

COMUNE DI SOLOPACA - Provincia di Benevento - Ufficio Tecnico - **Piano di Lottizzazione per l'edificazione di n.8 villette unifamiliari, lungo le strade: Via Sannitica, Via Telesini, Via San Leonardo. Di proprietà Abbamondi Maria Pina, Cristina, Brunella.- approvato con Delibera di Giunta Comunale n.100 del 30/08/2005 e Piano di Lottizzazione per l'edificazione di n.8 villette, alla C.da Graziani .- Di proprietà Sig.ra Sellaroli Duilia, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.36 del 07/03/2006, ai sensi dell'art. n. 27 comma 6 della L. R. n. 16 del 22/12/2004.- Provvedimento sindacale di ratifica.**

IL SINDACO

1) Visti i decreti assunti, per i fini di cui all'oggetto, dal Dirigente dell'U.T.C.:

1.1-in data 27/12/2005 (*Decreto di pubblicazione di P.U.A. - Piano di Lottizzazione per l'edificazione di n.8 villette unifamiliari, lungo le strade: Via Sannitica, Via Telesini, Via San Leonardo. Di proprietà Abbamondi Maria Pina, Cristina, Brunella - approvato con Delibera di Giunta Comunale n.100 del 30/08/2005, ai sensi dell'art. 27 comma 6 della L. R. n. 16 del 22/12/2004*) pubblicato sul BURC n. 2 del 09/01/2006;

1.2-in data 09/03/2006, (*Decreto di pubblicazione di P.U.A. - Piano di Lottizzazione per l'edificazione di n.8 villette, alla C.da Graziani di proprietà Sig.ra Sellaroli Duilia, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 07/03/2006, ai sensi dell'art. n. 27 comma 6 della L. R. n. 16 del 22/12/2004*) pubblicato sul BURC n. 14 del 20/03/2006.

2) Rilevato che:

2.1-gli anzidetti *decreti* risultano assunti dal Dirigente U.T.C. e non dal Sindaco (così come, invece, previsto dalla L.R. n.16/04 art. 27 comma 6) con affermarsi, nel caso, di una ipotesi di *incompetenza relativa*;

2.2-a fronte di tanto, appare necessario: a) **provvedere**, in via di autotutela, alla *ratifica* dei *decreti* di cui *sub* precedenti *punti* 1.1) e 1.2) da parte dell'organo (Sindaco) legittimato alla correlata adozione; b) **rimuovere**, per l'effetto, l'innanzi indicato *vulnus*.

3) Evidenziato che:

3.1-il Sindaco, preso atto di tanto, assume come validi e fa propri, contenuto ed effetti dei *decreti di pubblicazione* di cui *sub* precedenti *punti* 1.1) e 1.2);

3.2-al sì espresso *animus convalidandi* si correla univoca e consapevole volontà di elisione dell'innanzi indicata *incompetenza relativa*.

4) Vista la documentazione richiamata nei *decreti de quibus*, ad ogni utile fine, qui, integralmente riportata:

4.1-Piano di Lottizzazione per l'edificazione di n.8 villette unifamiliari, lungo le strade: Via Sannitica, Via Telesini, Via San Leonardo. Di proprietà Abbamondi Maria Pina, Cristina, Brunella.- approvato con Delibera di Giunta Comunale n.100 del 30/08/2005,

visti i pareri:

* Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 29/09/2003, con verbale n. 298;

* Soprintendenza di B.A.A.S. di Caserta;

* L'A.S.L. Benevento 1 con nota del 10/01/2005, prot. n. 1527;

* Il C.T.R. di Benevento con nota del 23/04/2004 prot. n. 3305;

vista la deliberazione Di Giunta Comunale n.100 del 30/08/2005 con la quale è stato approvato il Piano Urbanistico Preventivo di cui all'oggetto, con allegati i seguenti grafici:

1) Relazione tecnica;

2) Stralcio P.R.G. - titolo di proprietà;

3) Proposta di convenzione;

4) Relazione di impatto ambientale;

5) Planimetria con zonizzazione P.R.G. - Rilievo Piano Altimetrico;

6) Dati di progetto;

7) Norme di attuazione e prescrizioni sui materiali;

8) Documentazione fotografica;

9) Planimetria di progetto;

10) Tipologie edilizie dell'intervento;

11) Profili longitudinale e sezioni trasversali strada di progetto;

12) Ubicazione impianti strada di progetto.

4.2-Piano di Lottizzazione per l'edificazione di n.8 villette, alla C.da Graziani .- Di proprietà Sig.ra Sellaroli Duilia, approvato con Delibera di Giunta Comunale n.36 del 07/03/2006,

visti i pareri:

* Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 22/03/2005;

* Soprintendenza di B.A.A.A.S. di Caserta prot. n. 15758 del 22/07/2005;

* L'A.S.L. Benevento 1 con nota del 31/10/2005, prot. n. 8178;

* Il Genio Civile di Benevento con nota del 02/02/2006 prot. n. 890;

vista la deliberazione Di Giunta Comunale n.36 del 07/03/2006 con la quale è stato approvato il Piano Urbanistico Preventivo di cui all'oggetto, con allegati i seguenti grafici:

1) Relazione tecnica;

2) Stralcio P.R.G. - titolo di proprietà;

3) Proposta di convenzione;

4) Relazione di impatto ambientale;

5) Planimetria con zonizzazione P.R.G. - Rilievo Piano Altimetrico;

6) Dati di progetto;

7) Norme di attuazione e prescrizioni sui materiali;

8) Documentazione fotografica;

9) Planimetria di progetto;

10) Tipologie edilizie dell'intervento;

11) Profili longitudinale e sezioni trasversali strada di progetto;

12) Ubicazione impianti strada di progetto.

5) Rilevato che:

5.1-gli atti afferenti i P.U.A. di cui all'oggetto restano depositati presso la Segreteria Comunale a libera visione del pubblico ed ivi permarranno per tutta la durata di validità del piano.

6) Vista la Legge Regionale n. 16/2004, art. 27, comma 6;

7) Vista la Legge n. 241/1990, art. 21 *nonies*, comma 2;

8) Vista la Legge n. 249/1968, art. 6

DECRETA

di convalidare/ratificare, ad ogni effetto di legge, i *decreti* assunti, per i fini di cui all'oggetto, dal Dirigente dell'U.T.C.:

1) in data 27/12/2005 (*Decreto di pubblicazione di P.U.A. - Piano di Lottizzazione per l'edificazione di n.8 villette unifamiliari, lungo le strade: Via Sannitica, Via Telesini, Via San Leonardo. Di proprietà Abba-mondi Maria Pina, Cristina, Brunella - approvato con Delibera di Giunta Comunale n.100 del 30/08/2005, ai sensi dell'art. 27 comma 6 della L. R. n. 16 del 22/12/2004*) **pubblicato sul BURC n. 2 del 09/01/2006;**

2) in data 09/03/2006, (*Decreto di pubblicazione di P.U.A. - Piano di Lottizzazione per l'edificazione di n.8 villette, alla C.da Graziani di proprietà Sig.ra Sellaroli Duilia, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 36 del 07/03/2006, ai sensi dell'art. n. 27 comma 6 della L. R. n. 16 del 22/12/2004*) **pubbli-cato sul BURC n. 14 del 20/03/2006;**

DISPONE

la pubblicazione del presente *decreto*, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 27, comma 6, della L.R. 16/2004, sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania ed all'Albo Pretorio Comunale.

Solopaca lì 6/8/2009

IL SINDACO
Ing. Pompilio Forgione