRENTI PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DA FONTE EOLICA DELLA POTENZA DI 20 MW DA REALIZZARE NEI COMUNI DI SANTOMENNA E CASTELNUOVO DI CONZA (SA).PROPONENTE: EOLICA SANTOMENNA S.R.L.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a. che con Decreto Legislativo 29 Dicembre 2003 n. 387 (G.U. 31 gennaio 2004, n. 25. S.O.) viene data attuazione alla Direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità;
- b. che il comma 1 dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 29 Dicembre 2003 n. 387 dichiara di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti le opere, comprese quelle connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio, per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, autorizzate ai sensi del comma 3 del medesimo decreto
- c. che il comma 3 dello stesso articolo 12 sottopone ad una autorizzazione unica, nell'ambito di una Conferenza di servizi convocata dalla Regione, la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica alimentati da fonti rinnovabili, gli interventi di modifica, potenziamento, rifacimento totale o parziale e riattivazione, come definiti dalla normativa vigente, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli impianti stessi;
- d. che il comma 4 del richiamato articolo 12 dispone che l'autorizzazione è rilasciata a seguito di un procedimento unico, al quale partecipano tutte le Amministrazioni interessate, svolto nel rispetto dei principi di semplificazione e con le modalità stabilite dalla legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni;
- e. che lo stesso comma 4 statuisce che l'autorizzazione costituisce titolo a costruire ed esercire l'impianto in conformità al progetto approvato;
- f. che con atto della Giunta Regionale della Campania n° 460 del 19 marzo 2004 (BURC n. 20 del 26 aprile 2004) è stata individuata, ai sensi del comma 1 dell'articolo 4 della legge 7 agosto 1990, n. 241, nel Settore "Sviluppo e Promozione delle Attività Industriali – Fonti Energetiche" dell'Area Generale di Coordinamento " Sviluppo Settore Secondario" la struttura regionale responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale, nonché dell'adozione del provvedimento finale, per le attività afferenti le previsioni dell'articolo 12 del Decreto Legislativo 29 Dicembre 2003 n. 387;
- g. che il comma 1, dell'art. 9 della Legge Regionale n. 12 del 28 novembre 2007, così come integrato dal comma 5 dell'art. 32 della L.R. n. 1/08, nel modificare la L.R. n. 11 del 4 luglio 1991 ha istituito nell'AGC 12, rinominata "Sviluppo Economico", il Settore 04 "Regolazione dei Mercati" struttura a cui, tra l'altro, è affidata la competenza della gestione delle attività relative alle autorizzazioni per le strutture di vendita e gli insediamenti produttivi;
- h. che la Giunta Regionale con delibera n. 2119 del 31/12/2008 ha rinnovato l'incarico di Dirigente di Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n.47 dell'11/01/2008, al dr. Luciano Califano;
- i. che con DGR 46/010 è stato conferito l'incarico di dirigente ad interim del servizio 03,"Mercato energetico regionale, Energy Management" del Settore 04 dell'AGC 12 "Sviluppo Economico" al dott. Fortunato Polizio;
- j. che con delibera di Giunta Regionale n° 529 del 25/6/2010 è stato conferito l'incarico di coordinatore dell'area 12 al dott. Luciano Califano;
- k. la DGR n° 1006 del 30/12/2010 che ha rinnovato l'incarico di Dirigente del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n. 47 dell'11/01/2008, al dott. Luciano Califano ed ha altresì prorogato l'incarico di Coordinatore dell'Area 12 " Sviluppo Economico", già conferito con DGR n. 529 del 25/06/2010, al Dr. Luciano Califano;
- l. la DGR n° 1006 del 30/12/2010 che ha prorogato al Dr. Fortunato Polizio l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio 03 "Mercato Energetico Regionale Energy- Management" del Settore 04 "Regolazione dei Mercati" dell'A.G.C. 12 "Sviluppo Economico", già conferito con DGR n° 46 del 28/01/2010;
- m. la DGR n° 128 del 28/03/2011 che ha differito all'entrata in vigore del regolamento per la riorganizzazione degli Uffici della Giunta Regionale e, comunque, entro e non oltre il 31 maggio 2011 , il termine di scadenza degli incarichi di Dirigente di Area, Staff, Settore Servizio ed interim;

- n. la DGR n° 250 del 31.05.2011 che ha differito all'entrata in vigore del regolamento per la riorganizzazione degli Uffici della Giunta Regionale e, comunque, entro e non oltre il 31 dicembre 2011, il termine di scadenza degli incarichi, tra gli altri, del Coordinatore dell'Area 12 e del Dirigente del Servizio 03 "Mercato Energetico Regionale Energy- Management";
- o. che la DGR 1642/09 disciplina "lo svolgimento del procedimento di autorizzazione unica, di cui al comma 3 dell'art. 12 del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003 n. 387, in merito alla installazione e al corretto inserimento sul territorio della Regione Campania di impianti per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile", costituendo la stessa atto generale di indirizzo per l'amministrazione procedente;

CONSIDERATO

- a. che con i decreti dirigenziali dell'AGC 12/Sett.04/Serv.03 nn° 111 e 153, rispettivamente del 02/04/2009 e 17/04/2009, la società Eolica Santomena s.r.l. è stata autorizzata a costruire ed esercire un impianto di produzione elettrica da fonte rinnovabile, con tecnologia eolica, nei comuni di Santomena e Castelnuovo di Conza (SA);
- b. che con i summenzionati decreti Dirigenziali nn° 111/09 e 153/09 si è, tra l'altro, apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree individuate per la realizzazione dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica nei comuni di Santomena e di Castelnuovo di Conza, tra le quali erano ricomprese anche le particelle n°20 e n°34 del foglio 10 del Nuovo Catasto dei Terreni del comune di Santomena (SA);

PRESO ATTO

- a. che costituivano parte integrante dei predetti DD.DD 111/09 e 153/09 gli allegati piani con indicazione delle aree individuate per la realizzazione dell'impianto autorizzato e sulle quali veniva apposto il vincolo preordinato all'esproprio e/o all'asservimento;
- b. che tra le aree sottoposte ad apposizione del vincolo preordinato all'esproprio erano ricomprese, tra l'altro, le particelle n° 20 e n°34 del foglio 10 del Nuovo Catasto dei Terreni del comune di Santomena;

CONSIDERATO

- a. con successivo decreto dirigenziale n°535 AGC12 /Sett.04/Serv.03 del 14/10/2009 si è provveduto all'esproprio, all'asservimento ed all'occupazione temporanea delle aree occorrenti alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica autorizzata in favore della società a r. l. Eolica Santomena;
- b. che tra le aree assoggettate alla procedura ablativa e/o di asservimento e occupazione temporanea risultavano, tra l'altro, anche le particelle n° 20 e n° 34 del foglio 10 del Nuovo Catasto dei Terreni del comune di Santomena, per le quali veniva decretato, tra l'altro, come da allegati piani particellari :
 - b.1 di espropriare mq. 1.663 per la particella n°20
 - b.2 di espropriare mq 812 per la particella n°34
 - b.3 di asservire mq 534 della particella n°20
 - b.4 di occupare temporaneamente mq 1055 della particella n°20
 - b.5 di occupare temporaneamente mq 1.616 della particella n°34

TENUTO CONTO

- a. che con nota n° prot. n. 2011.0037550 del 18/01/2011 la società Eolica Santomena ha chiesto un'integrazione delle aree da espropriare e/o asservire, sempre nell'ambito delle predette particelle n°20 e n°34 del foglio 10 del N.C.T. del comune di Santomena;

CONSTATATO

- a. il parere favorevole espresso dal Tecnico Istruttore del Servizio 03 che, con nota del 23/05/2011 prot. n. 0405591, dichiara che la richiesta de quo non costituisce variante al progetto ma è da ritenersi un'ottimizzazione funzionale a garantire, in corso d'opera, l'accessibilità e l'installazione di un aereogeneratore;

RITENUTO di poter, quindi, integrare il provvedimento di esproprio, l'asservimento ed l'occupazione temporanea delle aree occorrenti alla costruzione ed all'esercizio dell'impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica autorizzata in favore della società a r. l. Eolica Santomena;

VISTO

- a. la Direttiva 2001/77/CE e il D. Lgs 387/03 di attuazione;
- b. l'art.4 della LR n°24 del 29/12/2005;
- c. la L.R. 28 novembre 2007, n. 12;
- d. la L.R. 30 gennaio 2008, n. 1;
- e. la DGR 962/08
- f. la DGR 2119/08;
- g. la DGR 1642/09;
- h. la DGR n°46/2010;
- i. la DGR 529/010;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Servizio 03 e delle risultanze degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché della dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Dirigente del Servizio 03 "Mercato Energetico Regionale, Energy Management" del Settore 04, della stessa AGC 12.

DECRETA

per i motivi espressi in premessa, che qui si danno per ripetuti e riscritti, quanto segue :

- 1. di integrare il decreto dirigenziale n°535/09 con il quale si è disposto l'esproprio, e/o l'asservimento , e/o l'occupazione temporanea delle aree necessarie per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica su terreni siti nei comuni di Santomena e di Castelnuovo di Conza (SA) realizzato dalla società EOLICA SANTOMENNA srl , con sede legale in Roma, alla via Ombrone n°2\G;
- 2. di disporre l'esproprio, e/o l'asservimento, e/o l'occupazione temporanea delle altre aree individuate in corso d'opera e interessate dal progetto dell'impianto e delle opere connesse , identificate nel Nuovo Catasto Terreni del comune di SANTOMENNA, foglio **10, p.lle 20 e 34**, come da allegato piano particellare grafico e descrittivo che costituisce parte integrante del presente decreto;
- 3. l'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso degli immobili di cui al precedente art. 1, contenente l'indicazione del luogo del giorno e dell'ora ed emesso dall'Autorità Espropriante, dovrà essere notificato almeno sette giorni prima, nelle forme degli atti processuali civili, a cura e spese del promotore dell'esproprio ai proprietari dei fondi. Al momento della effettiva occupazione degli immobili i funzionari regionali Calvino Ciro, Ragone Graziella e Rigiore Ciro , all'uopo incaricati col presente decreto, congiuntamente o disgiuntamente, provvederanno a redigere il verbale di consistenza dei luoghi. Tale verbale sarà redatto in contraddittorio con i proprietari o, in caso di assenza o rifiuto di essi, con la presenza di due testimoni che non siano dipendenti né dell'Autorità Espropriante né del soggetto beneficiario dell'esproprio.
- 4. l'indennità da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto per l'esproprio o l'asservimento dei terreni di cui all'art. 1, calcolata ai sensi degli artt. 40-44 del D.P.R. 327/2001 come modificato, è indicata nell'allegato piano particellare descrittivo. Ai sensi delle vigenti norme sono suscettibili di indennizzo i fabbricati, i manufatti, le opere di urbanizzazione e le essenze arboree di pregio insistenti sui fondi asserviti, rimossi e non ripristinati al termine dei lavori. Detti elementi, rilevati e verbalizzati nello stato di consistenza, saranno indennizzati ai sensi degli artt. 32 e 36 del D.P.R. 327/2001 come modificato, in base al loro valore venale, tenuto conto dello stato di manutenzione in cui si trovano. Gli aventi diritto, entro trenta giorni dalla presa di possesso, dovranno comunicare

all'autorità Espropriante ed al soggetto proponente, se condividono ed accettano la determinazione dell'indennità provvisoria, con l'avvertenza che in caso di silenzio la stessa si intende rifiutata e le relative somme dovranno essere depositate, nei trenta giorni successivi, presso la Cassa Depositi e Prestiti a cura del beneficiario del procedimento ablativo. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. I proprietari, nel caso non condividano la valutazione del presente decreto, possono entro 30 giorni dalla presa di possesso, presentare osservazioni scritte e depositare documenti o, nei modi e nei tempi previsti dall'art. 21 del D.P.R. 327/2001, designare un tecnico di propria fiducia affinché, unitamente ad un tecnico nominato dalla Regione Campania ed ad un terzo indicato dal Tribunale Civile, definisca l'indennità definitiva di esproprio. Qualora i proprietari non intendano avvalersi di un tecnico di loro fiducia proponendo, comunque, opposizione alla stima, l'Autorità Espropriante chiederà la determinazione dell'indennità alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U;

5. l'indennità relativa alle aree da occupare temporaneamente, di cui all'art. 1 del presente decreto, è stata calcolata ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001. Gli interessati, nel caso non ne condividano la determinazione, potranno, entro trenta giorni dalla presa di possesso, chiedere la stima alla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U.
6. avverso il presente decreto, entro 60 (sessanta) giorni dalla sua pubblicazione sul Bollettino della Regione Campania, potrà essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero, nel termine di 120 (centoventi) giorni, ricorso al Presidente della Repubblica;
7. copia del presente atto è inviata all'Assessore alle Attività Produttive, al Servizio 04 "Registrazione Atti Monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali" dell'A.G.C. 02 "Affari Generali della Giunta" nonché al B.U.R.C. per la pubblicazione nella sua forma parziale senza gli allegati tecnici disponibili presso la struttura che ha emesso l'atto.

Dott. Luciano Califano