

COMUNE DI MONTESARCHIO - Provincia di Benevento - Avviso di deposito della proposta di Piano Urbanistico Comunale**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Vista la L.1150/42 e succ. mod. ed int.

Vista la L.R. n. 14/1982 e s.m.i.

Viste la L.R. n. 16/2004 e le Direttive di cui alla Delib. di G.R. n. 834/07

DA' NOTIZIA

dell'avvenuto deposito presso la Segreteria del Comune della Proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC), predisposto dalla Giunta Comunale con delibera n.266 del 16/07/2009, ai sensi dell'art. 24, comma 1 della L.R. 16/2004.

La Proposta di Piano Urbanistico Comunale (PUC) si compone dei seguenti elaborati:

- ELABORATI URBANISTICI:

00 – F0 Relazione di sintesi del Rapporto Ambientale (art. 47, comma 4, L.R. 16/2004)

01 – F1 Relazione Illustrativa

01a – F1 Allegato alla relazione - indagine storico-urbanistica: Iconografia

01b – F1 Allegato alla relazione - indagine storico-urbanistica: Crescita storica

01c – F1 Allegato alla relazione - indagine storico-urbanistica: Morfologia – Tipologia (In corso)

02 – F2 Norme Tecniche di Attuazione

03 – F3 Relazione di Compatibilità (art.13, L. 64/74 – art. 89, DPR 380/2001 e s.m.i.)

04 – A1 Inquadramento territoriale; 1:25000

05 – A2 Stralcio PTR

06 – A3 Piano Territoriale Paesistico 1:10000

07 – A4 Stralcio PTCP: Elementi costitutivi del Sistema ambientale e naturalistico- I capisaldi del sistema ambientale - naturalistico (tav. B1.1-ex art.16) 1:10000

08 – A5 Stralcio PTCP: Altri elementi costitutivi del sistema ambientale e naturalistico (PTCP, Allegato n°2, par.3) 1:10000

09 – A6 Stralcio PTCP: Le Unità di paesaggio (PTCP, Allegato n°2, par.4) 1:10000

10 – A7 Stralcio PTCP: Articolazioni dell'assetto agrario e vegetazionale in riferimento alla morfologia ed alla valenza paesaggistica (PTCP, Allegato n°2, par.5) 1:10000

11 – A8 Stralcio PTCP: Strutture complesse del sistema ambientale e naturalistico (Stralcio PTCP, tav.B1.5-ex art.35) 1:10000

12 – A9 Stralcio Piano di Bacino/ Rischio Frane e Rischio Idraulico 1:25000

13 – A10 Territorio comunale – Reti ed infrastrutt. (rete fognaria) 1:10000

14 – A11 Territorio comunale – Reti ed infrastrutt. (rete idrica) 1:10000

15 – A12 Territorio comunale – Reti ed infrastrutt. (pubblica illuminazione) 1:10000

16 – A13 Territorio comunale – Reti ed infrastrutt. (rete metanifera) 1:10000

17 – A14 Territorio comunale – Reti ed infrastrutt. (rete cinematografica) 1:10000

18 – A15 Carta delle risorse naturali, paesaggistico - ambientali, agro – silvo -pastorali e storico-culturali disponibili 1:10000

19 – A16 Perimetrazione e classificazione dei territori urbanizzati e dei dintorni di pertinenza ambientale 1:10000

20 – A17 Perimetrazione centro storico (L.R. 26/2002) – Perimetrazione centro abitato (art. 4 DLgs n. 285/92) 1:10000

21 – A18a Rilevazione delle condizioni abitative 1:5000

22 – A18b Rilevazione delle condizioni abitative 1:5000

23 – A19a Dotazioni di attrezzature e dei servizi pubblici 1:5000

24 – A19b Dotazioni di attrezzature e dei servizi pubblici 1:5000

25 – A20 Carta della idoneità alle trasformazioni 1:10000

26 – P 1a Quadro d'insieme: zonizzazione 1:5000

27 – P 1b Quadro d'insieme: zonizzazione 1:5000

28 – P 2.1 Cirignano: zone omogenee 1:2000

29 – P 2.2 Centro urbano-Varoni-Mosca-S. Maria Cirino: zone omogenee 1:2000

30 – P 2.3 Centro urbano-Badia-Tora: zone omogenee 1:2000

31 – P 2.4 Tonnone-Campizzi-Annunziata Vecchia: zone omogenee 1:2000



32 – P 2.5	Ariella-Vardari-Via Piano Dei Monaci-Tora: zone omogenee	1:2000
33 – P 2.6	Tre Ponti-Fiego-Tufara: zone omogenee	1:2000
34 – P 3a	Standard urbanistici – mobilità – infrastrutture	1:5000
35 – P 3b	Standard urbanistici – mobilità – infrastrutture	1:5000
36 – P 4a	Carta dei vincoli	1:5000
37 – P 4b	Carta dei vincoli	1:5000
38 – P 5a	Compatibilità con lo studio geologico - tecnico	1:5000
39 – P 5b	Compatibilità con lo studio geologico - tecnico	1:5000
- ALLEGATI PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA (L. 447/95):		
40 – ZA1	Relazione illustrativa e indagine fonometrica - Regolamento di attuazione	
41 – ZA2a	Zonizzazione acustica	1:5000
42 – ZA2b	Zonizzazione acustica	1:5000
- ALLEGATI CARTA DELL'USO AGRICOLO E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI IN ATTO:		
43 – UA1	Carta dell'uso agricolo forestale nonché delle attività culturali silvo-pastorali in atto (Relazione illustrativa)	
44 – UA1a	Carta dell'uso agricolo del suolo	1:5000
45 – UA1b	Carta dell'uso agricolo del suolo	1:5000
46 – UA2a	Carta delle destinazioni culturali in atto	1:5000
47 – UA2b	Carta delle destinazioni culturali in atto	1:5000
48 – UA3a	Carta delle complessità degli ecosistemi	1:5000
49 – UA3b	Carta delle complessità degli ecosistemi	1:5000
50 – UA4a	Carta della eco compatibilità delle attività d'uso del territorio	1:5000
51 – UA4b	Carta della eco compatibilità delle attività d'uso del territorio	1:5000
- RAPPORTO AMBIENTALE per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS):		
52 – RA1	Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica	
53 – RA2	Stralcio Piano di Bacino/ Rischio Frane	1:25000
54 – RA3	Carta dei vincoli	1:10000
55 – RA4	Carta della idoneità alle trasformazioni	1:10000
56 – RA5	Zonizzazione: quadro d'insieme	1:10000
- STUDIO GEOLOGICO-TECNICO (ex L.R. n.9/83):		
G0	Relazione geologica	
G1a	Carta ubicazione sondaggi	1:5000
G1b	Carta ubicazione sondaggi	1:5000
G2a	Carta geologica	1:5000
G2b	Carta geologica	1:5000
G3	Sezioni geologiche	1:5000
G4a	Carta geomorfologica	1:5000
G4b	Carta geomorfologica	1:5000
G5a	Carta clivometrica	1:5000
G5b	Carta clivometrica	1:5000
G6a	Carta della stabilità	1:5000
G6b	Carta della stabilità	1:5000
G7a	Carta idrogeologica	1:5000
G7b	Carta idrogeologica	1:5000
G8a	Carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica	1:5000
G8b	Carta della zonazione del territorio in prospettiva sismica	1:5000
G9a	Carta di sintesi	1:5000
G9b	Carta di sintesi	1:5000
G10a	Carta della trasposizione del progetto di piano stralcio per l'assetto idrogeologico	1:5000
G10b	Carta della trasposizione del progetto di piano stralcio per l'assetto idrogeologico	1:5000

Detti atti rimarranno depositati presso la Segreteria Comunale, dislocata allo scopo presso il Servizio Urbanistico – Governo del Territorio – Via S. Maria c/o Sede distaccata Settore Tecnico - ex Convento delle Clarisse, a libera visione del pubblico, per 60 (sessanta) giorni consecutivi, compresi i festivi, decorrenti dalla data del presente avviso e del Bollettino Ufficiale della Regione Campania, col seguente orario:

- nei giorni feriali dalle ore 11:00 alle ore 13:00;
- il sabato e nei giorni festivi dalle ore 09:00 alle ore 10:30.

Durante il periodo di deposito della Proposta di Piano chiunque vorrà porre osservazioni al progetto



dovrà presentarle in duplice copia, di cui una su carta bollata, al protocollo generale in Piazza S.Francesco, che ne rilascerà ricevuta, nei giorni di apertura al pubblico, dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 13,00, oltre martedì e giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17.30.

Il Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo, Governo del Territorio, E.R.P. Arch. Alfonso Petillo