

Comune di Sant'Arsenio
Provincia di Salerno

pag. 1

fonte: <http://burc.regione.campania.it>

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO:

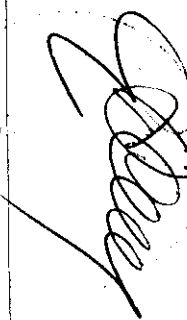
Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria ai locali e a parte delle facciate del fabbricato esistente.
Lavori di sistemazione delle aree esterne di pertinenza del fabbricato esistente destinate anche alle attività ricreative.

COMMITTENTE:

ANTICA TENUTA S.r.l.

IL TECNICO

Arch. Giuseppe Di Carlo



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		VARIAZ. %
		Progetto	Varianze	Variazioni		Progetto	Varianze	IN PIU'	IN MENO	
LAVORI A MISURA										
RIPORTO										
1	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggiunta di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico sugli automezzi ed il ... m. in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, pozzolana, lapillo, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 m³)									
E.01.020.010										
2	Scavo a sezione aperta o di sbancamento in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocce tufacee e argillose, all'esterno di edifici. Scavo a sezione aperta o di sbancamento									
E.01.030.010										
3	Calcestruzzo duro per impieghi strutturali secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattati ... rifetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseformi, e ferro di armatura, con resistenza caratteristica Rck 25									
E.03.010.010										
4	Calcestruzzo duro per impieghi strutturali secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattati ... : corrosione indotta da carbonatazione, con resistenza caratteristica: In fondazione Rck 30 - XCl - rapporto a/c max<0,6									
E.03.010.020										
5	Calcestruzzo duro per impieghi strutturali secondo le norme UNI EN 206-1 e UNI 11104 in conformità al DM 14/09/2005 e secondo le norme UNI 11040 per i calcestruzzi autocompattati ... : corrosione indotta da carbonatazione, con resistenza caratteristica: In elevazione Rck 30 - XCl - rapporto a/c max<0,6									
E.03.010.030										
6	Casseformi di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseformi a contatto con il calcestruzzo, per opere di fondazione									
E.03.030.010										
7	Casseformi di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un ... arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseformi a contatto con il calcestruzzo, per opere in elevazione									
E.03.030.010										
8	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C, conforme alle Norme Tecniche per le									
A RIPORTARE										

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'		PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
RIPORTO									
E.03.040.010 a	Costruzioni del 23/09/2005 fornito in barre di tutti i diametri, tagliato a misura, segomato ... rido, legature ed ogni altro onere, nonché, tutti gli oneri relativi ai controlli di legge Acciaio in barre per armature Sommano kg	1 412.40	4 137.00	2 724.60	1 454.77	4 261.11	2 806.34		192.906
9 E.03.040.020 a	Acciaio ad alta duttilità in classe tecnica B450C fornito in fogli di rete elettrosaldata a maglia quadra controllata e qualificata secondo le Norme Tecniche per le Costruzioni del ... do, legature ed ogni altro onere, nonché, tutti gli oneri relativi ai controlli di legge. Rete in acciaio elettrosaldata Sommano kg	3 439.06	1 807.36	-1 631.70	3 404.67	1 789.29		1 615.38	-47.446
10 E.07.020.030 a	Massetto di sottofondo premiscelato a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, a ritiro controllato, in opera in qualsiasi modo anche se pompato, dello spessore non inferiore a 4 pedonale dopo 12 ore asciugamento veloce Sommano m²	1 549.13	814.13	-735.00	23 205.97	12 195.67		11 010.30	-47.446
11 E.08.010.110 a	Muratura di blocchetti di tufo scelti e squadriati, per muri di fabbrica, eseguita con malta bastarda a qualsiasi altezza o profondità compreso l'onere di immersionature, spigoli, riseghe, ecc. spessore della muratura pari a 11÷12 cm Sommano m²	---	118.17	118.17	---	3 007.43	3 007.43		
12 E.08.010.130 a	Ripresa di paramento esterno di muratura di tufo retto o curva per strutture in elevazione, eseguita con blocchetti di tufo squadriati delle dimensioni correnti, data in opera con m ... ore di cm 2, a qualsiasi altezza per uno spessore non superiore a cm 15. Ripresa di paramento esterno di muratura di tufo Sommano m²	---	267.73	267.73	---	11 220.56	11 220.56		
13 E.13.060.030 e	Pavimento in klinker ceramico non gelivo, con resistenza a compressione non inferiore a 25 N/mm², durezza superficiale non inferiore a 6 Mohs, dello spessore 8+16 mm, rispondenti a ... compresi tagli, sfidri pulitura e pezzi speciali. Superficie smaltata, vari colori: Piastrelle smaltate da cm 32,5x32,5 Sommano m²	320.00	320.00	---	15 216.00				
14 E.15.050.020 b	Rivestimento formato da frammenti di lastre di pietra poste in opera con malta cementizia o con idoneo collante su fondo predisposto, ad opera incerta con giunti stilati. Compresa ... a rifiuto dei materiali di risulta e quant'altro per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte Con lastre di Trani Sommano m²	165.84	58.40	-107.44	3 434.55	1 209.46		2 225.09	-64.785
15 E.16.020.050 b	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafto, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo, steso a mano, spessore 15 mm, con predisposte poste e guide, n ... tazzo metallico alla pezza, per spessore finale di circa 25 mm. Per interni su pareti verticali con malta fine di sabbia Sommano m²	299.50	299.50	---	4 612.30	4 612.30			
A RIPORTARE							31 145.18	24 228.06	

COMMITTENTE: ANTICA TENUTA S.r.l.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'		PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Varianti		Progetto	Varianti	IN PIU'	IN MENO	
RIPORTO									
j	contenuta emissione di ... 20-13, la marca o provenienza di prodotto, la marcatura metrica progressiva e marchio IMQ Quadripolare Sezione 4x50 mm²	250.00	250.00	19.98	4 995.00	4 995.00			
Sommario m									
26	Cavo in corda di rame rosso ricotto isolato in PVC di qualità T12, non propagante di fiamma (CEI 20-35), per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70° C ... con conduttore a corda flessibile e guaina di colore grigio Per servizio mobile e posa fissa Tripolare Sezione 3x1,5 mm²	912.00	912.00	1.49	1 358.88	1 358.88			
Sommario m									
27	Cavo in corda di rame rosso ricotto isolato in PVC di qualità T12, non propagante di fiamma (CEI 20-35), per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70° C ... con conduttore a corda flessibile e guaina di colore grigio Per servizio mobile e posa fissa Tripolare Sezione 3x2,5 mm²	608.00	606.00	2.06	1 252.48	1 248.36		4.12	-0.329
Sommario m									
28	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene ad alta densità, fornito in rotoli, conforme alle norme NC F 68 171, ... era in scavo o in cavedi (pagati a parte), compreso: giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro mm 50	456.00	458.00	3.18	1 450.08	1 456.44	6.36		0.439
Sommario m									
29	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene ad alta densità, fornito in rotoli, conforme alle norme NC F 68 171, ... era in scavo o in cavedi (pagati a parte), compreso: giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro mm 75	456.00	458.00	4.39	2 001.84	2 010.62	8.78		0.439
Sommario m									
30	Cavidotto in tubazione flessibile corrugata a doppia parete di linee di alimentazione elettrica in polietilene ad alta densità, fornito in rotoli, conforme alle norme NC F 68 171, ... era in scavo o in cavedi (pagati a parte), compreso: giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro mm 90	608.00	606.00	5.19	3 155.52	3 145.14		10.38	-0.329
Sommario m									
31	Fornitura e posa in opera di armadio da parete in poliestere, con portello cieco, grado di protezione IP 55, inclusi gli accessori di fissaggio per l'installazione di apparecchiature scatolate e modulari 650 x 400 x 200 mm	1.00	1.00	190.22	190.22	190.22			
Sommario cad									
32	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, posata interrata entro scavo predisposto sezione nominale 35 mm²	1 520.00	859.00	4.92	7 478.40	4 226.28		3 252.12	-43.487
Sommario m									
33	Dispensore a croce in profilato di acciaio zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori diametro 13 mm per allacciamento conduttori tondi e						31 160.32	50 544.28	
A RIPORE									

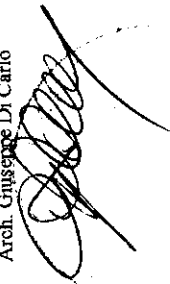
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'		PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Varianti		Progetto	Varianti	IN PTU'	IN MENO	
RIPORTO									
a	bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400x400 lunghezza 1,5 m	3.00	3.00	—	265.05	265.05			
34	Sommario cad								
L.05.020.020	Dispersore in acciaio ramato del tipo prolungabile, lunghezza 1,5 m, spessore rame 100 micron, completo di morsetto di allaccio, puntale, e testa di battuta alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni esterne di 400x400x400 mm diametro 18 mm	5.00	5.00	88.35	405.80	405.80			
a	Sommario cad								
35	Pozzetto in materiale plastico, completo di chiusino carrabile 200x200x200 mm	16.00	16.00	21.09	337.44	337.44			
L.05.020.040	Sommario cad								
a	400x400x400 mm	16.00	16.00	47.16	754.56	754.56			
36	Sommario cad								
L.05.030.020	Palo in stile in lega metallica, a tre bracci, ancorato con bulloni a pinto in c.l.s., completo di diffusori e lampade altezza 2,50 m	16.00	16.00	250.00	4 000.00	4 000.00			
b	Sommario cad								
37	Palletto in stile in lega metallica, ancorato con bulloni a pinto in c.l.s., completo di diffusore e lampada, altezza 1,20 m	16.00	16.00	100.00	1 600.00	1 600.00			
NP 001	Sommario cad								
38	Strato di finitura per superfici esterne pedonali e carrabili eseguito con ghiaietto sciolto stondato, di diametro massimo 20 mm, costipato e rullato con idonei mezzi meccanici, co ... eso il trasporto e la sistemazione ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	—	36.12	36.12	—	—	14 448.00		
NP 003	Sommario m3								
40	Scheggeonati di pietrame calcareo per cordoli, eseguito con pietre scelte di spessore pari a 8-10 cm, da cave nazionali forniti di certificato di provenienza, su letto di malta cem ... ompresa la rabboccatura dei giunti ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.	—	230.00	23.00	—	—	5 290.00		
NP 004	Sommario m								
41	Ponteggio o incastellatura realizzato con elementi a telaio sovrapponibili, valutato per metro quadro di superficie asservita Per il 1°mese o frazione	367.20	367.20	—	1 053.86	1 053.86			
a	Sommario m²								
42	Schermatura antipolvere e antisabbia per ponteggi, armature di sostegno e protezioni di aree di lavoro eseguita con teli in polietilene di colore bianco dal peso non inferiore a g 240 per m², valutata per metro quadro di telo in opera Schermatura antipolvere o antisabbia	367.20	367.20	1.44	528.77	528.77	50 898.32	50 544.28	
NP 005	Sommario m²								
A RIPORE									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'		PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Varianti		Progetto	Varianti	IN PIU'	IN MENO	
RIPORTO									
43 P.03.010.080 a	Piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole in abete di spessore adeguato per ripiani di ponteggi metallici, sottoponti, fermapiedi e simili in opera, valutato per metro quadro di superficie effettiva Nolo per il 1° mese o frazione Sommano m²	229.50	229.50	--	7.07	1 622.57	1 622.57		
44 R.01.030.010 a	Trasporto a rifiuto di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata, per trasporti fino a 10 km Sommano m³	305.87	122.12	-183.75	6.08	1 859.69	742.49	1 117.20	-60.075
45 R.01.040.020 c	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica ... pienamente responsabile della classificazione dichiarata. Macerie edili con impurità fino al 30% CER 17.09.04 e 17.01.07 Sommano t	31.18	31.18	--	4.24	132.20	132.20		
46 R.01.040.020 f	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica ... ente responsabile della classificazione dichiarata. Materiale di scavo con impurità da demolizioni stradali CER 17.09.04 Sommano t	312.38	--	-312.38	1.59	496.68	--	496.68	-100.000
47 R.01.040.020 g	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica ... nte responsabile della classificazione dichiarata. Calcestruzzo cementizio e/o armato, elementi fino 0,50 m CER 17.01.01 Sommano t	293.09	293.09	--	2.67	782.55	782.55		
48 R.02.050.010 a	Spicoconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicoconatura di intonaco a vivo di muro Sommano m²	299.50	299.50	--	4.33	1 296.84	1 296.84		
49 R.02.060.010 a	Demolizione di pavimento in lastre o quadrotti di pietra naturale, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 5 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale Sommano m²	655.00	655.00	--	8.93	5 849.15	5 849.15		
50 R.02.060.040 a	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica Sommano m²	159.13	159.13	--	7.14	1 136.19	1 136.19		
51 R.02.060.130	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a A RIPIARTIRE							50 898.32	52 158.13

Num.Ord. TARIFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'		PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
RIPORTO									
b	qualsiasi alt ... e. Compreso l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di m 50 Non armati di altezza da 10,1 a 20 cm	814.13	814.13	--	10 958.19	10 958.19			
52	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smontatura delle grappe o dei tasselli d ... Compreso l'onere carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta Di superficie fino a 3 m²	22.00	22.00	--	163.02	163.02			
53	Disfacimento di pavimentazione in conglomerato bituminoso, pietrischetto bitumato, asfalto compresso o colato, eseguita con mezzi meccanici compreso l'allontanamento del materiale ... to entro 5 km di distanza; con misurazione del volume in opera	36.75	--	-36.75	610.79	---			610.79 -100 000
54	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria ... Tecniche, misurata in opera dopo costipamento Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale	--	109.20	109.20	---	1 870.60	1 870.60		
							50 898.32	52 158.13	

A RIPIORTARE

A RIPORTARE

Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		Variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
RIPORTO						
	<u>RIEPILOGO</u>					
	Importo Totale euro	184 572.49	184 572.49	52 768.92	52 768.92	0.000
	Totale variazione euro					
	Data,					
Il Tecnico Arch. Giuseppe Di Carlo 						
A RIPORTARE						