

COMUNE DI CASTELNUOVO DI CONZA

- Provincia di Salerno -
MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

PRESO IN CARICO



N

UFFICIO TECNICO COMUNALE – SERVIZIO PATRIMONIO

Via Federico Di Donato, n° 16 – 84020 Castelnuovo di Conza – Tel. 0828-911003 – Fax 0828-82003550652 - Sito Web www.comune.castelnuovodiconza.sa.it – E-mail utc.zarra@comune.castelnuovodiconza.sa.it

Allegato D

Prot. n° 2133 del 25 Maggio 2010

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2010. 0467234 del 28.05.2010 ore 11,00

M: COMUNE DI CASTELNUOVO DI CONZA

Fascicolo : 2006.IL/1/1.170
Programmazione sociale anziani e minori



Prefettura di Salerno
Ufficio Territoriale del Governo
84100 SALERNO
Fax 089 - 613354

Giunta Regionale della Campania
Area Generale di Coordinamento
Assistenza Sociale, Attività Sociali
Sport, Tempo Libero, Spettacolo
Settore Assistenza Sociale
Programmazione e Vigilanza nei Servizi Sociali
Centro Direzionale – Isola A/6
80143 NAPOLI
Fax 081 - 7966666

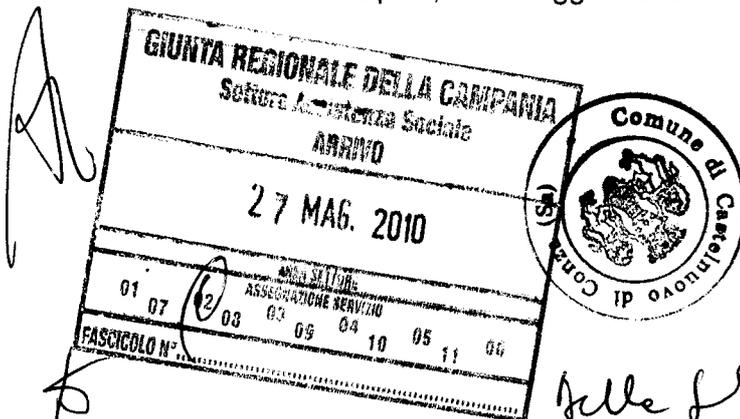
OGGETTO : IPAB Asilo Infantile “Vincenzo Rosania” – Invio atti di trascrizione della proprietà.

Si trasmette in allegato copia degli atti di trascrizione della proprietà “a favore e contro” relativa alla IPAB Asilo Infantile “Vincenzo Rosania”.

Questo Ufficio si riserva di far pervenire la eventuale ulteriore documentazione relativa di cui all’art. 3 della L.R. n° 15 Marzo 1984, n° 14.

Cordiali saluti.

Dalla Residenza Municipale, li 25 Maggio 2010



Il Responsabile del Servizio Patrimonio
(Luca ZARRA)

Luca ZARRA



agenzia del
Territorio

UFFICIO PROVINCIALE - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE - DI Salerno
CIRCOSCRIZIONE DI
SEZIONE STACCATI DI

DATA 4 MAG 2010

NUMERO 70519

PAG. 1

**RICHIESTA DI CERTIFICATO
O DI RILASCIO DI COPIA**

TIPO RICHIESTA

- CERTIFICATO GENERALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO)
- CERTIFICATO SPECIALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO ED AGLI IMMOBILI)
- RILASCIO DI COPIA
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ)
- IN CARTA SEMPLICE
- IN CARTA RIBOLLATA

E' conforme all'originale

A PARTIRE DAL
GIORNO MESE ANNO
01 01 930

A TUTTO IL
GIORNO MESE ANNO
04 05 2010

RELATIVAMENTE ALLE SEGUENTI FORMALITÀ

- TRASCRIZIONI A FAVORE A CONTRO
- ISCRIZIONI A FAVORE A CONTRO

Settore Reg. Imp. Catastrale



DATI RELATIVI AL SOGGETTO

COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____

DATA DI NASCITA _____ COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____ PROV. (a) _____ CODICE FISCALE _____

GIORNO MESE ANNO

OVVERO DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE
ASILO INFANTILE VINCENZO ROSANIA

SEDE _____ PROV. _____ CODICE FISCALE _____

CASTELNUOVO DI CONZA SA

DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI

N.	COMUNE	PROV.	TIPO DI CATASTO (b)	SEZIONE	MAPPA			DENUNCIA DI ACCATASTAMENTO	
					FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NUMERO	ANNO
1	Castellunovo di Conza	SA	T		11	108			
2	"	"	T		12	206			
3	"	"	T		13	22			
4	"	"	T		13	150	1		

DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ

TIPO	ANNO E NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	NUMERO DI COPIE

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME E NOME _____ COMUNE _____ CODICE FISCALE _____

DELLA GERARDO CASTELNUOVO DI CONZA 016672240313

INDIRIZZO _____ FIRMA _____

VIA DEL SALVATORE 208 01 04

ALL'ATTO DELLA RICHIESTA

IMPOSTA DI BOLLO _____

TASSA IPOTECARIA: _____

- Richiesta di stato o certificato _____

- Richiesta di copia di nota o titolo _____

TOTALE € _____ N° _____ DEL _____

ALL'ATTO DEL RILASCIO

IMPOSTA DI BOLLO _____

TASSA IPOTECARIA: _____

- Note visionate dall'ufficio n. _____

TOTALE € _____ N° _____ DEL _____

TOTALE GENERALE € _____

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

Si rilascia in carta libera ai sensi del D.P.R. del 26-10-1972 n. 642 art. 22 tab. All B

REGISTRAZIONE A MOD. 70



agenzia del
Territorio

UFFICIO PROVINCIALE - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE - DI
CIRCOSCRIZIONE DI
SEZIONE STACCATATA DI

DATA
NUMERO

**RICHIESTA DI CERTIFICATO
O DI RILASCIO DI COPIA**

PAG. 2

TIPO RICHIESTA

- CERTIFICATO GENERALE (COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO)
- CERTIFICATO SPECIALE (COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO ED AGLI IMMOBILI)
- RILASCIO DI COPIA (COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ)
- IN CARTA SEMPLICE
- IN CARTA BOLLATA

Facciate 2
E' conforme all'originale
IL RESPONSABILE
Settore Servizi Utente

RELATIVAMENTE ALLE SEGUENTI FORMALITÀ

A PARTIRE DAL GIORNO MESE ANNO
A TUTTO IL GIORNO MESE ANNO

TRASCRIZIONI A FAVORE CONTRO

ISCRIZIONI A FAVORE CONTRO

DATI RELATIVI AL SOGGETTO

COGNOME _____ NOME _____ SESSO _____

DATA DI NASCITA GIORNO MESE ANNO _____ COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA _____ PROV. (a) _____ CODICE FISCALE _____

OVVERO DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE _____

SEDE _____ PROV. _____ CODICE FISCALE _____

DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI

N.	COMUNE	PROV.	TIPO DI CATASTO (b)	SEZIONE	MAPPA			DENUNCIA DI ACCATASTAMENTO	
					FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NUMERO	ANNO
5	CASTELNUOVO DI STABIA		U		13	6	2		
6	"	"	U		13	6	3		
7	"	"	U		13	6	4		
8	"	"	U		13	6	5		

DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ

TIPO _____ ANNO E NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE _____ NUMERO DI COPIE _____

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME E NOME _____ COMUNE _____ CODICE FISCALE _____

INDIRIZZO _____ FIRMA _____

ALL'ATTO DELLA RICHIESTA

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

IMPOSTA DI BOLLO _____
TASSA IPOTECARIA:
- Richiesta di stato o certificato _____
- Richiesta di copia di nota o titolo _____

REGISTRAZIONE A MOD. 70
N° _____ DEL _____

ALL'ATTO DEL RILASCIO

IMPOSTA DI BOLLO _____
TASSA IPOTECARIA:
- Note visionate dall'ufficio n. _____

REGISTRAZIONE A MOD. 70
N° _____ DEL _____

TOTALE GENERALE € _____

(a) Indicare lo stato estero tenuto in considerazione. (b) Per gli stati esteri indicare: EE



agenzia del
Territorio

UFFICIO PROVINCIALE - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE - DI

CIRCOSCRIZIONE DI

SEZIONE STACCATATA DI

DATA
NUMERO

**RICHIESTA DI CERTIFICATO
O DI RILASCIO DI COPIA**

PAG. 3

TIPO RICHIESTA

- CERTIFICATO GENERALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO)
- CERTIFICATO SPECIALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO ED AGLI IMMOBILI)
- RILASCIO DI COPIA
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ)

- IN CARTA SEMPLICE
 - IN CARTA BOLLATA
- Faccista**
E' con...
Il...
Settore "Servizi all'Utente"

RELATIVAMENTE ALLE SEGUENTI FORMALITÀ

A PARTIRE DAL	GIORNO	MESE	ANNO	TRASCRIZIONI	<input type="checkbox"/> A FAVORE	ISCRIZIONI	<input type="checkbox"/> A FAVORE	PRIVILEGI	<input type="checkbox"/> A FAVORE
A TUTTO IL	GIORNO	MESE	ANNO		<input type="checkbox"/> CONTRO		<input type="checkbox"/> CONTRO		<input type="checkbox"/> CONTRO

DATI RELATIVI AL SOGGETTO

COGNOME	NOME	SESSO
DATA DI NASCITA GIORNO MESE ANNO	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA	PROV. (a) CODICE FISCALE
OVVERO DENOMINAZIONE o RAGIONE SOCIALE		
SEDE	PROV.	CODICE FISCALE

DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI

N.	COMUNE	PROV.	TIPO DI CATASTO (b)	SEZIONE	MAPPA			DENUNCIA DI ACCATAMENTO	
					FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NUMERO	ANNO
9	CASTELNUOVO DI STABIA	SA	U		13	6	7		
10	"	"	U		13	6	8		
11	"	"	U		13	6	9		
12	"	"	U		13	23			

DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ

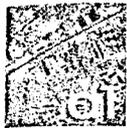
TIPO	ANNO E NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	NUMERO DI COPIE

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME E NOME	COMUNE	CODICE FISCALE
INDIRIZZO	FIRMA	

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

ALL'ATTO DELLA RICHIESTA		
IMPOSTA DI BOLLO	.....
TASSA IPOTECARIA:		
- Richiesta di stato o certificato	.....
- Richiesta di copia di nota o titolo	.....
TOTALE	€	REGISTRAZIONE A MOD. 70
		N° DEL
L'ATTO DEL RILASCIO		
IMPOSTA DI BOLLO	.....
TASSA IPOTECARIA:		
- Note vicinate dall'ufficio	.....
TOTALE	€	REGISTRAZIONE A MOD. 70
		N° DEL
TOTALE GENERALE	€	



agenzia del
Territorio

UFFICIO PROVINCIALE - SERVIZIO DI PUBBLICITÀ IMMOBILIARE - DI
CIRCOSCRIZIONE DI
SEZIONE STACCATA DI

DATA
NUMERO

**RICHIESTA DI CERTIFICATO
O DI RILASCIO DI COPIA**

PAG. 4

TIPO RICHIESTA

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> CERTIFICATO GENERALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO) | <input type="checkbox"/> IN CARTA SEMPLICE |
| <input type="checkbox"/> CERTIFICATO SPECIALE
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI AL SOGGETTO ED AGLI IMMOBILI) | <input type="checkbox"/> IN CARTA BOLLATA |
| <input type="checkbox"/> RILASCIO DI COPIA
(COMPILARE LA SEZIONE DEI DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ) | |

Settore "Servizi all'Utenza"

RELATIVAMENTE ALLE SEGUENTI FORMALITÀ

A PARTIRE DAL	GIORNO	MESE	ANNO	TRASCRIZIONI	<input type="checkbox"/> A FAVORE	ISCRIZIONI	<input type="checkbox"/> A FAVORE	PRIVILEGI	<input type="checkbox"/> A FAVORE
A TUTTO IL	GIORNO	MESE	ANNO	<input type="checkbox"/> CONTRO	<input type="checkbox"/> CONTRO	<input type="checkbox"/> CONTRO	<input type="checkbox"/> CONTRO	<input type="checkbox"/> CONTRO	<input type="checkbox"/> CONTRO

DATI RELATIVI AL SOGGETTO

COGNOME			NOME			SESSO		
DATA DI NASCITA	COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROV. (a)	CODICE FISCALE				
GIORNO	MESE	ANNO						

INVERO

RAZIONOMIAZIONE o RAGIONE SOCIALE

EDILE	PROV.	CODICE FISCALE
-------	-------	----------------

DATI DESCRITTIVI DEGLI IMMOBILI

COMUNE	PROV.	TIPO DI CATASTO (b)	SEZIONE	MAPPA			DENUNCIA DI ACCATASTAMENTO	
				FOGLIO	PARTIC.	SUB.	NUMERO	ANNO
CASTELNUOVO DI STABIA		V		13	321	6		

DATI RELATIVI ALLA FORMALITÀ

TIPO	ANNO E NUMERO DI REGISTRO PARTICOLARE	NUMERO DI COPIE

DATI RELATIVI AL RICHIEDENTE

COGNOME E NOME		COMUNE	CODICE FISCALE
INDIRIZZO		FIRMA	

ATTO DELLA RICHIESTA

PARTE RISERVATA ALL'UFFICIO

POSTA DI BOLLO	.....	
TASSA IPOTECARIA:	.....	
- Richiesta di stato o certificato	.....	
- Richiesta di copia di nota o titolo	.....	
TOTALE	€	REGISTRAZIONE A MOD. 70	N° DEL
TOTALE DEL RILASCIO	€	REGISTRAZIONE A MOD. 70	N° DEL
POSTA DI BOLLO	.....	
TASSA IPOTECARIA:	.....	
- Note visionate dall'ufficio	.....	
TOTALE	€		
TOTALE GENERALE	€		



agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di SALERNO
Settore Servizi all'utenza
Area Pubblicità Immobiliare

Settore "Servizi all'utenza"

Sulla domanda innanzi riportata

SI CERTIFICA che,

dal 01/01/1930 al 04/05/2010

nei confronti della ^{ENTE} persona come innanzi indicato, relativamente ai beni in domanda, lo stato ipotecario è il seguente:

per TRASCRIZIONI a FAVORE e CONTRO

risulta no pubblicata 1 1 seguente formalità: ALLEGATE:

7932/39 ; 16389/47 ; 162/41





Facciate N.
E' con...
Settore "Servizi all'utenza"

NOTA DI TRASCRIZIONE

1928-182

A FAVORE dell'Asilo Infantile

Vincenzo Rosania con sede in Castelnuovo di Conza
(Salerno) eletto in Ente Morale con il R/D. 29 lu-
glio 1938 n° 1965; e della Mensa Vescovile di Campagna,
rappresentata, attualmente, da S.E. Reverendissima
Don Giuseppe Maria Palatucci fu Giovanni, quale ve-
scovo pro-tempore della Diocesi di Campagna, ivi re-
sidente per la carica



BO GIU. 1939

Vol. N. ord. 9344
N. form. 4899

585-180295 X

Contro il signor :

Rosania Vincenzo fu Vitale, possidente, nato in
Castelnuovo di Conza e domiciliato in Panamá, rappre-
sentato nell'atto dal Rev.mo Arciprete Don Gerardo
Chirichella di Francesco, domiciliato a Castelnuovo
di Conza, Arciprete Curato della Parrocchia di San-
t'Amalia della Petrarra, in Castelnuovo di Conza, giusta
mandato speciale, redatto dal Console Italo Capanni
Ministro di S.M. il Re d'Italia, residente a Panamá,
in data 16 aprile 1936, debitamente legalizzato, che
resta alligato alla copia dell'atto, che si trascrive,
in copia conforme.

Donazioni
LIQUIDAZIONE

1.200,00
6.60
8.20
9.00

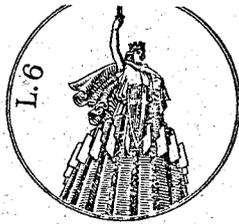
Il tutto risultante da istrumento di donazione uni-
laterale del 9 giugno 1936 A.XIV, rogato dal Notaio
Cav. Uff. Dott. Felice Denza, residente in Montecorvi-
no Rovella, ivi registrato il 20 detto al n° 314

Facciate N.
E' conforme all'originale
IL DIRETTORE/BIPE
Settore "Servizi all'Utente"

Nonché da altro istrumento di donazione accettata in data 31 maggio 1939 per lo stesso Notaio, registrato a Montecorvino Rovella il 10 giugno 1939 A.XVII° al n° 380.

Per la donazione dei seguenti beni immobili descritti alle lettere a), b), c), d), e), f) dell'articolo 3° del detto istrumento 31 maggio 1939 e che qui si ripetono:

a) L'intero fabbricato di recente costruzione, destinato a sede dello Asilo di infanzia, eretto a cura e spese del sig. Rosania, sito nell'abitato di Castelnuovo di Conza, in via Federico Di Donato (già Fontana); composto di quattro vani a pianterreno o primo piano, e otto vani al secondo piano, o piano superiore; oltre tutti gli accessori, fra cui il gabinetto e sotto-tetto, da adibirsi a deposito; fabbricato costruito nel centro di un appazzamento di terreno appartenente allo stesso mandante, dell'estensione di are 3 e cantiare 71, confinante l'intero terreno, con la rotabile a mezzogiorno, a levante con beni di Erminio Di Ruggiero, di Gennaro Custode, Giovanni Custode, Michele di Ruggiero, Antonino Sessa, a settentrione con orto di Francesco Annicchiarico, a ponente, con orto degli eredi di Donato; riportato alla partita n° 698 in testa a Rosania Giuseppe fu France



Facciate N.
E' conforme all'originale
IL RESPONSABILE
Settore "Servizi all'Utente"

sco, foglio B particella n° 23 del catasto dei terreni 2

di Castelnuovo di Conza con l'imponibile del solo terreno di L.2.60. La rendita imponibile non é ancora indicata, come fabbricato di nuova costruzione.

Nella donazione va compreso tutto il circostante terreno riportato come sopra alla partita 698, con la rendita catastale di lire 2.60.

Il detto fabbricato, insieme col terreno adiacente ha il valore di lire cinquantamila (50.000.00)=

b) Altro fabbricato urbano appartenente allo stesso mandante, pure in Castelnuovo di Conza alla Via Roma, già via Chiesa, composta di un sottano, di un piano terreno, di due vani e del piano superiore, pure di due vani, riportato nel catasto dei fabbricati di Castelnuovo di Conza alla partita 301, con tutti gli accessori e sottostante giardino con soprasuolo, confinante, a levante con via Comunale, a ponente con beni di Francesco Pezzuti a mezzodì e settentrione con via Comunale.

Il detto fabbricato ha il valore di lire 4.000.00 (quattromila).

c) Altro vano, ad uso di cantina, sito in Castelnuovo di Conza, alla via Giardino riportato alla partita 150 del catasto dei fabbricati del Comune di Castelnuovo di Conza, confinante ad est con beni

di Filomena Carrione, a mezzodi con via Comunale, a ponente con beni di Antonio Pezzuti, a settentrione con via Comunale.

Il detto vano é del valore non superiore a lire 400 (quattrocento). Appezamento di terreno di natura vignato e oliveto in Castelnuovo di Conza, alla contrada Pedana Piano o Vallone della Difesa, riportato in catasto terreni del Comune di Castelnuovo di Conza alla partita 108, della estensione di are 36 e centiare 84 con l'imp. di lire 25,79, confinante con beni di Maria Di Domenico, a levante con eredi di Valentino Di Geronimo; a mezzogiorno e dagli altri due lati con via comunale, compreso il soprasuolo. Il detto appezamento é del valore di lire mille (1000).

e) Altro appezamento di terreno, di natura oliveto in contrada Petrarra in Castelnuovo di Conza, della estensione di are 12 e centiare 28 con l'imp. di L.8,60, riportato in catasto terreni di ~~Castelnuovo~~ ~~dico~~ Castelnuovo di Conza alla partita B) 206, confinante a mezzogiorno con beni di Del Grosso Giuseppe, a settentrione con beni di Vincenzo Annicchiaro, a ponente con beni di Gaetano Di Filippo; a levante con viottolo vicinale, compreso il soprasuolo.

Il detto appezamento é del valore di lire 600 (sei=

ento).

f) Altro fondo seminativo e vigneto, sito nel Comune di Santomena, riportato nel catasto terreni del Comune di Santomena alla partita n° 685, confinante a levante con beni di Vincenzo di Nicola, a mezzogiorno con Di Nicola Pasquale, fu Vincenzo, a ponente con Di Nicola Pasquale fu Giuseppe, a settentrione con beni Comunali, della estensione di are 50, compreso il soprassuolo.

Il detto fondo è del valore di lire mille (1000).

g) Titoli, cioè cartelle al portatore n° 24 del Debito Pubblico Italiano dell'ultimo Prestito Nazionale, le quali come è detto precedentemente, furono sulla domanda presentata dallo Arciprete Chirichella, riunite dalla Amministrazione del Debito Pubblico in unico certificato di sopra letteralmente descritto, con le cedole annesse intestata all'Asilo per la somma di lire 114.300 nominali che al prezzo attuale di borsa rappresenta il valore reale di lire settantasettemilasettecentoquarantaquattro (L. 77.744,00)

Oltre i beni di sopra indicati, dovranno in apposito inventario, indicarsi tutti i mobili di arredamento dei locali suddetti, che saranno in esso stimati, da redigersi a cura dello Arciprete Chirichella, con l'intervento di un perito di scelta a farsi dallo

0

Faccinto M.....
E' conforme all'originale
IL RESPONSABILE
Settore "Servizi all'Utenza"

stesso Arciprete Chirichella; mobili che faranno a
che parte della donazione, dovendo ritenersi come
accessori degli immobili compresi nella donazione
fatta dal sig. Vincenzo Rosania.

il detto inventario sarà poi approvato dal costi-
tuito vescovo S.F. Monsignor Palatucci.

*Il valore degli stabili succen-
dcati e di complessive lire
Cinquanta Settemila 000/100*

CAPO DEL



IL RESPONSABILE
Settore "Servizi all'Utenza"

28/11/11

140
160

Nota di Trascrizione
di testamento olografo datato il 5-10-1941 depositato
per la pubblicazione negli atti del Notaio Cav.
Riello Gallo fu Nicola, residente in Teora in corso
di registrazione

A favore
dell'Asilo Infantile "Vincenzo Rosaria" di Ca-
stelnuovo di Stabia - Lamuzzelli Mariammina
fu Francesco, nata e domiciliata in Castelnuovo
di Stabia.

A carico del defunto
De Santis Giuseppe fu Vito Nicola, nato e domici-
liato in vita in Castelnuovo di Stabia ed ivi deci-
duto il 25-9-1947.

Si trascrive integralmente il testamento olografo
di esso defunto De Santis Giuseppe: Requando Vit-
torio Emanuele III^o, per grazia di Dio e per solon-
ta della Mazione, Ree d' Italia dell' Albania e
Imperatore d' Etiopia. L'anno millesedecentocqua-
rantesimo, XIX, il giorno cinque del mese di ottobre,
io qui sottoscritto Giuseppe De Santis fu Vito Nicola
e della fu Di Domenico Rosaria nato il due
aprile millesottocessantatre in Castelnuovo di
Stabia, trovandomi sano di corpo e di mente e
potendo in ogni ora essere chiamato dal signore

Cassa	
Rendita	12
Cap	20
Red	3
Pre	3
Sw	3
Com	40
quest	1
Totale	179
del	
consente	

Facciamo il n. 13
 E' contenente il originale
 IL RESPONSABILE
 Settore "Servizi all' Utente"

al suo giudizio e dovendo perciò essere preparato alla partenza per l'eternità e fare maggiore per l'anima mia, dispongo delle cose che mi appartengono come segue: 1°) Pongo nelle mani della grazia e della misericordia divina la povera anima mia e muoio nella fede nella quale sono nato e vissuto. 2°) Revoco ed annullo ogni mio precedente testamento 3°) Istituisco ad erede di tutte le mie sostanze mobili ed immobili l'Ente Morale Asilo Infantile "Vincenzo Rosania" di bastimento di Bonza alle seguenti condizioni, sotto pena di nullità: A) Vendere al migliore offerente la mia quota della eredità del defunto mio padre, del ricavato di tale vendita sopraelevare un piano sull'edifizio dell'Asilo Infantile "Vincenzo Rosania" e adibire per orfanotrofio i vani che si saranno potuto costruire col ricavato della vendita sopraindicata. I sopradetti vani saranno costruiti sul fronte della via Federico Di Donato e vi sarà scritta a lettere ben visibili e permanenti, la seguente dicitura: Orfanotrofio Giuseppe De Santis. B) In questo orfanotrofio saranno ammesse, fino alla possibilità delle rendite: 1) le orfane di padre e madre. 2) le orfane di padre. 3) le orfane di madre. 4) le

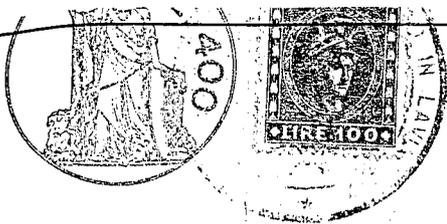
rone folio di mappa 13 Part. 89. 5°) La quinta parte di un terreno dietro le vigue folio di mappa 12 Partic. 25. 6°) La quinta parte fondo lerro di S. Maria folio di mappa 11 Partic. 166 e 167. 7°) La quinta parte fondo baume fresche folio di mappa 11 Partic. 54. La quinta parte fondo contrada Scoppo folio di mappa 7 Part. 83-84 - Beni mobili: 1°) Lire dodicimila alla Posta in Buoni Fruttiferi - 2°) Lire quattro mila in titoli al 3,50 serie 60 dal N. 2198881 al 2198920. 3°) Lire quattrocento in titoli da lire cento ognuno al 5% serie F. M. 0180 - 325 - 0180326 - 0180327 - 0180328. 4°) M. 3 effetti cambiarie presso la Barclays Bank di Purruti (Nigeria) di sterline centosetti ognuna. Di questa somma ne ho ricevuto sterline sessanta una prima volta e cinquanta una seconda volta nel 1937 a mezzo della British Bank of West Africa così resta il signor Viserchia Vito fu Pasquale che attualmente trovasi internato a Giamaica dal governo Inglese, a darmi ancora duecentosessanta sterline - 5°) Nuova sentenza esecutiva della Corte di Appello di Napoli contro Francesco di Gerolamo di Girolamo di oltre quarantamila lire - Finita la causa

Fascicolo 15
E' conforme all'originale
Il Dirigente
Settore "Servizi alla Persona"

col ricavato si compreranno i titoli dello
Stato e ne trascriveranno i numeri. Scritto
di mia mano a Castelnuovo di Stabia il
cinque ottobre millemosecentoquarantuno.
A. XIX G. F. Giuseppe De Santis.

Serra Benato

57



5 GEN 1971

SERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI SALERNO

NOTA DI TRASCRIZIONE

A favore di
X 2017-42
ASILO INFANTILE " VINCENZO ROSANIA" con sede in Ca-
stelnuovo di Conza

Foglio 16
E' stato
Settore "Servizi"
REG. PAZI 162

852-182 Contro di
DI DONATO ERMINIA, casalinga, nata a Castelnuovo di
il 24 giugno 1895 ed ivi domiciliata
852-183
DI DONATO DOMENICANTONIA in DI DOMENICO, casalinga,
nata a Castelnuovo di Conza il 5 febbraio 1891 e domi-
ciliata a Basse Terre (Guadeloupe)

SPECIFICA	
Tassa	L. _____
Supertassa	_____
Penale	_____
Bollo Ipat.	_____
Addiz.	_____
Bollo quisi.	_____
Totale	_____
Esat.	60
Var. Stato	300
Totale	800

Si chiede

la trascrizione dell'atto ricevuto in data 15 dicem-
bre 1970 Rep. n. 25 dal Dottor Andrea Pansa, Notaio
in Laviano, in corso di registrazione, col quale le
signore Di Donato Erminia e Di Donato Domenicantonina
in Di Di Domenico per il prezzo pagato di lire sei-
centomila (. 600.000) hanno venduto all'Asilo Infanti-
le " Vincenzo Rosania" il seguente immobile:
- appezzamento di terreno, sito in agro di Castelnuo-
vo di Conza, via F. Di Donato, confinante con restan-
te proprietà dell'Asilo predetto, Via Pubblica da due
lati ed eredi Antonio Sasso; riportato in catasto al-
la partita 1047 in testa a Di Donato Donato per due
terzi ed Antonietta ed Erminia per un terzo, foglio



76

17

EL R. ...
E ...
IL R. ...
Settore "Servizi" Utenza

13 n. 22 seminativo are 8,67 R.D. 16,47. In merito

all'intestazione catastale le signore Di Donato Er-
minia e Di Donato Domenicantonìa in Di Domenico han-
no dichiarato di aver posseduto per oltre un ventennio
la quota del detto terreno intestata al fratello, si-
gnor Di Donato Donato e di averne quindi acquistato
la proprietà per usucapione.

(Notaio Andrea Pansa)





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale di SALERNO
Settore Servizi all'Utenza
Area Pubblicità Immobiliare

Il presente certificato composto di n. 1 facciate
copiate a macchina xerografica, si rilascia **ESENTE** dall'impòsta di bollo e da ogni
diritto, e può essere utilizzato ai soli fini previsti dalla legge n. 219 del 14-05-1981
e successive modifiche.

MOD. 68 N. 70515 addi 06/05/2010

MOD. 70 N. 80505

SALERNO addi 30 MAG 2010



IL CONSERVATORE
DELEGATO
Adriano Ferruso