



Decreto Dirigenziale n. 523 del 10/10/2011

A.G.C.10 Demanio e Patrimonio

Settore 1 Demanio e Patrimonio

Oggetto dell'Atto:

APPROVAZIONE VERBALE DI URGENZA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI SMONTAGGIO, PULIZIA E RIMONTAGGIO DELLE SCAFFALATURE PRESENTI NEL CAPANNONE AL PIANO TERRA DELL'EDIFICIO N.4 DEL COMPLESSO DI VIA PIETRO METASTASIO,25 NAPOLI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELLE STESSE. AFFIDAMENTO DE"INTERVENTO ALLA COOPERATIVA SANTA BRIGIDA. IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE DEMANIO E PATRIMONIO**PREMESSO:**

- a) che il capannone al piano terra dell'edificio n. 4 del complesso di via Pietro Metastasio, 25 – Napoli, di proprietà regionale, risulta adibito ad archivio del Settore Genio Civile di Napoli;
- b) che nel corso di un'ispezione effettuata in data 03 Ottobre 2011, tesa a verificare lo stato di fatto in cui versano gli archivi del complesso di via P. Metastasio, 25 – Napoli, è stato rilevato che:
 - b1) l'archivio dell'edificio n. 4 presenta una scaffalatura disposta su 19 file (ognuna delle quali è lunga 11 mt, larga 60 cm, alta 3 mt con 7 ripiani e ospita circa 770 faldoni) distanziate l'una dall'altra di soli 60 cm e quindi ben al di sotto della distanza minima di 90 cm, prevista dalle norme;
 - b2) gli operatori lavorano in condizioni di pericolo per raggiungere i ripiani più alti;
 - b3) occorre provvedere, con urgenza, a mettere in sicurezza le scaffalature, riposizionandole su file distanziate tra loro di almeno 90 cm, nonché a fornire una scala a norma per raggiungere i ripiani situati più in alto;
- c) che, trattandosi di circostanza di urgenza, ai sensi dell'art. 175 comma 1 del D.P.R. 297/2010 il tecnico che ha condotto l'ispezione, ha redatto un verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza, le cause che lo hanno provocato e gli interventi necessari per rimuoverlo;
- d) che, successivamente, il tecnico incaricato ing. Carmine Palladino del Servizio Manutenzioni ha predisposto apposito progetto per lo smontaggio, pulizia e rimontaggio delle scaffalature, consistente in:
 - d1) relazione tecnica con quadro economico;
 - d2) grafici;
 - d3) computo metrico per un importo complessivo di € 13.164,86 oltre IVA;
 - d4) foglio di patti e condizioni;

CONSIDERATO:

- a) che il computo metrico estimativo, predisposto dal tecnico incaricato, è stato sottoposto alla Società Cooperativa SANTA BRIGIDA, che ha già in essere rapporti con la Regione Campania, quale aggiudicataria della gara per l'affidamento del servizio di facchinaggio e movimentazione degli uffici della Giunta Regionale della Campania e che risulta essere in possesso dei requisiti necessari ad eseguire i suddetti interventi;
- b) che la suddetta impresa, interpellata per le vie brevi, si è dichiarata disposta ad eseguire gli interventi in questione al prezzo di € 12.317,57 oltre IVA, applicando il ribasso del 8% sull'importo di perizia predisposta dall'Amministrazione;
- c) che, in virtù del ribasso offerto, si è ottenuto il seguente quadro economico assestato:

A) IMPORTO LAVORI	€ 12.317,57
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1) IVA al 21%	€ 2.586,69
B2) SPESE TECNICHE (2%)	€ 262,30
B3) IMPREVISTI	€ 333,44
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 3.182,43
- C) IMPORTO LAVORI + SOMME A DISPOSIZIONE € 15.500,00
- d) che occorre provvedere all'affidamento con urgenza degli interventi indicati nel predetto verbale;
- e) che ai sensi dell'art. 125 comma del D.Lgs 163/2006 per i lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito l'affidamento diretto dei lavori da eseguire in economia mediante cottimo fiduciario;

CONSIDERATO, ALTRESÌ:

- a) che occorre impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione dei lavori, pari ad € **15.500,00** sul capitolo 402 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.57, codice SIOPE 1354;

VISTI:

- a. il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- b. la Legge Regionale n. 24 del 29.12.2005, art.4;
- c. l'art. 175 del D.P.R. 207/2010;
- d. la D.G.R.C. n. 3466 del 03.06.00;
- e. la circolare n. 5 del 12.06.00 dell'Assessore alle Risorse Umane;
- f. la D.G.R.C. n. 128 del 28/3/2011.
- g. la D.G.R.C.n.250 del 31/05/2011.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile della P.O. Ing. Giuseppe Conte, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento

DECRETA

per tutto quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- 1. di approvare il verbale di urgenza del 03.10.2011, redatto dall'ing. Carmine Palladino;
- 2. di approvare il progetto redatto dall'ing. Carmine Palladino per lo smontaggio, pulizia e rimontaggio delle scaffalature, consistente in:
 - 2.1 relazione tecnica con quadro economico;
 - 2.2 grafici;
 - 2.3 computo metrico per un importo complessivo di € 13.164,86 oltre IVA;
 - 2.4 foglio di patti e condizioni
- 3. di approvare l'affidamento dell'**intervento di smontaggio, pulizia e rimontaggio delle scaffalature presenti nel capannone al piano terra dell'edificio n. 4 del complesso di via Pietro Metastasio, 25 Napoli per la messa a norma delle stesse**, alla Società Cooperativa SANTA BRIGIDA, con sede in via Miguel Cervantes, 55/14 - Napoli, P.IVA 04161790631, già affidataria del servizio di facchinaggio e movimentazione degli uffici della Giunta Regionale della Campania, per l'importo di € 12.317,57 oltre IVA;
- 4. di impegnare la spesa occorrente per l'esecuzione degli interventi, pari ad € 15.500,00 sul capitolo 402 del bilancio 2011, U.P.B. 6.23.57, codice SIOPE 1354;
- 5. di inviare il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, ai Settori:
 - 5.1 Stampa, Documentazione ed Informazione e Bollettino Ufficiale;
 - 5.2 Gestione delle Entrate e della Spesa di Bilancio;
 - 5.3 all'A.G.C. 02 – Settore 01 – Servizio 04 “Registrazione atti monocratici - archiviazione decreti dirigenziali”;
- 6. di inviare il presente atto, per opportuna informativa all'Assessore al Demanio e Patrimonio e all'Ufficio del Datore di Lavoro.

Ing. Pietro Angelino