



REGIONE CAMPANIA
SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE
BENEVENTO

“Allegato A”

Comune di Benevento. Richiesta di rinnovo della Concessione d'uso dell' area demaniale costituita dall'ex alveo abbandonato del Fiume Calore. Particella n. 1048 del Foglio n. 33 di mq **5.180.**

Ditta richiedente: Sud ME.T.A.N.O. S.r.l. rappresentata dal Sig. Gambuti Silvio.

RELAZIONE ISTRUTTORIA
(Demanio Idrico R.D. 523/1904)

PREMESSO:

- a. che la ditta Sud Me.t.a.n.o. S.r.l. e' titolare della concessione Rep. n. 1736 del 10/08/1993, rilasciata dall'Ufficio del Registro di Benevento, per l'utilizzazione dell'area demaniale dell'ex alveo del Fiume Calore nel Comune di Benevento in Catasto al Foglio n. 33 Particella n. 1048 avente validità di anni 6 (sei) con scadenza al 09/08/1999;
- b. che, con istanza in data 01/03/2000, acquisita al protocollo dell'Ufficio del Territorio di Benevento al n. 28252 in data 04/04/2000 la ditta Sud Me.t.a.n.o. S.r.l. ha chiesto il rinnovo dell' dell'originario rapporto di concessione;
- c. che il Ministero dei Lavori Pubblici Provveditorato alle OO.PP. per la Campania con nota n. 1320 del 11/05/2000, espresse parere favorevole ai soli fini idraulici ai sensi del T.U. n. 523 del 25/07/1904 per il rinnovo della Concessione;
- d. che, ai sensi della Legge 59/97, dei DD. Lgs.vi 112/98 e 96/99 e del D.P.C.M. 12/10/2000, le competenze in materia di gestione e tutela del demanio Idrico sono state trasferite dallo Stato alle Regione e agli Enti Locali;
- e. che, a seguito di tale trasferimento di competenze, la Regione Campania è subentrata all'Agenzia del demanio dello Stato nella gestione all'Agenzia del demanio dello Stato nella gestione e tutela dei Beni ascritti al Demanio Idrico, assumendoli nello stato di fatto e di diritto nel quale sono pervenuti;
- f. che con nuova istanza in data 29/07/2010 assunta al protocollo regionale al n. 667246 del 05/08/2010, la Società Sud Me.t.a.n.o. S.r.l. ha chiesto il rinnovo della Concessione Rep. n. 1736 del 10/08/1993 per la durata di anni 6 (sei);
- g. che a seguito di sopralluogo effettuato in data 23/12/2010 da tecnico di questo Settore, protocollo regionale n. 1026493 del 24/12/2010, sull'area demaniale del Fiume Calore, Particella n. 1048 del Foglio n. 33 del Comune di Benevento, per la quale si chiede il rinnovo della concessione, è emersa la possibilità di aderire alla richiesta avanzata dalla suddetta ditta, in quanto l'esercizio dell'attività concessa allo stato non trova impedimento nelle norme dettate dal R.D. n. 523 del 25/07/1904;

CONSIDERATO:

- a. che la suddetta ditta risulta in regola con il pagamento dei canoni dovuti al tutto il 31/12/2010;
- b. che il rinnovo della concessione è richiesto per uso agricolo;
- c. che nessun contenzioso è insorto durante il rapporto dello stesso;
- d. che non è intervenuta nessuna nuova disposizione legislativa e regolamentare, nella materia di che trattasi, ostantiva al rinnovo della concessione;
- e. che la Società Sud Me.t.a.n.o. S.r.l., ha trasmesso il certificato della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Benevento prot. n. CEW/4556/2010/CBN0034 del 26/07/2010 dal quale risulta la non sussistenza di dichiarazione fallimentare e il nulla osta ai fini dell'art.10 della legge 31/05/1965 n.575 e s.m.i.;

RITENUTO:

- a. che sussistano tutte le condizioni di accoglibilità dell'istanza di rinnovo della concessione, così come richiesto dal Concessionario;
- b. che l'utilizzazione dell'area, così come sopra individuata, è soggetta al rilascio di concessione d'uso a titolo oneroso, con obbligo di versamento del canone, in applicazione alla normativa che regola l'attività amministrativa connessa alla gestione del demanio idrico (L. n. 567 del 12/06/1962; L. n. 11 del 11/02/1971 e L. n. 203 del 03/05/1982), applicabile in virtù dell'art. 6 del D.Lgs. n. 228 del 18/05/2001;

SI E' DEL PARERE

1. di rinnovare, a favore della Società SUD ME.T.A.N.O. S.r.l. Codice Fiscale e Partita Iva n. **00912890621**, rappresentata dal Sig. Gambuti Silvio, nato a Benevento il 20/08/1966, Codice Fiscale n. **GMB SLV 66M20 A7830**, la Concessione d'uso dell'area demaniale ex alveo abbandonato del Fiume Calore pari a mq **5.180**, identificata catastalmente alla Particella n. 1048 del Foglio n. 33 del N.C.T. del Comune di Benevento per ulteriori anni **3** (tre) a partire dalla data di emissione dell'atto di concessione alle seguenti condizioni:
 - 1.1. andranno comunque definite e rispettate le fasce delle servitù idrauliche di cui all'art. 96, lett. f), del R.D. 523/1904 ed al (P.S.D.A.) redatto dall'Autorità di Bacino dei fiumi Liri Garigliano e Volturno approvato con DPCM del 21/11/2001, tenendo presente che le stesse vanno misurate dal ciglio naturale della sponda del fiume o dal piede esterno del suo argine artificiale oppure, in mancanza di questi elementi, dal limite dell'alveo di piena ordinaria così come cartografato catastalmente; di conseguenza nei primi **dieci** metri a partire dal suddetto limite è vietato realizzare fabbriche, eseguire scavi e movimento del terreno; inoltre, nella fascia dei primi **quattro** metri è vietato impiantare alberi e siepi di qualsiasi specie;
 - 1.2. il Concessionario, a garanzia degli obblighi derivanti dall'atto di concessione, dovrà costituire un deposito cauzionale pari a **due** annualità del canone base, mediante versamento del relativo importo sul c.c. postale n. 21965181 intestato a Regione Campania - Servizio Tesoreria - Napoli, utilizzando il codice di tariffa n. **1519**;
 - 1.3. al pagamento del canone annuo per l'occupazione dell'area demaniale, da corrispondere all'Amministrazione Regionale entro il mese di **febbraio** di ciascun anno, mediante versamento effettuato con le stesse modalità di cui al punto 1.2. ad eccezione del codice di tariffa che sarà il n. **1517**, determinato dalla sommatoria dei seguenti fattori (a+b+c):
 - a)- canone annuo riferito all'anno solare;
 - b)- aggiornamento annuale in base all'indice ISTAT medio relativo all'anno solare precedente;
 - c)- imposta regionale pari al 10% del canone annuo (L. n. 281/70 e L.R. N.1/72 articoli 7, 8 e 9);
2. di acconsentire al pieno rientro nel regime negoziale del periodo extra contrattuale compreso tra il 09/08/1999 (data di scadenza del precedente atto) e la data di adozione del provvedimento di Concessione.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Agostino Mucci