



Decreto Dirigenziale n. 302 del 04/07/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

TRASCRIZIONE ALLA CONSERVATORIA IMMOBILIARE DI NAPOLI DI QUATTRO IMMOBILI EX FAPL UBICATI NEI COMUNI DI GIUGLIANO IN CAMPANIA, S.SEBASTIANO AL VESUVIO, SANT'ANTIMO E VILLARICCA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO

PREMESSO CHE:

- a) con la legge n. 845 del 21 dicembre 1978 pubblicata sulla G.U. n. 362 del 30 dicembre 1978 è stato soppresso il Fondo Addestramento Professionale Lavoratori, istituito con l'articolo 62 della Legge 29 aprile 1949 n. 264 e ordinato con Decreto del Presidente della Repubblica 5 gennaio 1950 n. 17;
- b) la Regione Campania è subentrata Ope legis nella titolarità dei beni provenienti dal Fondo Addestramento Professionale Lavoratori (FAPL) in virtù della suddetta legge che all'art. 23 recita *beni mobili ed immobili, ivi comprese le attrezzature tecniche, di proprietà del Fondo Addestramento Professionale Lavoratori, sono trasferiti alle Regioni nel cui territorio sono ubicati;*
- c) l'art. 9 del Decreto Ministeriale del 15 gennaio 1979 ha stabilito le procedure per il trasferimento dei beni del soppresso fondo alle singole Regioni nel cui territorio essi sono ubicati, ai sensi dell'art. 23 della legge 21/12/78 n. 845;

CONSIDERATO CHE:

- a) tra i suddetti beni ex FAPL, acquisiti al patrimonio regionale, rientrano i seguenti cespiti:
 - a. 1) immobile sito in Giugliano in Campania riportato in catasto al foglio 53 particella 1821 (ex 117), superficie are 1 e centiare 20, preso in consegna con verbale del 15/12/98 sottoscritto dai rappresentanti della Direzione Provinciale del Lavoro e della Regione Campania;
 - a. 2) immobile sito in S. Sebastiano al Vesuvio in piazza Municipio n. 1 riportato in catasto al foglio 11 particella 69 categ. A/10 cl. 1 consistenza 2,5 vani, preso in consegna con verbale del 20/10/1997 sottoscritto dai rappresentanti della Direzione Provinciale del Lavoro e della Regione Campania;
 - a. 3) immobile sito in Sant'Antimo alla traversa Campo Martino riportato in catasto al foglio 7 particella 1044 qualità Fabbricato Urbano da accertare, superficie centiare 76, preso in consegna con verbale dell'1/12/1998 sottoscritto dai rappresentanti della Direzione Provinciale del Lavoro e della Regione Campania;
 - a. 4) immobile in Villaricca alla via della Resistenza riportato in catasto al foglio 8 particella 133 qualità Fabbricato Urbano da accertare, superficie centiare 60, preso in consegna con verbale del 23/05/1997, sottoscritto dai rappresentanti della Direzione Provinciale del Lavoro e della Regione Campania;

RILEVATO:

- a) che i beni suindicati risultano regolarmente inseriti nel Piano di Alienazione e Valorizzazione allegato al Bilancio revisionale 2011 approvato con L. R. n. 5 del 15/03/2011, in conformità a quanto disposto dell'art. 58 della legge n. 133/2008;
- b) che, pertanto, occorre procedere a trascrivere, in testa alla Regione Campania, i cespiti de quibus, presso i competenti uffici;

VISTO:

- la legge n. 845 del 21 dicembre 1978;
- il Decreto Ministeriale del 15 gennaio 1979;
- la Legge n. 133 del 6 agosto 2008;
- le LL. RR. 11/91 e 5/99;
- la L. R. 24 del 29/12/05 art. 4;

- La delibera di G.R. della Campania n. 3466 del 3/6/2000;
- La L. R. n. 7 del 30/04/2002;
- la D.G.R. n. 250 del 31/05/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile di P.O. geom. Vincenzo Picascia, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso nella funzione di Responsabile del Procedimento.

DECRETA

Per tutto quanto esposto in narrativa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di procedere alla trascrizione, presso i competenti uffici, in testa alla Regione Campania delle unità immobiliari ex FAPL così distinte:
 - 1.1) immobile sito in Giugliano in Campania riportato in catasto al foglio 53 particella 1821, superficie are 1 e centiare 20;
 - 1.2) immobile sito in S. Sebastiano al Vesuvio in piazza Municipio n. 1 riportato in catasto al foglio 11 particella 69 categ. A/10 cl. 1 consistenza 2,5 vani;
 - 1.3) immobile sito in Sant'Antimo alla traversa Campo Martino riportato in catasto al foglio 7 particella 1044 qualità Fabbricato Urbano da accertare, superficie centiare 76;
 - 1.4) immobile in Villaricca alla via della Resistenza riportato in catasto al foglio 8 particella 133 qualità Fabbricato Urbano da accertare, superficie centiare 60;per le cui finalità il presente atto costituisce titolo di provenienza;
2. di richiedere le agevolazioni fiscali previste all'art. 1 e 10 Decreto Lgs 347/90 e art. 3 Decreto Lgs. 346/90;
3. di inviare il presente atto, ai sensi delle vigenti disposizioni amministrative:
 - 3.1) Al servizio 04 "Registrazione Atti Monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali" del Settore 01 dell'A.G. C. Segreteria di Giunta per i successivi adempimenti;
 - 3.2) Al settore Stampa, Documentazione, informazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul B.U.R.C.;
 - 3.3) All'assessore al Demanio e Patrimonio, per opportuna informativa.

Ing. Pietro Angelino