

COMUNE di AIROLA (Benevento) c.f. 80000170623

DECRETO SINDACALE n° 242 del 03.08.2011 - Approvazione e deposito del PUA_ piano di lottizzazione convenzionata _ alla via Mazzoccato, sottoposto dalla *INVEST Immobiliare* srl.

IL SINDACO

premesso che

- con delibera di G.C. 80 del 15.03.2011 è stato adottato, con prescrizioni, ai sensi dell'articolo 27.2 della L.R. 16/04, il PUA alla via Mazzoccato, sottoposto dalla *INVEST Immobiliare* srl, previa acquisizione dei pareri canonici;
- ex articolo 27 della L.R. 16/04, il progetto del PUA adottato e tutti gli atti connessi sono stati inviati al competente Servizio dell'Amm.ne Provinciale di Benevento il 07.04.2011 e, quindi, depositati a libera visione del pubblico per trenta giorni consecutivi, dandone notizia con Avviso, in pari data, affisso all'Albo Pretorio ed inserito su due quotidiani a diffusione regionale;
- durante il periodo di deposito non sono pervenute osservazioni né opposizioni da parte di privati, e la Provincia di Benevento, con nota al protocollo comunale 4730 del 13.05.2011, ha comunicato "nulla osserva";
- con la delibera di G.C. n° 134 del 16.06.2011 il PUA è stato definitivamente approvato; con la delibera di G.C. n° 163 del 15.07.2011 si è provveduto all'adeguamento alla sopravvenuta soppressione dell'articolo 5, comma 2, lett.a del c.d. decreto sviluppo da parte della legge di conversione n° 106 del 12.07.2011_in merito alla esecuzione delle opere di urbanizzazione a scomputo;

dato atto che

- il PUA approvato non costituisce variante alla vigente strumentazione urbanistica comunale ai sensi dell'articolo 26.3 della L.R. 16/2004,
- non ricorrono gli estremi di cui all'articolo 27.7 della L.R. 16/04,

DECRETA

✓ con la delibera di Giunta Comunale n° 134 del 16.06.2011 e successiva di adeguamento n° 163 del 15.07.2011, è stato approvato ai sensi dell'art.27.5 della L.R. 16/2004, in via definitiva e con valenza di PUA, il Piano di lottizzazione convenzionata sottoposto dalla *INVEST Immobiliare* srl, alla via Mazzoccato di Airola,

✓ presso il Servizio Assetto del Territorio del Comune sono depositati, a libera visione del pubblico, tutti gli atti preventivi o connessi che hanno portato all'approvazione del PUA stesso, in uno alla documentazione tecnica, progettuale ed amministrativa indicata e/o elencata nelle riferite delibere di Giunta Comunale 80/11, 134/11 e 163/11 che qui si intende integralmente richiamata.

Il presente decreto viene pubblicato sul B.U.R.C. ed all'Albo online dell'Ente, dando così formale pubblicità all'approvazione ed al deposito del PUA che, per gli effetti, entrerà in vigore dal giorno successivo a quello della sua pubblicazione nel B.U.R.C.

Airola, lì 03.08.2011

il Sindaco, Michele NAPOLETANO