

COMUNE DI MARCIANISE
Provincia di Caserta
SETTORE LL. PP. E PATRIMONIO

Oggetto: "Lavori di Urbanizzazione Primaria in zona D5 – Comparto n°1. Lotto n°1" in Marcianise . Estratto del Decreto di Esproprio N°24 del 22/06/2011

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL. PP. E PATRIMONIO

- Viste le relazioni conclusive dei tecnici e trascorsi i termini per le eventuali opposizioni;
- Viste le quietanze rilasciate dalle ditte proprietarie di cui all'allegato elenco, ove si evince che le stesse hanno riscosso l'indennità di esproprio loro spettante, sollevando il Comune di Marcianise da ogni ulteriore pretesa economica;
- Visti gli articoli 21, 23, 24, 25, 26 e 27 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i.;

DECRETA

Art. 1) l'espropriazione delle aree occorse per la realizzazione dei lavori in oggetto, **a favore del Comune di Marcianise, con sede in Marcianise, Via Roma n° 1, C.F. 93012960618**, descritte nell'allegato elenco, che è parte integrante e sostanziale del presente decreto;

Art. 2) il passaggio del diritto di proprietà degli immobili espropriati a favore del Comune di Marcianise, sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia:

- registrato presso l'Agenzia delle Entrate di competenza;
- trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di S. Maria Capua Vetere e volturato presso l'Agenzia del Territorio di Caserta;
- pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Campania;
- notificato ai proprietari, nelle forme degli atti processuali civili;

Art. 3) il presente decreto sarà opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto nel B.U.R.C.

Elenco ditte allegato al decreto di esproprio:

47) Oromare Società Consortile Per Azioni con sede in Marcianise, Strada Provinciale 22 Km 1,750 . C.F. 03537031217

fg. 19	p.lla 5198	Superf. espr. mq 4.936
fg. 19	p.lla 5197	Superf. espr. mq 5.587
fg. 19	p.lla 5178	Superf. espr. mq 160
Importo totale lordo corrisposto € 626.736,00		

48) Torre "F" Immobiliare s.r.l., con sede in Napoli, Centro Direzionale, Isola E/1, int. 4; C.F. 03286770965

fg. 19	p.lla 5203	Superf. espr. mq 229
fg. 19	p.lla 5205	Superf. espr. mq 408
fg. 19	p.lla 5211	Superf. espr. mq 185
fg. 19	p.lla 5213	Superf. espr. mq 334
Importo totale lordo corrisposto € 60.343,20		

49) Campanile Rosina, nata a Marcianise (CE) il 18/01/1932, ivi residente in Via Po 47, C.F. CMP RSN 32A58 E932 Z

fg. 19	p.lla 5168	Superf. espr. mq 4.232
fg. 19	p.lla 5169	Superf. espr. mq 616
fg. 19	p.lla 5260	Superf. espr. mq 580
fg. 19	p.lla 5261	Superf. espr. mq 98
Importo totale netto corrisposto € 218.453,42		

50) Nicolò Angela nata a Marcianise (CE) il 05/03/1969, ivi residente Via S. Giuliano 216, C.F. NCL NGL 69C45 E932 O .

fg. 19	p.lla 5165	Superf. espr. mq 1.005
fg. 19	p.lla 5166	Superf. espr. mq 305
Importo totale netto corrisposto € 46.588,00		

IL DIRIGENTE
(Ing. Angelo Piccolo)