



## **Decreto Dirigenziale n. 319 del 05/07/2011**

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

APPROVAZIONE VERBALE DI URGENZA E PERIZIA ESTIMATIVA, IMPEGNO DI SPESA RELATIVA AI LAVORI DI SPICCONATURA E RIPRISTINO D'INTONACO PRESSO LA PALAZZINA AUTOPARCO DI VIA METASTASIO 25/29 NAPOLI.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO

### PREMESSO:

- a) che ai sensi della legge regionale n. 11/1991 il Settore Demanio e Patrimonio provvede alla manutenzione degli immobili in uso alla Regione Campania;
- b) che a seguito di sopralluogo effettuato in data 28.06.2011, il geom. Luigi Ma succi, funzionario del Servizio Manutenzione, ha accertato la caduta d'intonaco dal soffitto di una stanza posta al I piano della palazzina sede dell'autoparco;
- c) che il tecnico per evitare il pericolo per la pubblica e privata incolumità, ha disposto l'immediata interdizione di accesso al locale da parte dei dipendenti dell'autoparco;
- d) che, trattandosi di circostanza di urgenza, ai sensi dell'art. 175 comma 1 del d.P.R. 297/2010 il tecnico che si è recato sul posto ha redatto un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo ;
- e) che, successivamente, il geom Luigi Masucci, ai sensi dell'art. 175 comma 2, ha compilato la perizia estimativa dei lavori a farsi, per un importo pari ad € 3.221,09 oltre IVA;

### CONSIDERATO

- a) che occorre approvare il verbale di urgenza del 28.06.2011 e la perizia estimativa per un importo pari ad € ad € 2.794,80, oltre IVA redatti dal Geom. Luigi Masucci;
- b) che occorre provvedere all'affidamento con urgenza dei lavori indicati nella perizia estimativa;
- c) che ai sensi dell'art. 125 comma del D.Lgs 163/2006 per i lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito l'affidamento diretto dei lavori da eseguire in economia mediante cottimo fiduciario;
- d) che la ditta P. & P S.r.l., con sede in San Clemente (CE) alla via S.S Appia, 43, già aggiudicataria dei lavori di Manutenzione agli immobili siti Caserta e Provincia, si dichiara disponibile ad eseguire i lavori in questione per l'importo di € 2.161,48 con il ribasso del 32,896%, sull'importo della perizia oltre IVA;

### CONSIDERATO, ALTRESÌ

- a) che occorre impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € **2.593,78** sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;

### VISTI:

- a. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- c. l'art. 175 del D.P.R. 207/2010;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
- e. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- f. la D.G.R.C. n 128 del 28/3/2011.
- g. la D.G.R.C.n.250 del 31/05/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Giuseppe Conte, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

## DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

1. di approvare il verbale di urgenza del 28.06.2011 e la perizia estimativa per un importo pari ad € ad € 3.221,09, oltre IVA redatti dal Geom. Luigi Masucci, che allegati formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare l'affidamento dei lavori di urgenza presso **la palazzina autoparco di via Metastasio 25/29 Napoli.**, alla ditta P. & P S.r.l., con sede in San Clemente (CE) alla via S.S Appia, 43, già aggiudicataria dei lavori di Manutenzione agli immobili siti Caserta e Provincia per l'importo di € 2.161,48, con l'ribasso del 32,896% sull'importo della perizia oltre IVA;
3. di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € **2.593,78** sul capitolo 144 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.52, codice SIOPE 1351;
4. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
  - 4.1 Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale;
  - 4.2 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
  - 4.3 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “*Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali*”;
5. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Ing. Pietro Angelino