



Decreto Dirigenziale n. 238 del 21/07/2011

A.G.C.16 Governo del territorio, Beni Ambientali e Paesistici

Settore 3 Politica del territorio

Oggetto dell'Atto:

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, RILASCIATA IN VIA SOSTITUTIVA - AI SENSI DEL COMMA 10, ART. 146 DEL D.LGS. 22.01.2004 N. 42 E SS. MM. E II., NONCHE' DELL'ART. 7 DELLA L.R. 29.5.1980, N. 54, ALLA SOCIETA' CEMENTIR ITALIA S.R.L., CON SEDE LEGALE AL CORSO DI FRANCIA, 200 IN ROMA - PER IL PROGETTO DI COLTIVAZIONE E RECUPERO UNITARIO PER LA PROSECUZIONE DELL'ATTIVITA' ESTRATTIVA DELLA CAVA DI CALCARE "CAVA VITTORIA", (COD P.R.A.E. 61048-01) RICADENTE IN AREA DI CRISI (EX Z.C.R.C1), FUNZIONALE ALLA RIQUALIFICAZIONE

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- a) che, la Regione Campania ha conferito a tutti i Comuni, con L.R. 01.9.1981, n. 65, la delega della funzione amministrativa attiva volta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, le cui direttive di esercizio sono state impartite con L.R. 23.02.1982, n.10;
- b) che il Settore regionale Politica del Territorio, *ratione materiae*, ha il compito, tra gli altri, della verifica e vigilanza, sugli esatti adempimenti procedurali di autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del d.lgs. 22.01.2004 e ss. mm. e ii., di seguito denominato Codice, nonché del d.P.R. 09.7.2010, n. 139, laddove connessi alla conferita funzione di cui innanzi;
- c) che, il legale rappresentante della Società CEMENTIR ITALIA s.r.l., di seguito denominato "l'Istante", con sede legale in Roma, al Corso di Francia n. 200, trasmetteva istanza, con nota prot. n. 31 ASP/ADB del 02.11.2007, nonché con altra successiva, Prot. n. 34 ASP/ADB del 07.11.2007, al Settore regionale del Genio Civile di Caserta - quivi entrambe acquisite, rispettivamente, al Prot. n. 0931899 del 05.11.2007 e al Prot. n. 0942783 del 07.11.2007 - per l'approvazione del "*Progetto di coltivazione e recupero unitario per la prosecuzione dell'attività estrattiva della cava di calcare "CAVA Vittoria", (cod P.R.A.E. 61048-01) ricadente in area di crisi (ex Z.C.R.C1), funzionale alla riqualificazione di un ampio contesto territoriale presentato ai sensi dell'art. 27 commi 3 e 4 delle N.d.A. del P.R.A.E.*";
- d) che, il Dirigente del Settore regionale del Genio Civile di Caserta indicava, all'uopo, la prima Conferenza di Servizi in data 10.02.2009, volta all'acquisizione dei necessari pareri e/o nulla-osta per l'approvazione del progetto di cui innanzi, i cui lavori, attraverso lo svolgimento di successive venti sedute della stessa, si sono prolungati sino a quella conclusiva svoltasi, come da relativo verbale, il 14.12.2010;
- e) che, nel corso dei lavori di detta Conferenza di Servizi, con specifico riferimento alla procedura inerente la tutela dei beni paesaggistici coinvolti, il Comune di Maddaloni (CE) - quale Amministrazione esercitante la conferita delega della funzione amministrativa attiva regionale volta al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, di cui all'art. 146 del d.lgs. n.42/04 - depositava, agli atti della stessa, come da verbale del 05.11.2010, le proprie conclusioni in merito, esplicitate nella propria nota Prot. n. 32322 del 13.10.2010, con allegato pertinente parere reso dalla C.E.C.I., nonché nella nota Prot. n. 32511 del 14.10.2010 contenente il parere espresso dal Responsabile dell'attività di tutela paesaggistica del Comune di Maddaloni (CE);
- f) che, come da verbale del 14.12.2010, il dirigente del Settore regionale del Genio Civile di Caserta, nella qualità di R.U.P. della Conferenza di Servizi, concludeva la stessa con esito favorevole all'intervento *de quo*, avendo acquisito la nota Prot. n. 993241 del 13.12.2010, con la quale il Settore regionale Tutela dell'Ambiente comunicava l'esito favorevole del parere espresso in merito dalla Commissione V.I.A., di cui al successivo decreto dirigenziale n. 1292 del 22.12.2010 del suddetto Settore, ritenendolo l'unico parere ancora mancante agli atti della Conferenza di Servizi, oltre a quello in materia di tutela paesaggistica, intendendo, però, quest'ultimo come per acquisito, ai sensi del comma 7 dell'art. 14-ter della L. 07.8.1990, n. 241 e ss. mm. e ii., prendendo atto della mancata espressione definitiva del relativo parere della competente Soprintendenza;
- g) che, con note Prott. nn. 0288529 - 0425637 e 0475595, rispettivamente, del 11.4.2011 - 30.5.2011 e 16.6.2011, il dirigente del Settore regionale del Genio Civile di Caserta esortava il Responsabile dell'attività di tutela paesaggistica del Comune di Maddaloni (CE) ad emettere il provvedimento di autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 del Codice, in conformità al favorevole esito della conclusiva Conferenza dei Servizi, anche alla luce della Decisione del Consiglio di Stato, Sezione VI del 18.4.2011, onde provvedere ad emettere la finale autorizzazione di competenza, per il progetto di cui in epigrafe;

- h) che, nella citata nota Prot. n. 475595 del 16.6.2011, il Dirigente del Settore regionale del Genio Civile di Caserta riportava - tra l'altro - il contenuto di una nota del Sindaco del Comune di Maddaloni (CE), acquisita al protocollo del suddetto Settore al n. 434976 in data 01.6.2011, con la quale lo stesso Sindaco precisava che: *“il Comune di Maddaloni, ..., non è tenuto ad emettere alcun altro provvedimento, sia in ragione del fatto che in questo modo finirebbe per sovrapporre un proprio atto a quelli della Conferenza di servizi che ha già concluso favorevolmente la propria istruttoria...”*. Aggiunge il Sindaco, sempre in relazione alla richiesta del Settore regionale del Genio Civile di Caserta *“in risposta alla vostra nota pertanto, questo Comune non può che evidenziare come sia stata correttamente applicata la disposizione normativa da Voi richiamata e che, in aderenza ad essa, l'assenso della Soprintendenza è stato acquisito ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 della L. 241/90 e ad esso ha fatto seguito (anziché il provvedimento finale di autorizzazione paesaggistica del Comune di Maddaloni) il parere favorevole della Conferenza di servizi nell'ambito della quale l'istanza di autorizzazione paesaggistica è stata discussa al pari delle altre questioni rilevanti con il riferimento al Progetto”*.

CONSIDERATO

- a) che, l'Istante - con nota Prot. n. 2836/2011 AGE del 23.6.2011 trasmessa a questo Settore Politica del Territorio della Giunta Regionale della Campania ed ivi acquisita al Prot. n. 0526933 del 05.7.2011 - chiedeva di attivare le procedure previste ex art. 146, comma 10 del Codice., nonché ex art. 7 della L.R. 29.5.1980, n. 54, ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, in via sostitutiva, inerente il proposto progetto;
- b) che, all'uopo, questo Settore, con nota Prot. n. 0550988 del 13.7.2011, diffidava il Comune di Maddaloni (CE) a provvedere, a mezzo del proprio designato Responsabile dell'Attività di tutela paesaggistica, entro i successivi cinque giorni, al perfezionamento della procedura di cui all'art. 146 del Codice, con l'emissione formale del provvedimento di autorizzazione paesaggistica inerente il progetto de quo;

PRESO ATTO

- a) che è invano decorso, il termine di cui sopra, senza che il Comune di Maddaloni (CE) abbia formalmente prodotto la relativa autorizzazione paesaggistica;

CONSIDERATO altresì

- a) che, conseguenzialmente, questo Settore, con successiva nota Prot. n. 0563943 del 19.7.2011 - al fine di dare seguito alla procedura sostitutiva prevista ex art. 146, comma 10 del Codice - chiedeva, al Dirigente del Settore regionale del Genio Civile di Caserta, la trasmissione, in copia conforme, dell'intera e pertinente documentazione amministrativa, prodotta dalla suddetta Conferenza di Servizi e agli atti della stessa, inerente il progetto avanzato dall'Istante e di cui innanzi;

RISCONTRATO ed ESAMINATO

- a) pertanto, agli atti dello scrivente Settore, la suddetta intera produzione documentale tecnico-amministrativa inerente l'intervento *de quo*, all'uopo trasmessa dal Dirigente del Settore regionale del Genio Civile di Caserta, con nota Prot. n. 0570557 del 20.7.2011;

RITENUTO

- a) di dover provvedere, in via sostitutiva, al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento di cui al progetto di che trattasi, ai sensi dell'art. 146, comma 10 del Codice nonché ex art. 7 della L.R. 29.5.1980, n. 54;

VISTO

- a) l'art. 82 del D.P.R. del 24 luglio 1977, n. 616 con il quale sono delegate alla Regione le funzioni amministrative esercitate dagli organi centrali e periferici dello Stato per la protezione delle bellezze naturali;
- b) il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii, recante il "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ed in particolare l'art. 146 che disciplina il procedimento di autorizzazione alla realizzazione di opere ed interventi ricadenti nei beni paesaggistici di cui all'articolo 134 dello stesso;
- c) l'art. 6, comma 1 della L.R. 1 settembre 1981, n. 65, con la quale sono conferite ai Comuni le funzioni amministrative attive previste dall'art. 82, comma secondo, lettera b), d) e f) del suddetto d.P.R. n. 616/1977, per le zone sottoposte a vincolo paesaggistico;
- d) la L.R. 23 febbraio 1982, n. 10 e l'ivi allegato contenente le direttive per l'esercizio delle funzioni amministrative di cui innanzi, conferite dalla Regione Campania ai Comuni con la L.R. n. 65/1981 inerente la tutela dei beni ambientali;
- e) la L.R. 22.12.2004, n. 16 e ss.mm.e ii, recante le "Norme sul governo del territorio";
- f) la nota Prot. n. 942/SP del 07.7.2011, a firma dell'Assessore all'Urbanistica della Giunta Regionale della Campania;

alla stregua dell'istruttoria del Servizio n. 03 - Tutela e Valorizzazione dei Beni Paesistico-Ambientali, del Settore Politica del Territorio, nonché dell'attestazione di regolarità resa sulla stessa dal Dirigente del Settore medesimo

DECRETA

per i motivi di cui alla narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di rilasciare, come per gli effetti del presente, rilascia, l'autorizzazione paesaggistica in via sostitutiva - conforme all'esito favorevole delle conclusive risultanze della Conferenza di Servizi di cui al relativo Verbale del 14.12.2010, ai fini della tutela paesaggistica ed ai sensi dell'art. 146, comma 10 del Codice, nonché ex art. 7 della L.R. n. 54/80 - alla Società CEMENTIR Italia s.r.l., con sede legale in Roma, al Corso di Francia n. 200, inerente il "Progetto di coltivazione e recupero unitario per la prosecuzione dell'attività estrattiva della cava di calcare "CAVA Vittoria", (cod P.R.A.E. 61048-01) ricadente in area di crisi (ex Z.C.R.C1), funzionale alla riqualificazione di un ampio contesto territoriale presentato ai sensi dell'art. 27 commi 3 e 4 delle N.d.A. del P.R.A.E.";
2. che l'autorizzazione paesaggistica rilasciata in via sostitutiva con il presente decreto dirigenziale e di cui al precedente punto 1:
 - 2.1 è rilasciata ai soli fini della tutela paesaggistica e costituisce, ai sensi dell'art. 146, comma 4 del Codice, atto autonomo e presupposto rispetto all'eventuale permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio;
 - 2.2 diventa efficace decorsi trenta giorni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 146, comma 11 del Codice;
3. che, avverso il presente decreto, è ammesso eventuale ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, competente per territorio, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, così come disposto ex art. 146, comma 12 del Codice;
4. di trasmettere copia del presente decreto:
 - al Dirigente del Settore regionale n. 08, A.G.C. n. 15 del Genio Civile di Caserta;
 - al Legale Rappresentante della Società CEMENTIR Italia s.r.l.;
 - al Comune di Maddaloni (CE);
 - alla Direzione Regionale dei BB. CC. e Paesaggistici della Campania;
 - all'Assessore all'Urbanistica e Governo del Territorio della Giunta Regionale della

Campania;

- all'A.G.C. n. 16, Governo del Territorio, Beni Ambientali e Paesistici;
- al Dirigente del Settore regionale n. 02, A.G.C. n. 01 - Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale, per la relativa pubblicazione sul B.U.R.C..

Arch. Alberto Romeo GENTILE