

COMUNE DI LUSTRA – Provincia di Salerno – Decreto Sindacale n. prot. 03 del 23/02/2009 - Approvazione Piano di Lottizzazione.

IL SINDACO

VISTO

che in data 27/12/2007 il Sig. SAULLO Luigi per conto della Società Serena S.r.l., promittente acquirente di un'area ricadente in zona D del Comune di Lustra, individuato catastalmente al foglio 19 particelle 293 474 727 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 ha presentato per tale area un PUA - Piano Urbanistico Attuativo, acquisito agli atti di questo Comune con prot. N. 4715

PRESO ATTO E VERIFICATO:

Che con propria Deliberazione di Giunta Comunale n°48 del 25.09.2008, divenuta esecutiva ai sensi di legge, il predetto Piano di Lottizzazione veniva adottato ai sensi della L.R. 22.12.2004 n°16, e succ, mod. e integrazioni, art. 27;

Che il predetto Piano di Lottizzazione ai sensi dell'art. 27 - comma 3 della L.R. 16/2004 veniva trasmesso alla Provincia di Salerno ed effettuate le prescritte pubblicazioni sul BURC e su due quotidiani a diffusione regionale;

Che entro il termine previsto dall'art. 27 commi 3 e 4 della L. R. 16/2004 non sono pervenute osservazioni o opposizioni allo stesso;

Che, in ordine al predetto Piano di lottizzazione sono stato acquisiti i prescritti pareri delle autorità competenti, come espressamente richiamati e riportati nelle precitate deliberazioni giuntali;

Che, con propria Deliberazione di Giunta Comunale n° 74 del 05.12.2008, divenuta esecutiva ai sensi di legge, il predetto Piano di Lottizzazione veniva approvato ai sensi della L.R. 22.12.2004 n°16, e succ, mod. e integrazioni, art. 27.

TUTTO CIO' VISTO E VERIFICATO;

DATO ATTO espressamente che il precitato Piano di Lottizzazione, come sopra descritto e come sopra approvato è conforme al vigente Piano Regolatore Generale;

Ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale 22.12.2004 n°16 e succ, mod. ed integrazioni - art. 27 – comma 6;

DECRETA

Che è definitivamente approvato, ai sensi della L.R. 16/2004 e succ. mod. e integrazioni, art. 27 - comma 6, il Piano di Lottizzazione Serena srl, da realizzarsi alla Località Ponti Rossi del Comune di Lustra(SA), ricadente in zona "D" del vigente Piano Regolatore Generale, su area individuata catastalmente al foglio 19 particelle 293 474 727 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820, come approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°74 del 05 dicembre 2009, divenuta esecutiva ai sensi di Legge.

Il presente Decreto è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania.

Lustra lì, 25/02/2009

Il Sindaco
Cav. Giuseppe Castellano