



Decreto Dirigenziale n. 16 del 04/07/2011

A.G.C. 15 Lavori pubblici, opere pubbliche, attuazione, espropriazione

Settore 12 Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali

Oggetto dell'Atto:

RILASCIO PERMESSO PER EFFETTUARE RICERCA DI ACQUA MINERALE E
TERMALE "BAGNI DI S. TEODORO" IN COMUNE DI VILLAMAINA (AV). RICHIEDENTE:
ANTICHE TERME DI S. TEODORO S.R.L..-

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- a. la società Antiche Terme di S. Teodoro s.r.l. (di seguito denominata Società), con sede legale in Avellino in via Petronelli, 15 - C.F. 02429680651, è titolare di una concessione perpetua di acque termo-minerali, denominata "Bagni di San Teodoro", nel Comune di Villamaina (AV);
- b. la Società, sulla base di un programma presentato, fu autorizzata, con D.D. 1563/A.G.C. 12, Settore 03 del 16/10/2003 e con D.D. 21/A.G.C. 12, Settore 03 del 19/06/06 fino al 14/10/2007, ad effettuare ricerca di acque termo minerali in un'area di ettari 19.90.00, contigua a quella della concessione perpetua e ricadente nel territorio dei Comuni di Villamaina (AV), Torella dei Lombardi (AV) e S. Angelo dei Lombardi (AV);
- c. in vigenza di detto permesso, per aver trovato nell'area un pozzo realizzato dal Comune di Villamaina (AV), presentò una variante al programma di ricerca originario prevedendo una campagna di analisi chimico fisiche e microbiologiche sulle acque rinvenute nel succitato pozzo al fine di confrontarne le caratteristiche con quelle dell'acqua emunta dal pozzo ubicato nell'area della concessione perpetua, riconosciuta dal Ministero della Salute;
- d. il Settore Ricerca e Valorizzazione di Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali (di seguito denominato Settore), con nota n. 37286 del 18/01/2010, chiese alla Società di inviare la relazione conclusiva di dettaglio su tutte le opere eseguite ed indagini idrogeologiche condotte o, in alternativa, procedere alla chiusura mineraria;
- e. la società con nota del 17/02/2010, acquisita dal Settore il 01/03/2010 al prot. n. 178633, riscontrò la richiesta e dichiarò che le attività di ricerca non furono completate nei termini dati in quanto fu impegnata nei lavori di ampliamento e ammodernamento del complesso Termale Antiche Terme di San Teodoro e, in ragione di tutti gli interventi realizzati e le indagini chimico fisiche e microbiologiche effettuate, manifestò l'intenzione di procedere alla richiesta di ampliamento dell'area di concessione;
- f. il Settore, con nota n. 556719 del 30/06/2010, nell'evidenziare che una concessione perpetua non è ampliabile, invitò la Società a presentare istanza per un nuovo permesso di ricerca;
- g. la Società, nel prendere atto di tale comunicazione, ha chiesto, con istanza del 30/07/2010, acquisita dal Settore il 04/08/2010 al n. di prot. 663630, e integrazioni del 20/10/2010 e del 22/10/10, il rilascio del permesso per effettuare ricerca di acque minerali e termali, da denominarsi "Bagni di S. Teodoro", nel Comune di Villamaina (AV), Torella dei Lombardi (AV) e S. Angelo dei Lombardi (AV) per la superficie di ettari 19,90 circa e la durata di anni 3;

PRESO ATTO che, in merito alla richiesta, è stata esperita la regolare istruttoria prevista dalle norme vigenti da cui risulta:

- a. l'istanza, integrata il 20/10/2010 ed il 22/10/2010, è stata pubblicata all'Albo Pretorio dei comuni:
 - a.1. Torella dei Lombardi (AV), dal 09/11 al 09/12/10, senza osservazioni od opposizioni;
 - a.2. Villamaina (AV), dal 11/11 al 13/12/10, con opposizioni di alcuni proprietari di terreni ricadenti nell'area interessata dalla richiesta per effettuare ricerca;
 - a.3. Sant'Angelo dei Lombardi (AV), dal 12/11 al 12/12/10, senza osservazioni od opposizioni;

- b. la Società con nota del 04/04/2011, acquisita dal Settore il 17/05/2011 al prot. n. 390838, nel prendere atto delle citate opposizioni e in ragione delle attività di ricerca da effettuare, ossia indagini idrogeologiche e analisi chimico fisiche e microbiologiche sull'acqua del pozzo esistente, ha chiesto la riduzione dell'area del permesso di ricerca, da ettari 19.90.00 circa a ettari 0.24.15, limitando la stessa alla particella 209 del foglio 10 del comune di Villamaina.
- c. dal certificato della Camera di Commercio di Avellino n. CEW/6736/2011/CAV00UU del 17/06/2011 risulta effettuato il controllo ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 252/98 e rilasciato il nulla osta ai fini della legge 31/05/65 n°575 e successive modifiche;
- d. è stata acquisita la ricevuta del versamento di €. 400,00 corrispondenti, come previsto dall'art. 36 c. 5 della l.r. 8/08, all'importo del diritto proporzionale rapportato ai mesi residui dell'anno;

CONSIDERATO:

- a. che la particella 209 del foglio 10 del comune di Villamaina (AV), come risulta dal piano particellare presentato, è di esclusiva proprietà della società;
- b. che per effetto della riduzione dell'area vengono meno i motivi posti a base delle opposizioni;

VISTO:

- a. il programma dei lavori che prevede il completamento delle indagini idrogeologiche e analisi chimico fisiche e microbiologiche dell'acqua del pozzo esistente;
- b. che l'area individuata comunque non rientra nella perimetrazione di parchi Nazionali e Regionali, Riserve Naturali, S.I.C., Z.P.S. e altre aree protette;

RITENUTO pertanto, in relazione al programma presentato, di dovere accogliere la richiesta e provvedere al rilascio del permesso di ricerca di acque minerali da denominarsi "Bagni di San Teodoro" per il periodo di anni tre e per la superficie di ettari 0.24.15.

VISTI

- a. il programma di ricerca e la documentazione esibita;
- b. il R.D. 1443/27;
- c. la l.r. 8 del 29/07/08 e ss. mm. e ii.;
- d. il regolamento n.10/2010 della Regione Campania;
- e. l'art. 61 del D.P.R. n°616/977;
- f. il d.lgs 165/2001 art. 4;
- g. la delibera di Giunta n.164 del 25/02/2010 con la quale si è provveduto alla nomina del Dirigente del Settore ricerca e valorizzazione di Cave, Miniere, Torbiere e Acque Minerali e Termali;

Alla stregua dell'istruttoria riportata nel presente provvedimento, compiuta dal funzionario titolare della posizione organizzativa di tipo professionale del Servizio 02, e dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa mediante la sottoscrizione del presente provvedimento dal dirigente del Settore

D E C R E T A

1. Di accordare per il periodo di anni tre il permesso di ricerca di acque minerali "Bagni di San Teodoro" in Comune di Villamaina (AV) alla società Antiche Terme di S. Teodoro s.r.l., legalmente rappresentata dal signor Romano Mario nato a Rho (MI) il 07/10/1971, con sede legale ad Avellino in via Petronelli, 15 – C.F. 02429680651, per l'intera superficie della particella 209 del foglio 10, corrispondente a ettari 0.24.15, così come indicata nell'allegato Stralcio planimetrico.

2. L'autorizzazione è rilasciata unicamente per le attività di rilevamento del livello piezometrico e per operare prelievi periodici dell'acqua di falda dal pozzo esistente ubicato nella particella individuata nel N.C.T. al n. 209 del foglio 10 del Comune di Villamaina (AV); questi ultimi necessari per effettuare analisi fisico-chimiche e batteriologiche ritenute indispensabili dal Ministero della Sanità per poter dare corso all'istruttoria del riconoscimento.
3. La società titolare del permesso è tenuta:
 - 3.1 ad iniziare i lavori entro tre mesi dalla notifica del presente decreto;
 - 3.2 ad informare ogni quadrimestre solare il Settore dell'andamento dei lavori e dei risultati ottenuti;
 - 3.3 a fornire ai funzionari del Settore tutti i mezzi necessari per il controllo dei lavori ed a comunicare tutti i dati statistici e le notizie attinenti i lavori che venissero richiesti;
 - 3.4 ad attenersi a tutte le disposizioni che comunque venissero impartite dagli Organi Regionali ai fini del controllo dei lavori e della regolare esecuzione delle ricerche;
 - 3.5 a procedere ai prelievi dei campioni delle acque rinvenute, da sottoporre alle analisi ufficiali, in presenza di funzionari del Settore Cave, Torbiere, Acque Minerali e Termali;
 - 3.6 a corrispondere alla Regione, entro il 31 gennaio, il diritto proporzionale annuo di € 805, da adeguare secondo l'indice Istat, mediante versamento sul cc. N. 21965181 intestato alla Regione Campania – Servizio Tesoreria – Napoli e codice tariffa n. 1542;
 - 3.7 a rispettare le disposizioni del D.Lgs. 25/11/1996 n°624;
 - 3.8 a nominare il direttore tecnico della ricerca che è tenuto a verbalizzare durante le prove di emungimento, le variazioni di temperatura e chimismo delle acque.
4. Il permesso è accordato senza pregiudizio del diritto dei terzi.
5. La società titolare è tenuta ad inviare relazione conclusiva su tutte le operazioni eseguite.
6. L'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente decreto o di altre impartite dagli Organi Regionali competenti e di quelle contenute nell'art. 3 della l. r. 8/08 costituiscono motivo di decadenza del permesso di ricerca.
7. Copia del presente decreto sarà trasmessa: all'Assessore Regionale alle Acque Minerali e Termali; al Coordinatore dell'Area Generale di Coordinamento 15; al B.U.R.C. per la pubblicazione; al Settore "Attività di Assistenza alle sedute di Giunta, Comitati Dipartimentali" - Servizio "Registrazione Atti monocratici – Archiviazione Decreti Dirigenziali"; ai comuni: Villamaina (AV), Torella dei Lombardi (AV) e S. Angelo dei Lombardi (AV).

Ing. Sergio Caiazzo