



REGIONE CAMPANIA
SETTORE PROVINCIALE DEL GENIO CIVILE
BENEVENTO

“Allegato A”

Comune di Amorosi. Richiesta di rinnovo della Concessione d'uso dell'area demaniale costituita dall'ex alveo abbandonato del Fiume Volturno in agro di Amorosi. Particella n.227/a del Foglio n. 11.

Ditta richiedente: Fortini Felice nato il 12/06/1982.

RELAZIONE ISTRUTTORIA
(Demanio Idrico R.D. 523/1904)

PREMESSO:

- a. che la ditta Fortini Felice e' titolare della concessione Rep. n. 19/92 del 02/06/1992, rilasciata dall'Ufficio del Registro di Cerreto Sannita, per l'utilizzazione dell'area demaniale dell'ex alveo del Fiume Volturno nel Comune di Amorosi (BN) in Catasto al Foglio n. 11 Particella n.277/a avente validità di anni 6 (sei) con scadenza al 01/06/1998;
- b. che, con istanza in data 09/03/1998, acquisita al protocollo dell'Ufficio del Territorio di Benevento al n.4636 in data 18/03/1998 la ditta Fortini Felice ha chiesto il rinnovo dell'originario rapporto di concessione;
- c. che, ai sensi della Legge 59/97, dei DD. Lgs.vi 112/98 e 96/99 e del D.P.C.M. 12/10/2000, le competenze in materia di gestione e tutela del demanio Idrico sono state trasferite dallo Stato alle Regione e agli Enti Locali;
- d. che, a seguito di tale trasferimento di competenze, la Regione Campania è subentrata all'Agenzia del demanio dello Stato nella gestione all'Agenzia del demanio dello Stato nella gestione e tutela dei Beni ascritti al Demanio Idrico, assumendoli nello stato di fatto e di diritto nel quale sono pervenuti;
- e. che a seguito di sopralluogo effettuato in data 14/06/2010 da tecnico di questo Settore, protocollo regionale n. 512731 del 15/06/2010, sull'area demaniale del Fiume Volturno, Particella n. 277/a del Foglio n. 11 del Comune di Amorosi (BN), per la quale si chiede il rinnovo della concessione, è emersa la possibilità di aderire alla richiesta avanzata dalla suddetta ditta, in quanto l'esercizio dell'attività concessa allo stato non trova impedimento nelle norme dettate dal R.D. n. 523 del 25/07/1904;
- f. che con nuova istanza in data 11/08/2010 assunta al protocollo regionale al n. 678087 del 11/08/2010, la Ditta Fortini Felice nato il 31/03/1924, ha chiesto il subentro e la voltura della concessione n.19/92 del 02/06/1992 a nome di Fortini Felice nato a Caserta il 12/06/1982;

CONSIDERATO:

- a. che la suddetta ditta risulta in regola con il pagamento dei canoni dovuti al tutto il 31/12/2010;
- b. che il rinnovo della concessione è richiesto per uso agricolo;
- c. che nessun contenzioso è insorto durante il rapporto dello stesso;
- d. che non è intervenuta nessuna nuova disposizione legislativa e regolamentare, nella materia di che trattasi, ostativa al rinnovo della concessione;
- e. che la ditta richiedente con nota in data 19/10/2010 protocollo regionale n.839561 del 20/10/2010 ha presentato autocertificazione in riferimento alla sua posizione nei confronti della vigente normativa antimafia;

RITENUTO:

- a. che sussistano tutte le condizioni di accoglibilità dell'istanza di rinnovo e subentro della concessione, così come richiesto dal Concessionario;
- b. che l'utilizzazione dell'area, così come sopra individuata, è soggetta al rilascio di concessione d'uso a titolo oneroso, con obbligo di versamento del canone, in applicazione alla normativa

che regola l'attività amministrativa connessa alla gestione del demanio idrico (L. n. 567 del 12/06/1962; L. n. 11 del 11/02/1971 e L. n. 203 del 03/05/1982), applicabile in virtù dell'art. 6 del D.Lgs. n. 228 del 18/05/2001;

SI E' DEL PARERE

1. di rinnovare, a favore di Fortini Felice, nato a Caserta il 12/06/1982 e residente in Ruviano (CE) alla via Crocelle Superiore, C.F. **FRT FLC 82H12 B963E**, la Concessione d'uso Rep. 19/92 del 02/06/1992 relativa all'area demaniale ex alveo abbandonato del Fiume Volturno pari a mq **7.615**, identificata catastalmente alla Particella n. 277/a del Foglio n. 11 del N.C.T. del Comune di Amorosi (BN) per ulteriori anni **3** (tre) a partire dalla data di emissione dell'atto di concessione alle seguenti condizioni:
 - 1.1. andranno comunque definite e rispettate le fasce delle servitù idrauliche di cui all'art. 96, lett. f), del R.D. 523/1904 ed al (P.S.D.A.) redatto dall'Autorità di Bacino dei fiumi Liri Garigliano e Volturno approvato con DPCM del 21/11/2001, tenendo presente che le stesse vanno misurate dal ciglio naturale della sponda del fiume o dal piede esterno del suo argine artificiale oppure, in mancanza di questi elementi, dal limite dell'alveo di piena ordinaria così come cartografato catastalmente; di conseguenza nei primi **dieci** metri a partire dal suddetto limite è vietato realizzare fabbriche, eseguire scavi e movimento del terreno; inoltre, nella fascia dei primi **quattro** metri è vietato impiantare alberi e siepi di qualsiasi specie;
 - 1.2. il Concessionario, a garanzia degli obblighi derivanti dall'atto di concessione, dovrà costituire un deposito cauzionale pari a **due** annualità del canone base, mediante versamento del relativo importo sul c.c. postale n. 21965181 intestato a Regione Campania - Servizio Tesoreria - Napoli, utilizzando il codice di tariffa n. **1519**;
 - 1.3. al pagamento del canone annuo per l'occupazione dell'area demaniale, da corrispondere all'Amministrazione Regionale entro il mese di **febbraio** di ciascun anno, mediante versamento effettuato con le stesse modalità di cui al punto 1.2. ad eccezione del codice di tariffa che sarà il n. **1517**, determinato dalla sommatoria dei seguenti fattori (a+b+c):
 - a)- canone annuo riferito all'anno solare;
 - b)- aggiornamento annuale in base all'indice ISTAT medio relativo all'anno solare precedente;
 - c)- imposta regionale pari al 10% del canone annuo (L. n. 281/70 e L.R. N.1/72 articoli 7, 8 e 9);
2. di acconsentire al pieno rientro nel regime negoziale del periodo extra contrattuale compreso tra il 01/06/1998 (data di scadenza del precedente atto) e la data di adozione del provvedimento di Concessione.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Agostino Mucci