

DIREZIONE TECNICA

UFFICIO ESPROPRI

Decreto n. 16 del 26/07/2011

Oggetto: Procedura espropriativa immobili - Realizzazione Svincolo autostradale A/30 – Accordo di Programma del Programma del 29.12.2005 approvato con decreto del P.G. R.C. n. 293 del 5.7.2007 – B.U.R.C. n. 40 del 16.7.2005 – Convenzione n. 1378094 del 24.3.2010 tra Autostrade per l'Italia s.p.a, Comune e I.S.E. s.p.a. – Delibera di G.C n. 34 del 17.2.2011 di delega procedimento espropriativo ex art. 6 del D.P.R. n. 327/2001

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

RICHIAMATO:

- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale Campania n. 293 del 5/7/2005, pubblicato sul B.U.R.C. n. 40 del 16.7.2005, con il quale è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio dei terreni interessati dai Lavori per la realizzazione dello Svincolo autostradale e Casello di Maddaloni sulla A/30 Caserta-Salerno, sotteso all'Accordo di Programma sottoscritto in data 29.12.2005 in variante al Piano Regolatore generale di questo Comune con declaratoria di pubblica utilità delle opere in questione;

il proprio provvedimento n. 1702/Direz.2 del 21.3.2011 con il quale è stata determinata in misura unitaria l'indennità provvisoria da offrire ai proprietari dei terreni interessati dal procedimento e di cui al Piano particellare approvato, nonché la formale offerta dell'indennità agli aventi diritto regolarmente notificata;

RILEVATO che con delibera di G.C. n. 34 del 17.2.2011 veniva delegata, ai sensi dell'art. 6 del T.U. Espropri, la Società Interporto Sud Europa p.a. per l'esercizio dei poteri espropriativi con i limiti ivi indicati, al fine dell'acquisizione in nome e per conto della Società Autostrade per l'Italia p.a. delle aree destinate alla realizzazione dello Svincolo, nonché Casello autostradale di Maddaloni sulla A/30 Caserta-Salerno, nell'ambito dei rapporti disciplinati in atto di Convenzione n. 1378094 sottoscritto in data 24.3.2010 tra Autostrade per l'Italia s.p.a, Comune e I.S.E. s.p.a.;

VISTO l'istanza in atti con la quale viene richiesta l'emissione del Decreto di Espropriazione nei confronti delle ditte proprietarie per le quali si è proceduto all'offerta dell'indennità ma non accettata formalmente e di cui all'allegato elenco;

CONSIDERATO che per tale indennità, cui è stato opposto rifiuto, si è proceduto al relativo deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti con apertura n. 1174493 - n. 1174496 - n. 1175370 - n. 1175371;

VISTO:

- le leggi regionali n. 23/77 e n. 51/78;
- il D.P.R. 8.6.2001, n. 327 nel testo vigente, artt. 22, 23, 24 e 25;
- il T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali (D. Lgs. 18.8.2000, n. 267);

DECRETA

E' pronunciata a favore della Società **AUTOSTRADe PER L'ITALIA p.a** - C.F. 07516911000 con sede in Roma alla via A. Bergamini, 50, in persona del suo legale rappresentante p.t., **l'espropriazione dei terreni interessati dai lavori per la realizzazione dello Svincolo e Casello autostradale di Maddaloni sulla A/30 Caserta-Salerno**, di cui all'Accordo di Programma del 29.12.2005, approvato con decreto del Presidente G.R. Campania n. 293 del 5.7.2007; come da elenco ditte proprietarie allegato al presente quale parte integrante, con passaggio del diritto di proprietà in testa allo stesso beneficiario;

La Società Interporto Sud Europa p.a., quale delegata, è incaricata a proprie spese della registrazione, trascrizione presso il competente Ufficio dei Registri Immobiliari, nonché volturazione nel Catasto dell'emanando Decreto di Esproprio, che verrà notificato ai rispettivi proprietari nelle forme degli atti processuali civili, con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui ne è prevista l'esecuzione, almeno sette giorni prima, la quale avverrà mediante immissione in possesso del precedente delegato con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. 8.6.2001, n. 327;

Dalla data di trascrizione del presente decreto stesso tutti i diritti relativi agli immobili espropriati possono essere fatti valere esclusivamente sulle indennità.

Il presente decreto va esente dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 22 Tab. "B" allegata al D.P.R. n. 642/72.

Maddaloni, 26.07.2011

Il Funzionario Responsabile
dott. Sebastiano Caradonna