

DELIBERAZIONE N. 395 DEL 6 MARZO 2009

AREA GENERALE DI COORDINAMENTO SVILUPPO ECONOMICO - Programmazione finanziaria triennale (2009 - 2011) "Napoli Studios".

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Regionale n. 1318 del 1° agosto 2006 è stato approvato il Piano d'Azione per lo Sviluppo Economico Regionale (di seguito per brevità PASER), ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale n. 24 del 29 dicembre 2005 (finanziaria regionale 2006);
- che il PASER, come definito dall'articolo 8 della stessa L.R. n. 24/2005, rappresenta il documento di programmazione che, anche sulla base di una diagnosi delle tendenze e delle prospettive dei diversi settori produttivi regionali individua le priorità e la tempistica degli interventi settoriali da realizzare, indirizza e coordina tali interventi e definisce i criteri, le modalità e le procedure per la loro attuazione;
- che l'art. 27 della Legge regionale n. 1 del 19 gennaio 2007 (finanziaria regionale 2007) ha modificato l'art. 8 della Legge regionale n. 24 del 29 dicembre 2005 (finanziaria regionale 2006), disponendo che il PASER abbia validità triennale e sia aggiornato annualmente, entro il 30 giugno di ciascun anno, anche sulla base delle risorse appositamente allocate dai documenti di programmazione finanziaria;
- che nella seduta del 18 luglio 2007 il Consiglio Regionale ha approvato l'aggiornamento annuale del P.A.S.E.R.;
- che con D.G.R. n. 962 del 30 maggio 2008 la Giunta Regionale ha approvato l'aggiornamento annuale del P.A.S.E.R. (triennio giugno 2008 – giugno 2011)
- che la Linea d'azione 2 del Paser "Rafforzare le infrastrutture a supporto del sistema produttivo" prevede la realizzazione di una serie di attività che consentano di rendere quanto più incisiva possibile l'azione pubblica a supporto delle attività connesse all'attuazione del Piano;
- che, in particolare, gli obiettivi specifici della Linea d'Azione 2 consistono nella:
 - promozione di modelli per una gestione orientata al mercato della dotazione infrastrutturale del territorio della Regione Campania a supporto del sistema produttivo regionale, anche attraverso l'utilizzo di strumenti finanziari, organizzativi e gestionali innovativi e/o basati su Partnership tra Pubblico e Privato (PPP);
 - razionalizzazione, rafforzamento e valorizzazione della dotazione infrastrutturale esistente, anche al fine di migliorare l'accessibilità e la sicurezza dei poli e dei sistemi urbani produttivi;
 - promozione e sostegno alle nuove aree insediative di qualità, anche attraverso l'utilizzo diffuso di Partnership tra Pubblico e Privato (PPP);
 - promozione e sostegno di nuove aree insediative di qualità, mediante la sperimentazione, la ricerca, l'implementazione e l'introduzione di nuovi vettori energetici e di nuovi sistemi (idrogeno);
 - sostegno alla concentrazione degli insediamenti produttivi in "poli integrati d'eccellenza", anche facilitando la nascita e lo sviluppo dei "centri commerciali naturali".
- che l'Attività 4 della Linea d'Azione prevede la realizzazione di una serie di azioni di sistema che riguardano, tra l'altro:
 - la promozione di aree interessate da processi di recupero socio-culturale, mediante interventi materiali e immateriali nel settore audio-video, finalizzati alla valorizzazione del patrimonio culturale industriale locale e al rilancio produttivo delle medesime aree;

CONSIDERATO

- che la Regione Campania, al fine di contribuire allo sviluppo delle attività di produzione cinematografica ed audiovisiva locale, di valorizzare il sistema delle imprese e le professionalità già operanti nel settore, di generare una sempre più ampia ricaduta sul territorio regionale in termini di indotto, di investimenti finanziari e di crescita occupazionale, nonché di rafforzare l'immagine, l'identità e la cultura del territorio campano nel sistema e nei nuovi media, intende promuovere la creazione dei "Napoli

Studios", quale polo per la fornitura di servizi integrati finalizzati alla copertura delle esigenze dell'intera filiera delle produzioni cinematografiche ed audiovisive;

- che il Comune di Napoli, la Regione Campania (in virtù di D.G.R. n.917 del 15 marzo 2002) e la Provincia di Napoli – Città metropolitana hanno costituito una società per azioni di trasformazione urbana con denominazione "Bagnolifutura S.p.A. di trasformazione urbana" avente per oggetto (ai sensi dell'art.4 dello Statuto): *"la progettazione e la realizzazione di interventi di trasformazione urbana, nel territorio del Comune di Napoli, in attuazione degli strumenti urbanistici vigenti. A tale scopo essa può pervenire al possesso delle aree interessate dall'intervento, anche mediante conferimento delle stesse da parte dei proprietari nei termini di cui alla Circolare 622 dell'11 dicembre 2000 del Ministero dei LL PP; procedere alla loro bonifica, trasformazione, manutenzione, gestione e commercializzazione"*, ed ancora *"la società può svolgere direttamente o indirettamente attività di promozione dello sviluppo e dell'occupazione dell'intera area occidentale di Napoli ()"*;
- che la Bagnolifutura è proprietaria del manufatto di archeologia industriale "ex Officina Meccanica", delle aree su cui esso insiste e di quelle circostanti, all'interno del sito ex Italisider ed ha manifestato la propria disponibilità a destinare quanto sopra alla realizzazione del polo multifunzionale "Napoli Studios";
- che la Regione Campania, il Comune di Napoli, la società Bagnolifutura p.A. e la Film Commission Regione Campania hanno siglato il protocollo di intesa il 22.11.06 approvato con D.G.R. n. 754 del 11.05.2007 per la realizzazione del progetto "Napoli Studios" con il quale la Regione Campania si impegna a trasferire alla Bagnolifutura S.p.A. le risorse finanziarie necessarie a sostenere per intero i costi della progettazione, della direzione lavori, dell'esecuzione, del collaudo e delle attività connesse per la realizzazione del polo multifunzionale "Napoli Studios"; la Bagnolifutura Spa assume l'impegno di procedere alla realizzazione del complesso "Napoli Studios" mediante l'attivazione delle procedure contemplate dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici per la selezione dei contraenti cui affidare la progettazione e l'esecuzione degli interventi di ristrutturazione e di recupero del manufatto "ex Officina Meccanica";

RILEVATO altresì

- che la Bagnolifutura spa ha attivato le procedure di evidenza pubblica per la selezione dei contraenti cui affidare la progettazione e l'esecuzione dei lavori per il recupero e l'adeguamento funzionale del manufatto "ex Officina meccanica";

CONSIDERATO altresì

- che con nota rif. 99/MH/ml del 9 giugno 2008 la Bagnolifutura ha trasmesso alla Regione Campania AGC 13 la "Scheda progetti infrastrutture con valore superiore a 10Meuro" che prevede gli interventi per il recupero e il riuso del sito di archeologia industriale "ex Officina Meccanica" nell'area industriale di Bagnoli per la realizzazione del polo multifunzionale per le produzioni audiovisive e multimediali "Napoli Studios" sottoposta alla valutazione del Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici (N.V.I.P.) della Regione Campania;
- che la Regione Campania AGC 12 ha acquisito dall'AGC 13 la "Scheda progetti infrastrutture con valore superiore a 10Meuro" relativa alla realizzazione di Napoli Studios in ex Officina Meccanica,
- che la suindicata "Scheda progetti infrastrutture con valore superiore a 10Meuro" relativa al progetto "Napoli Studios" prevede un investimento per un importo complessivo di € 22.558.162,48 (oltre IVA se dovuta), suddiviso in tre annualità;

RITENUTO:

- di dover procedere al finanziamento del progetto "Napoli Studios" per un importo complessivo di € 22.558.162,48 (oltre IVA se dovuta), suddiviso in tre annualità (2009-2011) previa acquisizione del parere previsto per i progetti infrastrutture con valore superiore a 10Meuro da parte del N.V.I.P. della Regione Campania,

- di far gravare gli oneri relativi all'attuazione della presente deliberazione sulle risorse assegnate alla Linea d'Azione 2 del PASER - U.P.B. 2.83.243 cap. 4012 - subordinando l'impegno delle relative somme per l'annualità 2009 all'adozione della delibera di reiscrizione;
- di poter stabilire che per le annualità 2009 – 2010 – 2011 le attività da realizzare e i relativi oneri finanziari verranno individuati con un apposito Piano esecutivo;
- di dover demandare al dirigente del Settore 02 "Aiuti alle imprese e sviluppo degli insediamenti produttivi" dell'AGC 12, previa acquisizione del parere previsto per i progetti infrastrutture con valore superiore a 10Meuro da parte del N.V.I.P. della Regione Campania, l'adozione di tutti gli atti occorrenti e consequenziali per l'attuazione della presente delibera e, in particolare, l'approvazione del suindicato Piano esecutivo con la ripartizione per ciascuna annualità delle attività previste nel progetto e dei relativi oneri finanziari;
- di dover dare mandato all'Assessore alle Attività Produttive di procedere all'adeguamento del protocollo di intesa approvato con D.G.R. n. 754 del 11.05.2007 per la realizzazione del progetto "Napoli Studios" ai fini di rendere pienamente efficace quanto previsto dalla presente deliberazione;

VISTO

- la D.G.R. n.917 del 15.03.2002;
- la DGR n.1318 del 1.08.2006;
- la D.G.R. n. 754 del 11.05.2007;
- la D.G.R. n. 962 del 30.05.2008

PROPONE e la Giunta Regionale, in conformità, a voto unanime

DELIBERA

per i motivi e le considerazioni esposte in premessa che si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo:

- di procedere al finanziamento del progetto "Napoli Studios" per un importo complessivo di € 22.558.162,48 (oltre IVA se dovuta), suddiviso in tre annualità (2009-2011) previa acquisizione del parere previsto per i progetti infrastrutture con valore superiore a 10Meuro da parte del Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici della Regione Campania,
- di far gravare gli oneri relativi all'attuazione della presente deliberazione sulle risorse assegnate alla Linea d'Azione 2 del PASER - U.P.B. 2.83.243 cap. 4012 - subordinando l'impegno delle relative somme per l'annualità 2009 all'adozione della delibera di reiscrizione;
- di stabilire che per le annualità 2009 – 2010 – 2011 le attività da realizzare e i relativi oneri finanziari verranno individuati con un apposito Piano esecutivo;
- di demandare al dirigente del Settore 02 "Aiuti alle imprese e sviluppo degli insediamenti produttivi" dell'AGC 12, previa acquisizione del parere previsto per i progetti infrastrutture con valore superiore a 10Meuro da parte del Nucleo di Valutazione e Verifica degli Investimenti Pubblici della Regione Campania, l'adozione di tutti gli atti occorrenti e consequenziali per l'attuazione della presente delibera e, in particolare, l'approvazione del suindicato Piano esecutivo con la ripartizione per ciascuna annualità delle attività previste nel progetto e dei relativi oneri finanziari;
- di dare mandato all'Assessore alle Attività Produttive di procedere all'adeguamento del protocollo di intesa approvato con D.G.R. n. 754 del 11.05.2007 per la realizzazione del progetto "Napoli Studios" ai fini di rendere pienamente efficace quanto previsto dalla presente deliberazione;

- di trasmettere il presente provvedimento, ad intervenuta esecutività, all'AGC 12 "Sviluppo Economico", all'A.G.C. 08 " Bilancio, Ragioneria e Tributi", al Settore proponente, al Settore Stampa, Documentazione e Bollettino Ufficiale per la pubblicazione sul BURC.

Il Segretario

D'Elia

Il Presidente

Bassolino