

ALLEGATO A

MODIFICHE AL TESTO REGOLAMENTARE APPROVATO CON DELIBERAZIONE n. 214 del 24 maggio 2011

ARTICOLO 1

Al comma 3: al primo rigo sopprimere la frase “Gli strumenti urbanistici sono solo quelli individuati al comma 2 dell’articolo 22 della legge regionale n.16/2004” e a al terzo rigo sopprimere da “, i piani regolatori generali” fino a “strumenti urbanistici.” e sostituire con ***“e dei commi 5 e 6 dell’articolo 9 della l.r. n. 13/2008, i piani regolatori generali ed i programmi di fabbricazione vigenti perdono efficacia dopo 18 mesi dall’entrata in vigore dei Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale (PTCP) di cui all’art. 18 della L.R. n.16/2004. Alla scadenza dei 18 mesi nei Comuni privi di PUC si applica la disciplina dell’articolo 9 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)”***

Al comma 4: dopo la parola “adottata” aggiungere la parola ***“dalla Giunta”***

ARTICOLO 2

Al comma 3 eliminare la parola “, le province”

Al comma 4: al terzo rigo sopprimere da “i soggetti competenti” a “acquisiti”

Al comma 8 sopprimere alla lettera a) le parole “per i Comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti” – sopprimere la lettera b) – la lettera c) diventa lettera b)

Al comma 9, terzo rigo dopo la parola “abitanti,” aggiungere ***“le funzioni in materia di VAS comprese quelle dell’autorità competente, sono svolte”***- dopo le parole “in forma associata,” aggiungere le parole ***“qualora i Comuni non siano in condizione di garantire l’articolazione funzionale come previsto dal presente comma,”***

Comma 7: sopprimere – di conseguenza vengono rinumerati i commi 8, 9 e 10

Si inserisce il nuovo comma 10: ***“Per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo si applicano le disposizioni di cui al decreto legislativo n.152/2006”***

ARTICOLO 3

Al comma 4 dopo le parole “con le osservazioni” sopprimere la parola “recepite” ed aggiungere le parole ***“ed il rapporto ambientale”***

Al comma 5 dopo le parole “ed il parere di cui al comma” sostituire il numero “8” con il numero “7”- dopo le parole “organo consiliare” sopprimere le parole “che o lo approva,” ed aggiungere le parole ***“che lo approva, tenendo conto di eventuali osservazioni accoglibili, comprese quelle dell’Amministrazione provinciale o regionale e dei pareri e degli atti di cui al comma 4”***

ARTICOLO 5

Si aggiunge il seguente comma 7: ***“Per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo si applicano le disposizioni dell’art. 34 del decreto legislativo n.267/2000”***

ARTICOLO 6

Al comma 1 prima delle parole “l’amministrazione procedente adegua” aggiungere ***“Salvo quanto previsto per le varianti agli strumenti urbanistici”*** e sostituire la lettera c) con la seguente frase ***“modifiche tecniche obbligatorie”***

Sostituire il comma 2 con: ***“Gli adeguamenti di cui al precedente comma sono approvati con deliberazione della Giunta dell’amministrazione procedente”***

Sopprimere il comma 3 e rinumerazione dei commi 4 e 5

Sopprimere al nuovo comma 3 le parole: ***“di cui al comma 3”***

Aggiungere alla fine del nuovo comma 4, dopo il punto, la seguente frase: ***“Per i Comuni che siano sprovvisti di PUC, nel periodo transitorio di cui al comma 3 del precedente art. 1, le varianti allo strumento urbanistico vigente, comprese quelle avviate mediante accordo di programma, sono consentite esclusivamente per la realizzazione di opere pubbliche o di interesse pubblico.”***

ARTICOLO 7

Al comma 1 dopo la parola “L’amministrazione” sostituire la parola “comunale” con la parola “procedente”

ARTICOLO 9

Al comma 3 sostituire le parole da “il PTCP definisce” fino a “scala comunale” con la frase ***“Il***

PTCP definisce, secondo quanto stabilito dall'articolo 9, comma 1 e 3 della l.r. n. 13 del 2008, oltre agli elementi strutturali a scala provinciale anche le seguenti ulteriori componenti strutturali a scala 1:10.000" e sostituire la lettera b) con le parole: "I centri storici così come definiti e individuati dagli articoli 2 e 4 della legge regionale 18 ottobre 2002, n. 26 (norme e incentivi per la valorizzazione dei centri storici della Campania e per la catalogazione dei beni ambientale di qualità paesistica)"

Al primo rigo del comma 5 dopo le parole "il piano strutturale del PUC" sopprimere le parole "per i comuni al di sotto dei cinquemila abitanti"; al terzo rigo dopo le parole "il piano strutturale del PUC" sopprimere le parole "per i comuni al di sotto dei quindicimila abitanti"