

CITTA' DI BELLONA (CE) - Cod. Fisc. 80010330613 - Estratto del Decreto di esproprio (art. 23 DPR n. 327/01) - Prot. n. 5995 - Provv. n. 03/2011 del 29.09.11- **Oggetto: Espropriazione aree occorrenti per l'ampliamento del Cimitero Comunale.**

IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI

....omissis....

DECRETA

Art. 1 – È pronunciata a favore del COMUNE DI BELLONA con sede alla Piazza P. Villano, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Bellona, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto Ente espropriante:

1) mq 5.394 di terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni al f. 2 - p.lla 190 – e mq. 221 di terreno di natura agricola, iscritto in catasto terreni al f. 2 p.lla 191 del Comune di Bellona, in ditta ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in piazza Landolfo 1 – 81043 CAPUA (CE), cod. fiscale 93007930618 - indennità di esproprio liquidata di € 39.641,90. La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 2 – Questo Ente espropriante provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il decreto di esproprio ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.

Art. 3 – Questo Ente provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

Art. 4 – Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione del presente decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

IL RESPONSABILE UFFICIO ESPROPRI
(geom. Luigi FUSCO)