

ARCADIS – Agenzia Regionale Campana Difesa Suolo. C.F.: 95109910638
Determinazione del Commissario n. 0169 del 10 giugno 2011

OGGETTO:

Sistemazione idrogeologica Vallone Piesco, Bracigliano (SA) - cod. C/011/E. Modifica ed integrazione delle aree soggette a vincolo ai fini della pubblica utilità per effetto della perizia di variante e sup. n. 1 approvata.

omissis

CONSIDERATO

- l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 5166 del 17 aprile 2008 con la quale si è proceduto, tra l'altro, all'approvazione del progetto esecutivo nel Comune di Bracigliano (SA) per la "Sistemazione idrogeologica del territorio comunale di Bracigliano (SA) - Vallone Piesco" - cod. C/011/E -, alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori di che trattasi e all'individuazione delle aree da sottoporre a vincolo, ai fini della pubblica utilità, necessarie alla realizzazione dell'intervento, come riportate nei relativi piani particellari d'esproprio grafico e descrittivo;
- l'Ordinanza del Commissario Delegato n. 5292/R dell'8 agosto 2008 con la quale, nel modificarsi in ragione di € 2.694.446,55 l'impegno assunto con la prefata Ordinanza n. 5166/2008, con rientro delle economie d'asta nella disponibilità di scheda, sono stati affidati i lavori e l'attivazione delle procedure d'esproprio delle aree interessate all'Impresa Consorzio Stabile "NOVUS" S.p.A., con sede in Napoli alla via F. Giordani n. 65, appaltatrice dei lavori e degli oneri connessi, con il ribasso del 30,435% sull'importo messo a base di gara, oltre € 60.921,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il Decreto del Commissario Delegato n. 3419/R del 25 novembre 2008 con il quale sono state indicate all'impresa Consorzio Stabile "NOVUS" S.p.A. le prescrizioni in merito all'attività espropriativa ed è stato imposto alle aree del Comune di Bracigliano, come indicato dal piano particellare grafico e descrittivo, il vincolo di destinazione fino al 31 dicembre 2009;
- la Determinazione del Coordinatore ARCADIS n. 118 del 22 giugno 2009 con la quale è stato modificato il piano particellare descrittivo approvato con Ordinanza del Commissario Delegato n. 5166/2008 ed allegato al Decreto del Commissario Delegato n. 3419/R/2008;
- la Determinazione del Coordinatore ARCADIS n. 126 del 2 aprile 2011 con la quale si è preso atto della variazione della denominazione e ragione sociale dell'impresa Consorzio Stabile NOVUS S.p.A., che si è trasformata in Consorzio Stabile NOVUS S.r.l.;
- la Deliberazione del Coordinatore ARCADIS n. 5 del 14 aprile 2011 con la quale, nel suddividere in tre lotti funzionalmente e finanziariamente separati l'intero intervento di "Sistemazione idrogeologica del territorio comunale di Bracigliano (SA) - Vallone Piesco", è stata approvata la perizia di variante n. 1 relativa al Lotto 1;
- che, a seguito della perizia di variante approvata e della suddivisione in tre lotti funzionali dell'intervento, è stato modificato il relativo piano particellare di esproprio;
- che l'occupazione ai fini del successivo provvedimento d'esproprio delle aree individuate nella perizia di variante n. 1 approvata in linea tecnica ed economica con la suddetta Deliberazione n. 05/2011, relativamente al Lotto 1, interessa complessivamente n. 36 particelle catastali (o porzioni di esse) meglio evidenziate e specificate nei piani particellari grafico e descrittivo annessi alla presente Determinazione e costituenti gli elaborati TAV V 1.7 e TAV F. 26 della perizia di variante n. 1, in quanto costituiscono la naturale area di sedime delle opere di cui al progetto tecnicamente approvato;
- che, in base al nuovo piano particellare di esproprio, si rende necessario procedere alla restituzione delle aree inserite nei Lotti 2 e 3 e di quelle non più interessate dall'intervento, per le quali si è già proceduto alla relativa occupazione;
- che le spese per il pagamento delle relative indennità d'esproprio, d'occupazione, per manufatti e per eventuali indennità di conduzione relative all'intero Lotto 1, oltre le indennità di occupazione delle aree non più interessate dall'intervento e di quelle inserite nei Lotti 2 e 3 già occupate e da restituire sono state provvisoriamente valutate in ragione di € 148.105,34, salvo eventuali modifiche delle aree o degli importi da apportarsi in corso e/o ad avvenuta esecuzione dell'intervento, senza aumento di spesa rispetto all'importo di € 158.476,31 approvato con Deliberazione del Coordinatore ARCADIS n. 5/2011;
- che il compenso a corpo, regolamentato dall'art. 26 del C.S.A., da corrispondersi all'Impresa appaltatrice per l'espletamento delle attività espropriative, previsto nella citata Deliberazione n. 05/2011, è confermato in € 25.443,40 già al netto del medesimo ribasso di gara del 30,435.

omissis

DETERMINA

- a seguito delle modifiche approvate con la sopra citata Deliberazione del Coordinatore ARCADIS n. 05/2011, di imporre il vincolo di destinazione anche alle nuove aree del Comune di Bracigliano (SA) che interessano sia ulteriori n. 7 particelle catastali sia n. 21 particelle catastali già interessate ma variate nella superficie occupata, come individuate nel piano particellare grafico e descrittivo allegato alla presente Determinazione rispettivamente alla voce "particelle nuove non presenti nella determinazione n. 118/2009 mai immesse nel possesso" e alla voce "particelle con superfici interessate variate rispetto a quelle indicate nel particellare di esproprio di cui alla determinazione n. 118/2009";
- di disporre l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione anche alle nuove aree di cui al piano particellare, aggiornato ed integrato, relativo all'intero Lotto 1 allegato alla presente Determinazione, allo scopo di consentire all'Impresa appaltatrice l'immediato prosieguo dell'attività lavorativa;
- di disporre la retrocessione delle particelle e/o porzioni di esse già occupate con la richiamata Determinazione del Coordinatore ARCADIS n. 118/2009, ad eccezione delle sole aree inserite nel Lotto 1. L'impresa esecutrice è autorizzata alla suddetta retrocessione a favore dei proprietari interessati entro e non oltre 60 giorni dalla data di emanazione del presente provvedimento, previo avviso raccomandato con ricevuta di ritorno del giorno e dell'ora in cui avverrà l'operazione. Il tecnico incaricato dall'Impresa appaltatrice redigerà regolare Verbale di retrocessione come per legge;
- di fornire, in merito all'attività espropriativa posta a carico dell'impresa appaltatrice, le seguenti prescrizioni ai sensi del Testo Coordinato D.P.R. 8 Giugno 2001 n. 327, come modificato ed integrato con D.Lgs. 27 dicembre 2002 n. 302, con le deroghe ex O.P.C.M. n. 3335/2004 e successive modifiche ed integrazioni ed ai sensi e per gli effetti dell'Ordinanza commissariale n. 3996/2005:
 - in considerazione della natura dei lavori in oggetto, le procedure d'occupazione anticipata d'urgenza, finalizzate ai successivi provvedimenti di esproprio per motivi di pubblica utilità, relative all'intervento: "Sistemazione idrogeologica del territorio comunale di Bracigliano (SA) - Vallone Piesco" - cod. C/011/E, che interessano le ulteriori aree del Comune di Bracigliano (SA) e il cui onere è, ai sensi e per gli effetti dell'art. 25 del C.S.A., a carico dell'impresa appaltatrice, avranno inizio entro gg. 5 (giorni cinque) dalla data di notifica della presente Determinazione alla ditta appaltatrice dei lavori e dovranno esaurirsi, ai sensi di quanto previsto dall'art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001, nel termine perentorio di mesi tre dalla data di emanazione della presente Determinazione;
 - ai sensi dell'art. 22 bis comma 4 del T.U., l'impresa appaltatrice dei lavori darà esecuzione al decreto di occupazione d'urgenza ai fini della immissione in possesso con le medesime modalità di cui all'art. 24 del T.U., previo avviso, da notificare ai proprietari almeno 20 giorni prima, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui si svolgeranno le operazioni, e in ogni caso entro il termine massimo di tre mesi dalla data di emanazione del presente provvedimento;
 - l'occupazione delle nuove aree interessate e la contestuale redazione dello "Stato di consistenza e Verbale d'immissione in possesso" saranno eseguite dal Tecnico incaricato dall'Impresa appaltatrice dei lavori in contraddittorio con l'espropriato o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni idonei e capaci. L'impresa appaltatrice avrà cura di trasmettere immediatamente all'ARCADIS i relativi verbali dell'avvenuta presa di possesso dei beni costituiti, unitamente alla scheda riassuntiva delle indennità calcolate, elaborata anche su supporto informatico, per consentire la verifica degli atti ed il pagamento delle stesse a favore degli aventi titolo;
 - chiunque si opponesse od in alcun modo creasse ostacolo alle predette operazioni, ovvero rimuovesse i segnali apposti dai tecnici preposti, incorrerà nella sanzione amministrativa prevista dalla legge, salvo le maggiori pene stabilite dal codice penale nel caso di reato più grave;
 - la ditta appaltatrice provvederà alla notifica di un estratto della presente determinazione a ciascun proprietario, per la parte che lo riguarda, con le modalità previste per gli atti processuali civili;
 - sulla base delle schede di valutazione redatte dal Tecnico incaricato dall'impresa appaltatrice e della relativa relazione sui criteri di stima adottati, ai sensi dell'art. 11 dell'Ordinanza del Commissario delegato n. 2196/2002, come modificata ed integrata dalla successiva n. 3996/2005, l'ARCADIS disporrà la liquidazione e pagamento dell'acconto, nei limiti dell'80%, sulle indennità spettanti a favore di quei proprietari che ne

abbiano bonariamente condiviso la determinazione ed/ovvero autorizzerà la retrocessione delle aree occupate e non più necessarie alla realizzazione dell'opera;

- l'impresa appaltatrice provvederà, infine, a trasmettere all'ARCADIS i frazionamenti delle particelle catastali interessate, anche su supporto informatico, onde consentire la predisposizione del provvedimento definitivo d'alienazione e dei relativi atti di trasferimento delle proprietà nonché il pagamento della rata di saldo a favore degli aventi titolo e/o deposito presso la Cassa DD.PP. delle indennità non accettate.
- di provvedere a trasmettere la presente determinazione all'impresa appaltatrice;
- di incaricare l'impresa esecutrice a provvedere per l'affissione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Bracigliano (SA);
- ai sensi dell'art. 23 c. 5 DPR 327/01, provvedere alla pubblicazione, per estratto, della presente determinazione nel Bollettino Ufficiale Regionale.

Avverso le presenti disposizioni, immediatamente esecutive, è ammessa la tutela giurisdizionale nei modi e forme di legge mediante ricorso al T.A.R. ai sensi dell'art. 53 DPR 327/01 entro 60 giorni dalla data di notificazione del presente provvedimento. In alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro il termine di 120 giorni decorrente dalla data di notificazione, fermo restando la giurisdizionale del giudice ordinario per controversie riguardanti la determinazione della indennità ai sensi degli artt. 53 e 54 DPR 327/01.

Il Commissario
Flavio Cioffi

ALLEGATO: PIANO PARTICELLARE DESCRITTIVO

N°	DITTA PROPRIETARIA	Proprietario coltivatore diretto: (SI/NO)	Presenza del conduttore (SI/NO)	Dati Catastali				Cultura effettiva	Indennità unitaria €/(m. V.A.M.)	Superficie da espropriare	Superficie in occupazione temporanea	Superficie per il calcolo dell'indennità di occupazione	mesi di occupazione	Indennità base	maggiorazione	maggiorazione: (proprietario colti diretto)	Indennità di occu	Piante e manu	Indennità di cond	TOTALE INDENNITA'
				Foglio	Particella	Superficie	Qualità catastale													

LOTTO 1

PARTICELLE CON SUPERFICI INTERESSATE NON VARIATE RISPETTO A QUELLE INDICATE NEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO DI CUI ALLA DETERMINA N. 118/2009

1	ALBANO Francesco	SI	NO	5	412	5000	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	350	165	515	26	1.391,78	0,00	2783,55	369,76	206,60	0,00	4.751,68
2	MONTEFUSCO Emilio	NO	SI	5	99	1929	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	403	220	623	26	1.602,53	801,26	0,00	447,30	5.784,80	1.602,53	10.238,42
3	DANISE Giovanna	NO	SI	5	214	2014	Seminativo Arborato	Nocciolo	5,4661	380	135	515	26	2.077,12	1.038,56	0,00	508,27	0,00	2.077,12	5.701,07
4	CALABRESE Maria	SI	NO	5	105	494	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	100	50	150	26	397,65	0,00	795,30	107,70	0,00	0,00	1.300,65
5	VONA Giovanni	SI	NO	5	216	155	Fabbricato rurale	Fabbricato rurale	10,0000	49	0	49	26	490,00	0,00	980,00	88,47	0,00	0,00	1.558,47
6	GARZILLO Vincenzo	SI	NO	5	466	202	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	100	27	127	26	397,65	0,00	795,30	91,18	0,00	0,00	1.284,13
7	ALBANO Alfredo ALBANO Anna ALBANO Antonia ALBANO Gaetano ALBANO Giovanna ALBANO Giovanni ALBANO Silvia ALBANO Teresa ALBANO Vincenza ALBANO Vincenzo GARZILLO Anna GARZILLO Elene GARZILLO Giuseppe GARZILLO Pasquale	SI	NO	5	354	145	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	145	0	145	26	576,59	0,00	1153,19	104,11	0,00	0,00	1.833,88
8	BASILE Carolina proprietaria per la quota = 1/2 GARZILLO Vincenzo proprietaria per la quota = 1/2	SI	NO	5	355	676	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	13	26	39	26	51,69	0,00	103,39	28,00	0,00	0,00	183,08

PARTICELLE CON SUPERFICI INTERESSATE VARIATE RISPETTO A QUELLE INDICATE NEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO DI CUI ALLA DETERMINA N. 118/2009

9	GARNILLO Maria	NO	SI	5	210	2550	Bosco Ceduo	Uliveto	2,4290	-	0	595	26	0,00	0,00	0,00	260,95	0,00	0,00	260,95
									2,4290	657	214	276	7	1.595,85	797,93	0,00	32,59	0,00	1.595,85	4.022,22
10	AMABILE Patrizia	NO	SI	5	431	163	Incolto Produttivo	Vigneto misto Frutteto	4,2857	22	35	57	26	94,29	47,14	0,00	44,11	3.259,00	94,29	3.538,82
11		NO	SI	5	318	2620	Uliveto	Uliveto	2,4290	-	-	140	26	0,00	0,00	0,00	61,40	0,00	0,00	61,40
		NO	SI	5	318	2620	Uliveto	Uliveto	2,4290	290	80	230	7	704,41	352,21	0,00	27,16	1.446,60	704,41	3.234,78
		NO	SI	5	318	181	Seminativo Arborato	Uliveto	2,4290	-	-	-	26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12		NO	SI	5	319	230	Bosco Ceduo	Uliveto	2,4290	-	-	100	26	0,00	0,00	0,00	43,86	0,00	0,00	43,86
	146									45	91	7	354,63	177,32	0,00	0,00	1.446,60	354,63	2.333,19	

N°	DITTA PROPRIETARIA	Proprietario coltivatore diretto: (SI/NO)	Presenza del conduttore (SI/NO)	Dati Catastali				Cultura effettiva	Indennità unitaria € /m ² (V.A.M.)	Superficie da espropriare	Superficie in occupazione temporanea	Superficie per il calcolo dell'indennità di occupazione	mesi di occupazione	Indennità base	maggiorazione	maggiorazione : (proprietario colti diretto)	Indennità di occu	Piante e manu	Indennità di cond	TOTALE INDENNITA'
				Foglio	Particella	Superficie	Qualità catastale													
23	CALABRESE Pasqualina	NO	NO	5	211	3689	Bosco Ceduo	Bosco Ceduo	0,4988	-	-	2000	26	0,00	0,00	0,00	180,12	0,00	0,00	180,12
									0,4988	2220	210	220	7	1.107,34	553,67	0,00	5,33	4.410,00	0,00	6.076,34
24		NO	SI	5	360	2740	Uliveto	Uliveto	2,4290	-	-	72	26	0,00	0,00	0,00	31,58	0,00	0,00	31,58
		NO	SI	5	360	808	Vigneto		2,4290	446	461	835	7	1.083,33	541,67	0,00	98,59	0,00	1.083,33	2.806,93
25	ALBANO Alfredo ALBANO Anna ALBANO Antonia ALBANO Gaetano ALBANO Giovanna ALBANO Giovanni ALBANO Silvia ALBANO Teresa ALBANO Vincenza ALBANO Vincenzo GARZILLO Anna GARZILLO Elene GARZILLO Giuseppe GARZILLO Pasquale	SI	NO	5	352	4070	Bosco Ceduo	Bosco Ceduo	0,4988	-	-	985	26	0,00	0,00	0,00	88,71	0,00	0,00	88,71
									0,4988	1780	47	842	7	887,86	0,00	1775,73	20,42	0,00	0,00	2.684,01
26	DE CARO Antonio	NO	SI	5	280	100	Uliveto	Frutteto	6,3406	-	-	70	26	0,00	0,00	0,00	80,14	0,00	0,00	80,14
									6,3406	80	20	30	7	507,25	253,62	0,00	9,25	220,50	507,25	1.497,87
27		NO	SI	5	281	700	Uliveto	Frutteto	6,3406	-	-	23	26	0,00	0,00	0,00	26,33	0,00	0,00	26,33
		NO	SI	5	281	1970	Vigneto		6,3406	900	750	1627	7	5.706,54	2.853,27	0,00	501,48	98,50	5.706,54	14.866,33
28	CALABRESE Giuseppe	SI	NO	5	151	3984	Vigneto	Uliveto	2,4290	-	-	200	26	0,00	0,00	0,00	87,71	0,00	0,00	87,71
									2,4290	584	166	550	7	1.418,54	0,00	2.837,07	64,94	6.782,40	0,00	11.102,95
29	AMATO Adalgisa	NO	SI	5	213	957	Vigneto	Uliveto	2,4290	-	-	108	26	0,00	0,00	0,00	47,37	0,00	0,00	47,37
									2,4290	478	200	570	7	1.161,06	580,53	0,00	67,30	0,00	1.161,06	2.969,96

PARTICELLE NUOVE NON PRESENTI NELLA DETERMINA N. 118/2009 MAI IMMESSE NEL POSSESSO

30	AMABILE Patrizia	SI	NO	5	432	1221	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	150	150	300	7	596,48	0,00	1192,95	57,99	0,00	0,00	1.847,42
31	FIGLIORE Giuseppe	SI	NO	5	758 ex 285	1025	Uliveto	Castagneto da frutto	3,9765	100	100	200	7	397,65	0,00	795,30	38,66	0,00	0,00	1.231,61
32	DANIELE Immacolata	SI	NO	5	486	1095	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	50	55	105	7	198,83	0,00	397,65	20,30	0,00	0,00	616,77

N°		DITTA PROPRIETARIA	Proprietario coltivatore diretto: (SI/NO)	Presenza del conduttore (SI/NO)	Dati Catastali				Cultura effettiva	Indennità unitaria € (V.A.M.)	Superficie da espropriare	Superficie in occupazione temporanea	Superficie per il calcolo dell'indennità di occupazione	mesi di occupazione	PARTE III  Avvisi e Bandi di Gara						TOTALE INDENNITA'
					Foglio	Particella	Superficie	Qualità catastale							Indennità base	maggiorazione	maggiorazione: (proprietario colti diretto)	Indennità di occup	Piante e manu	Indennità di cond	
33	FIORE Anna	SI	NO	5	386	121	Uliveto	Castagneto da frutto	3,9765	121	0	121	7	481,16	0,00	962,31	23,39	0,00	0,00	1.466,86	
		SI	NO	5	386	9	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	9	0	9	7	35,79	0,00	71,58	1,74	0,00	0,00	109,11	
34		SI	NO	5	375	492	Uliveto	Castagneto da frutto	3,9765	-	150	150	7	0,00	0,00	0,00	29,00	0,00	0,00	29,00	
		SI	NO	5	375	1120	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	-	0	0	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
35	RUSSO Umberto	SI	NO	5	689 ex 286	1488	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	130	150	280	7	516,95	0,00	1033,89	54,12	0,00	0,00	1.604,96	
36	CALABRESE Pasqualina	SI	NO	5	282	1826	Uliveto	Castagneto da frutto	3,9765	700	600	1300	7	2.783,55	0,00	5.567,10	251,29	0,00	0,00	8.601,94	
		SI	NO	5	282	1090	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	-	0	0	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

PARTICELLE PRESENTI NEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO DI CUI ALLA DETERMINA N. 118/2009 IMMESSE NEL POSSESSO DA RESTITUIRE

1	ALBANO Francesco <i>proprietario per la quota = 1/3</i>	SI	NO	5	49	10434	Bosco Ceduo	Uliveto	2,4290	-	100	100	19	0,00	0,00	0,00	32,05	0,00	0,00	32,05
2	D'AMATO Carmela <i>proprietaria per la quota = 2/3</i>	SI	NO	5	159	2887	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	-	300	300	19	0,00	0,00	0,00	157,40	0,00	0,00	157,40
3	MYSOTIS S.a.s. con sede in Bracigliano	NO	SI	5	108	564	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	-	80	80	19	0,00	0,00	0,00	41,97	6.088,50	0,00	6.130,47
4	DE NARDO Carmela	SI	NO	5	109	243	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	-	69	69	19	0,00	0,00	0,00	36,20	0,00	0,00	36,20
5	NASTI Alessandro	SI	NO	5	110	443	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	-	45	45	19	0,00	0,00	0,00	23,61	1.652,80	0,00	1.676,41
6	LIGUORI Angela <i>proprietaria per la quota = 334/1000</i> LIGUORI Nicola <i>proprietario per la quota = 333/1000</i> LIGUORI Paolo <i>proprietario per la quota = 333/1000</i>	NO	SI	5	111	2127	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	-	219	219	19	0,00	0,00	0,00	114,90	0,00	0,00	114,90
7	DI FILIPPO Gemma <i>proprietaria per la quota = 1/6</i> DI FILIPPO Maria <i>proprietaria per la quota = 2/6</i> DI FILIPPO Sebastiano <i>proprietario per la quota = 1/6</i> ROMANO Elisabetta <i>proprietaria per la quota = 1/6</i> ROMANO Giuseppe <i>proprietario per la quota = 1/6</i>	SI	NO	5	112	66204	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	-	350	350	19	0,00	0,00	0,00	183,64	661,50	0,00	845,14
8	ROMANO Alfonso	SI	NO	5	113	3788	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	-	361	361	19	0,00	0,00	0,00	189,41	0,00	0,00	189,41

N°	DITTA PROPRIETARIA	Proprietario coltivatore diretto: (SI/NO)	Presenza del conduttore (SI/NO)	Dati Catastali				Cultura effettiva	Indennità unitaria €/m ² (V.A.M.)	Superficie da espropriare	Superficie in occupazione temporanea	Superficie per il calcolo dell'indennità di occupazione	mesi di occupazione	Indennità base	maggiorazione	maggiorazione: (proprietario colti diretto)	Indennità di occupazione	Pianta e manu	Indennità di cond	TOTALE INDENNITA'
				Foglio	Particella	Superficie	Qualità catastale													
9	ALBANO Giovanna proprietaria per la quota = 1/5 CALABRESE Alessio proprietario per la quota = 1/5 CALABRESE Marco proprietario per la quota = 1/5 CALABRESE Maria proprietaria per la quota = 1/5 CALABRESE Mario proprietario per la quota = 1/5	SI	NO	5	181	2267	Bosco Ceduo	Bosco Ceduo	0,4988	-	162	162	19	0,00	0,00	0,00	10,66	0,00	0,00	10,66

LOTTO 2

PARTICELLE PRESENTI NEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO DI CUI ALLA DETERMINA N. 118/2009, IMMESSE NEL POSSESSO MA INSERITE NEL LOTTO 2. DA RESTITUIRE

1	Comune di Bracigliano	NO	NO	5	4	6374	Bosco Ceduo	Castagneto da frutto	3,9765	-	-	1265	19	0,00	0,00	0,00	663,72	0,00	0,00	663,72
2		NO	NO	5	48	5324	Incolto Produttivo	Castagneto da frutto	3,9765	-	-	415	19	0,00	0,00	0,00	217,74	0,00	0,00	217,74
3	DE MAIO Amodio DE MAIO Francesco DE MAIO Giovanni fu Giovanni DE MAIO Giovanni fu Savino DE MAIO Pasqualina DE MAIO Vincenzo DEL FUSCO Concetta NAVARRA Enza NAVARRA Sebastiano PALMA Francesca	SI	NO	5	339	3150	Vigneto	Uliveto	2,4290	-	-	378	19	0,00	0,00	0,00	121,15	0,00	0,00	121,15
4	ALBANO Alfredo ALBANO Anna ALBANO Antonia ALBANO Gaetano ALBANO Giovanna ALBANO Giovanni ALBANO Silvia	SI	NO	5	3	4565	Bosco Ceduo	Bosco Ceduo	0,4988	-	-	713	19	0,00	0,00	0,00	46,93	0,00	0,00	46,93
5	ALBANO Teresa ALBANO Vincenza GARZILLO Anna GARZILLO Elele GARZILLO Giuseppe GARZILLO Pasquale	SI	NO	5	347	758	Bosco Ceduo	Bosco Ceduo	0,4988	-	-	408	19	0,00	0,00	0,00	26,85	0,00	0,00	26,85

LOTTO 3

PARTICELLE PRESENTI NEL PARTICELLARE DI ESPROPRIO DI CUI ALLA DETERMINA N. 118/2009, IMMESSE NEL POSSESSO MA INSERITE NEL LOTTO 3. DA RESTITUIRE

1	DE NARDO Aniello CARPENTIERI Carmela	SI	NO	10	95	1763	Uliveto	Uliveto	2,4290	-	-	56	12	0,00	0,00	0,00	11,34	0,00	0,00	11,34
2	ALBANO Rosa	SI	NO	10	728	900	Seminativo Arborato	Orto	7,4577	-	-	384	12	0,00	0,00	0,00	238,65	0,00	0,00	238,65
3	ALBANO Anna	SI	NO	10	736	876	Seminativo Arborato	Orto	7,4577	-	-	1016	12	0,00	0,00	0,00	631,42	0,00	0,00	631,42
4		SI	NO	10	206	615	Seminativo Arborato	Orto	7,4577	-	-	140	12	0,00	0,00	0,00	87,01	0,00	0,00	87,01
5	ALBANO Maria	SI	NO	10	207	1677	Seminativo Arborato	Orto	7,4577	-	-	1100	12	0,00	0,00	0,00	683,62	0,00	0,00	683,62

N°	DITTA PROPRIETARIA	Proprietario coltivatore diretto: (SI/NO)	Presenza del conduttore (SI/NO)	Dati Catastali				Cultura effettiva	Indennità unitaria €/m ² (V.A.M.)	Superficie da espropriare	Superficie in occupazione temporanea	Superficie per il calcolo dell'indennità di occupazione	mesi di occupazione	Indennità base	maggiorazione	maggiorazione: (proprietario colti diretto)	Indennità di occup	Pianta e manu	Indennità di cond	TOTALE INDENNITA'
				Foglio	Particella	Superficie	Qualità catastale													
26	SIANO Cristina SIANO Giovanni SIANO Maria SIANO Nicola SIANO Rosa	SI	NO	10	276	1557	Vigneto	Vigneto misto Frutteto	4,2857	-	-	87	12	0,00	0,00	0,00	31,07	0,00	0,00	31,07
27	BASILE Carmine SIANO Rosa	SI	NO	10	817	407	Seminativo Arborato	Orto	7,4577	-	-	146	12	0,00	0,00	0,00	90,74	0,00	0,00	90,74
28	ALBANO Giancarlo	SI	NO	10	816	819	Seminativo Arborato	Orto	7,4577	-	-	187	12	0,00	0,00	0,00	116,22	0,00	0,00	116,22
29		SI	NO	10	209	177	Vigneto	Orto	7,4577	-	-	177	12	0,00	0,00	0,00	110,00	0,00	0,00	110,00
30		SI	NO	10	559	1300	Seminativo Arborato	Saminativo Arborato	2,6476	-	-	280	12	0,00	0,00	0,00	61,78	0,00	0,00	61,78
31	ALBANO Nicola	SI	NO	10	211	2063	Seminativo Arborato	Uliveto	2,4290	-	-	275	12	0,00	0,00	0,00	55,66	0,00	0,00	55,66
32	ALBANO Maria	SI	NO	10	851	2064	Seminativo Arborato	Orto misto Frutteto	6,8992	-	-	799	12	0,00	0,00	0,00	459,37	0,00	0,00	459,37
33	ALBANO Marisa	SI	NO	10	214	2116	Seminativo Arborato	Saminativo Arborato	2,6476	-	-	454	12	0,00	0,00	0,00	100,17	0,00	0,00	100,17
34	ALBANO Cristina	SI	NO	10	850	2063	Seminativo Arborato	Nocciolo misto Frutteto	5,9034	-	-	195	12	0,00	0,00	0,00	95,93	0,00	0,00	95,93
35	BOTTA Raffaella	SI	NO	10	126	2346	Vigneto	Castagneto da frutto	3,9765	-	-	119	12	0,00	0,00	0,00	39,43	0,00	0,00	39,43
36	ALBANO Alfredo ALBANO Antonio ALBANO Francesca	SI	NO	10	1018	2489	Seminativo Arborato	Frutteto	6,3406	-	-	30	12	0,00	0,00	0,00	15,85	0,00	0,00	15,85
37	MILONE Giovanni SARNELLI Chiarina SARNELLI Giuseppe	SI	NO	10	654	696	Vigneto	Saminativo Arborato misto Frutteto	4,4941	-	-	163	12	0,00	0,00	0,00	61,04	0,00	0,00	61,04
38	CORVINO Franco	SI	NO	10	790	714	Seminativo Arborato	Orto misto Frutteto	6,8992	-	-	57	12	0,00	0,00	0,00	32,77	0,00	0,00	32,77
39	ALBANO Alfonso CARDAROPOLI Immacolata	SI	NO	10	791	714	Seminativo Arborato	Saminativo Arborato misto Frutteto	4,4941	-	-	100	12	0,00	0,00	0,00	37,45	0,00	0,00	37,45
40	ROSSI Giuseppe	SI	NO	10	1179 (ex 333)	2844	Seminativo Arborato	Frutteto	6,3406	-	-	366	12	0,00	0,00	0,00	193,39	0,00	0,00	193,39
41		SI	NO	10	332	1593	Seminativo Arborato	Nocciolo	5,4661	-	-	96	12	0,00	0,00	0,00	43,73	0,00	0,00	43,73
42		SI	NO	10	883	95	Seminativo Arborato	Castagneto da frutto	3,9765	-	-	52	12	0,00	0,00	0,00	17,23	0,00	0,00	17,23
43	BASILE Raffaella ROSSI Giuseppe	SI	NO	10	644	2202	Seminativo Arborato	Frutteto	6,3406	-	-	504	12	0,00	0,00	0,00	266,31	0,00	0,00	266,31
44		SI	NO	10	645	308	Bosco Ceduo	Frutteto	6,3406	-	-	111	12	0,00	0,00	0,00	58,65	0,00	0,00	58,65
45	ALBANO Antonia DE MAIO Sabato	SI	NO	10	787	777	Seminativo Arborato	Saminativo Arborato misto Frutteto	4,4941	-	-	47	12	0,00	0,00	0,00	17,60	0,00	0,00	17,60
46	DE MAIO Giuseppe	SI	NO	10	294	1850	Seminativo Arborato	Saminativo Arborato misto Frutteto	4,4941	-	-	174	12	0,00	0,00	0,00	65,16	0,00	0,00	65,16
47	BASILE Francesco BASILE Giovanni DE LEO Carmela	SI	NO	10	295	7136	Seminativo Arborato	Frutteto	6,3406	-	-	255	12	0,00	0,00	0,00	134,74	0,00	0,00	134,74

N°		DITTA PROPRIETARIA	Proprietario coltivatore diretto: (SI/NO)	Presenza del conduttore (SI/NO)	Dati Catastali				Cultura effettiva	Indennità unitaria €/m ² (V.A.M.)	Superficie da espropriare	Superficie in occupazione temporanea	Superficie per il calcolo dell'indennità di occupazione	mesi di occupazione	PARTE III  Avvisi e Bandi di Gara						TOTALE INDENNITA'
					Foglio	Particella	Superficie	Qualità catastale							Indennità base	maggiorazione	maggiorazione: (proprietario colt. diretto)	Indennità di occup	Piante e manu	Indennità di cond	
48	CARDAROPOLI Alfonsina CARDAROPOLI Anna	SI	NO	10	1052 1053 1054 1055 (ex 1012)	895	Seminativo Arborato	Seminativo Arborato	2,6476	-	-	300	12	0,00	0,00	0,00	66,19	0,00	0,00	66,19	

n. 41 del 4 Luglio 2011

PARTE III  Avvisi e Bandi di Gara

N°	DITTA PROPRIETARIA	Proprietario coltivatore diretto: (SI/NO)	Presenza del conduttore (SI/NO)	Dati Catastali				Cultura effettiva	Indennità unitaria €/m ² (V.A.M.)	Superficie da espropriare	Superficie in occupazione temporanea	Superficie per il calcolo dell'indennità di occupazione	mesi di occupazione	Indennità base	maggiorazione	maggiorazione : (proprietario colti diretto)	Indennità di occupazione	Pianta e manu	Indennità di cond	TOTALE INDENNITA'
				Foglio	Particella	Superficie	Qualità catastale													
49	BASILE Alfonso BASILE Carolina BASILE Giovanna RUSSO Anna	SI	NO	10	1113	305	Seminativo Arborato	Uliveto	2,4290	-	-	103	12	0,00	0,00	0,00	20,85	0,00	0,00	20,85
50	BASILE Carolina	SI	NO	10	1112	305	Seminativo Arborato	Uliveto	2,4290	-	-	103	12	0,00	0,00	0,00	20,85	0,00	0,00	20,85
51	ALBANO Anna	SI	NO	10	1123 1124 (ex 738)	706	Seminativo Arborato	Frutteto	6,3406	-	-	390	12	0,00	0,00	0,00	206,07	0,00	0,00	206,07
52	ALBANO Savino	SI	NO	10	331	109	Uliveto	Frutteto	6,3406	-	-	109	12	0,00	0,00	0,00	57,59	0,00	0,00	57,59
	ALBANO Savino	SI	NO	10	331	832	Seminativo Arborato	Frutteto	6,3406	-	-	832	12	0,00	0,00	0,00	439,61	0,00	0,00	439,61
TOTALE																				148.105,34

		n. 41 del 4 Luglio 2011													PARTE III  Avvisi e Bandi di Gara						TOTALE INDENNITA'
N°	DITTA PROPRIETARIA	Proprietario coltivatore diretto: (SI/NO)	Presenza del conduttore (SI/NO)	Dati Catastali				Cultura effettiva	Indennità unitaria €/m ² (V.A.M.)	Superficie da espropriare	Superficie in occupazione temporanea	Superficie per il calcolo dell'indennità di occupazione	mesi di occupazione	Indennità base	maggiorazione	maggiorazione : (proprietario colti diretto)	Indennità di occup	Piante e manu	Indennità di cond		
				Foglio	Particella	Superficie	Qualità catastale														